

วัตถุประสงค์การใช้เงิน

บริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “ผู้ออกหุ้นกู้”) ประกอบธุรกิจด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทหมู่บ้านจัดสรรแบบบ้านสร้างเสร็จก่อนขาย และประเภทอาคารชุดพักอาศัย เพื่อจำหน่าย โดยบริษัทจะเป็นผู้พัฒนาและเป็นเจ้าของโครงการ สำหรับทำเลที่ตั้งโครงการที่เลือกนำมาพัฒนานั้น ส่วนใหญ่จะเป็นกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ซึ่งอยู่ใกล้แหล่งชุมชนที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ ไว้รองรับการพัฒนาอย่างครบครัน ทั้งระบบไฟฟ้า ระบบการประปา การสื่อสาร การคมนาคมขนส่งที่สะดวก ผลិតภัณฑ์ทุกประเภทที่บริษัททำการพัฒนา จะใช้ตราสินค้า “ปริณสิริ” ภายใต้แนวความคิด “The Art of Living” โดยมีที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 244 ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230 เลขทะเบียนบริษัท 0107547000320 Home Page <http://www.prinsiri.com> โทรศัพท์ 02-022-8988

มีวัตถุประสงค์ในการนำเงินที่ได้จากการเสนอขายตราสารหนี้ครั้งนี้จำนวนไม่เกิน [•] ([•]) บาท ไปใช้ดังนี้

วัตถุประสงค์การใช้เงิน	จำนวนเงินที่ใช้ (ล้านบาท)	ระยะเวลาที่ใช้เงิน	รายละเอียด
1. เพื่อใช้ชำระคืนหนี้จากการออกตราสารหนี้ (roll-over)	[•]	ภายใน เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2569	ผู้ออกหุ้นกู้จะนำเงินที่ได้รับจากการออกหุ้นกู้ครั้งนี้ไปชำระคืน หุ้นกู้ของบริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2566 ครบกำหนดไถ่ถอน ปี พ.ศ. 2569 (“PRIN26NA”) ที่จะครบกำหนดชำระวันที่ 18 พฤศจิกายน พ.ศ. 2569
2. ซื้อทรัพย์สินลงทุน หรือเป็นเงินค่าใช้จ่ายในกิจการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน	[•]	ภายใน เดือนมีนาคม พ.ศ. 2570	เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างสำหรับโครงการที่อยู่ระหว่างการพัฒนาของกลุ่มบริษัท ดังนี้ 1. ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้าน จำนวน [•] ล้านบาท 2. ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างสาธารณูปโภค จำนวน [•] ล้านบาท
รวม	[•]		

หมายเหตุ : สำหรับแผนการชำระคืนหุ้นกู้ PRIN26NA ส่วนที่เหลือนอกเหนือจากการเสนอขายหุ้นกู้ในครั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้มีวงเงินจากสถาบันการเงิน และมีสินทรัพย์ที่ปลอดภาระสามารถเปลี่ยนเป็นวงเงินกับสถาบันการเงินได้