

ความแตกต่างระหว่างตัวอย่างข้อกำหนดด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้น (“ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน”)

และข้อกำหนดด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้น

สำหรับ

“หุ้นกู้เสี่ยงสูงของบริษัท เจเอเอส แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2567 ชุดที่ 1 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2569 ซึ่งผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน”
และ “หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกันของบริษัท เจเอเอส แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2567 ชุดที่ 2 ครบกำหนดไถ่ถอน ปี พ.ศ. 2570 ซึ่งผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” (“ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้”)

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
2. คำจำกัดความ	“สิทธิในหุ้นกู้” หมายถึง สิทธิทั้งปวงในหุ้นกู้อันรวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) สิทธิในการได้รับชำระเงินต้นและดอกเบี้ย และสิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในการประชุมผู้ถือหุ้น	“สิทธิในหุ้นกู้” หมายถึง สิทธิทั้งปวงในหุ้นกู้อันรวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) สิทธิในการได้รับชำระเงินต้นและดอกเบี้ย และสิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในการประชุมผู้ถือหุ้น และลงคะแนนโดยวิธีการส่งหนังสือลงมติ	เพิ่มความหมายของคำนิยาม “สิทธิในหุ้นกู้” เพื่อให้ครอบคลุมถึงการลงคะแนนโดยวิธีการส่งหนังสือลงมติ
	- ไม่ได้กำหนด -	“วันกำหนดชำระดอกเบี้ย” หมายถึง ทุกวันที่ 13 มีนาคม วันที่ 13 มิถุนายน วันที่ 13 กันยายน และวันที่ 13 ธันวาคม ของทุกปี ตลอดอายุหุ้นกู้ ทั้งนี้ วันกำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรก คือ วันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2568 และวันกำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายคือวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ ทั้งนี้ หากวันครบกำหนดชำระดอกเบี้ยไม่ตรงกับวันทำการ ให้เลื่อนวันชำระดอกเบี้ยไปเป็นวันทำการถัดไป โดยผู้ถือหุ้นกู้ไม่จำเป็นต้องจ่ายดอกเบี้ยหรือเงินเพิ่มใด ๆ สำหรับการเลื่อนวันชำระดอกเบี้ยดังกล่าว เว้นแต่กรณีสำหรับงวดดอกเบี้ยสุดท้าย (ซึ่งจะต้องเป็นวันเดียวกับวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้) ซึ่งจะต้องนำจำนวนวันทั้งหมดที่เลื่อนออกไปเป็นรายวันจนถึง (แต่ไม่รวม) วันที่	เพิ่มคำนิยาม “วันกำหนดชำระดอกเบี้ย” เพื่อความชัดเจนและสะดวกในการอ้างถึง

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		ทำการชำระดอกเบี้ยที่เลื่อนออกไป มาคำนวณรวมดอกเบี้ยด้วยการคำนวณดอกเบี้ยอาศัยหลักเกณฑ์ 1 (หนึ่ง) ปี มี 365 (สามร้อยหกสิบห้า) วัน	
	- ไม่ได้กำหนด -	<u>“หุ้นกู้ชุดที่ 1”</u> หมายถึง หุ้นกู้เสี่ยงสูงของบริษัท เจเอเอส แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2567 ชุดที่ 1 ครบกำหนดไถ่ถอน ปี พ.ศ. 2569 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน	เนื่องจากการออกหุ้นกู้ครั้งนี้เป็นการออกหุ้นกู้จำนวน 2 ชุด จึงเพิ่มค่านิยามของหุ้นกู้แต่ละชุดเพื่อความสะดวกในการอ้างอิงถึง
	- ไม่ได้กำหนด -	<u>“หุ้นกู้ชุดที่ 2”</u> หมายถึง หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกันของบริษัท เจเอเอส แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2567 ชุดที่ 2 ครบกำหนดไถ่ถอน ปี พ.ศ. 2570 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน	เนื่องจากการออกหุ้นกู้ครั้งนี้เป็นการออกหุ้นกู้จำนวน 2 ชุด จึงเพิ่มค่านิยามของหุ้นกู้แต่ละชุดเพื่อความสะดวกในการอ้างอิงถึง
3.ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้	3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้ 3.2 นายทะเบียนหุ้นกู้มีหน้าที่ตามสัญญาแต่งตั้งนายทะเบียนหุ้นกู้ที่จะต้องจัดทำและเก็บรักษาสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ไว้จนกว่าหุ้นกู้ทั้งหมดจะได้รับการไถ่ถอน	3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้ 3.2 นายทะเบียนหุ้นกู้มีหน้าที่ตามสัญญาแต่งตั้งนายทะเบียนหุ้นกู้ที่จะต้องจัดทำและเก็บรักษาสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ไว้จนกว่าหุ้นกู้ทั้งหมดจะได้รับการไถ่ถอน สำหรับหุ้นกู้ที่ฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ให้ถือว่าบัญชีหรือรายงานใด ๆ ที่ออกโดยศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ที่แสดงรายชื่อผู้ถือหุ้นกู้และจำนวนหุ้นกู้ที่ถือ ณ วันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นกู้ในครั้งนั้น ๆ เป็นหลักฐานที่ถูกต้องของรายชื่อผู้ถือหุ้นกู้และ	เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับหุ้นกู้ที่ฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<u>จำนวนหุ้นกู้ที่ถือ เพื่อวัตถุประสงค์ทั้งปวงของข้อกำหนดสิทธิ</u> <u>นี้</u>	
	<p>3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้</p> <p>3.3. ผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้</p> <p>(ข) ผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้กรณีที่คุณยรับฝากหลักทรัพย์เป็นผู้ถือหุ้นกู้ แทน สิทธิในหุ้นกู้จะตกได้แก่บุคคลที่นายทะเบียนหุ้นกู้ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ว่าเป็นผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้จำนวนดังกล่าวที่ลงทะเบียนในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ไว้ในชื่อของคุณยรับฝากหลักทรัพย์อยู่ในวันทำการก่อนวันที่จะมีการใช้สิทธิตามหุ้นกู้ หรือวันแรกของการปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นกู้ หรือวันอื่นใดตามที่กำหนดไว้เป็นกรณีเฉพาะตามข้อกำหนดสิทธิ (แล้วแต่กรณี) เว้นแต่จะมีการคัดค้านโดยชอบตามกฎหมาย</p>	<p>3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้</p> <p>3.3. ผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้</p> <p>(ข) ผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้กรณีที่คุณยรับฝากหลักทรัพย์เป็นผู้ถือหุ้นกู้ แทน สิทธิในหุ้นกู้จะตกได้แก่บุคคลที่นายทะเบียนหุ้นกู้ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ว่าเป็นผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้จำนวนดังกล่าวที่ลงทะเบียนในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ไว้ในชื่อของคุณยรับฝากหลักทรัพย์อยู่ในวันทำการก่อนวันที่จะมีการใช้สิทธิตามหุ้นกู้ หรือวันแรกของการปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นกู้ หรือวันอื่นใดตามที่กำหนดไว้เป็นกรณีเฉพาะตามข้อกำหนดสิทธิ (แล้วแต่กรณี) เว้นแต่จะมีการคัดค้านโดยชอบตามกฎหมาย หรือเป็นกรณีที่ขัดกับข้อจำกัดการโอนหุ้นกู้โดยนายทะเบียนหุ้นกู้มีหน้าที่บันทึกรายชื่อผู้ถือหุ้นกู้และรายละเอียดอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ที่ได้รับจากศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ลงในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้</p>	<p>เพิ่มข้อโต้แย้งการเป็นผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้กรณีสิทธิในหุ้นกู้กรณีที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ที่ และเพิ่มหน้าที่การบันทึกรายชื่อผู้ถือหุ้นกู้ที่ได้รับจากศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ลงในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้</p>
	<p>3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้</p> <p>3.5 การปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p>	<p>3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้</p> <p>3.5 การปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p>	<p>กำหนดเพิ่มเติมให้นายทะเบียนหุ้นกู้แจ้งการแก้ไขเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ทราบ</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	(ค) นายทะเบียนหุ้นกู้อาจแก้ไขเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่สมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยหรือหน่วยงานอื่นใดที่เกี่ยวข้องประกาศกำหนดได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้ออกหุ้นกู้หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้แต่อย่างใด โดยนายทะเบียนหุ้นกู้จะต้องแจ้งการแก้ไขเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ให้ผู้ออกหุ้นกู้ และผู้ถือหุ้นกู้ทราบก่อนการแก้ไข	ค) นายทะเบียนหุ้นกู้อาจแก้ไขเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่สมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยหรือหน่วยงานอื่นใดที่เกี่ยวข้องประกาศกำหนดได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้ออกหุ้นกู้หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้แต่อย่างใด โดยนายทะเบียนหุ้นกู้จะต้องแจ้งการแก้ไขเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ให้ผู้ออกหุ้นกู้ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ถือหุ้นกู้ทราบก่อนการแก้ไข	
	3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้ 3.5.(ง) -ไม่ได้กำหนด-	3. ใบหุ้นกู้ สมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ทรงสิทธิในหุ้นกู้ 3.5.(ง) (ง) ในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ผิดนัด หรือมีเหตุอันอาจกลายเป็นเหตุผิดนัด ตามข้อ 11.1 หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เห็นสมควรเพื่อประโยชน์ใด ๆ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิใช้ดุลพินิจของตนตามสมควรแจ้งแก่นายทะเบียนหุ้นกู้เพื่อปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ และให้นายทะเบียนหุ้นกู้แจ้งรายชื่อ จำนวน ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้ถือหุ้นกู้ให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ทราบภายใน 1 (หนึ่ง) วันทำการ	เพิ่มเติมสิทธิของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ในการให้นายทะเบียนหุ้นกู้ปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น
4. การโอนหุ้นกู้	4. การโอนหุ้นกู้ 4.1 การโอนหุ้นกู้ที่มีได้ฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังนี้	4. การโอนหุ้นกู้ 4.1 เว้นแต่กำหนดไว้เป็นประการอื่นในกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตามวิธีปฏิบัติที่นายทะเบียนหุ้นกู้หรือ	เพื่อเพิ่มข้อยกเว้นให้การโอนหุ้นกู้ไม่ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิหาก

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		สมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย แห่งประเทศไทย (SET) (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) (แล้วแต่กรณี) (แล้วแต่กรณี) การโอนหุ้นกู้ที่มีได้ฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังนี้	กฎหมายหรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้เป็นประการอื่น
	<p>4. การโอนหุ้นกู้</p> <p>4.3 [ระบุข้อจำกัดในการโอนหุ้นกู้]</p> <p>-ไม่ได้กำหนด-</p>	<p>4. การโอนหุ้นกู้</p> <p>4.3 ข้อจำกัดการโอนหุ้น</p> <p>เนื่องจากผู้ออกหุ้นกู้ได้รับอนุญาตให้เสนอขายหุ้นกู้ในครั้งนี้ให้แก่ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.16/2565 เรื่อง การขออนุญาต และการอนุญาตให้เสนอขายตราสารหนี้ที่ออกใหม่ต่อบุคคลในวงจำกัด และการเสนอขายหุ้นกู้แปลงสภาพต่อบุคคลที่มีลักษณะเฉพาะ ฉบับลงวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2565 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และผู้ออกหุ้นกู้ได้จัดข้อจำกัดการโอนไว้กับสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) ให้จำกัดการโอนหุ้นกู้เฉพาะภายในกลุ่มผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ ตามประเภทและลักษณะที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่ กจ. 5/2552 เรื่อง การกำหนดบทนิยามในประกาศเกี่ยวกับการออกและเสนอขายตราสารหนี้ทุกประเภท ฉบับลงวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2552 (ตามที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมหรือใช้แทนที่) และในประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่ กจ. 39/2564 เรื่อง การกำหนดบทนิยาม</p>	เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับข้อจำกัดการโอนหุ้นกู้เฉพาะภายในกลุ่มผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่เท่านั้น

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		ผู้ลงทุนสถาบัน ผู้ลงทุนรายใหญ่พิเศษ และผู้ลงทุนรายใหญ่ ฉบับลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2564 (ตามที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมหรือใช้แทนที่) ดังนั้น ผู้ออกหุ้นกู้ และ/หรือนายทะเบียนหุ้นกู้จะไม่รับจดทะเบียนการโอนหุ้นกู้ไม่ว่าในทอดใด ๆ ให้แก่บุคคลอื่นที่ไม่ใช่ “ผู้ลงทุนสถาบัน” และ/หรือ “ผู้ลงทุนรายใหญ่” ไม่ว่าจะเป็นการโอนหุ้นกู้ในทอดใด ๆ เว้นแต่เป็นการโอนทางมรดก	
6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] 6.1 โดยผลของสัญญาหลักประกัน ทรัพย์สินต่าง ๆ ที่ระบุไว้ในเอกสารหมายเลข [●] แนบท้ายข้อกำหนดสิทธิ ถือเป็นประกันสำหรับการชำระหนี้ทั้งเงินต้นและดอกเบี้ยของผู้ออกหุ้นกู้ตามหุ้นกู้ ทั้งนี้ การบังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินที่เป็นประกันจะเป็นไปตาม หลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในสัญญาหลักประกันและข้อกำหนดอื่น ๆ ของข้อกำหนดสิทธิ ทั้งนี้ การบังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินที่เป็นประกันจะเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในสัญญาหลักประกันและข้อกำหนดอื่น ๆ ของข้อกำหนดสิทธิ	6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น สำหรับหุ้นกู้ชุดที่ 2 6.1 โดยผลของสัญญาหลักประกัน ที่ระบุไว้ในเอกสารหมายเลข 3 และทรัพย์สินที่เป็นประกัน ที่ระบุไว้ในเอกสารหมายเลข 4 แนบท้ายข้อกำหนดสิทธิ ถือเป็นประกัน สำหรับการชำระหนี้ทั้งเงินต้นและดอกเบี้ยของผู้ออกหุ้นกู้ตามหุ้นกู้ชุดที่ 2 ค่าธรรมเนียม ค่าชดเชย ค่าเสียหาย ค่าตอบแทนรับเป็นที่ปรึกษากฎหมายของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ค่าทนาย ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการทางกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ชุดที่ 2 รวมถึงการบังคับจำนำ การบังคับจำนอง การบังคับหลักประกันทางธุรกิจ และ/หรือการบังคับหลักประกันอื่นใด ทั้งนี้ การบังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินที่เป็นประกันจะเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในสัญญาหลักประกันและข้อกำหนดอื่น ๆ ของข้อกำหนดสิทธิ	เนื่องจากเป็นการออกหุ้นกู้จำนวน 2 ชุดในคราวเดียว โดยหุ้นกู้ชุดที่ 2 นั้นมีหลักประกัน จึงกำหนดเพิ่มรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันในการชำระหนี้ และมูลค่าของหลักประกัน รายละเอียดสำหรับค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการบังคับจำนองให้มีความชัดเจน
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น]	6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น 6.2 ผู้ออกหุ้นกู้อ้างอิงว่าจะดำเนินการจดทะเบียนจำนองทรัพย์สิน	เพิ่มเติมรายละเอียดสำหรับการดำรงมูลค่าหลักประกัน

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	6.3 ผู้ออกหุ้นกู้รับรองว่าจะดำเนินการจ้าง จ้างนำ หรือให้หลักประกันใด ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาหลักประกันเอกสารหมายเลข [●] ให้กับผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ปิดการเสนอขาย	ที่เป็นประกันตามรายละเอียดที่ระบุในสัญญาหลักประกันเอกสารหมายเลข 3 และหมายเลข 4 แนบท้ายข้อกำหนดสิทธิให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ปิดการเสนอขายหุ้นกู้ โดยมูลค่าของทรัพย์สินที่เป็นประกันต่อมูลค่าหุ้นกู้ที่ออกและเสนอขายได้ทั้งหมด ณ วันปิดการเสนอขายหุ้นกู้ จะต้องเป็นอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1.0 : 1 (หนึ่งจุดศูนย์ต่อหนึ่ง) เท่า	
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] - ไม่ได้กำหนด -	6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น 6.3 ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องรักษาทรัพย์สินที่เป็นประกันให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดีอยู่เสมอตลอดเวลาที่จ้างเป็นหลักประกันการชำระหนี้หุ้นกู้ชุดที่ 2 ตามข้อกำหนดสิทธิ โดยผู้ออกหุ้นกู้จะต้องเสียค่ารักษาและซ่อมแซมเอง และผู้ออกหุ้นกู้ตกลงว่าจะจัดให้มีประกันภัยที่ได้รับความคุ้มครองสูงสุดและเหมาะสมต่อทรัพย์สินที่เป็นประกันตลอดอายุของสัญญาหลักประกัน และให้ผู้รับจ้างเป็นผู้เอาประกันหรือผู้รับผลประโยชน์ แล้วแต่กรณี โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการทำประกันภัยนั้นให้เป็นภาระของผู้ออกหุ้นกู้	กำหนดเพิ่มเติมหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ในการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เป็นประกันการชำระหนี้หุ้นกู้
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] - ไม่ได้กำหนด -	6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น 6.4 ผู้ออกหุ้นกู้ตกลงว่านับแต่วันทำสัญญาหลักประกันเป็นต้นไปจนกว่า จะชำระหนี้หุ้นกู้ชุดที่ 2 เสร็จสิ้น ผู้ออกหุ้นกู้จะต้อง	เพิ่มเติมหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ในการดำรงมูลค่าหลักประกันตลอด

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<p>คำนวณมูลค่ารวมของทรัพย์สินที่เป็นประกันทั้งหมดต่อมูลค่ารวมของหุ้นกู้ชุดที่ 2 ที่ยังมีได้ไถ่ถอนทั้งหมดตลอดอายุหุ้นกู้ชุดที่ 2 ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 : 1 (หนึ่งต่อหนึ่ง) เท่า ตลอดอายุหุ้นกู้ชุดที่ 2 หรือในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ต้องจัดหาทรัพย์สินทดแทนมาเป็นประกันการชำระคืนหนี้หุ้นกู้ชุดที่ 2 เพิ่มเติมตามข้อ 6.7 หรือ 6.8 ของข้อกำหนดสิทธิฉบับนี้ ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องคำนวณมูลค่าของทรัพย์สินทดแทนดังกล่าวเมื่อรวมกับมูลค่าของทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกันต่อมูลค่ารวมของหุ้นกู้ชุดที่ 2 ที่ยังมีได้ไถ่ถอนทั้งหมดตลอดอายุหุ้นกู้ตามอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1. : 1 (หนึ่ง ต่อหนึ่ง)</p>	<p>อายุหุ้นกู้ โดยให้รวมถึงกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนด้วย</p>
	<p>6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น]</p> <p>- ไม่ได้กำหนด -</p>	<p>6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</p> <p>6.5 ผู้ออกหุ้นกู้ไม่มีสิทธิไถ่ถอนจำนวนทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นประกันตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย 3 เว้นแต่ หนี้ภายใต้หุ้นกู้ชุดที่ 2 ของผู้ออกหุ้นกู้ได้ชำระเป็นที่เรียบร้อยแล้ว</p>	<p>กำหนดเรื่องการไถ่ถอนจำนวนทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ให้มีความชัดเจน</p>
	<p>6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น]</p> <p>- ไม่ได้กำหนด -</p>	<p>6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</p> <p>6.6 ผู้ออกหุ้นกู้จะจัดให้มีการประเมินราคาทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกัน และ/หรือทรัพย์สินทดแทนที่เป็นอสังหาริมทรัพย์อื่นใดดังกล่าวตามที่ระบุไว้ในข้อ 6.7 และข้อ 6.8 โดยผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินอิสระที่ได้รับความเห็นชอบ</p>	<p>เพิ่มเติมรายละเอียดการทบทวนมูลค่าของหลักประกัน และวิธีการตรวจสอบมูลค่าหลักประกัน</p>

		<p>จากสำนักงาน ก.ล.ต. จำนวน 1 (หนึ่ง) ราย ภายใน 12 (สิบสอง) เดือน นับจากวันประเมินราคาทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกันครั้งล่าสุดตลอดอายุหนี้ชุดที่ 2 โดยผู้ออกหุ้นกู้ได้จัดให้มีการประเมินราคาทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกันในครั้งแรกเรียบร้อยแล้วในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567</p> <p>ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องดำเนินการให้มีการประเมินราคาทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกัน โดยผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินอิสระที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. หากได้รับการร้องขอโดยผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ในกรณีที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีความเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจอย่างมีสาระสำคัญ หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่ามูลค่าของหลักประกันมีการเสื่อมค่าลง และการเปลี่ยนแปลงหรือการเสื่อมค่าลงดังกล่าวมีผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อการดำเนินธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้โดยค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานดังกล่าวผู้ออกหุ้นกู้จะต้องชำระทั้งหมด</p> <p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่เป็นประกันต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือจากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้จะจัดส่งรายงานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ภายใน 15 (สิบห้า) วันทำการ นับจากวันที่ผู้ประเมินทรัพย์สินส่งมอบรายงานประเมินมูลค่าทรัพย์สินให้แก่ผู้ออกหุ้นกู้</p>	
--	--	---	--

		<p>ทั้งนี้ วิธีการประเมินราคาหรือการคำนวณมูลค่าหลักประกัน โดยผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินอิสระที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงาน ก.ล.ต. จะต้องประกอบไปด้วยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) หรือ วิธีวิเคราะห์จากต้นทุน (Cost Approach) หรือ วิธีการประเมินต้นทุนตามสภาพก่อสร้าง หรือวิธีการประเมินแบบวิเคราะห์รายได้ (Income Approach) เป็นอย่างน้อย โดยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) เป็นการพิจารณาให้น้ำหนักราคาต่อทรัพย์สินที่ประเมินราคาโดยเปรียบเทียบกับราคาตลาดของทรัพย์สินอื่นๆ ที่มีลักษณะใกล้เคียงกันซึ่งในการพิจารณาให้น้ำหนักราคาเพื่อหามูลค่าของทรัพย์สินใดทรัพย์สินหนึ่งจะต้องทำการเปรียบเทียบข้อแตกต่างระหว่างรายละเอียดของทรัพย์สินนั้น กับรายละเอียดของทรัพย์สินอื่นๆ เช่น ทำเลที่ตั้ง สภาพแวดล้อมขนาดรูปร่างและการใช้ประโยชน์ของทรัพย์สิน รวมทั้งพิจารณาถึงสภาวะเศรษฐกิจซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อแนวโน้มความต้องการและกำลังซื้อของตลาดต่อทรัพย์สินในบริเวณนั้นเป็นส่วนประกอบ ส่วนวิธีวิเคราะห์จากต้นทุน (Cost Approach) มีหลักสำคัญคือ มูลค่าของสิ่งหนึ่งเท่ากับต้นทุนในการหาสิ่งอื่นที่เทียบเคียงได้มาทดแทนโดยเป็นการประมาณการต้นทุนในการสร้างอาคารใหม่ทดแทนตามราคา ณ ปัจจุบัน และหักลบด้วยค่าเสื่อมตามอายุการใช้งาน และ</p>	
--	--	---	--

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<u>บวกด้วยมูลค่าตลาดของที่ดินซึ่งจะได้มูลค่าของทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่าตามวิธีการนี้</u>	
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] - ไม่ได้กำหนด -	6. <u>ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</u> 6.7 <u>ในกรณีที่มูลค่ารวมของทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกันมีมูลค่าตามประเมินลดลงจนมีมูลค่าต่ำกว่าอัตราส่วนที่กำหนดไว้ในข้อ 6.4 ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องเพิ่มเติมทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหาทรัพย์สินทดแทน ตามที่กำหนดไว้ในข้อ 6.8 มาเพื่อเป็นประกันการชำระหนี้หุ้นกู้ชุดที่ 2 เพิ่มเติมโดยทันทีแต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกิน 30 (สามสิบ) วันนับจากวันที่ผู้ประเมินค่าทรัพย์สินส่งมอบรายงานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินให้แก่ผู้ออกหุ้นกู้ เพื่อให้มูลค่ารวมของทรัพย์สินที่เป็นประกันรวมกับทรัพย์สินทดแทนดังกล่าวมีอัตราส่วนไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ 6.4 ทั้งนี้ การเพิ่มเติม และ/หรือเปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่เป็นประกันดังกล่าวให้อยู่ในดุลพินิจการพิจารณาของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ โดยสุจริตและสมเหตุสมผล</u>	เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับการนำทรัพย์สินมาวางเป็นหลักประกันเพิ่มเติมเมื่ออัตราส่วนของหลักประกันต่อมูลค่าหุ้นกู้ลดลงกว่าที่กำหนด
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] - ไม่ได้กำหนด -	6. <u>ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</u> 6.8 <u>ในการเปลี่ยนแปลงทรัพย์สินทดแทนหรือนำทรัพย์สินทดแทนมาเป็นหลักประกันเพิ่มเติมตามข้อ 6.7 ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องดำเนินการดังต่อไปนี้</u> 1) <u>ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินประเภทเงิน</u>	เพิ่มเติมเงื่อนไขและกระบวนการการเปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่เป็นประกัน

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<p>สด ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องนำเงินจำนวนดังกล่าวนำฝากเข้าบัญชีธนาคารที่ผู้ออกหุ้นกู้เปิดไว้ และส่งมอบสมุดเงินฝากของบัญชีดังกล่าวให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ โดยกำหนดเงื่อนไขในการถอนเงินจากบัญชีเงินฝากธนาคารให้ผู้มีอำนาจของผู้ออกหุ้นกู้และผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ลงนามร่วมกันเพื่อถอนเงิน ทั้งนี้ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่สามารถเบิกถอนเงินจากบัญชีในส่วนดังกล่าวได้ จนกว่าจะทำการชำระคืนหนี้หุ้นกู้ และ/หรือ ปฏิบัติตามเงื่อนไขในข้อกำหนดสิทธิครบถ้วน</p> <p>2) ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินประเภทสลากออมสิน สลากออมสินดังกล่าวจะต้องเป็นชนิด ที่ระบุชื่อผู้ออกหุ้นกู้เป็นผู้ถือเท่านั้น ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องส่งมอบสลากออมสินที่ได้ลงนามเพื่อโอนกรรมสิทธิ์โดยผู้มีอำนาจของผู้ออกหุ้นกู้ให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ พร้อมทั้ง (ก) หนังสือถึงธนาคารออมสินแจ้งการโอนกรรมสิทธิ์ในสลากออมสินให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และ (ข) หนังสือมอบอำนาจให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เป็นผู้มีอำนาจแจ้งการโอนกรรมสิทธิ์ในสลากออมสินแทนผู้ออกหุ้นกู้ ทั้งนี้ ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิดำเนินการแจ้งธนาคารออมสินเพื่อบังคับโอนกรรมสิทธิ์ในสลากออมสินได้ก็ต่อเมื่อมีการผิ</p>	

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<p><u>ชำระหนี้หุ้นกู้เท่านั้น</u></p> <p>3) ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินประเภทตัวแลกเปลี่ยน ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องลงนามสลักหลังเพื่อโอนสิทธิและส่งมอบตัวแลกเปลี่ยนดังกล่าวให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เก็บรักษา ทั้งนี้ ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิเรียกชำระเงินตามตัวแลกเปลี่ยนได้ก็ต่อเมื่อมีการผิदनชำระหนี้หุ้นกู้เท่านั้น</p> <p>4) ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินประเภทพันธบัตรรัฐบาล พันธบัตรรัฐบาลดังกล่าวจะต้องเป็นชนิดที่มีใบตราสารและระบุชื่อผู้ออกหุ้นกู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์เท่านั้น ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องส่งมอบและดำเนินการจดทะเบียนการให้พันธบัตรดังกล่าวเป็นหลักประกันให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎหมายและกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5) ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินประเภทหนังสือค้ำประกันธนาคาร (Bank Guarantee) ที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย หนังสือค้ำประกันธนาคารดังกล่าวจะต้องระบุอย่างชัดเจนว่าหนี้ที่ประกันคือหนี้ หุ้นกู้ครั้งนี้ และระบุชื่อผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เป็นผู้รับประโยชน์ตามหนังสือค้ำประกัน</p>	

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<p>ธนาคารฉบับดังกล่าว โดยให้ผู้ออกหุ้นกู้ส่งมอบหนังสือค้ำประกันธนาคารให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้</p> <p>6) ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องดำเนินการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้</p> <p>7) ในกรณีที่ทรัพย์สินทดแทนเป็นทรัพย์สินที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะต้องจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจตามพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ.2558 ผู้ออกหุ้นกู้อินยอมให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ดำเนินการนำทรัพย์สินทดแทนดังกล่าว มาจดทะเบียนหลักประกันทางธุรกิจต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า และยินยอมให้ทรัพย์สินดังกล่าวเป็นประกันการชำระหนี้หุ้นกู้เมื่อมีการผิดนัดชำระหนี้หุ้นกู้ได้</p>	
	<p>6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น]</p> <p>- ไม่ได้กำหนด -</p>	<p>6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</p> <p>6.9 ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนทรัพย์สินทดแทนที่เป็นประกัน ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนและไม่ว่าด้วยเหตุผลใดๆ ก่อนวันครบกำหนดอายุหุ้นกู้ชุดที่ 2 โดยผู้ออกหุ้นกู้จะต้องจัดหาทรัพย์สินทดแทนที่มีลักษณะ และ/หรือ มูลค่าใกล้เคียงกับทรัพย์สินเดิมมามอบให้เป็นหลักประกันเพิ่มเติมของหุ้นกู้ชุดที่ 2 และผู้ออกหุ้นกู้ต้องแจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินทดแทน ให้ผู้แทนผู้</p>	<p>เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับวิธีการเปลี่ยนแปลงทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันทดแทน</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		ถือหุ้นกู้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วันทำการ ถึงรายละเอียดทรัพย์สินที่เป็นประกันที่จะขอเปลี่ยนแปลงและรายละเอียดของทรัพย์สินทดแทนรวมทั้งรายละเอียดการคำนวณมูลค่าหลักประกันทั้งก่อนและหลังการดำเนินการ ทั้งนี้ การเปลี่ยนหลักประกันดังกล่าวให้อยู่ในดุลพินิจการพิจารณาของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ โดยสุจริตและสมเหตุสมผล โดยมูลค่ารวมของทรัพย์สินที่เป็นประกันรวมกับทรัพย์สินทดแทนดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามเงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในข้อ 6.4	
	<p>6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น]</p> <p>- ไม่ได้กำหนด -</p>	<p>6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</p> <p>6.10 ผู้ออกหุ้นกู้สัญญาและตกลงกับผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ว่าตลอดระยะเวลาที่ผู้ถือหุ้นกู้อยังไม่ได้รับชำระหนี้หุ้นกู้ชุดที่ 2 ตามข้อกำหนดสิทธินี้ ตลอดจนหนี้อุปสรรคอื่นๆ จนเต็มจำนวน ผู้ออกหุ้นกู้จะปฏิบัติตามกฎหมายที่อาจมีผลกระทบต่อทรัพย์สินที่เป็นประกันซึ่งมีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบันและอนาคต ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ขาย จำหน่าย ให้เช่า ก่อภาระผูกพัน ให้สิทธิประการใด ๆ นำไปเป็นหลักประกันให้แก่บุคคลอื่นใด ทั้งสิ้น หรือโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เป็นประกันไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน หรือพยายามที่จะกระทำการดังกล่าว โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้</p>	เพิ่มเติมข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดการทรัพย์สินที่เป็นหลักประกัน และกำหนดเงื่อนไขสำหรับการได้รับความยินยอมจากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	<p>6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น]</p> <p>- ไม่ได้กำหนด -</p>	<p>6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น</p> <p>6.11 ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่กระทำหรืออนุญาต หรือยินยอมให้มีการกระทำ หรือละเว้นการกระทำใด ๆ อันอาจทำให้ทรัพย์สินที่เป็นประกันเสื่อมค่า หรือทำให้มูลค่าลดน้อยลงไปอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อไม่ให้เกิดข้อสงสัย ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิดำเนินการใด ๆ ในทรัพย์สินที่เป็นประกัน หรือมอบหมายให้บุคคลอื่นใดดำเนินการใด ๆ บนทรัพย์สินที่เป็นประกัน ซึ่งไม่ทำให้มูลค่าของทรัพย์สินที่เป็นประกันลดน้อยลง ซึ่งรวมถึง การทำฐานก่อสร้าง เช่น การถมที่ดิน การวางเสาเข็ม การก่อสร้าง ทำถนน ทำท่อวางระบายน้ำ ก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ รวมทั้งการทำการใด ๆ อันเป็นการพัฒนาที่ดิน หรือการดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ทรัพย์สินที่เป็นประกันมีมูลค่าสูงขึ้นหรือมีสภาพที่ดีขึ้นเท่านั้น ตลอดจนการดำเนินการหรือก่อภาระผูกพันใดๆ ในลักษณะที่เป็นการประกอบธุรกิจตามปกติของผู้ออกหุ้นกู้ และไม่ทำให้ผู้ถือหุ้นกู้เสียประโยชน์ โดยให้รวมถึงการให้เช่า หรือให้ผู้อื่นมาใช้ประโยชน์ในที่ดินสำหรับกรณีที่ไม่ได้แสวงหาผลกำไร (CSR)</p>	<p>เพิ่มเติมข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดการทรัพย์สินที่เป็นหลักประกัน และกำหนดเงื่อนไขการดำเนินการใด ๆ ในทรัพย์สินที่เป็นประกัน</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] - ไม่ได้กำหนด -	6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น 6.12 <u>ผู้ออกหุ้นกู้สามารถเข้าไปทำรังวัดสอบเขตเพื่อรวมและแบ่งแยกโฉนดที่ดิน และสามารถขอโฉนดที่ดินไปทำรังวัดสอบเขตเพื่อรวมและแบ่งแยกโฉนดที่ดินดังกล่าวได้รวมทั้งสามารถนำโฉนดที่ดินไปใช้เพื่อดำเนินการขออนุญาตต่างๆ กับหน่วยงานราชการ และ/หรือ หน่วยงานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาโครงการบนที่ดินที่เป็นหลักประกัน</u>	เพิ่มเติมข้อกำหนดที่ให้สิทธิผู้ออกหุ้นกู้เกี่ยวกับการจัดการทรัพย์สินที่เป็นประกันสำหรับการทำรังวัดและการพัฒนาโครงการ
	6. [ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น] - ไม่ได้กำหนด -	6. ทรัพย์สินที่เป็นประกันหรือหลักประกันอย่างอื่น 6.13 <u>ผู้ออกหุ้นกู้ยินยอมและจะอำนวยความสะดวกให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และ/หรือ ตัวแทนของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เข้าตรวจสอบทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกัน และ/หรือ ทรัพย์สินทดแทน และ/หรือ กิจกรรมของผู้ออกหุ้นกู้อย่างน้อยปีละ 1 (หนึ่ง) ครั้ง</u>	เพิ่มเติมหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับหลักประกันโดยกำหนดหน้าที่ให้ผู้ถือหุ้นกู้อำนวยความสะดวกเมื่อผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เข้ามาตรวจสอบทรัพย์สินที่เป็นประกัน
7. คำรับรอง การรับประกัน และหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้	7. คำรับรอง การรับประกัน และหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ 7.2 หน้าที่กระทำการ (ข) <u>ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ดำเนินการใด ๆ เพื่อเข้าควบคุมกิจการ แยกกิจการ หรือจำหน่ายจ่ายโอนหุ้นหรือทรัพย์สินทั้งหมดหรือส่วนใหญ่ของตนเพื่อวัตถุประสงค์ในการควบคุมกิจการ ยกเว้น กรณีเป็นไปตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ทุกประการ (1) ไม่มีเหตุผิมนัดใดเกิดขึ้นและดำรงอยู่และ (2)</u>	7. คำรับรอง การรับประกัน และหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ 7.2. หน้าที่กระทำการ (ข) <u>ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ดำเนินการใด ๆ เพื่อเข้าควบคุมกิจการ แยกกิจการ หรือจำหน่ายจ่ายโอนหุ้นหรือทรัพย์สินทั้งหมดหรือส่วนใหญ่ของตนเพื่อวัตถุประสงค์ในการควบคุมกิจการ ยกเว้น กรณีเป็นไปตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ทุกประการ (1) ไม่มีเหตุผิมนัดใดที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้พิจารณาโดยยึดถือประโยชน์ของ</u>	เพิ่มเติมข้อยกเว้นจากที่กำหนดในข้อกำหนดสิทธิมาตรฐานโดยการกำหนดข้อยกเว้นเพิ่มเติมให้สามารถจำหน่ายจ่ายโอนทรัพย์สินไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญได้หากเหตุผิมนัดที่เกิดขึ้นนั้นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เห็นว่าไม่มีผลกระทบ

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	ผู้ออกหุ้นกู้ยังคง มีสถานะเป็นนิติบุคคลเดิมซึ่งคงดำรงอยู่ต่อไป หรือมีการโอนกิจการทั้งหมดให้แก่นิติบุคคลอื่น เนื่องจากการควบรวมกิจการ โดยนิติบุคคลอื่นนั้นรับโอนไป ทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ภายใต้หุ้นกู้ และ (3) การดำเนินการดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรง โดยผู้ออกหุ้นกู้จะต้องแจ้งการดำเนินการดังกล่าวให้กับผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อีกก่อนดำเนินการใด ๆ	ผู้ถือหุ้นกู้เป็นสำคัญแล้วเห็นว่ามีผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อสถานะทางการเงินของผู้ออกหุ้นกู้ เกิดขึ้นและดำรงอยู่ และ (2) ผู้ออกหุ้นกู้ยังคง มีสถานะเป็นนิติบุคคลเดิมซึ่งคงดำรงอยู่ต่อไป หรือมีการโอนกิจการทั้งหมดให้แก่นิติบุคคลอื่น เนื่องจากการควบรวมกิจการ โดยนิติบุคคลอื่นนั้นรับโอนไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ภายใต้หุ้นกู้ และ (3) การดำเนินการดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรง โดยผู้ออกหุ้นกู้จะต้องแจ้งการดำเนินการดังกล่าวให้กับผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อีกก่อนดำเนินการใด ๆ	ในทางลบอย่างร้ายแรงต่อสถานะทางการเงินของผู้ออกหุ้นกู้ เพื่อให้ผู้ออกหุ้นกู้มีความยืดหยุ่นในการเข้าควบรวมกิจการ แยกกิจการ หรือจำหน่ายจ่ายโอนหุ้นหรือทรัพย์สินทั้งหมดหรือส่วนใหญ่ ซึ่งหากผู้ออกหุ้นกู้มีแผนการควบรวมกิจการในอนาคตก็สามารถทำได้ภายใต้ขอบเขตที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้
	<p>ข้อ 7.2(ญ)(2)</p> <p>(2) ผู้ออกหุ้นกู้ได้ปฏิบัติตามหน้าที่ของตนภายใต้ข้อกำหนดสิทธิอย่างถูกต้องครบถ้วน และนับจาก วันออกหุ้นกู้หรือวันออกหนังสือรับรองตามข้อ 7.2 (ญ) ฉบับล่าสุดก่อนหน้านี้ ไม่ได้เกิดเหตุผิดนัด หรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัดหรือการที่ผู้ออกหุ้นกู้มิได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิทธิ และไม่มีคดีความหรือการอนุญาโตตุลาการที่ผู้ออกหุ้นกู้เป็นจำเลยหรือผู้ถูกกล่าวหา ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรง ยกเว้นกรณีที่ได้แจ้งให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อีกทราบแล้ว (ถ้ามี) หรือในกรณีที่ปรากฏว่ามีเหตุผิดนัดหรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัด หรือหากผู้ออกหุ้น</p>	<p>ข้อ 7.2. (ญ)(2)</p> <p>(2) ผู้ออกหุ้นกู้ได้ปฏิบัติตามหน้าที่ของตนภายใต้ข้อกำหนดสิทธิอย่างถูกต้องครบถ้วน และนับจากวันออกหุ้นกู้หรือวันออกหนังสือรับรองตามข้อ 7.2 (ญ) ฉบับล่าสุดก่อนหน้านี้ ไม่ได้เกิดเหตุผิดนัด หรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัด หรือการที่ผู้ออกหุ้นกู้มิได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิทธิ และไม่มีคดีความหรือการอนุญาโตตุลาการที่ผู้ออกหุ้นกู้เป็นจำเลยหรือผู้ถูกกล่าวหา (นอกเหนือจากข้อพิพาทในศาล หรือกระบวนการอนุญาโตตุลาการใด ๆ ที่มีอยู่ในวันออกหุ้นกู้ หรือที่เกิดขึ้นภายหลังจากวันออกหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้ได้เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับข้อพิพาทดังกล่าวต่อสาธารณะตามกฎหมายหรือ</p>	กำหนดให้เหตุผิดนัดและคดีความดังกล่าวไม่รวมถึงข้อพิพาทในศาล หรือกระบวนการอนุญาโตตุลาการใด ๆ ที่มีอยู่ในวันออกหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้ได้เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับข้อพิพาทดังกล่าวต่อสาธารณะตามกฎหมายหรือในงบการเงินแล้ว

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	ผู้มีได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิทธิประการใด ให้แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับข้อเท็จจริงที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งสถานะของเหตุที่เกิดขึ้นนั้นในหนังสือรับรองด้วย	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง และ/หรือ ในงบการเงินแล้ว) ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อสถานะการเงินของผู้ถือหุ้นกู้ ยกเว้นกรณีที่ได้แจ้งให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ทราบแล้ว หรือในกรณีที่ปรากฏว่ามีเหตุผิดนัด หรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัด หรือหากผู้ถือหุ้นกู้มิได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิทธิประการใด ให้แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับข้อเท็จจริงที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งสถานะของเหตุที่เกิดขึ้นนั้นในหนังสือรับรองด้วย	
	<p>ข้อ 7.2 (ก)(3)(4)(5)(6)</p> <p>(ก) ผู้ถือหุ้นกู้จะส่งหนังสือลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนาม (ไม่ว่ากรรมการผู้มีอำนาจกระทำการ หรือผู้รับมอบอำนาจ) ให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยโดยไม่ชักช้าในกรณี ดังต่อไปนี้</p> <p>(3) กรณีผู้ถือหุ้นกู้เปลี่ยนแปลงบริษัทหนี้สนธิและ/หรือหนังสือรับรองของผู้ถือหุ้นกู้</p> <p>(4) ผู้ถือหุ้นกู้หยุดพักชำระหนี้เป็นการทั่วไปหรือมีการเริ่มเจรจากับเจ้าหนี้รายใดรายหนึ่งหรือหลายรายรวมกันของตนเพื่อวัตถุประสงค์ในการปรับโครงสร้างหนี้อันมีลักษณะเป็นการผ่อนผันการปฏิบัติการชำระหนี้ของผู้ถือหุ้นกู้</p>	<p>ข้อ 7.2. (ก)(3)(4)(5)(6)</p> <p>(ก) ผู้ถือหุ้นกู้จะส่งหนังสือลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนาม (ไม่ว่ากรรมการผู้มีอำนาจกระทำการ หรือผู้รับมอบอำนาจ) ให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยโดยไม่ชักช้าในกรณี ดังต่อไปนี้</p> <p>(3) กรณีผู้ถือหุ้นกู้เปลี่ยนแปลงบริษัทหนี้สนธิและ/หรือหนังสือรับรองของผู้ถือหุ้นกู้ <u>ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ</u></p> <p>(4) ผู้ถือหุ้นกู้หยุดพักชำระหนี้เป็นการทั่วไปหรือมีการเริ่มเจรจากับเจ้าหนี้รายใดรายหนึ่งหรือหลายรายรวมกันของตนเพื่อวัตถุประสงค์ในการปรับโครงสร้างหนี้อันมี</p>	<p>เพิ่มข้อกำหนดของเกี่ยวกับเหตุที่ผู้ถือหุ้นกู้จะส่งหนังสือให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ในข้อ (3) (4) (5) และ (6) โดยข้อ (3) (4) และ (5) กำหนดให้ผู้ถือหุ้นกู้ต้องส่งหนังสือให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย เมื่อเกิดเหตุการณ์จะส่งผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิเท่านั้น เพื่อลดภาระหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้ เพราะหากเหตุที่เกิดขึ้นไม่ได้ก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อ</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	<p>(5) ในกรณีเกิดเหตุผิดนัด หรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัด ทั้งนี้ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องแจ้งถึงการกระทำใด ๆ ที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้ดำเนินการหรือเสนอที่จะดำเนินการเพื่อแก้ไขเหตุการณ์ดังกล่าวมาพร้อมกันด้วย</p> <p>(6) ผู้ออกหุ้นกู้ถูกดำเนินคดีเป็นจำเลยในศาลหรือถูกกล่าวหาให้เป็นฝ่ายรับผิดชอบในกรณีพิพาทที่อนุญาตตุลาการจะต้องวินิจฉัย ซึ่งอาจมีผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ</p>	<p>ลักษณะเป็นการผ่อนผันการปฏิบัติการชำระหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ</p> <p>(5) ในกรณีเกิดเหตุผิดนัด หรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัดซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ ทั้งนี้ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องแจ้งถึงการกระทำใด ๆ ที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้ดำเนินการหรือเสนอที่จะดำเนินการเพื่อแก้ไขเหตุการณ์ดังกล่าวมาพร้อมกันด้วย</p> <p>(6) ผู้ออกหุ้นกู้ถูกดำเนินคดีเป็นจำเลยในศาลหรือถูกกล่าวหาให้เป็นฝ่ายรับผิดชอบในกรณีพิพาทที่อนุญาตตุลาการจะต้องวินิจฉัย (นอกเหนือจากข้อพิพาทในศาล หรือกระบวนการอนุญาตตุลาการใด ๆ ที่มีอยู่ในวันออกหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้ได้เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับข้อพิพาทดังกล่าวต่อสาธารณะตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และ/หรือ ในงบการเงินแล้ว) ซึ่งอาจมีผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรงต่อความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ</p>	<p>ความสามารถในการชำระหนี้ของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ การแจ้งข้อมูลต่อผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยจะเป็นภาระหน้าที่ที่ไม่ได้ทำให้เกิดประโยชน์ใด ๆ (ทั้งนี้ กรณีการเปลี่ยนแปลงหนังสือบริคณห์สนธิ และ/หรือหนังสือรับรองตามข้อ (3) ที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรง เช่น การเปลี่ยนชื่อบริษัท การเปลี่ยนแปลงที่อยู่จดทะเบียน การเปลี่ยนแปลงกรรมการที่ไม่ใช่ผู้บริหาร การเปลี่ยนแปลงตราประทับ การเพิ่มทุนจดทะเบียน การแก้ไขข้อบังคับของบริษัท เป็นต้น) เพิ่มเติมข้อ (6) ให้ไม่รวมถึงคดีความที่เกิดขึ้นแล้วในวันออกหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้ได้เปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณะแล้ว เพื่อลดภาระหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	<p>7.3 (ข) หน้าที่งดเว้นกระทำการ</p> <p>(ข) นอกเหนือจากหลักประกันหรือภาระผูกพันต่าง ๆ ที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้ให้ไว้หรือทำขึ้นก่อนวันออกหุ้นกู้ ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่จำนอง จำน่า ก่อภาระหลักประกันหรือภาระผูกพันใด ๆเหนือทรัพย์สินและ/หรือรายได้สำคัญที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้ทั้งในปัจจุบันและอนาคตตลอดเวลาที่ยังคงมีหนี้ตามหุ้นกู้และข้อกำหนดสิทธินี้ค้างชำระอยู่ เว้นแต่การจำนอง จำน่า ก่อภาระหลักประกัน หรือภาระผูกพันใด ๆ ดังกล่าวจะเกิดขึ้นเนื่องจากเหตุอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้</p> <p>(1) สิทธิของบุคคลภายนอกเหนือทรัพย์สินของผู้ออกหุ้นกู้ที่เกิดขึ้นด้วยอำนาจแห่งกฎหมาย เช่น สิทธิยึดนองสิทธิในทางจำเป็น เป็นต้น</p> <p>(2) การตกลงยอมรับภาระผูกพันใด ๆ ซึ่งก่อขึ้นบนทรัพย์สินใดที่ผู้ออกหุ้นกู้จำเป็นต้องจัดหา มาเพื่อใช้ในการดำเนินกิจการหลักของตนอันเป็นทางธุรกิจตามปกติทั่วไป เช่น การซื้อวัตถุดิบโดยตกลงให้มีการยึดนองกรรมสิทธิ์จนกว่าจะชำระราคาเสร็จสิ้น (Retention of title) เป็นต้น</p> <p>(3) การก่อหลักประกันหรือภาระผูกพันใด ๆ ตามเงื่อนไขที่กำหนดขึ้นประกอบการขอหรือการได้รับ สัมปทาน</p>	<p>7.3 (ข) หน้าที่งดเว้นกระทำการ</p> <p>(ข) <u>ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ขาย จำน่า ย่ำ หรือโอนทรัพย์สินไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วนที่สำคัญ ซึ่งใช้ในการประกอบธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้ เว้นแต่การกระทำดังกล่าวข้างต้นจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบต่อความสามารถของผู้ออกหุ้นกู้ในการชำระเงินภายใต้หุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธินี้</u> และเป็นการกระทำอันเนื่องจากการประกอบธุรกิจตามปกติทั่วไปของผู้ออกหุ้นกู้</p>	<p>เพื่อให้การดำเนินธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้เป็นไปอย่างคล่องตัว ผู้ออกหุ้นกู้จึงไม่ระบุหน้าที่ในการงดเว้นการก่อภาระหลักประกันหรือภาระผูกพันเหนือทรัพย์สินไว้ในข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ แต่ได้กำหนดหน้าที่ในการไม่ขาย จำน่า ย่ำ หรือโอนทรัพย์สิน ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วนที่สำคัญ ซึ่งใช้ในการประกอบธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้เว้นแต่การกระทำดังกล่าวข้างต้นจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในทางลบต่อความสามารถของผู้ออกหุ้นกู้ในการชำระเงินภายใต้หุ้นกู้ และเป็นการกระทำอันเนื่องจากการประกอบธุรกิจตามปกติทั่วไปของผู้ออกหุ้นกู้</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	<p>ใบอนุญาต การอนุญาต การยินยอม หรือสิทธิพิเศษที่คล้ายคลึงกันที่ผู้ออกหุ้นกู้เข้าทำกับหรือออกโดยหน่วยงานของรัฐ</p> <p>(4) การก่อภาระหลักประกันที่ก่อขึ้นหรืออนุญาตให้ก่อขึ้นด้วยความยินยอมล่วงหน้าจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือผู้ออกหุ้นกู้จะได้มีการจัดให้ผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิในหลักประกันเดียวกันนั้นในลำดับเท่าเทียมกัน และมีสิทธิได้รับชำระหนี้จากหลักประกันนั้นในสัดส่วนเสมอกัน กับบุคคลผู้รับหลักประกันรายอื่น</p> <p>(5) การก่อภาระหลักประกันหรือภาระผูกพันใด ๆ อันเป็นทางธุรกิจตามปกติทั่วไปเพื่อเป็นประกันหนี้ทุกประเภทของผู้ออกหุ้นกู้ซึ่งมีมูลค่าวงเงินที่เป็นประกันหรือมีภาระผูกพันรวมกันไม่เกินกว่า [•] บาท ณ เวลาใด ๆ แต่ทั้งนี้ภาระหนี้ตามข้อนี้ไม่รวมถึงหนี้เงินกู้ยืม</p>		
	<p>ข้อ 7.3 (ค)</p> <p>(ค) ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ประกาศจ่ายเงินปันผลในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ไม่ชำระเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยหุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระแล้ว หรือมีเหตุผิดนัดหรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัดเกิดขึ้น</p>	<p>ข้อ 7.3 (ค)</p> <p>(ค) ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ประกาศจ่ายเงินปันผลในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ไม่ชำระเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ยหุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระแล้ว หรือมีเหตุผิดนัดหรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัดเกิดขึ้น <u>ทั้งนี้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน</u></p>	<p>กำหนดข้อยกเว้นให้ผู้ออกหุ้นกู้สามารถประกาศจ่ายเงินปันผลได้ หากได้รับอนุญาตจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น แม้ผู้ออกหุ้นกู้จะผิดนัดชำระหนี้หุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ หรือมีเหตุผิดนัดหรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัดเกิดขึ้น เพื่อให้</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
			ชัดเจนว่าการจ่ายเงินปันผลของผู้ถือหุ้นกู้ในกรณีดังกล่าวสามารถทำได้แต่จะต้องได้รับอนุญาตจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ก่อน มิเช่นนั้นจะถือเป็นการกระทำผิดหน้าที่ตามข้อกำหนดสิทธิ
10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้	ข้อ 10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ 10.1 ผู้ถือหุ้นกู้จะทำการไถ่ถอนหุ้นกู้ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้โดยการชำระ [เงินต้นตามมูลค่าหุ้นกู้]	ข้อ 10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ 10.1. เว้นแต่จะได้มีการไถ่ถอน ซื้อคืน หรือยกเลิกหุ้นกู้ไปก่อนหน้านี้แล้ว ผู้ถือหุ้นกู้จะทำการไถ่ถอนหุ้นกู้ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ โดยการชำระเงินต้นทั้งหมดภายใต้หุ้นกู้และดอกเบี้ยงวดสุดท้ายที่มีหน้าที่ต้องชำระในขณะนั้นทั้งหมดให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้	เนื่องจากการออกและเสนอขายหุ้นกู้ในครั้งนี้ผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนจึงระบุข้อยกเว้นไว้ เพื่อให้สอดคล้องกับกรณีที่มีการไถ่ถอน ซื้อคืน หรือยกเลิกหุ้นกู้ไปก่อนหน้าวันครบกำหนดไถ่ถอน
	10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ 10.5 ผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิขอให้ผู้ออกหุ้นกู้ทำการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ได้ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้ [ระบุกรณีที่ตกลงกันได้]	10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ 10.4 ผู้ถือหุ้นกู้ไม่มีสิทธิในการไถ่ถอนหุ้นกู้หรือชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ทั้งจำนวนหรือบางส่วน (และไม่ว่าในคราวเดียวหรือหลายคราว) ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้	กำหนดไม่ให้สิทธิผู้ถือหุ้นกู้ในการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้
	10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ -ไม่ได้กำหนด	10. การไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ 10.5. การไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนโดยผู้ออกหุ้นกู้ ผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิในการไถ่ถอนหรือชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ทั้ง	เพิ่มเติมเงื่อนไขการไถ่ถอนหุ้นกู้และการซื้อคืนหุ้นกู้ให้มีความชัดเจนเนื่องจากเป็นหุ้นกู้ที่สามารถไถ่ถอนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้

		<p>จำนวนหรือบางส่วน (และไม่ว่าในคราวเดียวหรือหลายคราว) ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนด”) ตามรายละเอียดและภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดทั้งจำนวน ผู้ออกหุ้นกู้จะชำระเงินต้นคงค้าง ณ วันไถ่ถอนทั้งจำนวนสำหรับหุ้นกู้แต่ละหน่วย และดอกเบี้ยค้างชำระจนถึง (แต่ไม่รวม) วันที่ไถ่ถอนหุ้นกู้นั้นให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ ทั้งนี้ ตามวิธีการที่กำหนดไว้ในการไถ่ถอนหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธินี้</p> <p>(ข) ในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดบางส่วน การไถ่ถอนหรือการชำระคืนเงินต้นตามหุ้นกู้บางส่วนให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้แต่ละราย จะกระทำโดยให้ชำระเงินต้นสำหรับหุ้นกู้แต่ละหน่วยในจำนวนที่เท่ากันคืนให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้พร้อมด้วยดอกเบี้ยค้างชำระจนถึง (แต่ไม่รวม) วันที่ไถ่ถอนหุ้นกู้บางส่วนนั้น</p> <p>(ค) ผู้ออกหุ้นกู้สามารถใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดเริ่มจาก (และรวมถึง) วันครบกำหนด 6 เดือน นับจากวันออกหุ้นกู้ (ซึ่งได้แก่ วันที่ 28 เมษายน 2567) เป็นต้นไป ไม่ว่าในวันใด ๆ และไม่จำเป็นต้องตรงกับวันครบกำหนดชำระดอกเบี้ย (ไม่ว่างวดใด ๆ) ทั้งนี้ หากวันที่จะมีการชำระ</p>	
--	--	---	--

		<p><u>คืนหนี้เงินต้นหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดดังกล่าวไม่ตรงกับวันทำการ ให้เลื่อนวันที่จะมีการชำระคืนหนี้เงินต้นหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไปเป็นวันทำการถัดไป</u></p> <p>(ง) <u>ในกรณีที่มีการเลื่อนวันที่จะมีการชำระคืนหนี้เงินต้นหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไปเป็นวันทำการถัดไป การคำนวณดอกเบี้ยสำหรับหนี้เงินต้นหุ้นกู้ส่วนที่จะมีการชำระคืนก่อนครบกำหนดดังกล่าวให้คำนวณตามที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิต่อไปจนถึง (แต่ไม่รวม) วันที่มีการชำระเงินดังกล่าว</u></p> <p>(จ) <u>ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้นายทะเบียนหุ้นกู้ทราบล่วงหน้าถึงความประสงค์ของผู้ออกหุ้นกู้ในการใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนด พร้อมทั้งรายละเอียดที่เกี่ยวข้องต่าง ๆ (เช่น วันที่ประสงค์จะชำระเงินต้นคืนก่อนครบกำหนดดังกล่าว) เพื่อให้นายทะเบียนหุ้นกูดำเนินการดังนี้ (1) ให้นายทะเบียนหุ้นกูปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ตามรายละเอียดและวิธีการที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิและสัญญาแต่งตั้งนายทะเบียนหุ้นกู้เพื่อกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นกู้ที่จะได้รับแจ้งถึงการใช้สิทธิชำระคืนเงินต้นหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดได้ถอนหุ้นกู้ และ (2) ให้นายทะเบียนหุ้นกูกัดส่งหนังสือทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไปรษณีย์อากาศ (Air Mail) (ในกรณีที่ส่งถึงผู้ถือหุ้นกู้ในต่างประเทศ) แจ้งไปยังผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายตามรายชื่อและที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้เพื่อให้ผู้ถือหุ้นกุกทราบถึงความประสงค์ใน</u></p>	
--	--	--	--

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<p><u>การขอใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนกำหนดและรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้สิทธิดังกล่าว โดยนายทะเบียนหุ้นกู้จะต้องแจ้งให้ผู้ถือหุ้นกู้อบรมล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน แต่ไม่เกิน 60 (หกสิบ) วัน ก่อนหน้าวันที่ผู้ออกหุ้นกู้ประสงค์จะใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดนั้น</u></p> <p>(ฉ) <u>ผู้ออกหุ้นกู้ไม่ต้องชำระค่าธรรมเนียมให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้แต่จะรายในการใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไม่ว่าในกรณีชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดทั้งจำนวนหรือบางส่วน</u></p> <p>(ซ) <u>เมื่อผู้ออกหุ้นกู้ได้แจ้งต่อนายทะเบียนหุ้นกู้ถึงความประสงค์ของตนในการใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดตามที่ระบุไว้ในข้อ (จ) ข้างต้นแล้ว ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่สามารถเพิกถอนหรือยกเลิกหรือเปลี่ยนแปลงการใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนดทั้งจำนวนหรือบางส่วน</u></p>	
12.ก าร ผิ ด นั ด และ ผล ข อง การ ผิ ด นั ด	<p>12. การผิ ด นั ดและผลของการผิ ด นั ด</p> <p>ข้อ 12.1 (ซ)</p> <p>12.1 กรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้ถือเป็นเหตุผิ ด นั ดตามข้อกำหนดสิทธิ</p> <p>(ซ) <u>ผู้ออกหุ้นกู้ฝ่าฝืนหน้าที่ตามข้อ 7.3 (ก)</u></p>	<p>11. การผิ ด นั ดและผลของการผิ ด นั ด</p> <p>ข้อ 11.1 (ซ)</p> <p>11.1. กรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้ถือเป็นเหตุผิ ด นั ดตามข้อกำหนดสิทธิ</p> <p>(ซ) <u>ผู้ออกหุ้นกู้ฝ่าฝืนหน้าที่ตามข้อ 7.3(ก) เว้นแต่ผู้ออกหุ้นกู้จะได้รับการผ่อนผันการปฏิบัติหน้าที่โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ก่อนเกิดเหตุการณ์ฝ่าฝืนดังกล่าว และสามารถแก้ไขเหตุการณ์ฝ่าฝืนได้ภายในกำหนดเวลาที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้กำหนด</u></p>	<p>เพิ่มเติมข้อยกเว้นของเหตุผิ ด นั ดเพื่อให้ผู้ออกหุ้นกู้สามารถมีเวลาในการแก้ไขได้ เนื่องจากเมื่อเกิดเหตุผิ ด นั ดแล้วอาจส่งผลกระทบต่อ การ ดำ เนิน การ กิจ การ ของ ผู้ออกหุ้นกู้</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	12. การผิดนัดและผลของการผิดนัด ข้อ 12.1 (ง) 12.1 กรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้ถือเป็นเหตุผิดนัดตามข้อกำหนดสิทธิ (ง) ผู้ออกหุ้นกู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าในมูลหนี้ใด ๆ เป็นจำนวนเงินรวมกันเกินกว่า [•] บาท หรือเงินสกุลอื่นที่มีจำนวนเทียบเท่าจากการที่ (1) ผู้ออกหุ้นกู้ไม่ชำระหนี้ดังกล่าวภายในกำหนดชำระหนี้เดิมหรือภายในระยะเวลาที่เจ้าหนี้ขยายให้ หรือ (2) หนี้ดังกล่าวถูกเจ้าหนี้เรียกให้ชำระคืนก่อนกำหนดตามสิทธิของเจ้าหนี้ในสัญญาที่เกี่ยวข้อง	11. การผิดนัดและผลของการผิดนัด ข้อ 11.1 (ง) 11.1 กรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้ถือเป็นเหตุผิดนัดตามข้อกำหนดสิทธิ (ง) ผู้ออกหุ้นกู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าในมูลหนี้ใด ๆ เป็นจำนวนเงินรวมกันเกินกว่า 500,000,000 (ห้าร้อยล้าน) บาท หรือเงินสกุลอื่นที่มีจำนวนเทียบเท่าจากการที่ (1) ผู้ออกหุ้นกู้ไม่ชำระหนี้ดังกล่าวภายในกำหนดชำระหนี้เดิมหรือภายในระยะเวลาที่เจ้าหนี้ขยายให้ หรือ (2) หนี้ดังกล่าวถูกเจ้าหนี้เรียกให้ชำระคืนก่อนกำหนดตามสิทธิของเจ้าหนี้ในสัญญาที่เกี่ยวข้อง <u>ทั้งนี้เว้นแต่ (1) เป็นการผิดนัดชำระหนี้ในเจ้าหนี้การค้าและการผิดนัดชำระหนี้ดังกล่าวยังไม่มียุติ หรือ (2) เป็นการผิดนัดในมูลหนี้ใด ๆ ที่ไม่กระทบต่อการชำระเงินต้นและดอกเบี้ยของหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธินี้</u>	เพิ่มเติมข้อยกเว้นของเหตุผิดนัด เพราะหากการผิดนัดชำระหนี้ยังไม่มียุติ หรือการผิดนัดชำระหนี้ไม่ได้กระทบต่อการชำระหนี้หุ้นกู้ การผิดนัดชำระหนี้ดังกล่าวไม่ควรเป็นเหตุผิดนัด เนื่องจากเมื่อเกิดเหตุผิดนัดแล้วอาจส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้
	12. การผิดนัดและผลของการผิดนัด ข้อ 12.1 (ญ) (ญ) ผู้ออกหุ้นกู้ประกาศว่าไม่สามารถปฏิบัติตามภาระหน้าที่ทางการเงินของตน หรือผู้ออกหุ้นกู้ระงับหรือหยุดพักการชำระหนี้ของตนเป็นการทั่วไปไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนและไม่ว่าเป็นหนี้ประเภทใด ๆ หรือมีการเริ่มเจรจา หรือเข้าทำสัญญาใด ๆ กับเจ้าหนี้รายใดรายหนึ่ง หรือหลายรายรวมกันของตนเพื่อวัตถุประสงค์ในการปรับโครงสร้างหนี้ อันมีลักษณะเป็นการผ่อนผันการชำระหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้	11. การผิดนัดและผลของการผิดนัด ข้อ 11.1. (ญ) (ญ) ผู้ออกหุ้นกู้ประกาศว่าไม่สามารถปฏิบัติตามภาระหน้าที่ทางการเงินของตน หรือผู้ออกหุ้นกู้ระงับ หรือหยุดพักการชำระหนี้ของตนเป็นการทั่วไปไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน และไม่ว่าเป็นหนี้ประเภทใด ๆ หรือมีการเริ่มเจรจา หรือเข้าทำสัญญาใด ๆ กับเจ้าหนี้รายใดรายหนึ่งหรือหลายรายรวมกันของตน เพื่อวัตถุประสงค์ในการปรับโครงสร้างหนี้อันมีลักษณะเป็นการผ่อนผันการชำระหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้ ซึ่งรวมถึงการเลื่อน	เพิ่มรายละเอียดจากที่กำหนดในข้อกำหนดสิทธิมาตรฐานโดยกำหนดให้ครอบคลุมเฉพาะกรณีที่ผลกระทบอย่างร้ายแรง และไม่รวมถึงหนี้หุ้นกู้ใด ๆ และหนี้ทางการค้าปกติของผู้ออกหุ้นกู้ที่ยังไม่มียุติและผู้แทนผู้ถือหุ้นเห็นว่าไม่กระทบในทางลบอย่างร้ายแรง

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	ซึ่งรวมถึงการเลื่อนหรือเปลี่ยนแปลงกำหนดเวลาชำระหนี้ หรือมีการปรับเปลี่ยนอย่างใด ๆ เกี่ยวกับหนี้ ไม่ว่าประเภทใด ๆ ทั้งหมดของตน (หรือหนี้ในบางส่วนซึ่งผู้ออกหุ้นกู้ อาจไม่สามารถชำระได้ เมื่อนั้นถึงกำหนดชำระ) หรือผู้ออกหุ้นกู้เสนอหรือทำความตกลง หรือทำขึ้นซึ่งการโอนสิทธิโดยทั่วไป หรือการประนีประนอม เพื่อประโยชน์ของเจ้าหนี้ ที่เกี่ยวข้องกับหนี้ใด ๆ ของผู้ออกหุ้นกู้	หรือเปลี่ยนแปลงกำหนดเวลาชำระหนี้ หรือมีการปรับเปลี่ยนอย่างใด ๆ เกี่ยวกับหนี้ ไม่ว่าประเภทใด ๆ ทั้งหมดของตน (หรือหนี้ในบางส่วนซึ่งผู้ออกหุ้นกู้ อาจไม่สามารถชำระได้ เมื่อนั้นถึงกำหนดชำระ) หรือผู้ออกหุ้นกู้เสนอหรือทำความตกลง หรือทำขึ้นซึ่งการโอนสิทธิโดยทั่วไป หรือการประนีประนอม เพื่อประโยชน์ของเจ้าหนี้ที่เกี่ยวข้องกับหนี้ใด ๆ ของผู้ออกหุ้นกู้ โดยกรณีต่าง ๆ ข้างต้นต้องเป็นกรณีที่มีผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรง อีกทั้งไม่รวมถึงหนี้หุ้นกู้ใด ๆ และหนี้ทางการค้าปกติของผู้ออกหุ้นกู้ที่ยังไม่มีชื้อยุติและผู้แทนผู้ออกหุ้นกู้ได้พิจารณาโดยยึดถือประโยชน์ของผู้ออกหุ้นกู้เป็นสำคัญแล้วเห็นว่าไม่มีผลกระทบในทางลบอย่างร้ายแรง	เนื่องจากหากผู้ออกหุ้นกู้ระงับหรือหยุดพักการชำระหนี้ในมูลหนี้ดังกล่าว การระงับหรือหยุดพักการชำระหนี้ดังกล่าวก็ไม่ควรที่จะเป็นเหตุผิดนัด เนื่องจากเมื่อเกิดเหตุผิดนัดแล้วอาจส่งผลกระทบต่อ การดำเนินธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้
13.การประชุมผู้ถือหุ้น	13. การประชุมผู้ถือหุ้น ข้อ 13.3 13.3 ผู้ออกหุ้นกู้จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการจัดการประชุมผู้ถือหุ้นทั้งที่เรียกประชุมโดยผู้ออกหุ้นกู้ และที่เรียกประชุมโดยผู้แทนผู้ถือหุ้น	12. การประชุมผู้ถือหุ้น ข้อ 12.3 12.3 ผู้ออกหุ้นกู้จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการจัดการประชุมผู้ถือหุ้นทั้งที่เรียกประชุมโดยผู้ออกหุ้นกู้ และที่เรียกประชุมโดยผู้แทนผู้ถือหุ้น ยกเว้นการประชุมผู้ถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นเรียกหรือขอให้เรียกประชุมซึ่งมิใช่การประชุมด้วยเหตุตามข้อ 12.1 ให้ผู้ถือหุ้นที่เรียกหรือขอให้เรียกให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นนั้นเป็นผู้รับผิดชอบ	เพิ่มข้อกำหนดให้ผู้ถือหุ้นที่เรียกประชุมในเหตุอื่น ๆ นอกจากที่กำหนดไว้ในข้อ 12.1 ต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น
	13. การประชุมผู้ถือหุ้น -ไม่ได้กำหนด-	12. การประชุมผู้ถือหุ้น ข้อ 12.4	เพิ่มข้อกำหนดเรื่องลงมติเป็นลายลักษณ์อักษรแทนการประชุม

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		<p>12.4 ยกเว้นกรณีการประชุมผู้ถือหุ้นกู้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินตามที่ระบุไว้ในข้อ 11.1 ผู้ถือหุ้นกู้อาจใช้วิธีการลงมติเป็นลายลักษณ์อักษรแทนการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ได้ โดยมีมติในลักษณะดังกล่าวจะต้องปรากฏว่าผู้ถือหุ้นกู้มีมติและลงลายมือชื่อในมติดังกล่าวและส่งมอบให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เป็นผู้เก็บรักษาไว้ภายในระยะเวลาที่กำหนดโดยผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ซึ่งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องเก็บรักษามติซึ่งลงลายมือชื่อโดยผู้ถือหุ้นกุดังกล่าวในรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ ทั้งนี้ คณะแนบเสียงที่จะต้องได้รับเพื่อการอนุมัติในแต่ละเรื่องนั้นให้เป็นไปตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 6 ของเอกสารหมายเลข 1 แนบท้ายข้อกำหนดสิทธินี้</p> <p>เพียงแต่เปลี่ยนจากการนับคะแนนเสียงจากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้เข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนเป็นการนับคะแนนเสียงจากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นกู้</p> <p>ผู้ออกหุ้นกู้จะจัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการลงมติเป็นลายลักษณ์อักษรแทนการประชุมผู้ถือหุ้นกุดังกล่าวทางไปรษณีย์ลงทะเบียนให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ (หรือไปรษณีย์อากาศ (Air Mail) ในกรณีที่ส่งถึงผู้ถือหุ้นกู้ในต่างประเทศ) ตามรายชื่อและที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้ ณ วันแรกของระยะเวลาปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นกู้เพื่อพักการโอนหุ้นกู้ เพื่อกำหนดสิทธิของผู้ถือหุ้นกู้ในการลงมติเป็นลายลักษณ์อักษรดังกล่าว ทั้งนี้ มติที่ทำเป็นลายลักษณ์</p>	<p>ผู้ถือหุ้นกู้เป็นทางเลือกเพื่อความสะดวกในการดำเนินการเกี่ยวกับการลงมติ</p>

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		อักษรแทนการประชุมผู้ถือหุ้นจะมีผลบังคับและผูกพันผู้ถือหุ้นกู้ ทุกรายนับแต่วันที่ได้ส่งมอบให้ผู้แทน ผู้ถือหุ้นกู้เป็นผู้เก็บรักษา	
	13. การประชุมผู้ถือหุ้นกู้ -ไม่ได้กำหนด-	12. การประชุมผู้ถือหุ้นกู้ ข้อ 12.5 <u>12.5 ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นกู้เพียงหนึ่งรายให้ถือว่ามติที่ทำเป็น ลายลักษณ์อักษรและลงนามโดยผู้ถือหุ้นกุดังกล่าวเป็นมติโดย ชอบของที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้โดยมิต้องจัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นกู้</u>	เพิ่มข้อกำหนดเรื่องลงมติเป็นลาย ลักษณ์อักษรแทนการประชุมผู้ถือ หุ้นกู้เป็นทางเลือกเพื่อความ สะดวกในการดำเนินการเกี่ยวกับ การลงมติ
15. การแต่งตั้ง และเปลี่ยนตัว ผู้แทนผู้ถือหุ้น กู้	15. การแต่งตั้งและเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ -ไม่ได้กำหนด-	14. การแต่งตั้งและเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ข้อ 14.2 (จ) 14.2. กรณีที่จะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ มีดังต่อไปนี้ (จ) เมื่อเกิดเหตุการณ์อื่น ๆ ที่ทำให้สัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้น กู้ระงับไป ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ ถือหุ้นกู้	เพิ่มข้อกำหนดเกี่ยวกับเหตุในการ เปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เพื่อให้ ครอบคลุมยิ่งขึ้น
1. หลักเกณฑ์ใน การประชุม ผู้ถือหุ้นกู้	เอกสารแนบท้าย (หลักเกณฑ์ในการประชุมผู้ถือหุ้นกู้) ข้อ 1. 1. การเรียกประชุม ผู้ออกหุ้นกู้หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ซึ่งประสงค์จะเรียกประชุมผู้ถือ หุ้นกู้ แล้วแต่กรณี จะต้องดำเนินการให้ นายทะเบียนหุ้นกู้ จัดส่งหนังสือเรียกประชุม[ทางไปรษณีย์ลงทะเบียน] ถึงผู้ออก หุ้นกู้หรือผู้แทน ผู้ถือหุ้นกู้ (ซึ่งมิได้เป็นผู้ขอให้เรียกประชุม) และ ผู้ถือหุ้นกู้ ไม่น้อยกว่า 7 วันทำการ (ไม่นับวันที่ส่งหนังสือเรียก	เอกสารแนบท้าย (หลักเกณฑ์ในการประชุมผู้ถือหุ้นกู้) ข้อ 1. 1. การเรียกประชุม ผู้ออกหุ้นกู้หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ซึ่งประสงค์จะเรียกประชุมผู้ถือ หุ้นกู้ (ตามแต่กรณี) จะต้องดำเนินการให้นายทะเบียนหุ้นกุดังส่ง หนังสือเชิญประชุมทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไปรษณีย์ อากาศ (Air Mail) (กรณีที่ส่งถึงผู้ถือหุ้นกู้ในต่างประเทศ) ถึงผู้ออกหุ้นกู้หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ (ซึ่งมิได้เป็นผู้ขอให้เรียก	เพิ่มวิธีการส่งโดยไปรษณีย์อากาศ (Air mail) สำหรับกรณีที่นาย ทะเบียนหุ้นกุดังส่งหนังสือเรียก ประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ที่อยู่ใน ต่างประเทศ

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
	ประชุมและวันนัดประชุม) ก่อนวันนัดประชุม หนังสือเรียกประชุมผู้ถือหุ้นจะต้องระบุ วัน เวลา สถานที่สำหรับการประชุม วาระการประชุมและผู้ขอให้เรียกประชุม ทั้งนี้ นายทะเบียนหุ้นกู้จะต้องจัดส่งหนังสือเรียกประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกรายตามรายชื่อและที่อยู่ซึ่งปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น เมื่อสิ้นเวลาทำการในวันทำการก่อนวันนัดประชุมไม่เกิน 14 วัน	ประชุม) และผู้ถือหุ้นกู้ ไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน (ไม่นับวันที่ส่งหนังสือเชิญประชุมและวันนัดประชุม) ก่อนวันนัดประชุม หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นจะต้องระบุ วัน เวลา สถานที่สำหรับการประชุม วาระการประชุม และผู้ขอให้เรียกประชุม ทั้งนี้ นายทะเบียนหุ้นกู้จะต้องจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกรายตามรายชื่อและที่อยู่ซึ่งปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น เมื่อสิ้นเวลาทำการในวันทำการก่อนวันนัดประชุมไม่เกิน 14 (สิบสี่) วัน	
	<p>เอกสารแนบท้าย (หลักเกณฑ์ในการประชุมผู้ถือหุ้น) ข้อ 4.</p> <p>4. ประธานในที่ประชุม</p> <p>ผู้แทนผู้ถือหุ้นหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากผู้แทนผู้ถือหุ้น จะทำหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุม</p> <p>ในกรณีที่ผู้ที่จะทำหน้าที่ประธานไม่มาประชุมเมื่อล่วงเวลานัดไปแล้วถึง 45 นาที ให้ที่ประชุมลงมติเลือกผู้ถือหุ้นรายหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม</p>	<p>เอกสารแนบท้าย (หลักเกณฑ์ในการประชุมผู้ถือหุ้น) ข้อ 4.</p> <p>4. ประธานในที่ประชุม</p> <p>(1) กรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้เป็นผู้เรียกประชุมผู้ถือหุ้น ให้ประธานกรรมการบริษัทของผู้ออกหุ้นกู้หรือบุคคลอื่นใดที่ได้รับมอบหมายจากประธานกรรมการบริษัทของผู้ออกหุ้นกู้ ทำหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุม</p> <p>ในกรณีที่ประธานกรรมการบริษัทของผู้ออกหุ้นกู้หรือบุคคลอื่นใดที่ได้รับมอบหมาย (แล้วแต่กรณี) ไม่มาประชุมเมื่อล่วงเวลานัดไปแล้วถึง 45 (สี่สิบห้า) นาที ให้ที่ประชุมลงมติเลือกผู้ถือหุ้นรายหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม</p> <p>(2) กรณีที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นเป็นผู้เรียกประชุมผู้ถือหุ้น ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นหรือบุคคลอื่นใดที่ได้รับมอบหมายจาก ผู้แทน</p>	ปรับแก้รายละเอียดเกี่ยวกับประธานในที่ประชุมเพื่อกำหนดประธานในที่ประชุม โดยแบ่งเป็น 2 กรณี ดังนี้ (1) เรียกประชุมโดยผู้ออกหุ้นกู้ (2) เรียกประชุมโดยผู้แทนผู้ถือหุ้น

หัวข้อ	ข้อกำหนดสิทธิมาตรฐาน	ข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้	เหตุผล
		ผู้ถือหุ้นกู้ทำหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุม ในกรณีที่ผู้ที่จะทำหน้าที่ประธานไม่มาประชุมเมื่อล่วงเวลาค้นไปแล้วถึง 45 (สี่สิบห้า) นาที ให้ที่ประชุมลงมติเลือกผู้ถือหุ้นกูรายหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม	
	7. รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นจะต้องจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นให้ประธานในที่ประชุมครั้งนั้นลงนามรับรองภายใน 14 (สิบสี่) วันนับจากวันประชุมและเก็บรักษาต้นฉบับไว้รวมทั้งจัดให้มีสำเนาเพื่อให้ผู้ถือหุ้นตรวจสอบได้ ณ สำนักงานใหญ่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นในวันและเวลาทำการของผู้แทนผู้ถือหุ้น	7. รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นหรือผู้แทนผู้ถือหุ้นแล้วแต่กรณีตามข้อ 4 จะต้องจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นให้ประธานในที่ประชุมครั้งนั้นลงนามรับรองภายใน 14 (สิบสี่) วันนับจากวันประชุมและเก็บรักษาต้นฉบับไว้รวมทั้งจัดให้มีสำเนาเพื่อให้ผู้ถือหุ้นตรวจสอบได้ ณ สำนักงานใหญ่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นในวันและเวลาทำการของผู้แทนผู้ถือหุ้น	กำหนดให้ผู้ถือหุ้นที่มีหน้าที่ต้องจัดทำรายงานการประชุมหากการประชุมดังกล่าวเป็นการประชุมที่เรียกโดยผู้ถือหุ้นเพื่อให้ชัดเจนและสะดวกในการปฏิบัติ