

4. ข้อมูลทั่วไป

4.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัท

ชื่อบริษัท	: บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)
ชื่อภาษาอังกฤษ	: VILLA KUNALAI PUBLIC COMPANY LIMITED
ชื่อย่อ	: KUN
ประเภทของกิจการ	: พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0107562000025
ทุนจดทะเบียน	: 644,937,442.00 บาท (หกร้อยสี่สิบสี่ล้านเก้าแสนสามหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยสี่สิบสองบาท)
ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว	: 409,692,136.50 บาท (สี่ร้อยเก้าล้านหกแสนเก้าหมื่นสองพันหนึ่งร้อยสามสิบหกบาทห้าสิบสตางค์)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ต่อหุ้น	: 0.50 บาท (ห้าสิบสตางค์)
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 819 หมู่ที่ 7 ตำบลพิมลราช อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทรศัพท์	: 02-834-4938-40
โทรสาร	: 02-834-4954
เว็บไซต์	: www.kunalai.co.th
Email	: info@kunalai.co.th
นักลงทุนสัมพันธ์ / เลขานุการบริษัท	: นางสาวกุลิสรา ธัญญวิทย์
โทรศัพท์	: 02-834-4938-105
Email	: ir@villakunalai.com / comsec@villakunalai.com

4.2 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทย่อย

บริษัทที่ออกหลักทรัพย์	: บริษัท วิลล่า วาณิช จำกัด
เลขทะเบียนบริษัท	: 0125557002692
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	: พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 819 หมู่ที่ 7 ตำบลพิมลราช อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทรศัพท์	: 02-834-4938-40
โทรสาร	: 02-834-4954
ทุนจดทะเบียน	: 80,000,000 บาท (แปดสิบล้านบาท)
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: 80,000,000 บาท (แปดสิบล้านบาท)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ต่อหุ้น	: 100 บาท (หนึ่งร้อยบาท)

4.3 บุคคลอ้างอิงอื่น ๆ

ผู้สอบบัญชี	: คุณศนิชา อัครกิตติลาภ ทะเบียนเลขที่ 8470
ชื่อบริษัท	: บริษัท ไพรัชวอเตอร์เฮาส์ คูเปอร์ส เอปียเอเอส จำกัด
ที่อยู่	: เลขที่ 179/74-80 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์	: 0-2344-1000
นายทะเบียนหุ้นกู้	: ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้ง	: เลขที่ 333 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
โทรศัพท์	: 02-230-1478 / 02-230-2895
ผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท	: บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เน็ต ออดิท จำกัด
ที่อยู่	: เลขที่ 73/290-294 เดอะฟิฟท์ อเวนิว อาคารบี ชั้น 21 ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์	: 02-526-6100
ที่ปรึกษากฎหมาย	: บริษัท อารยา แอนด์ พาร์ทเนอร์ส จำกัด
ที่อยู่	: 973 อาคารเพรสิเด็นท์ ทาวเวอร์ ชั้น 6 ห้อง 6 จี ถนนเพลินจิต แขวง ลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์	: 02-656-0606

4.4 สถาบันการเงินที่ติดต่อประจำ

ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ 209 อาคารเคเคพี ทาวเวอร์ ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110

ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ 1222 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

สำนักงานใหญ่ 66 อาคารนวม ถนนอโศกมนตรี แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

ธนาคาร ไทยเครดิต จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ 123 อาคาร วี.วรรณ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

4.5 ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 บริษัทฯ และบริษัทย่อย ไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายซึ่งอาจมีผลกระทบต่อทรัพย์สินของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย ที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันสิ้นปีบัญชีล่าสุด และไม่มีข้อพิพาททางกฎหมายใดที่มีผลกระทบในเชิงลบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ

นอกจากนี้ บริษัทฯ ไม่มีข้อพิพาทที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน และการดำเนินธุรกิจที่ส่งผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญแต่ประการใด