

Factsheet

บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)

ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

KUNALAI

สถานะการเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (listed) : ☒ เป็น ☐ ไม่เป็น

หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่ด้อยสิทธิ มีหลักประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน "หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกันของบริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2569 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2572 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน" เสนอขายระหว่างวันที่ 6 และ 9 – 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2569

ลักษณะตราสาร

อายุ	2 ปี 3 เดือน
อัตราดอกเบี้ย	คงที่ 7.40% ต่อปี
งวดการชำระดอกเบี้ย	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน
การไถ่ถอนก่อนกำหนด	ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิในการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอน ได้ตั้งแต่วันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2570 เป็นต้นไป
มูลค่าการเสนอขายรวม	ไม่เกิน [•] ล้านบาท
ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	บริษัทหลักทรัพย์ บลเบิ้ล จำกัด
หลักประกัน	จำนองทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ (1) ที่ดินเปล่าภายใต้โครงการนาวาร่า ริงไซด์ คลอง 2 จำนวน 63 แปลง มูลค่าประเมินประมาณ 130.2 ล้านบาท (2) ที่ดินเปล่าภายใต้หมู่บ้านโครงการคุณาลัย นาวาร่า พระราม 2 จำนวน 9 แปลง มูลค่าประเมินประมาณ 51.70 ล้านบาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ออกหุ้นกู้ และอยู่ภายใต้ภาระผูกพันกับเจ้าหนี้รายอื่น โดยผู้ออกหุ้นกู้จะดำเนินการไถ่ถอนจำนองทรัพย์สินดังกล่าว ก่อนนำทรัพย์สินดังกล่าวมาจดทะเบียนจำนองลำดับที่ 1 เพื่อเป็นหลักประกันหุ้นกู้ในครั้งนี ทั้งนี้ มูลค่าหลักประกันรวมจะมีอัตราส่วนไม่ต่ำกว่า 1.50 เท่า ของมูลค่าหุ้นกู้ที่ออกและเสนอขายได้
วัตถุประสงค์การใช้เงิน	(1) เพื่อชำระคืนหนี้อื่น (2) เพื่อชำระคืนหนี้จากการออกตราสารหนี้ (roll-over) ที่จะครบกำหนดในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2570

ผลตอบแทนของตราสารรุ่นอื่นในตลาด (YTM)

-ไม่มีข้อมูล-

อันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกหุ้นกู้

อันดับ: "B+" (Non-investment grade) ⚠️ แนวโน้ม: "Negative"
เมื่อวันที่: "3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569" โดยบริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด
ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้จะจัดให้มีการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกหุ้นกู้จากสถาบันการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สำนักงาน ก.ล.ด. ให้ความเห็นชอบตลอดอายุหุ้นกู้

รายละเอียดสำคัญอื่น

วันที่ออกตราสาร	วันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2569
วันที่ครบกำหนดอายุ	วันที่ 11 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2572
ประเภทการเสนอขาย	นักลงทุนสถาบันและ/หรือนักลงทุนรายใหญ่
ผู้จัดจำหน่าย	บริษัทหลักทรัพย์ บลเบิ้ล จำกัด, บริษัทหลักทรัพย์ เมอร์ซัน พาร์ตเนอร์ จำกัด (มหาชน), บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์เสียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน), บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน), บริษัทหลักทรัพย์ โกลเบล็ก จำกัด, บริษัทหลักทรัพย์ พาย จำกัด (มหาชน)
นายทะเบียนหุ้นกู้	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

ข้อกำหนดในการดำรงอัตราส่วนทางการเงิน

บริษัทจะดำรงไว้ซึ่ง "หนี้สินสุทธิ" ต่อ "ส่วนของผู้ถือหุ้น" (Net Debt to Equity Ratio) ตามนิยามที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิในอัตราส่วนไม่เกิน 3:1 ณ วันสิ้นงวดบัญชีของงบการเงินรวมรายไตรมาส หรือ งบการเงินรวมประจำปี (แล้วแต่กรณี) ของผู้ออกหุ้นกู้ ตลอดอายุหุ้นกู้ โดย ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2569 มีอัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 2.00 เท่า

ระดับความเสี่ยง

(พิจารณาจากอายุตราสารและอันดับความน่าเชื่อถือ)

ต่ำ **1 2 3 4 5 6 7 8** สูง
ผู้ออกตราสารสามารถขอไถ่ถอนก่อนครบกำหนด

ความเสี่ยงของผู้ออก

1. ความเสี่ยงจากผลประกอบการที่อ่อนแอลงอย่างมีนัยสำคัญ จากการที่สถาบันการเงินมีความเข้มงวดเรื่องการปล่อยสินเชื่อมากขึ้น ส่งผลให้อัตราปฏิเสธสินเชื่อของลูกค้า (Rejection Rate) สำหรับบ้านในระดับราคาต่ำกว่า 5 ล้านบาทเพิ่มสูงขึ้น ซึ่งส่งผลกระทบต่อรายได้ในโซนบางบัวทอง ประกอบกับต้นทุนที่สูงขึ้นทำให้ EBITDA ปรับตัวลดลงอย่างต่อเนื่อง ทำให้กลุ่มบริษัทฯ มีความเสี่ยงจากผลประกอบการที่อ่อนแอลงอย่างมีนัยสำคัญ โดยในงวด 6 เดือน ปี 2569 กลุ่มบริษัทฯ มีกำไรสุทธิ อยู่ที่ 10.87 ล้านบาท ซึ่งทำให้กลุ่มบริษัทฯ อาจมีกระแสเงินสดรับไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้ เป็นเหตุให้บริษัทอาจผิดนัดชำระหนี้หุ้นกู้ได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทมีแนวทางในการแก้ไข โดยการหาโปรโมชันส่งเสริมการขาย และพัฒนาบ้านระดับราคาสูงมากขึ้น เพื่อลดความเสี่ยงของกลุ่มลูกค้าที่จะถูกปฏิเสธสินเชื่อจากสถาบันการเงิน และเพื่อลดความเสี่ยงด้านผลประกอบการและสร้างกระแสเงินสดรับให้เพียงพอแก่การชำระหนี้ของกลุ่มบริษัทฯ

2. ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงรายได้จากโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่กระจุกตัวอยู่ในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี เนื่องจากบริษัทมีการพัฒนาโครงการอยู่ในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จ.นนทบุรี จำนวน 6 โครงการ และนอกพื้นที่นนทบุรี จำนวน 2 โครงการ หากมีปัจจัยที่มากกระทบกับความต้องการซื้อของทำให้กลุ่มบริษัทฯ ไม่สามารถขายและโอนกรรมสิทธิ์บ้านได้ อาจส่งผลต่อรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ของกลุ่มบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้มีการศึกษาความเป็นไปได้ของแต่ละโครงการในด้านการตลาด เพื่อสามารถแข่งขันกับโครงการคู่แข่งในพื้นที่นั้นได้

3. ความเสี่ยงจากการผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและตราสารหนี้ของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ผู้ออกหุ้นกู้มีหนี้สินสถาบันการเงินรวม 611.80 ล้านบาท และมียอดตราสารหนี้คงค้าง ได้แก่ หุ้นกู้ระยะสั้นหุ้นกู้ และหุ้นกู้แปลงสภาพ จำนวน 1,015.91 ล้านบาท โดยมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว เท่ากับ 0.10 เท่า ซึ่งอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 กลุ่มบริษัทฯ มียอดขายรอรับรายได้ (Backlog) จำนวน 110.24 ล้านบาท ซึ่งมีนโยบายสร้างบ้านเสร็จก่อนขาย โดยหากผู้ออกหุ้นกู้ไม่ได้รับเงินโอนจาก Backlog ตามแผน จะส่งผลให้ผู้ออกหุ้นกู้มีความเสี่ยงที่จะผิดนัดชำระหนี้ดังกล่าวได้ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทฯ มีแผนในการนำเงินส่วนหนึ่งจากการขายหุ้นกู้ในครั้งนี้ไปชำระหนี้หุ้นกู้ KUN275B หากกลุ่มบริษัทฯ ไม่สามารถเสนอขายหุ้นกู้ได้ครบตามเป้าหมาย รวมถึงหากไม่สามารถชำระคืนหุ้นกู้ KUN275B ได้ กลุ่มบริษัทฯ อาจมีความเสี่ยงในการผิดนัดชำระหนี้หุ้นกู้ KUN275B ซึ่งอาจส่งผลให้หุ้นกู้คงค้างของกลุ่มบริษัทฯ ทั้งหมดถือเป็นเหตุผิดนัดชำระหนี้และเป็นอันถึงกำหนดชำระโดยพลัน (Cross Default)

4. ความเสี่ยงด้านหลักประกัน หากหลักประกันมีมูลค่าลดลง บริษัทอาจมีความเสี่ยงที่จะไม่สามารถดำรงอัตราส่วนมูลค่าของทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันต่อมูลค่าหุ้นกู้ที่ออกและเสนอขายได้ และมีความเสี่ยงในการบังคับหลักประกันขายทอดตลาด หากเกิดเหตุการณ์เหตุผิดนัดตามข้อกำหนดสิทธิ โดยมูลค่าของหลักประกันอาจเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับภาวะตลาดในขณะนั้น ซึ่งกระบวนการบังคับจำหน่ายจะต้องผ่านขั้นตอนในชั้นศาลซึ่งอาจต้องใช้เวลานาน และอาจเผชิญความเสี่ยงในการขายทอดตลาดหลักประกัน ซึ่งมีโอกาสที่มูลค่าบังคับขายทอดตลาดอาจมีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าหนี้หุ้นกู้ หรือไม่มีผู้ซื้อ

*รายละเอียดเพิ่มเติมปรากฏตาม ส่วนที่ 3.2 (2) การบริหารจัดการความเสี่ยงของแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายตราสารหนี้ (แบบ 69-PP-รายครั้ง) และร่างหนังสือชี้ชวน

หนังสือชี้ชวน
(Filing)
SCAN HERE



อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญของผู้ออก

อัตราส่วนทางการเงิน	ค่าเฉลี่ย อุตสาหกรรม (ล่าสุด) ³	งวด 6 เดือน ปี 2569	ปี 2568	ปี 2567
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Current ratio) (เท่า) ^{/1}	1.59	2.16	2.04	1.90
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (Quick ratio) (เท่า) ^{/1}	N/A	0.10	0.05	0.07
วงจรเงินสด (Cash cycle) (วัน)	1,067.55	1,911*	1,815	1,201
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (Avg. inventory period) (วัน)	1,172.19	1,970*	1,880	1,275
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (Avg. collection period) (วัน)	11.51	8*	9	8
ระยะเวลาชำระหนี้เจ้าหนี้การค้าเฉลี่ย (Avg. payment period) (วัน)	53.98	67*	74	82
ความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (Interest coverage ratio : ICR) (เท่า) ^{/1}	1.97	0.92	0.67	1.17
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย (Interest bearing debt to EBITDA ratio) (เท่า) ^{/2}	11.84	90.91*	64.21	36.78
ความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (debt service coverage ratio : DSCR) (เท่า) ^{/1}	0.20	0.02*	0.03	0.05
หนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to equity : D/E ratio) (เท่า) ^{/2}	1.62	2.24	2.32	2.36
อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า) (ตามข้อกำหนดมติ) ^{/2}	N/A	2.00	2.13	2.10
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Interest bearing debt to equity) (เท่า) ^{/2}	1.11	2.12	2.22	2.19
หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (ร้อยละ)	45.34	54.26	55.46	59.64
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (ร้อยละ)	38.64	33.40	49.70	54.32
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (ร้อยละ) ^{/1}	21.50	5.63	4.51	6.69
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (ROA) (ร้อยละ)	3.38	0.52*	0.81	1.55
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (ROE) (ร้อยละ)	8.70	1.71*	2.72	5.46
สัดส่วนหลักประกันต่อหนี้สิน (เท่า)	N/A	1.50	-	-

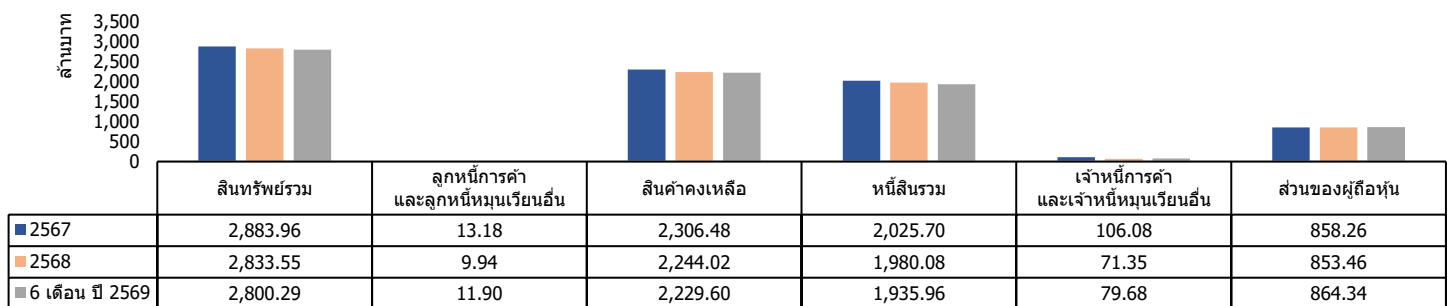
หมายเหตุ: ^{/1} ยิ่งสูงยิ่งแสดงถึงความสามารถในการชำระคืนสูง^{/2} ยิ่งสูงยิ่งแสดงถึงหนี้สินที่สูง^{/3} อ้างอิงโดยใช้ข้อมูลของกลุ่มอุตสาหกรรม Property Development ในช่วงปี 2568 จากเว็บไซต์ของสมาคมตราสารหนี้ไทย (ThaiBMA)

* ปรับข้อมูลเป็นข้อมูลรายปี (Annualized)

สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงานตามงบการเงินรวมย้อนหลัง 2 ปี และตั้งแต่ไตรมาส 1 ถึงไตรมาสล่าสุด

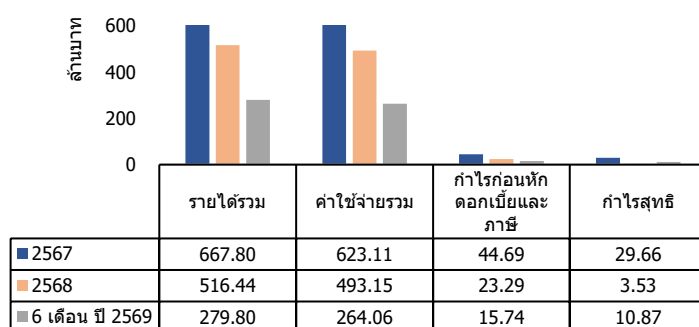
งบแสดงฐานะทางการเงิน

■ 2567 ■ 2568 ■ 6 เดือน ปี 2569



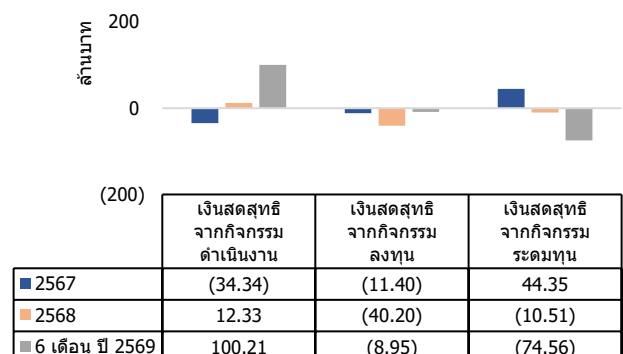
งบกำไรขาดทุน

■ 2567 ■ 2568 ■ 6 เดือน ปี 2569



งบกระแสเงินสด

■ 2567 ■ 2568 ■ 6 เดือน ปี 2569

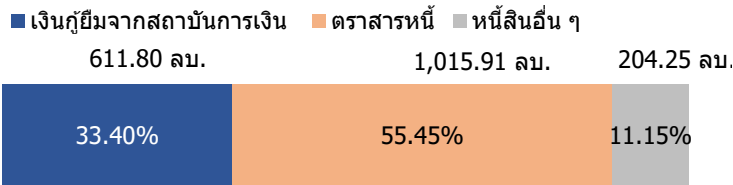


รายได้รวม หมายถึง รายได้รวมตามงบการเงิน

ค่าใช้จ่ายรวม หมายถึง ค่าใช้จ่ายรวมตามงบการเงิน โดยไม่นับรวมดอกเบี้ยจ่ายหรือต้นทุนทางการเงินอื่น ๆ จากกิจกรรมจัดหาเงินลงทุนและภาษีเงินได้

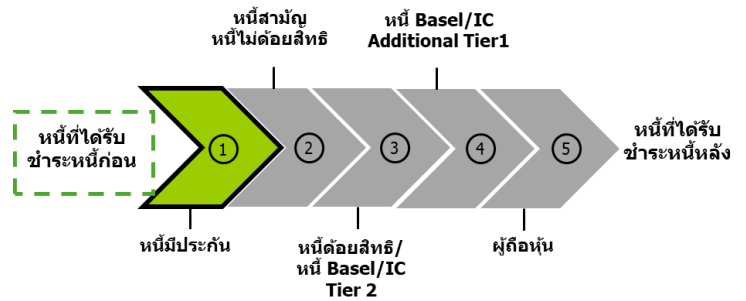
สัดส่วนหนี้ที่มีภาระดอกเบี้ยของผู้ออกหุ้นกู้

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569



หมายเหตุ : หนี้สินอื่น ๆ ได้แก่ เงินกู้ยืมจากบุคคลอื่นหรือเกี่ยวข้องกันและหนี้สินตามสัญญาเช่า

ลำดับการได้รับชำระหนี้



ลักษณะพิเศษและความเสี่ยงสำคัญของตราสาร

ความเสี่ยงจากลักษณะพิเศษ

1. ผู้ออกหุ้นกู้สามารถใช้สิทธิชำระคืนหนี้หุ้นกู้ก่อนครบกำหนด เริ่มจาก (และรวมถึง) วันครบกำหนด 6 เดือน นับจากวันออกหุ้นกู้ คือวันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2570 ทั้งนี้ ตามรายละเอียดและภายใต้เงื่อนไขกำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิ ดังนั้น หากผู้ออกตราสารใช้สิทธิไถ่ถอน ผู้ถือตราสารอาจไม่ได้ผลตอบแทนตามที่คาดและอาจต้องลงทุนในตราสารที่ผลตอบแทนต่ำลง (reinvestment risk)

ความเสี่ยงสำคัญของตราสาร

1. หุ้นกู้นี้มีอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกหุ้นกู้เป็น Non-investment grade เป็นตราสารที่มีความเสี่ยงสูงจึงมีผลตอบแทนสูง และการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของหุ้นกู้เป็นเพียงข้อมูลประกอบการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น มิใช่สิ่งชี้แนะการซื้อขายตราสารหนี้ที่เสนอขาย และไม่ได้เป็นการรับประกันความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้แต่อย่างใด ผู้ลงทุนควรทำความเข้าใจเกี่ยวกับลักษณะของตราสาร รวมถึงความเสี่ยงอื่นที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการตัดสินใจลงทุน และควรติดตามข่าวสารของผู้ออกหุ้นกู้อย่างต่อเนื่อง
2. การลงทุนในหุ้นกู้ไม่ใช่การฝากเงิน ผู้ลงทุนอาจต้องพร้อมถือหุ้นกู้จนครบกำหนด เนื่องจากการขายก่อนครบกำหนดอาจทำได้ยาก หรือขายได้ต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้หรือราคาซื้อขาย
3. ตลาดตราสารหนี้ในประเทศไทยมีสภาพคล่องต่ำ การขายตราสารหนี้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอนในตลาดรองนั้นอาจได้รับมูลค่าขายตราสารลดลงหรือเพิ่มขึ้นได้ โดยขึ้นอยู่กับสภาวะและความต้องการของตลาดในขณะนั้น
4. ผู้ลงทุนอาจต้องพร้อมถือหุ้นกู้จนครบกำหนด เนื่องจากการขายก่อนครบกำหนดอาจทำได้ยาก หรือขายได้ต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้หรือราคาซื้อขาย
5. หุ้นกู้ที่เสนอขายในครั้งนี้เป็นหุ้นกู้ที่มีหลักประกัน มูลค่าหลักประกันที่นำมาเป็นหลักประกันอาจมีมูลค่าลดลงจากวันออกหุ้นกู้ ซึ่งเป็นผลจากการลดลงของราคาตลาด ทรัพย์สิน หรือ สาเหตุอื่น ๆ อย่างไรก็ตาม ผู้ออกหุ้นกู้ต้องดำรงมูลค่าของทรัพย์สินที่เป็นประกันตามสัญญาหลักประกันต่อมูลค่ารวมของหุ้นกู้ที่ยังมิได้ไถ่ถอนทั้งหมดตลอดอายุหุ้นกู้ไม่ต่ำกว่า 1.50 เท่า ทั้งนี้ผู้ลงทุนควรพิจารณาความสามารถในการชำระคืนหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้ และมูลค่าหลักประกันได้ครอบคลุมมูลค่าของหุ้นกู้ที่ออกและเสนอขายได้จริง เมื่อผู้หุ้นกู้ผิดนัดชำระ

(รายละเอียดตามแบบ filing ส่วนที่ 3.2 (2) การบริหารจัดการความเสี่ยง)

คำเตือนและข้อมูลแจ้งเตือนอื่น

คำเตือน

- การอนุมัติจากสำนักงาน ก.ล.ด. ไม่ได้หมายความว่าแนะนำให้ลงทุน ประกันการชำระหนี้ ผลตอบแทน เงินต้น หรือรับรองความถูกต้องของข้อมูล
- ข้อมูลสรุปนี้เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือชี้ชวน (Filing) ซึ่งเป็นเพียงข้อมูลสรุปเกี่ยวกับการเสนอขาย ลักษณะและความเสี่ยงของหลักทรัพย์และบริษัทที่ออกและเสนอขายหลักทรัพย์ ดังนั้น ผู้ลงทุนต้องวิเคราะห์ความเสี่ยงและศึกษาข้อมูลจากหนังสือชี้ชวน (Filing)

ข้อมูลแจ้งเตือนอื่น

- ณ วันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2569 บริษัทไม่มีประวัติการผิดนัดชำระหนี้ดอกเบี้ยหรือเงินต้นของตราสารหนี้ หรือผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ หรือสถาบันการเงินที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้นโดยคุณประโยชน์อันหลัง 3 ปีจากบริษัทข้อมูลเครดิตแห่งชาติ และงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาต
- ณ วันที่ 6 ตุลาคม พ.ศ. 2569 ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ได้แก่ บริษัทหลักทรัพย์ บลูเบลล์ จำกัด โดยผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่มีความเกี่ยวข้องในลักษณะที่อาจก่อให้เกิด Conflict of interest เช่น มีการถือหุ้นระหว่างกัน มีการรวมกัน เป็นเจ้าหนี้ เป็นต้น
- ผู้จัดการจำหน่ายหลักทรัพย์ ได้แก่ บริษัทหลักทรัพย์ เมอร์ซัน พาร์ทเนอร์ จำกัด (มหาชน) บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์เสียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) บริษัทหลักทรัพย์ โกลเบล็ก จำกัด และบริษัทหลักทรัพย์ พาย จำกัด (มหาชน) ไม่มีความสัมพันธ์กับผู้ถือหุ้นกู้ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในการปฏิบัติหน้าที่ของผู้จัดการจำหน่าย
- ประวัติการใช้เงินผิดวัตถุประสงค์ในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา บริษัทไม่มีประวัติการใช้เงินผิดวัตถุประสงค์จากที่แจ้งไว้กับสำนักงาน หรือที่เปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูล
- ประวัติผิดนัดชำระหนี้

ไม่มี ☒มี ☐