

## 4. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญ

### 4.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	: บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
ประเภทธุรกิจ	: ให้บริการรับเหมาก่อสร้าง งานออกแบบ งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานจัดหา และติดตั้งงานระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 2 ซอยสุขุมวิท 81 (ศิริพจน์) ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107545000217
ทุนจดทะเบียน	: 1,361,817,957 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 1,361,817,957 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
ทุนชำระแล้ว	: 1,361,817,957 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 1,361,817,957 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
โทรศัพท์	: 0 2332 0345
โทรสาร	: 0 2311 0851
Website	: www.ple.co.th

### นายทะเบียนหลักทรัพย์

ชื่อบริษัท	: บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
ที่ตั้งสำนักงาน	: เลขที่ 93 ชั้น 14 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์	: 0 2009 9999
Website	: www.set.or.th/tsd

### ผู้สอบบัญชีปี 2567

ชื่อผู้สอบบัญชี	: นางสาว ชูชาน เอี่ยมวณิชชา	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4306	หรือ
	: นางสาววรรณภา พุทเธียร	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4387	หรือ
	: นายสุชาติ พานิชย์เจริญ	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4475	หรือ
	: นางสาวชันทา ชมเมิน	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7570	หรือ
	: นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7881	หรือ
	: นางสาววันดี เอี่ยมวณิชชา	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8210	หรือ
	: นายเกียรติศักดิ์ วานิชย์ห่านนท์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 9922	หรือ
	: นางสาวอมรรัตน์ เจือทองบริสุทธิ์	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 10998	หรือ
	: นางสาวชลธิชา เลิศวิไล	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 122558	

ชื่อบริษัท	: บริษัท เอส พี ออดิท จำกัด
ที่ตั้งสำนักงาน	: เลขที่ 475 อาคารสิริปัญญา ชั้น 16 ยูนิต 1601 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์	: 0 2354 2192-4
โทรสาร	: -
Website	: www.spaudit.co.th

#### 4.2 สถาบันการเงินหลัก ในการใช้วงเงินสินเชื่อ

วงเงินสินเชื่อส่วนใหญ่ที่บริษัท มีอยู่กับธนาคารพาณิชย์แห่งต่างๆ เป็นลักษณะ วงเงินสินเชื่อโครงการ (Project Financing) โดยมี ธนาคารกรุงไทยฯ, ธนาคารกสิกรไทยฯ, ธนาคารไทยพาณิชย์ฯ และธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ฯ เป็นธนาคารหลัก

#### 4.3 ที่ปรึกษาทางกฎหมาย

บริษัทมีการจ้างที่ปรึกษาทางกฎหมาย เป็นรายคดี โดยพิจารณาจากความเหมาะสม และความเชี่ยวชาญของแต่ละสำนักกฎหมาย เช่น บริษัท สยาม ลีเกิล แอนด์ แทคเซชั่น จำกัด บริษัท สำนักงานกฎหมายไชยทวี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด และบริษัท สำนักงานกฎหมายสากล สยามพรีเมียร์ จำกัด

ทั้งนี้ที่ปรึกษาทางกฎหมายในการออกหุ้นกู้ครั้งนี้ ได้แก่ บริษัท อารยา แอนด์ พาร์ทเนอร์ส จำกัด

#### 4.4 ข้อมูลสำคัญอื่น (ที่มีผลต่อการตัดสินใจของผู้ลงทุน)

-ไม่มี-

#### 4.5 ข้อพิพาททางกฎหมาย

##### ข้อพิพาทที่บริษัทเป็นคู่ความ หรือคู่กรณี

(1) คดีแพ่ง หมายเลขดำที่ 829/2561

ศาลจังหวัดนนทบุรี

คดีความระหว่าง	ระหว่าง นายกฤษณะ วณิชชีวะ นายกฤษฎา วณิชชีวะ โดยนางมะลิ เอกอริยะกุล กับ บริษัท บำรุงเมืองพลาซ่า จำกัด บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)	โจทก์ที่ 1 โจทก์ที่ 2 ผู้รับมอบอำนาจ จำเลยที่ 1 จำเลยที่ 2
----------------	--	--

ทุนทรัพย์ 244,939,900.00 บาท

ข้อหาหรือฐานความผิด การโอนหุ้นตกเป็นโมฆะ เรียกทรัพย์คืน

**ความเห็นเกี่ยวกับคดี** คาดว่าจะชนะคดีได้ เนื่องจากในช่วงปี 2549 จนถึงปี 2552 คดีที่เกี่ยวข้องกับนายกฤษฎา นายกฤษณะ และนางมะลิ มีการฟ้องร้องกันหลายคดี และผลของคดี PLE เป็นฝ่ายชนะคดีทุกคดี เนื่องจากนายกฤษฎา นายกฤษณะ และนางมะลิ ไม่สามารถนำเงินมาชำระหนี้ค่าก่อสร้างได้ PLE จึงใช้สิทธิตามบันทึกข้อตกลง และสัญญาโอนหุ้น โอนหุ้นดังกล่าวเป็นของ PLE เป็นไปตามคำพิพากษาของศาลฎีกา

**ความคืบหน้าของคดี** 19 มี.ค. 2562 ศาลเห็นควรให้จำหน่ายคดีออกจากสารบบความชั่วคราว เพื่อรอผลจากคดีอาญาที่นายกฤษณะ นายกฤษฎา และนางมะลิ ฟ้องกรรมการของบริษัท เมื่อคดีอาญาทั้งสองคดีถึงที่สุด ให้คู่ความฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งยื่นคำร้องขอให้ยกคดีขึ้นพิจารณาต่อไป

- 31 ธ.ค. 2563 คดีอาญาหลักพิจารณาให้บริษัทเป็นผู้ชนะคดี และคดีถึงที่สุดแล้ว โดยศาลจังหวัดนนทบุรีจะยกเรื่องพิจารณาใหม่หลังจากคู่ความร้องขอ ซึ่งในส่วนนี้บริษัทมั่นใจว่า ศาลจะยกฟ้องเช่นเคย
- 3 ต.ค. 2565 คู่ความทุกฝ่ายได้ทำบันทึกข้อตกลงเพื่อยุติคดีความทั้งหมดพร้อมถอนฟ้อง และตกลงจะไม่มีฟ้องร้องคดีแพ่ง และคดีอาญาต่อกันอีกต่อไปในอนาคต
- 20 ก.พ. 2566 คู่ความทั้งสองฝ่ายตกลงถอนฟ้องและถอนอุทธรณ์ทุกคดี ตามบันทึกข้อตกลงฉบับวันที่ 3 ตุลาคม 2565 ศาลอนุญาตให้ถอนฟ้อง และให้จำหน่ายคดีออกจากสารบบความ

### ข้อพิพาทที่บริษัทย่อยเป็นคู่ความ หรือคู่กรณี (ซึ่งอาจมีผลเกี่ยวข้องกับบริษัท)

- (1) คดีแพ่ง หมายเลขดำที่ 315/2554  
หมายเลขแดงที่ 1597/2560

#### ศาลปกครองกลาง

- คดีความระหว่าง ระหว่าง การเคหะแห่งชาติ โจทก์ (ผู้ฟ้องคดี)  
กับ บริษัท เทคเนอริ จำกัด จำเลยที่ 1 (ผู้ถูกฟ้องคดี ที่ 1)  
ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) จำเลยที่ 2 (ผู้ถูกฟ้องคดี ที่ 2)  
(โครงการบ้านเอื้ออาทร จ.อ่างทอง-วิเศษชัยชาญ)

ทุนทรัพย์ 227,634,874.19 บาท

ข้อหาหรือฐานความผิด ผิดสัญญา บังคับหลักประกันและเรียกค่าเสียหาย (เป็นการดำเนินงานในนาม บจ.เทคเนอริ)  
ความเห็นเกี่ยวกับคดี คัดว่าศาลปกครองจะมีคำพิพากษายกฟ้องเนื่องจาก บจ.เทคเนอริไม่ได้ผิดสัญญา และถูกบอกเลิกสัญญามีชอบ และบังคับให้การเคหะแห่งชาติชำระเงินตามที่ฟ้องแย้ง แต่ บจ.เทคเนอริ อาจต้องคืนเงินรับล่วงหน้าให้ กคช. ส่วนหนึ่งด้วย

- ความคืบหน้าของคดี - บจ.เทคเนอริ ยื่นคำให้การ และฟ้องแย้งเรียกค่างานดำเนินงาน ค่าที่ดินที่ค้างชำระ และค่าเสียหายรวม 288,459,965.54 ล้านบาท
- วันที่ 6 กันยายน 2560 ศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาในคดีที่บริษัทร่วมถูกฟ้อง ตามคดีหมายเลขดำที่ 315/2554 และคดีหมายเลขแดงที่ 1597/2560 ให้บริษัทร่วมกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง ชำระเงินแก่โจทก์ เป็นค่าเสียหายจากการไม่ปฏิบัติงานตามสัญญาร่วมดำเนินการโครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดอ่างทอง (วิเศษชัยชาญ) จำนวนเงิน 2.53 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ของเงินต้น จำนวน 2.21 ล้านบาท และคืนเงินค่าจ้างจ่ายล่วงหน้า จำนวนเงิน 88.46 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15.00 ต่อปี ของเงินต้น จำนวนเงิน 66.74 ล้านบาท นับจากวันที่ 27 มกราคม 2554 จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์
- วันที่ 4 ตุลาคม 2560 ผู้ถูกฟ้องคดีที่ 1 ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษา ในประเด็น ดังนี้
- ผู้ฟ้องคดีเป็นฝ่ายผิดสัญญา บอกเลิกสัญญาโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่มีสิทธิเรียกเก็บเงินค่าเสียหายต่าง ๆ และริบหลักประกัน ผู้ฟ้องคดีต้องคืนหลักประกัน
  - อัตราดอกเบี้ยที่สูงเกินไป

- เดือน ก.ค. 2567 ศาลปกครองสูงสุดได้มีคำพิพากษาให้ผู้ถูกฟ้องคดีที่ 2 (ธ. ซีไอเอ็มบีไทย จำกัด (มหาชน) ในฐานะที่เป็นผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาค้ำประกันให้กับ TN ชำระเงินจำนวน 233,193,049.52 บาท ให้กับการเคหะแห่งชาติ (ผู้ฟ้องคดี)

(2) คดีแพ่ง หมายเลขดำที่ 1432/2555, หมายเลขแดงที่ 1591/2560  
หมายเลขดำที่ 843/2555, หมายเลขแดงที่ 1592/2560

#### ศาลปกครองกลาง

คดีความระหว่าง	ระหว่าง การเคหะแห่งชาติ	โจทก์ (ผู้ฟ้องคดี)
	กับ บริษัท เทคเนอริ จำกัด	จำเลยที่ 1 (ผู้ถูกฟ้องคดี ที่ 1)
	ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	จำเลยที่ 2 (ผู้ถูกฟ้องคดี ที่ 2)
ทุนทรัพย์	288,459,965.54 บาท	
ข้อหาหรือฐานความผิด	ผิดสัญญาปกครอง เรียกค่าเสียหาย (เป็นการดำเนินงานในนาม บจ.เทคเนอริ)	
ความเห็นเกี่ยวกับคดี	ศาลว่าศาลปกครองกลางจะพิพากษาให้ บจ.เทคเนอริชดชดบางส่วน โดยต้องคืนเงินรับล่วงหน้าให้ กคช. บางส่วนด้วย	
ความคืบหน้าของคดี	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บจ.เทคเนอริ ยื่นคำให้การ และฟ้องแย้ง และได้แย้งคำฟ้องในประเด็นที่ บจ.เทคเนอริ ไม่ได้ผิดสัญญา เนื่องจากได้รับสิทธิในการขยายระยะเวลาในการก่อสร้างต่อไปอีก 180 วัน</li> <li>- วันที่ 4 กันยายน 2560 ศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาในคดีที่บริษัทร่วมถูกฟ้อง ตามคดีหมายเลขดำที่ 1432/2555 และคดีหมายเลขแดงที่ 1591/2560 และคดีที่บริษัทร่วมฟ้องแย้ง ตามคดีหมายเลขดำที่ 843/2555 และคดีหมายเลขแดงที่ 1592/2560 ให้บริษัทร่วมกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งชำระเงินค่าความเสียหายจากการผิดสัญญาว่าร่วมดำเนินการโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา (บางปะอิน) จำนวน 272.06 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15.00 ของเงินต้น จำนวนเงิน 203.79 ล้านบาท นับจากวันที่ 17 สิงหาคม 2555 จนกว่าจะชำระเสร็จแก่โจทก์</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันที่ 3 ตุลาคม 2560 ผู้ถูกฟ้องคดีที่ 1 ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษา ในประเด็น ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ฟ้องคดีเป็นฝ่ายผิดสัญญา บอกเลิกสัญญาโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่มีสิทธิเรียกเก็บเงินค่าเสียหายต่าง ๆ และริบหลักประกัน ผู้ฟ้องคดีต้องคืนหลักประกัน</li> <li>- อัตราดอกเบี้ยที่สูงเกินไป</li> </ul> </li> <li>- วันที่ 21 พ.ย. 2566 ศาลปกครองสูงสุดได้มีคำพิพากษาให้ผู้ถูกฟ้องคดีที่ 2 (ธ.ไทยพาณิชย์) ในฐานะที่เป็นผู้ออกหนังสือค้ำประกันให้กับ TN โดยใช้วงเงินของ PLE) ชำระเงิน จำนวน 483,008,531.52 บาท ให้กับการเคหะแห่งชาติ (ผู้ฟ้องคดี) โดยศาลว่าทางธนาคารไทยพาณิชย์ จะชำระเงินจำนวนดังกล่าวให้กับการเคหะแห่งชาติ ภายในวันที่ 19 ม.ค. 2567 ต่อไป</li> </ul>	

ปัจจุบันในส่วนของ PLE ในฐานะผู้ถือหุ้นของ TN และเป็นผู้ให้ทางธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับ TN จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบเงินจำนวนดังกล่าวข้างต้น ทาง ธ.ไทยพาณิชย์ จะอนุมัติวงเงินกู้ จำนวนประมาณ 483 ล้านบาท ให้กับ PLE ผ่อนชำระเป็นรายเดือน (ประมาณ 10 ล้านบาท/เดือน) ในระยะเวลา 5 ปี ต่อไป