

BHR-[●]

สัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

สำหรับ

หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกัน โดยมีผู้ค้ำประกันของบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ครั้งที่ 4/2567 ชุดที่ [●] ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. [●]

ระหว่าง

บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

กับ

บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

วันที่ 8 พฤศจิกายนพ.ศ. 2567

## สัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ระหว่าง

บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 695 หมู่ที่ 12 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ออกหุ้นกู้” ฝ่ายหนึ่ง กับ

บริษัท หลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 87/2 อาคารชิอาร์ชี ทาวเวอร์ ชั้นที่ 9, 18, 39, 52 ออลซีซั่นสเพลส ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ด.”) ให้ออกและเสนอขาย “หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกัน โดยมีผู้ค้ำประกันของบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ครั้งที่ 4/2567 ชุดที่ [●] ครอบคลุมปี พ.ศ. [●]” (“หุ้นกู้”) เพื่อเสนอขายต่อผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 16/2565 เรื่อง การขออนุญาตและการอนุญาต ให้เสนอขายตราสารหนี้ที่ออกใหม่ต่อบุคคลในวงจำกัด และเสนอขายหุ้นกู้แปลงสภาพต่อบุคคลที่มีลักษณะเฉพาะ ฉบับลง วันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2565 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศที่ ทจ. 16/2565”) และประกาศอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียดปรากฏตามข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ ตามที่กำหนดไว้ใน เอกสารแนบท้ายหมายเลข 1 ของสัญญานี้ รวมทั้งที่อาจมีการแก้ไขเพิ่มเติมต่อไปในภายหน้า (ถ้ามี) (“ข้อกำหนดสิทธิ”) และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย

โดยที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้ให้คำรับรองว่าผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 37/2552 เรื่อง คุณสมบัติของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และการกระทำตามอำนาจหน้าที่ของ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ลงวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2552 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศที่ ทจ. 37/2552”) และประกาศหรือ กฎเกณฑ์อื่นใดที่เกี่ยวข้อง และตามที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน ก.ล.ด. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ให้ ทำหน้าที่เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้แล้ว

โดยที่ผู้ออกหุ้นกู้มีความประสงค์จะแต่งตั้งให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ทำหน้าที่เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ของหุ้นกู้และผู้แทน ผู้ถือหุ้นกู้มีความประสงค์จะทำหน้าที่เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ดังกล่าว โดยให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีอำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบ ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ข้อกำหนดสิทธิ เอกสารที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้อื่น ๆ พระราชบัญญัติ หลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์”) ประกาศที่ ทจ. 16/2565 ประกาศที่ ทจ. 37/2552 ตลอดจนกฎหมาย ระเบียบ ประกาศ กฎ ข้อบังคับ หรือคำสั่ง ต่าง ๆ ของสำนักงาน ก.ล.ด. คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน และ หน่วยงานหรือองค์กรใด ๆ ของทางราชการที่ เกี่ยวข้อง ซึ่งในต่อไปในสัญญานี้จะรวมเรียกกฎหมายระเบียบ ประกาศ กฎ ข้อบังคับ หรือคำสั่งต่าง ๆ ดังกล่าวว่า “กฎหมายที่เกี่ยวข้อง”

เพื่อให้เป็นไปตามบทบัญญัติในพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศที่ ทจ. 16/2565 และ ประกาศที่ ทจ. 37/2552 และโดยความประสงค์ของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงตกลงทำสัญญานี้ โดยมี รายละเอียดดังต่อไปนี้

## 1. คำนิยาม

คำและข้อความตามที่ปรากฏในสัญญาฉบับนี้ ให้มีความหมายเช่นเดียวกับที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการกำหนดบทนิยามในประกาศเกี่ยวกับการออกและเสนอขายตราสารหนี้ทุกประเภท เว้นแต่จะได้กำหนดไว้เป็นการเฉพาะในสัญญาฉบับนี้

## 2. การแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

- 2.1. ผู้ออกหุ้นกู้ตกลงแต่งตั้งให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ของหุ้นกู้ และผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตกลงรับเป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้โดยให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีอำนาจ หนังสือ และความรับผิดชอบตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ข้อกำหนดสิทธิ เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้สามารถดำเนินการต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับหุ้นกู้ในนามของตนเองเพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ข้อกำหนดสิทธิ เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- 2.2. ผู้ออกหุ้นกู้ขอรับรองว่าจะจัดให้มีคำยินยอมของผู้ถือหุ้นกู้ในการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ โดยการกำหนดข้อความไว้ในข้อกำหนดสิทธิ โดยให้ถือว่าผู้ถือหุ้นกู้ได้ให้ความยินยอมในการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ตั้งแต่เมื่อได้มีการจองซื้อหรือรับโอนหุ้นกู้แล้วแต่เหตุการณ์ใดจะถึงก่อน

## 3. อัตราและวิธีการจ่ายค่าตอบแทนการให้บริการแก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

- 3.1. ผู้ออกหุ้นกู้ตกลงชำระค่าตอบแทนการให้บริการ ให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ในอัตราร้อยละ [●] ([●]) ของราคาเสนอขายรวมของหุ้นกู้ที่ออกและเสนอขายได้ทั้งหมด บวกด้วยภาษีมูลค่าเพิ่มในอัตราตามที่กฎหมายกำหนด โดยผู้ถือหุ้นกู้จะชำระค่าตอบแทนให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ครั้งเดียวภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับจากวันออกหุ้นกู้และผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่ต้องคืนเงินค่าบริการดังกล่าว ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ในกรณีที่มีการเลิกสัญญานี้ก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้
- 3.2. ผู้ออกหุ้นกู้ตกลงรับผิดชอบในค่าภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าอากรแสตมป์ใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการกระทำและดำเนินการใด ๆ ตามความในสัญญาฉบับนี้
- 3.3. ผู้ออกหุ้นกู้ตกลงที่จะชำระให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ซึ่งเงินทรงแจ้งที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้จ่ายไปตามที่จ่ายจริงและตาม que ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เห็นว่ามิใช่ผลอันสมควรอันเนื่องมาจากการปฏิบัติหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามสัญญาฉบับนี้ ข้อกำหนดสิทธิ และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ รวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) ค่าใช้จ่ายในการจัดทำสัญญาฉบับนี้ ค่าใช้จ่ายในการเรียกประชุมและจัดประชุมผู้ถือหุ้นกู้ และเงินจำนวนใด ๆ ค่าบริการในการว่าจ้างที่ปรึกษากฎหมาย ค่าทนายความ ค่าใช้จ่ายในการว่าจ้างที่ปรึกษาทางการเงิน หรือผู้เชี่ยวชาญ ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการบังคับชำระหนี้ การฟ้องร้องดำเนินคดีและการบังคับคดี ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันพึงมีและได้เกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามคำสั่ง และ/หรือ มติของที่ประชุมของผู้ถือหุ้นกู้ รวมทั้งค่าเสียหายใด ๆ และค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการใด ๆ เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ เพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้ โดยผู้ออกหุ้นกู้จะชำระคืนให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ภายใน 7 (เจ็ด) วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ พร้อมแสดงรายละเอียดตลอดจนหลักฐาน ในการจ่ายเงินทรงแจ้งดังกล่าว

3.4. หากผู้ออกหุ้นกู้ผิดนัด ไม่ชำระค่าตอบแทนการให้บริการในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เมื่อถึงกำหนดเวลาชำระ รวมทั้งเงินตรองจ่ายต่าง ๆ ผู้ออกหุ้นกู้อินยอมให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เรียกเก็บดอกเบี้ยผิดนัด ซึ่งคำนวณบนเงินที่มีการผิดนัดชำระดังกล่าว ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 (เจ็ดจุดห้า) ต่อปี โดยเริ่มคำนวณตั้งแต่วันที่ผู้ออกหุ้นกู้ผิดนัดไม่ชำระจนถึงวันที่ผู้ออกหุ้นกู้ชำระค่าตอบแทนการให้บริการหรือเงินตรองจ่ายดังกล่าวจนครบถ้วน ทั้งนี้ ในกรณีที่อัตราดอกเบี้ยผิดนัดดังกล่าวสูงกว่าอัตราดอกเบี้ยผิดนัดสูงสุดที่กฎหมายอนุญาตให้เรียกเก็บในขณะใด ๆ ให้อัตราดอกเบี้ยผิดนัดเท่ากับอัตราดอกเบี้ยผิดนัดสูงสุดที่กฎหมายอนุญาตให้เรียกเก็บได้

3.5. ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่มีสิทธิในการหักกลบลบหนี้ใด ๆ ที่ผู้ออกหุ้นกู้เป็นหนี้ต่อผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้กับเงินจำนวนใด ๆ ที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้รับไว้หรือครอบครองไว้ในนามของหรือเพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้เว้นแต่กรณีการใช้สิทธิในการหักกลบลบหนี้สำหรับหนี้ค่าตอบแทนของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และหนี้ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการปฏิบัติหน้าที่โดยถูกต้องในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ภายใต้สัญญาฉบับนี้

#### 4. อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคู่สัญญา

4.1. ผู้ออกหุ้นกู้และผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ มีอำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบตามที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ข้อกำหนดสิทธิและเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้รวมทั้ง ให้มีอำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศที่ ทจ. 16/2565 ประกาศที่ ทจ. 37/2552 ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. ตลอดจน กฎหมาย ระเบียบ ประกาศ กฎ ข้อบังคับ คำสั่ง หรือระเบียบต่าง ๆ ของคณะกรรมการ ก.ล.ต. คณะกรรมการกำกับตลาดทุน สำนักงาน ก.ล.ต. หน่วยงานหรือองค์กรใด ๆ ของทางราชการที่เกี่ยวข้อง ที่มีอยู่หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหน้า นอกจากนี้ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด โดยสุจริต ด้วยความรอบคอบและระมัดระวังเพื่อรักษาประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้ ตามมาตรฐานวิชาชีพของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะพึงกระทำ ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้จะต้องให้ความร่วมมือและความช่วยเหลือในการดำเนินการใด ๆ ตามที่ผู้ถือหุ้นกู้และ/หรือ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อ้างอิงขอตามความจำเป็นและมีเหตุผลอันสมควร

ในกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดสิทธิ เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศที่ ทจ. 16/2565 ประกาศที่ ทจ. 37/2552 ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. และประกาศอื่นใดที่เกี่ยวข้องที่อาจมีผลกระทบต่ออำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคู่สัญญา คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงที่จะร่วมแก้ไข เปลี่ยนแปลงเงื่อนไข หรือข้อกำหนดใด ๆ ตามสัญญาฉบับนี้ เพื่อให้สอดคล้องและไม่ขัดกับข้อกำหนดสิทธิ เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศที่ ทจ. 16/2565 ประกาศที่ ทจ. 37/2552 ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. และประกาศอื่นใดที่เกี่ยวข้องที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงนั้นทุกประการ

4.2. ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีหน้าที่ดูแลความครบถ้วน ถูกต้องของหลักประกัน ซึ่งรวมถึงสัญญาค้ำประกัน ระหว่างผู้ค้ำประกันและผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

4.3. ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้นกู้ในความเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากการที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่ได้ปฏิบัติหน้าที่โดยสุจริตด้วยความรอบคอบระมัดระวังตามมาตรฐานวิชาชีพของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ แต่ทั้งนี้ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้ปฏิบัติตามมติของที่ประชุมผู้ถือ

หุ้นกู้ยังถูกต้องครบถ้วน หากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้พิสูจน์ได้ว่าการดำเนินการดังกล่าวได้กระทำไป โดยสุจริตด้วยความระมัดระวังและดูแลรักษาประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้และผู้ประกอบวิชาชีพพึงกระทำในกิจการเช่นนั้น

4.4. ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีอำนาจและหน้าที่ในการดำเนินการใด ๆ เพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้ทั้งปวง ซึ่งรวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) อำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (ก) กระทำการใด ๆ ในนามของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้ทั้งปวง ซึ่งรวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) การรับและเก็บรักษาต้นฉบับเอกสารสัญญาต่าง ๆ และทรัพย์สินใด ๆ (ถ้ามี) ที่เกี่ยวข้องกับหุ้นกู้ การรับจำนำ การรับจ่านอง การรับการค้ำประกัน หรือการรับหลักประกันอื่นใด (ถ้ามี) และกระทำการใด ๆ เพื่อให้สิทธิในหลักประกันใด ๆ ระงับหรือสิ้นสุดลงตามที่มีการกำหนดไว้ในสัญญาหลักประกันที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งใช้สิทธิบังคับชำระหนี้เอาจากผู้ออกหุ้นกู้ ผู้จำนำ ผู้จ่านอง ผู้ค้ำประกัน และ/หรือหลักประกันดังกล่าว (ถ้ามี) เพื่อและในนามของผู้ถือหุ้นกู้ด้วย และแจกจ่ายเงินที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้รับมาจากการบังคับชำระหนี้ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้เพื่อชำระหนี้ตามหุ้นกู้และส่งคืนซึ่งเงินหรือทรัพย์สินใด ๆ ที่เหลือจากการชำระหนี้ (ถ้ามี) คืนให้แก่ผู้ออกหุ้นกู้ หรือบุคคลอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิหรือสัญญาหลักประกันที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)
- (ข) ดำเนินการใด ๆ ให้ผู้ออกหุ้นกู้ปฏิบัติตามหน้าที่ที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิ ซึ่งรวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) การดำเนินการตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ที่ชอบด้วยกฎหมายและมีผลผูกพันผู้ออกหุ้นกู้ที่ต้องปฏิบัติตามและการให้คำแนะนำหรือให้คำปรึกษาดูแลตามสมควร และการเรียกค่าเสียหายจากผู้ออกหุ้นกู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีสิทธิใช้ดุลยพินิจของตนตามข้อกำหนดสิทธิผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้สามารถใช้ดุลยพินิจได้โดยอิสระโดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้เป็นหลัก
- (ค) ดำเนินการใด ๆ อันเป็นอำนาจหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามประเพณีปฏิบัติและตามที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิ พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศที่ ทจ. 16/2565 ประกาศที่ ทจ. 37/2552 ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ด. ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ประกาศสำนักงาน ก.ล.ด. และประกาศอื่นใดที่เกี่ยวข้อง
- (ง) ดำเนินการเรียกประชุมผู้ถือหุ้นกู้ ซึ่งรวมถึง การจัดเตรียมหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นกู้และเอกสารใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิและเป็นผู้ดำเนินการจัดให้มีประชุมผู้ถือหุ้นกู้ ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้เข้าร่วมในการประชุมผู้ถือหุ้นกู้ทุกครั้งและเสนอความเห็นต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้ในเรื่องที่กำหนดไว้ตามข้อกำหนดสิทธิ กฎ ระเบียบ และข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง
- (จ) จัดทำรายงานส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้เกี่ยวกับเรื่องสำคัญที่ได้ดำเนินการไปตามอำนาจหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้โดยไม่ชักช้า
- (ฉ) การกระทำของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามสัญญาฉบับนี้ ให้ถือว่าเป็นการกระทำเพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นกู้และให้ถือเป็นเหมือนหนึ่งผู้ถือหุ้นกู้กระทำการดังกล่าวด้วยตนเอง
- (ช) ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อาจแต่งตั้งที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาอื่น ๆ หรือผู้เชี่ยวชาญตามที่จำเป็น เพื่อให้คำปรึกษาแก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้หรือผู้ถือหุ้นกู้ ซึ่งรวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) ในกรณีที่มิมีประเด็นทางกฎหมายสำหรับกรณีและผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ต้องบังคับชำระหนี้ตามหุ้นกู้ หรือกรณีมีการเสนอขอแก้ไข

ข้อกำหนดสิทธิหรือข้อผ่อนผันเรื่องใด ๆ หรือการให้ความยินยอมที่เกี่ยวข้องกับข้อกำหนดสิทธิ หรือกรณีมีเหตุผิวนัดหรือข้อพิพาทที่อาจเกิดขึ้นอันเกี่ยวเนื่องกับหุ้นกู้หรือ ข้อกำหนดสิทธิ ทั้งนี้ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้สามารถแต่งตั้งและทรงจ่ายค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ปรึกษากฎหมายดังกล่าว ได้ทันทีและแจ้งให้ผู้ออกหุ้นกู้ทราบโดยเร็ว ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้มีหน้าที่ต้องชำระเงินดังกล่าวคืนให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ภายใน 7 (เจ็ด) วันทำการนับแต่วันที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จ่ายเงินดังกล่าวไปทราบล่วงหน้าถึงค่าใช้จ่ายที่ปรึกษา กฎหมายดังกล่าว พร้อมทั้งได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าจากผู้ออกหุ้นกู้ก่อนจึงจะสามารถทรงจ่ายค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้ และหากผู้ออกหุ้นกู้ไม่ให้ความยินยอมดังกล่าวโดยไม่มีเหตุอันสมควร หรือให้ความยินยอมล่าช้าไม่ทันต่อสถานการณ์โดยไม่มีเหตุอันสมควร ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้สามารถแต่งตั้งและทรงจ่ายค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ปรึกษากฎหมายดังกล่าว ได้ทันที

- (ข) ในกรณีที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ขาดคุณสมบัติในการปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามที่กฎหมายกำหนด ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องแจ้งให้ผู้ออกหุ้นกู้ทราบเป็นหนังสือทันทีที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้ทราบ หรือควรทราบถึงการขาดคุณสมบัติดังกล่าว และหากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่สามารถดำเนินการแก้ไขคุณสมบัติของตนให้ถูกต้องภายใน 60 (หกสิบ) วันนับแต่วันที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้ทราบ หรือควรทราบถึงการขาดคุณสมบัตินั้น ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องแจ้งให้ผู้ออกหุ้นกู้ทราบเป็นหนังสือทันทีที่พ้นระยะเวลาดังกล่าว เพื่อให้ผู้ออกหุ้นกุดำเนินการเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
- (ฅ) ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีหน้าที่รับและเก็บรักษาทรัพย์สินซึ่งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้รับไว้แทนผู้ถือหุ้นกู้ทั้งปวง เนื่องจากการปฏิบัติหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ โดยผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องแยกบัญชีเงินหรือทรัพย์สินที่เก็บรักษาไว้นั้นออกจากบัญชีอื่น
- (ญ) ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นกู้ร้องขอ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ สามารถเข้าถึง หรือได้รับข้อมูลและรายงานใด ๆ ที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้นำส่งให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิ โดยผู้แทนผู้ถือหุ้นกุดำเนินการหลักเกณฑ์และวิธีการสำหรับผู้ถือหุ้นกูปฏิบัติเพื่อการเข้าถึงข้อมูล และรายงานดังกล่าว
- (ฎ) ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีหน้าที่ชำระเงินคืนให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายตามสัดส่วนหนี้หุ้นกู้เมื่อผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้รับชำระเงินจากการบังคับชำระหนี้ตามหุ้นกู้ตามสัญญาฉบับนี้ หรือข้อกำหนดสิทธิ โดยผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องจัดทำบันทึกขั้นตอนการรวบรวมและการชำระคืนเงินดังกล่าว ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องด้วย เพื่อเป็นหลักฐานให้ผู้ถือหุ้นกู้สามารถขอตรวจสอบได้
- (ฏ) แจ้งผู้ถือหุ้นกู้แต่ละรายทราบในกรณีที่ผู้ออกหุ้นกู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิ (ซึ่งรวมถึงกรณีที่เกิดเหตุผิวนัดหรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิวนัดตามข้อกำหนดสิทธิด้วย) ไม่ว่าผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะได้รับแจ้งจากผู้ออกหุ้นกู้หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้ทราบถึงเหตุดังกล่าวเอง รวมทั้งการใด ๆ ที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ได้กระทำลงไปตามอำนาจหน้าที่ในกรณีที่เกิดเหตุดังกล่าวข้างต้น ตลอดจนผลของการดำเนินการนั้น ๆ ด้วย
- (ฐ) ส่งหนังสือบอกกล่าวชำระหนี้ให้แก่ผู้ออกหุ้นกู้และผู้ค้าประกันตามวิธีการและภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิ

- (๓) ในกรณีที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นผู้มีมติให้เข้าทำข้อตกลงกับผู้ถือหุ้นอื่นมีผลเป็นการลด ยกเลิก หรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขจำนวนเงินต้น ดอกเบี้ยและ/หรือ เงินจำนวนอื่นใดที่ค้างชำระหรือที่จะต้องจ่ายตามหุ้นให้ผู้แทนผู้ถือหุ้น (เพื่อและในนามของผู้ถือหุ้น) มีหนังสือแจ้งให้ผู้ค้าประกันทราบถึงข้อตกลงดังกล่าวภายใน 60 (หกสิบ) วัน นับแต่วันที่ตกลงกันนั้น
- (๓) ปฏิบัติตามหน้าที่และดำเนินการต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาค้ำประกัน
- (๓) ผู้แทนผู้ถือหุ้นจะต้องแจ้งเรื่องดังต่อไปนี้ให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยไม่ชักช้า
- (๓.1) รายงานเกี่ยวกับเรื่องสำคัญซึ่งผู้แทนผู้ถือหุ้นได้ดำเนินการไปตามอำนาจหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้น
- (๓.2) การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิของผู้ถือหุ้น (ซึ่งรวมถึงกรณีที่เกิดเหตุผิดนัดหรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัดตามข้อกำหนดสิทธิด้วย) ไม่ว่าผู้แทนผู้ถือหุ้นจะได้รับแจ้งจากผู้ถือหุ้น หรือผู้แทนผู้ถือหุ้นได้ทราบถึงเหตุดังกล่าวเอง รวมทั้งการใด ๆ ที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นได้กระทำลงไปตามอำนาจหน้าที่ในกรณีที่เกิดเหตุดังกล่าวข้างต้น ตลอดจนผลของการดำเนินการนั้น ๆ ด้วย
- 4.5. ในการปฏิบัติตามอำนาจหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นในกิจการซึ่งต้องลงลายมือชื่อของผู้แทนผู้ถือหุ้นให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกระทำได้ว่าเป็นการกระทำเพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทั้งปวง
- 4.6. ผู้ถือหุ้นจะให้ความร่วมมือและความช่วยเหลือในการสั่งการ หรือดำเนินการเพื่อให้นายทะเบียนหุ้นส่งข้อมูลเอกสาร หรือดำเนินการอื่นใดที่พึงกระทำให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นตามข้อกำหนดสิทธิ หรือเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการของผู้แทนผู้ถือหุ้นที่ได้กระทำตามข้อกำหนดสิทธิ พร้อมทั้งจัดทำหนังสือมอบอำนาจเพื่อให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นสามารถแสดงเจตนาต่อนายทะเบียนหุ้นเพื่อให้ดำเนินการดังกล่าว ทั้งนี้ โดยมีสาระสำคัญตามแบบในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 2 ของสัญญา ("หนังสือมอบอำนาจ") โดยผู้ถือหุ้นตกลงเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายหรือค่าดำเนินการใด ๆ ที่นายทะเบียนหุ้นจะเรียกเก็บจากการดำเนินการภายใต้ข้อนี้
- 4.7. ผู้ถือหุ้นและผู้แทนผู้ถือหุ้นตกลงปฏิบัติหน้าที่ของตนเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดและวิธีการต่างๆ เกี่ยวกับการประชุมผู้ถือหุ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิทุกประการ และตกลงผูกพันในมติและการดำเนินการต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการนั้น ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นประสงค์จะเรียกประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นจะต้องแจ้งวัน เวลา สถานที่สำหรับการประชุม วาระการประชุม ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วันก่อนวันที่จัดส่งหนังสือเรียกประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้น หรือระยะเวลาอื่นตามที่ผู้ถือหุ้นและผู้แทนผู้ถือหุ้นจะตกลงกัน
- 4.8. ผู้ถือหุ้นต้องดำเนินการให้นายทะเบียนหุ้นแจ้งผลการจ่ายดอกเบี้ย เงินต้น และ/หรือเงินจำนวนอื่นใดตามหุ้น ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นทราบ เมื่อ
- (ก) เกิดเหตุผิดนัดชำระเงินต้น ดอกเบี้ย หรือเงินจำนวนอื่นใดตามหุ้น หรือเหตุการณ์ที่อาจกลายเป็นเหตุผิดนัด หรือเหตุการณ์ความผิดปกติหรือผิดพลาดที่เกี่ยวข้องกับการจ่ายดอกเบี้ย เงินต้น หรือเงินจำนวนอื่นใดตามหุ้น หรือการจ่ายดอกเบี้ย เงินต้น หรือเงินจำนวนอื่นใดตามหุ้นไม่ตรงตามกำหนดที่ยังไม่ถึงเป็นเหตุผิดนัดตามข้อกำหนดสิทธิ หรือกรณีที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นได้รับแจ้งจากผู้ถือหุ้นว่ามีการจ่ายดอกเบี้ย เงินต้น หรือเงินจำนวนอื่นใดตามหุ้นไม่ถูกต้อง ผู้ถือหุ้นต้องดำเนินการให้นายทะเบียนแจ้งผลการจ่ายดอกเบี้ย เงินต้น หรือเงินจำนวนอื่นใดตามหุ้น รวมทั้งวิธีการคำนวณดอกเบี้ย หรือเงิน

จำนวนใด ๆ ดังกล่าว และข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นผู้ตามและผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ร้องขอ ภายในวันทำการถัดจากวันครบกำหนดชำระเงินหรือภายในระยะเวลาที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้กำหนด

- (ข) ในกรณีอื่นนอกเหนือจากข้อ (1) เมื่อผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ร้องขอ ผู้ออกหุ้นผู้ต้องดำเนินการให้นายทะเบียนแจ้งผลการจ่ายดอกเบี้ย เงินต้น และ/หรือ จำนวนอื่นใดตามหุ้นผู้ ภายในระยะเวลาที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้กำหนด

## 5. การชดเชยค่าเสียหาย

ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดแก่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งอันเนื่องมาจากการที่คู่สัญญาฝ่ายที่ก่อให้เกิดความเสียหายซึ่งรวมถึง ลูกจ้างหรือตัวแทนที่ได้รับการแต่งตั้งอย่างถูกต้องของคู่สัญญาฝ่ายที่ก่อให้เกิดความเสียหายนั้นฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของสัญญาฉบับนี้โดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ คู่สัญญาฝ่ายที่ปฏิบัติผิดสัญญาตกลงที่จะดำเนินการแก้ไข เยียวยา และรับผิดชอบใช้ความเสียหายดังกล่าวตามสมควรและตามที่เกิดขึ้นจริง (ซึ่งรวมถึง แต่ไม่จำกัดเฉพาะ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ค่าจ้างที่ปรึกษากฎหมายและทนายความ) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับความเสียหายนั้น

นอกจากนี้ การแก้ไขเยียวยา และรับผิดชอบใช้ความเสียหายตามวรรคข้างต้น ให้รวมถึงการดำเนินการ แก้ไขข้อผิดพลาด หรือข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นด้วย โดยคู่สัญญาฝ่ายที่ปฏิบัติผิดสัญญาจะต้องดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จโดยไม่ชักช้า

สัญญาข้อ 5 นี้ ให้มีผลบังคับแม้ว่าสัญญาฉบับนี้จะได้สิ้นสุดลงแล้วตามข้อ 7

## 6. วันมีผลบังคับใช้ของสัญญา

สัญญาฉบับนี้ให้ผลบังคับใช้นับตั้งแต่วันออกหุ้นผู้เป็นต้นไป

ทั้งนี้ ก่อนหน้าวันที่สัญญาฉบับนี้จะมีผลใช้บังคับ หากผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ได้กระทำการใด ๆ เพื่อและในนามของผู้ถือหุ้นผู้ตามหน้าที่ของตนภายใต้สัญญาฉบับนี้ (รวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) การรับหรือลงนามในสัญญาคู่ประกัน หรือสัญญาหลักประกันใด ๆ (ถ้ามี)) ให้ถือว่ากระทำความดังกล่าวมีผลผูกพันตามกฎหมาย โดยที่ผู้ถือหุ้นผู้ได้ให้สัตยาบันต่อการกระทำนั้น ๆ แล้ว

## 7. การสิ้นสุดของสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้และการเปลี่ยนแปลงตัวแทนผู้ถือหุ้นผู้

- 7.1. ให้สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงทันที (ก) เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นผู้และผู้ออกหุ้นผู้ได้ชำระดอกเบี้ย เงินต้น และหนี้อื่นใดตามหุ้นผู้ทั้งหมดจนครบถ้วนแล้ว และผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ได้ปฏิบัติหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้จนครบถ้วนตามข้อกำหนดสิทธิแล้ว หรือ (ข) เมื่อมีการไถ่ถอนหุ้นผู้ทั้งจำนวนก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นผู้หรือซื้อคืนหุ้นผู้ทั้งหมดโดยผู้ออกหุ้นผู้และนายทะเบียนหุ้นผู้ได้ยกเลิกหุ้นผู้ทั้งหมดนั้นแล้ว หรือ (ค) เมื่อหนี้ตามหุ้นผู้ระงับสิ้นไปไม่ว่าโดยสาเหตุใด

- 7.2. ให้สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงเมื่อเกิดกรณีหนึ่งกรณีใดดังต่อไปนี้ ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในข้อ 8

- (ก) ผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ขาดคุณสมบัติ และ/หรือ มีผลประโยชน์ขัดแย้งในการปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้ตามที่ประกาศ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด และการขาดคุณสมบัตินั้นเป็นเหตุให้สำนักงาน ก.ล.ต.



สั่งให้ควั่นการทำหน้าที่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ หรือสั่งพักหรือเพิกถอนรายชื่อออกจากบัญชีรายชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และ/หรือ การเกิดประโยชน์ขัดแย้งนั้น ไม่ได้รับการผ่อนผันจากสำนักงาน ก.ล.ด. และผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไม่สามารถแก้ไขการขาดคุณสมบัติของคนให้ถูกต้องได้ภายใน 60 (หกสิบ) วัน นับแต่วันที่ขาดคุณสมบัตินั้น

- (ข) ที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้มีมติให้ผู้ออกหุ้นกู้เปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ เนื่องจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นกู้เห็นว่าผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ปฏิบัติหน้าที่ไม่เหมาะสมหรือบกพร่องต่อหน้าที่ ทั้งนี้ ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิ
- (ค) ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ปฏิบัติหน้าที่ฝ่าฝืนข้อกำหนดของสัญญาฉบับนี้ หรือข้อกำหนดสิทธิ และการฝ่าฝืนนั้นยังคงไม่ได้รับการแก้ไขให้ถูกต้องภายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ผู้ออกหุ้นกู้ได้มีหนังสือแจ้งให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ทำการแก้ไข ทั้งนี้ ให้ถือว่าการบอกเลิกสัญญาดังกล่าว ไม่ตัดสิทธิของผู้ออกหุ้นกู้ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
- (ง) เมื่อมีเหตุการณ์อื่นใดอันถือเป็นเหตุสุดวิสัยที่ไม่อาจคาดการณ์ได้ตามที่กฎหมายกำหนด อันเป็นเหตุให้คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ได้ต่อไป
- (จ) ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตกเป็นผู้มีหนี้สินล้มละลาย ตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เสร็จเด็ดขาดหรือถูกเจ้าพนักงานยึดหรืออายัดทรัพย์ในส่วนที่มีสาระสำคัญต่อกิจการของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามกฎหมายล้มละลาย หรือถูกร้องขอให้มีการฟื้นฟูกิจการตามกฎหมายล้มละลาย หรือกระทำการใด ๆ อันจะเป็นเหตุให้ถูกฟ้องล้มละลาย หรือมีการยื่นคำร้องขอให้มีการฟื้นฟูกิจการ และเหตุการณ์ดังกล่าวไม่ได้รับการแก้ไขภายใน 30 (สามสิบ) วันนับแต่เกิดเหตุการณ์ ดังกล่าว
- (ฉ) ให้สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงเมื่อผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีหนังสือแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 45 (สี่สิบห้า) วัน เพื่อขอลาออกจากการเป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ไปยังผู้ออกหุ้นกู้

- 7.3. เมื่อมีเหตุการณ์ใด ๆ ตามที่ระบุไว้ในข้อ 7.2 ข้างต้นเกิดขึ้นแล้ว ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องดำเนินการเพื่อให้มีการเรียกและทำการประชุมผู้ถือหุ้นกู้หรือมีหนังสือขอความยินยอมจากผู้ถือหุ้นกู้เพื่อแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อย่างใหม่โดยเร็วที่สุดตามรายละเอียดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิ แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินกว่า 30 (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้ออกหุ้นกู้แจ้งให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกูทราบถึงชื่อของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อย่างใหม่
- 7.4. นอกเหนือไปจากกรณีดังกล่าวตามข้อ 7.2 และข้อ 7.3 แล้ว การแต่งตั้งและเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิ
- 7.5. หากในที่สุดแล้วไม่มีการออกหุ้นกู้ให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลง โดยในกรณีดังกล่าวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะไม่มีสิทธิได้รับชำระค่าตอบแทน ค่าเสียหาย และ/หรือ เงินทดรองจ่ายใด ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้

## 8. ผลของการสิ้นสุดสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ในระหว่างอายุหุ้นกู้อันเป็นผลอันเนื่องมาจากการสิ้นสุดสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อย่างที่ระบุไว้ในข้อ 7.2 หรือข้อ 7.4 ข้างต้น และในระหว่างนั้นยังไม่มีแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้อย่างใหม่เพื่อปฏิบัติหน้าที่แทนผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามข้อกำหนดสิทธิและเอกสารเกี่ยวกับหุ้นกู้ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ให้ถือว่า การสิ้นสุดของสัญญาฉบับนี้ยังคงไม่มีผลบังคับ และผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะต้องปฏิบัติหน้าที่ของตนต่อไป

ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ข้อกำหนดสิทธิ กฎเกณฑ์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และเอกสารเกี่ยวกับหุ้นกู้ต่อไป จนกว่าจะได้มีการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นรายใหม่โดยถูกต้องตามข้อกำหนดสิทธิและตามกฎหมาย

ทั้งนี้ เมื่อมีการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นรายใหม่แล้ว ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นผู้มีหน้าที่ส่งมอบบรรดาศักดิ์สิทธิ เอกสาร หรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นรายใหม่โดยไม่ชักช้า ทั้งนี้ จะต้องไม่เกิน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่มีการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นรายใหม่ ตลอดจนให้ความร่วมมือและช่วยประสานงานที่เกี่ยวข้องอย่างเต็มที่ เพื่อให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นรายใหม่เข้าเริ่มปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างราบรื่น นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นจะต้องดำเนินการให้มีการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นรายใหม่ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิโดยไม่ชักช้า

## 9. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญา

การแก้ไขหรือเพิ่มเติมสัญญาฉบับนี้จะต้องได้รับมติเห็นชอบโดยมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามที่ระบุในข้อกำหนดสิทธิ ทั้งนี้ ในหนังสือนัดประชุมต้องระบุถึงสาเหตุแห่งการแก้ไขสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้น และผลกระทบที่เกิดขึ้นกับผู้ถือหุ้นอย่างชัดเจน เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ถือหุ้น เว้นแต่ กรณีการแก้ไขเพิ่มเติมในเรื่องที่มีสาระสำคัญอันจะมีผลกระทบกระเทือนถึงผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นหรือในประเด็นซึ่งผู้แทนผู้ถือหุ้นเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นหรือไม่ทำให้สิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นด้อยลงหรือในประเด็นที่เป็นการแก้ไขข้อผิดพลาดที่เห็นโดยชัดแจ้ง หรือในประเด็นที่เป็นการแก้ไขเพื่อให้เป็นไปตามบทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ถือหุ้นและผู้แทนผู้ถือหุ้นสามารถทำความตกลงเห็นชอบร่วมกันได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

## 10. การส่งหนังสือบอกกล่าว

การติดต่อสื่อสารหรือการบอกกล่าวใด ๆ ระหว่างผู้ถือหุ้นและผู้แทนผู้ถือหุ้นสามารถดำเนินการ โดยการทำเป็นหนังสือและส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือส่งโดยบุคคลพร้อมลงนามรับโดยคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งนี้ ให้ทำการส่งหนังสือบอกกล่าวไปยังที่อยู่ของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งตามที่ระบุไว้ในข้อนี้ หรือที่อยู่ซึ่งได้มีการเปลี่ยนแปลงและได้แจ้งให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นหนังสือแล้ว

### ผู้ถือหุ้น:

บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

เลขที่ 695 หมู่ที่ 12 ตำบลบางแก้ว

อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

### ผู้แทนผู้ถือหุ้น:

บริษัทหลักทรัพย์ คาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 87/2 อาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ ชั้นที่ 9, 18, 39, 52

อลซีซั่นเพลส ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

การติดต่อสื่อสารหรือการส่งคำบอกกล่าวใด ๆ ให้ถือว่าผู้รับได้รับ (ก) ในวันที่กำหนดไว้ในใบตอบรับทางไปรษณีย์หรือในใบรับที่เป็นลายลักษณ์อักษรอื่นใดที่ได้บันทึกการติดต่อสื่อสารหรือการส่งคำบอกกล่าวดังกล่าว (ในกรณีส่งโดยไปรษณีย์ลงทะเบียน) หรือ (ข) ในวันที่ได้มีการลงนามรับเอกสารโดยฝ่ายที่รับ (ในกรณีส่งโดยบุคคล)

#### 11. การโอนสิทธิ

สิทธิและหน้าที่ภายใต้สัญญาฉบับนี้ถือเป็นสิทธิเฉพาะตัวของคู่สัญญาแต่ละฝ่าย คู่สัญญาแต่ละฝ่ายไม่สามารถโอนสิทธิ และ/หรือ หน้าที่ภายใต้สัญญาฉบับนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลภายนอก เว้นแต่จะได้รับยินยอมเป็นหนังสือจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งนี้ภายใต้บทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และข้อกำหนดสิทธิ

#### 12. ความไม่สมบูรณ์ของสัญญา

ถ้าในเวลาใดก็ตาม ข้อตกลง ข้อความในสัญญา หรือเอกสารที่สัญญาอ้างอิงถึงฉบับใดกลายเป็นข้อตกลง ข้อความ หรือเอกสารที่เป็นโมฆะ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่สมบูรณ์ หรือใช้บังคับมิได้ในประการใด ๆ ตามกฎหมาย ให้ข้อตกลง ข้อความ หรือเอกสารอื่น ๆ ที่เหลือแล้วแต่กรณี ยังคงมีผลสมบูรณ์ใช้บังคับได้ตามกฎหมายและไม่เสื่อมเสียไปเพราะความเป็นโมฆะ ความไม่ชอบด้วยกฎหมาย ความไม่สมบูรณ์ หรือการใช้บังคับมิได้ของข้อตกลง ข้อความ หรือเอกสารตามสัญญาฉบับนี้

#### 13. การดำเนินการตามกฎหมายอันอาจมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลง

ในกรณีที่มีกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ ข้อบังคับ ของคณะกรรมการ ก.ล.ด. คณะกรรมการกำกับตลาดทุน สำนักงาน ก.ล.ด. หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือศูนย์ซื้อขายหลักทรัพย์อื่นใด หรือ หน่วยงานราชการใดที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจะมีผลกระทบต่อเนื่องใด ๆ ในสัญญาฉบับนี้ คู่สัญญาตกลงที่จะเจรจาโดยสุจริตโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขสัญญาให้สอดคล้องกับการแก้ไขเปลี่ยนแปลงของกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ ข้อบังคับดังกล่าว

#### 14. การรักษาความลับ

ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตกลงที่จะเก็บรักษาข้อมูล ใบแสดงรายการ หรือเอกสารอื่นใดที่ผู้ถือหุ้นกู้ส่งมอบให้กับ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และที่เกิดจากการปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามสัญญาฉบับนี้ หรือตามข้อกำหนดสิทธินี้ ไม่ว่าจะอยู่ในรูปแบบของเอกสารหรือไม่ว่าจะอยู่ในรูปแบบใด ๆ ไว้เป็นความลับ และไม่เปิดเผยกับบุคคลใด ๆ ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามอำนาจหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ตามสัญญาฉบับนี้ ยกเว้นเป็นการเปิดเผยโดยคำสั่งศาล หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ของหน่วยราชการ หรือหน่วยงานอื่นใดมีอำนาจตามกฎหมาย หรือตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ ให้ข้อกำหนดและเงื่อนไขนี้มีผลใช้บังคับตลอดไป แม้ว่าสัญญาฉบับนี้จะได้สิ้นสุดลงแล้วก็ตาม

#### 15. การขัดกัน

ในกรณีที่มิข้อกำหนดใด ๆ ภายใต้สัญญาฉบับนี้ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดสิทธิ ก็ให้ปฏิบัติตามข้อความที่ระบุไว้ในข้อกำหนดสิทธิเฉพาะในส่วนที่ขัดหรือแย้งกันดังกล่าว

ในกรณีที่มีข้อกำหนดใด ๆ ภายใต้อัตลักษณ์นี้ขัดหรือแย้งกับกฎหมาย หรือประกาศใด ๆ ที่มีผลใช้บังคับตามกฎหมายอันเกี่ยวข้องกับหุ้นกู้หรือหน้าที่ของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ก็ให้ปฏิบัติตามข้อความตามกฎหมายหรือประกาศดังกล่าวเฉพาะในส่วนที่ขัดหรือแย้งกันดังกล่าว

**16. กฎหมายที่ใช้บังคับ**

อัตลักษณ์นี้อยู่ภายใต้บังคับและการตีความของกฎหมายไทย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น 2 (สอง) ฉบับ มีความถูกต้องตรงกันทุกประการ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและ เข้าใจ  
ข้อความในสัญญาฉบับนี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามความประสงค์ และเพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ คู่สัญญาทั้ง  
สองฝ่ายจึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ของคู่สัญญาไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานใน วัน เดือน ปี ที่ระบุไว้  
ข้างต้น

เพื่อและในนามของผู้ถือหุ้นกู้  
บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

([●])

กรรมการผู้มีอำนาจ

([●])

กรรมการผู้มีอำนาจ

([●])

พยาน

เพื่อและในนามของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้  
บริษัทหลักทรัพย์ คาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

([●])

กรรมการผู้มีอำนาจ

([●])

พยาน

## เอกสารแนบท้ายหมายเลข 1

### ข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้น

## เอกสารแนบท้ายหมายเลข 2

### แบบของหนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

วันที่ [●] พ.ศ. 2567

เพื่อประโยชน์ในการออกหุ้นกู้มีประกันของบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ครั้งที่ 4/2567 ชุดที่ [●] ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. [●] ("หุ้นกู้") และเพื่อประโยชน์ในการแต่งตั้งและการยอมรับการแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ตามสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ฉบับลงวันที่ [●] พ.ศ. 2567 ระหว่างบริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด และบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ("สัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้")

บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105537091533 สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ที่เลขที่ 695 หมู่ที่ 12 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 ("บริษัท" หรือ "ผู้ออกหุ้นกู้" หรือ "ผู้มอบอำนาจ") โดย [●] [และ [●]] [กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม / ผู้มีอำนาจลงนาม] ของบริษัท ขอมอบอำนาจให้ บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0107561000234 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 87/2 อาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ ชั้นที่ 9, 18, 39, 52 ออลซีซั่นสเพลส ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 ("ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้" หรือ "ผู้รับมอบอำนาจ") เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยชอบด้วยกฎหมาย มีอำนาจกระทำการในนามของผู้ออกหุ้นกู้ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจในการดำเนินการต่าง ๆ ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้สำหรับหุ้นกู้ ดังต่อไปนี้

1. แจ้ง บอกกล่าว ร้องขอ ติดต่о หรือสั่งการด้วยวิธีใด ๆ ให้นายทะเบียนหุ้นกู้ดำเนินการใด ๆ ตามที่ข้อกำหนดด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ได้กำหนด (ก) ให้ผู้ออกหุ้นกู้มีหน้าที่จัดให้นายทะเบียนหุ้นกู้ดำเนินการต่อหรือให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ หรือ (ข) ให้นายทะเบียนหุ้นกู้ต้องดำเนินการต่อหรือให้แก่ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ หรือ (ค) ให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้กระทำการใด ๆ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจำเป็นต้องให้นายทะเบียนหุ้นกู้ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งเพื่อให้ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้กระทำการนั้นได้

2. มีอำนาจในการแต่งตั้งผู้รับมอบอำนาจช่วงไม่ว่าทอดเดียวหรือหลายทอด เพื่อกระทำการดังกล่าวในหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ทำขึ้นโดยเฉพาะสำหรับวัตถุประสงค์ตามที่ระบุไว้ข้างต้นเท่านั้นโดยที่ผู้ออกหุ้นกู้จะไม่ยกเลิกหรือเพิกถอนการมอบอำนาจนี้ตลอดระยะเวลาที่สัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้มีผลบังคับใช้ และการมอบอำนาจนี้จะมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันออกหุ้นกู้ จนถึงเมื่อการสิ้นสุดของสัญญาแต่งตั้งผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้



การใด ๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของผู้มอบอำนาจ ทั้งสิ้น เพื่อเป็นหลักฐาน จึงได้ลงลายมือชื่อ[และประทับตราบริษัท] ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุไว้ข้างต้น

เพื่อและในนามของผู้มอบอำนาจ  
บริษัท แมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

.....ผู้มีอำนาจลงนาม

[●]

.....ผู้มีอำนาจลงนาม

[●]

.....พยาน

[●]

เพื่อและในนามของผู้รับมอบอำนาจ  
บริษัทหลักทรัพย์ คาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

.....

[●]

.....

[●]

.....พยาน

[●]