

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ซึ่งประกอบด้วยงบฐานะการเงินรวมและงบฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นรวม และงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเฉพาะกิจการ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท ซึ่งรวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัท ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้ข้อสังเกตเหตุการณ์ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 40 อธิบายเกี่ยวกับธุรกรรม การนำทรัพย์สินในธุรกิจ Cloud Solution ของโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ส่วนขยาย ไประดมทุนผ่านทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต (“INETREIT”) ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (SET) ซึ่งรายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีสาระสำคัญต่องบการเงิน และไม่ได้เกิดขึ้นเป็นประจำตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ข้าพเจ้า มิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีดังกล่าวแต่อย่างใด

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้า ในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทสำหรับปีปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

การลงทุนในสินทรัพย์

ความเสี่ยง

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 16 และ ข้อ 18 ในระหว่างปีบริษัทได้ซื้อและลงทุนในสินทรัพย์ทั้งที่มีตัวตนและไม่มีตัวตน รวมจำนวน 4,000.05 ล้านบาท และโอนเป็นสินทรัพย์ที่พร้อมใช้งานจำนวน 1,420.68 ล้านบาท ต้นทุนของสินทรัพย์ประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับระบบ IT infrastructure อุปกรณ์และค่าใช้จ่ายทางตรงอื่น และต้นทุนการกู้ยืม ผู้บริหารมีหน้าที่ในการกำหนดนโยบายให้บริษัท แยกส่วนประกอบของสินทรัพย์ต่าง ๆ และประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของแต่ละส่วนประกอบของสินทรัพย์ทั้งที่มีตัวตนและไม่มีตัวตนเพื่อคำนวณค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย การบันทึกบัญชีรายจ่ายฝ่ายทุนเป็นต้นทุนของสินทรัพย์แต่ละประเภทขึ้นอยู่กับลักษณะของรายจ่าย ความเกี่ยวข้องกับโครงการประเภทของสินทรัพย์ ความเหมาะสมของจำนวนเงินที่บันทึกบัญชีเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนที่เกี่ยวข้อง และการกำหนดอายุการให้ประโยชน์ของทรัพย์สินเพื่อคำนวณค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายต้องใช้ดุลยพินิจ

วิธีการตอบสนองความเสี่ยงโดยผู้สอบบัญชี

- ข้าพเจ้าได้ทำความเข้าใจการควบคุมภายในเกี่ยวกับวิธีการรับรู้ค่าใช้จ่ายทางตรงและการปันส่วนค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ขั้นตอนการตรวจรับงาน และการอนุมัติรายการที่เกี่ยวข้อง
- สุ่มเลือกรายการที่มีนัยสำคัญเพื่อ
 - ก) ตรวจสอบจำนวนเงินกับสัญญาและ/หรือเอกสารประกอบการจ่ายเงิน
 - ข) ตรวจสอบความเหมาะสมของการรวมต้นทุนทางตรงอื่นที่เกิดขึ้นจริง ตรวจสอบต้นทุนการกู้ยืมที่รวมเป็นต้นทุนของสินทรัพย์ รวมถึงระยะเวลาในการคำนวณรวมเป็นต้นทุนของสินทรัพย์ (ถ้ามี)
 - ค) ตรวจสอบการแยกส่วนประกอบที่สำคัญในทะเบียนสินทรัพย์ทั้งที่มีตัวตนและไม่มีตัวตน
 - ง) ตรวจสอบความสมเหตุสมผลของประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์แต่ละประเภทโดยเปรียบเทียบกับกลุ่มอุตสาหกรรมเดียวกัน หรือสินทรัพย์ที่มีลักษณะคล้ายกัน

การรับรู้รายได้

ความเสี่ยง

รายได้หลักของบริษัทมาจากการให้บริการ โครงสร้างพื้นฐานด้านไอซีทีแบบครบวงจร ครอบคลุมตั้งแต่บริการ คลาวด์และดิจิทัลเซอร์วิส การเชื่อมต่อเครือข่ายอินเทอร์เน็ตเต็มรูปแบบ การให้บริการศูนย์ข้อมูลพร้อมอุปกรณ์ต่าง ๆ และ บริการแพลตฟอร์ม รวมทั้งการให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์และการชำระเงินด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยแสดงมูลค่าในงบการเงินเฉพาะบริษัทสำหรับปี 2568 เป็นจำนวนเงิน 3,075.00 ล้านบาท ในการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าให้ความสนใจ การรับรู้รายได้จากการให้บริการข้างต้นเนื่องจากมีจำนวนเงินที่เป็นสาระสำคัญ และเป็นรายการที่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทโดยตรง นอกจากนี้ภายใต้ภาวะการแข่งขันของอุตสาหกรรมบริการข้างต้น เป็นเหตุให้มีการเปลี่ยนแปลงกลยุทธ์ด้านการตลาดและราคาอยู่อย่างสม่ำเสมอ ข้าพเจ้าจึงเห็นว่า การบัญชีที่เกี่ยวข้องกับความถูกต้องในการรับรู้รายได้ เป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

วิธีการตอบสนองความเสี่ยงโดยผู้สอบบัญชี

- ข้าพเจ้าได้ทำความเข้าใจระบบสารสนเทศและระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ รับชำระเงิน และการควบคุมลูกหนี้ โดยการสอบถามผู้รับผิดชอบและเลือกตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่ออกแบบไว้ให้เหมาะสมกับความเสี่ยงของบริษัท
- วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของรายการตลอดรอบระยะเวลาบัญชี
- วิเคราะห์อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทเพื่อให้แน่ใจว่า อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทมีความถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งประเมินว่า อัตรากำไรขั้นต้นมีความสอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจของกิจการภายใต้สภาวะการนั้น ๆ
- เลือกรายการเพื่อตรวจสอบความถูกต้องของใบแจ้งหนี้ของลูกค้า และตรวจสอบการลดยอดและการให้ส่วนลดในระบบเรียกเก็บเงิน รวมถึงตรวจสอบการรับชำระเงินกลับไปยังใบแจ้งหนี้
- ทดสอบการคำนวณเกี่ยวกับการรับรู้รายได้ตามรอบระยะเวลาของการให้บริการว่าบริษัทมีการรับรู้รายได้ถูกต้องตามเอกสารที่ตกลงกับลูกค้า
- ตรวจสอบการกระทบยอดที่บริษัทจัดทำขึ้นจากระบบทางธุรกิจที่เกี่ยวข้องในการรับรู้รายได้ การเก็บเงินเพื่อสอบยันกับบัญชีแยกประเภท เพื่อประเมินความถูกต้องและครบถ้วนของการรับรู้รายได้
- ตรวจสอบหลักฐานการบันทึกบัญชีที่จัดทำขึ้นด้วยมือ โดยผ่านใบสำคัญทั่วไปเข้าบัญชีรายได้ที่เกิดขึ้นในระหว่างปีแต่ยังไม่มีใบแจ้งหนี้ เพื่อให้แน่ใจว่า การรับรู้รายได้มีหลักฐานประกอบที่เหมาะสมและถูกต้องตามรอบบัญชี
- ตรวจสอบหลักฐานการบันทึกบัญชีที่ได้รับเงินแล้วแต่ยังมีภาระผูกพันที่จะให้บริการแก่ลูกค้าในอนาคต รวมถึงทดสอบการคำนวณ
- ตรวจสอบความถูกต้องของการนำมาตราฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง “รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า” มาใช้

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่อยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น) ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต้องการเงิน ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใด ๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว และหากสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทหรือหยุดดำเนินงาน หรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่า งบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูง แต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริง แต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือหากเห็นว่าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- รวบรวมเอกสารหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการ หรือของกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้อ้างไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระและการดำเนินการเพื่อขจัดอุปสรรคหรือมาตรการป้องกันของข้าพเจ้า

จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีส่วนหน้าในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดใน การตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ใน รายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่ จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้ อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

บริษัท สำนักงานสอบบัญชี ซี แอนด์ เอ จำกัด



(นางสาวจินตนา มหาวนิช)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4687

กรุงเทพมหานคร : วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	1,480,725,514	358,624,383	1,442,157,811	320,695,282
เงินฝากธนาคารที่สามารถใช้เป็นการเฉพาะ	8, 42	5,753,441	13,558,990	5,753,441	13,558,990
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	9, 42	498,172,081	632,067,719	458,461,416	589,687,405
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระที่ถึงกำหนดรับชำระ					
ภายในหนึ่งปี	10	9,864,127	-	9,864,127	-
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	11	17,545,332	25,472,346	7,118,692	15,304,346
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		18,985,756	17,403,325	17,279,168	10,033,800
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		2,031,046,251	1,047,126,763	1,940,634,655	949,279,823
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	12, 42	103,526,022	1,699,502	103,506,294	1,672,925
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ	10	36,890,394	-	36,890,394	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	1,745,403,005	1,573,037,769	1,454,944,267	1,257,332,985
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	14	-	-	209,999,660	209,999,660
เงินลงทุนในการร่วมค้า	15	-	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16	7,041,318,493	6,358,732,268	6,854,442,906	6,172,772,268
สินทรัพย์สิทธิการใช้	17	289,340,333	369,126,008	277,630,764	351,606,214
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	18	7,902,427,290	5,980,472,181	7,918,493,791	5,992,822,361
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	37	608,056,032	476,790,687	598,494,366	467,450,488
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน					
ที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน	19	2,150,821	2,125,140	2,150,821	2,125,140
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่ายรอขอคืน		127,470,156	113,935,028	122,230,735	105,010,004
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	42	96,622,016	63,969,643	93,720,442	61,088,071
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		17,953,204,562	14,939,888,226	17,672,504,440	14,621,880,116
รวมสินทรัพย์		19,984,250,813	15,987,014,989	19,613,139,095	15,571,159,939

นายวีระพงษ์ แผลสุวรรณ
(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	20	1,397,657,912	544,611,271	1,397,657,912	544,611,271
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	8, 42	5,753,441	13,558,990	5,753,441	13,558,990
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	21	691,414,591	468,714,515	715,343,244	461,519,474
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาหมุนเวียน	27	42,978,400	32,088,796	51,338,528	40,548,075
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	22	32,971,013	314,072,999	19,668,329	299,802,728
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึง					
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	24	127,967,076	139,576,401	121,513,609	130,813,865
ส่วนของหุ้นกู้ที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	23	2,057,060,314	1,917,852,689	2,057,060,314	1,917,852,689
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		807,773	5,560,381	-	-
หนี้สินทางการเงินหมุนเวียนอื่น	25	69,221,889	70,359,036	69,221,889	70,359,036
หนี้สินทางการเงินหมุนเวียน					
ภายใต้สัญญากับทรัสต์	26	3,768,363	-	3,768,363	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		25,512,223	33,269,095	19,336,425	28,738,366
รวมหนี้สินหมุนเวียน		4,455,112,995	3,539,664,173	4,460,662,054	3,507,804,494

นายวีระพงษ์ แผลสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว	22	23,483,550	15,716,789	16,862,245	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	24	129,125,389	187,263,638	120,457,689	174,433,225
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาไม่หมุนเวียน	27	2,104,090	1,209,763	8,278,675	15,960,579
หุ้นกู้	23	3,416,214,011	2,642,688,894	3,416,214,011	2,642,688,894
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	28	97,295,082	80,194,285	84,687,320	70,744,185
หนี้สินทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	25	80,188,006	61,049,051	80,188,006	61,049,051
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	26	8,184,197,267	6,029,266,447	8,179,630,915	6,024,702,014
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		14,318,421	12,234,574	11,460,477	10,428,966
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		11,946,925,816	9,029,623,441	11,917,779,338	9,000,006,914
รวมหนี้สิน		16,402,038,811	12,569,287,614	16,378,441,392	12,507,811,408

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	หมายเหตุ 31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	29			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 596,740,267 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	596,740,267		596,740,267	
หุ้นสามัญ 601,160,648 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		601,160,648		601,160,648
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 596,740,267 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	596,740,267	596,740,267	596,740,267	596,740,267
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,060,764,400	1,060,764,400	1,060,764,400	1,060,764,400
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว				
ทุนสำรองตามกฎหมาย	31	60,116,065	60,116,065	60,116,065
ยังไม่ได้จัดสรร		1,670,028,740	1,352,036,967	1,180,688,751
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		186,703,849	165,040,004	165,039,048
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	3,574,353,321	3,412,946,188	3,234,697,703	3,063,348,531
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	7,858,681	4,781,187	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	3,582,212,002	3,417,727,375	3,234,697,703	3,063,348,531
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	19,984,250,813	15,987,014,989	19,613,139,095	15,571,159,939

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
		31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
รายได้จากการให้บริการ		3,144,738,011	2,531,124,000	3,075,000,837	2,434,202,766
รายได้จากการขาย		-	19,490	-	19,490
ต้นทุนในการให้บริการ	42	(1,520,170,592)	(1,143,578,101)	(1,490,003,791)	(1,100,941,090)
ต้นทุนขาย		-	(14,850)	-	(14,850)
กำไรขั้นต้น		1,624,567,419	1,387,550,539	1,584,997,046	1,333,266,316
รายได้อื่น		17,026,092	5,954,117	116,348,460	98,640,677
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	42	(107,481,768)	(71,989,909)	(107,434,319)	(72,798,130)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	42	(302,815,275)	(230,142,695)	(282,480,047)	(205,527,937)
กำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน		(60,730,215)	(3,023,797)	3,855,893	(2,928,797)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน		864,053	3,964,683	1,192,029	988,853
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน		1,171,430,306	1,092,312,938	1,316,479,062	1,151,640,982
รายได้ทางการเงิน		3,894,517	3,359,171	3,485,370	3,012,512
ต้นทุนทางการเงิน		(1,143,473,679)	(985,074,886)	(1,141,736,205)	(981,890,769)
ผลกำไรและกลับรายการ(ขาดทุน)					
จากการด้อยค่า (TFRS9)		(7,093,975)	(10,579,717)	(6,006,465)	(9,068,438)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน					
ในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	13, 15	151,584,574	224,127,161	-	-
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		176,341,743	324,144,667	172,221,762	163,694,287
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	36	68,414,886	60,813,559	76,604,871	71,694,214
กำไร(ขาดทุน)รวมสำหรับปี		244,756,629	384,958,226	248,826,633	235,388,501

นายวิระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น :				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไรจากการตีราคาที่ดิน - สุทธิภาษี	16	956	101,120,600	956
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ ของผลประโยชน์พนักงานที่ กำหนดไว้ - สุทธิภาษี	28	(7,806,859)	(13,163,210)	(6,470,145)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น ของบริษัทร่วมและร่วมค้า	13, 15	(1,457,827)	(64,793)	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิ		(9,263,730)	87,892,597	(6,469,189)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		235,492,899	472,850,823	242,357,444
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน) :				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		241,679,135	384,988,794	248,826,633
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		3,077,494	(30,568)	-
รวม		244,756,629	384,958,226	248,826,633
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม :				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		232,415,405	472,881,391	242,357,444
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		3,077,494	(30,568)	-
รวม		235,492,899	472,850,823	322,666,906
กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	38	0.40	0.75	0.42
กำไรต่อหุ้นปรับลด	38	0.40	0.75	0.46

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม												
			กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น							
	ทุนเรือนหุ้น		จัดสรรแล้ว		การเปลี่ยนแปลง	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)	ส่วนเกินทุน	รวม				
	ที่ออกและ	ส่วนเกิน	ทุนสำรอง		สัดส่วนเงินลงทุน	จากเงินลงทุน	จากการตีราคา	องค์ประกอบอื่น	รวมส่วนของ	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	รวมส่วน	
หมายเหตุ	ชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ในบริษัทย่อย	ในบริษัทรวม	สินทรัพย์	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	อำนาจควบคุม	ของผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568		596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,507,164,736	(2,144,893)	(402,419)	190,708,032	188,160,720	3,412,946,188	4,781,187	3,417,727,375
เงินปันผลจ่าย	31	-	-	-	(71,008,272)	-	-	-	-	(71,008,272)	-	(71,008,272)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	-	241,679,135	-	-	-	-	241,679,135	3,077,494	244,756,629
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	(7,806,859)	-	(1,457,827)	956	(1,456,871)	(9,263,730)	-	(9,263,730)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568		596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,670,028,740	(2,144,893)	(1,860,246)	190,708,988	186,703,849	3,574,353,321	7,858,681	3,582,212,002
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567		500,967,207	773,445,220	60,004,989	1,190,389,141	(2,144,893)	(337,626)	92,754,521	90,272,002	2,615,078,559	4,811,755	2,619,890,314
การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	29, 30	95,773,060	287,319,180	-	-	-	-	-	-	383,092,240	-	383,092,240
สำรองตามกฎหมาย	31	-	-	111,076	(111,076)	-	-	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	31	-	-	-	(58,106,002)	-	-	-	-	(58,106,002)	-	(58,106,002)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	-	384,988,794	-	-	-	-	384,988,794	(30,568)	384,958,226
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	(13,163,210)	-	(64,793)	101,120,600	101,055,807	87,892,597	-	87,892,597
โอนส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ใหม่ไปกำไรสะสม	16	-	-	-	3,167,089	-	-	(3,167,089)	(3,167,089)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,507,164,736	(2,144,893)	(402,419)	190,708,032	188,160,720	3,412,946,188	4,781,187	3,417,727,375

นายวิระพงษ์ แพสุวรรณ
(กรรมการ)

นางมรกต กุศลธรรมโชติน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะบริษัท						
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร		
			ทุนสำรองตามกฎหมาย		ส่วนเกินทุนจากการ ตีราคาสินทรัพย์	ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,180,688,751	165,039,048	3,063,348,531
สำรองตามกฎหมาย	31	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	31	-	-	(71,008,272)	-	(71,008,272)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	248,826,633	-	248,826,633
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	16	-	-	(6,470,145)	956	(6,469,189)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,352,036,967	165,040,004	3,234,697,703
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	500,967,207	773,445,220	60,004,989	1,015,632,533	65,645,438	2,415,695,387
การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	29, 30	95,773,060	287,319,180	-	-	383,092,240
สำรองตามกฎหมาย		-	-	111,076	-	-
เงินปันผลจ่าย	31	-	-	(58,106,002)	-	(58,106,002)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	235,388,501	-	235,388,501
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	(12,172,168)	99,450,573	87,278,405
โอนส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ใหม่ไปกำไรสะสม	16	-	-	56,963	(56,963)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,180,688,751	165,039,048	3,063,348,531

นายวิระพงษ์ แพสุวรรณ
(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	176,341,743	324,144,667	172,221,762	163,694,287
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	563,884,933	282,020,289	551,539,790	266,793,471
ค่าใช้จ่ายประมาณการหนี้สินสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	10,988,223	8,276,963	9,501,454	6,965,982
รายได้เงินปันผลรับ	(8,924,404)	(2,051,907)	(110,704,012)	(95,147,428)
(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุน	(884,567)	2,697,742	(834,920)	2,704,942
(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	61,614,782	326,055	(3,020,973)	223,855
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	(318,914)	(2,176,810)	(629,580)	(221,259)
(กำไร)ขาดทุนที่เกิดจากรายการขายและเช่ากลับคืน	-	(1,673,558)	-	(767,594)
(กำไร)ขาดทุนจากการยกเลิกการใช้งานของสินทรัพย์	(545,139)	(114,315)	(562,449)	-
รายได้ทางการเงิน	(3,894,517)	(3,359,171)	(3,485,370)	(3,012,512)
ต้นทุนทางการเงิน	1,143,473,679	985,074,886	1,141,736,205	981,890,769
(โอนกลับ)ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(8,357,008)	5,108,830	(9,897,828)	3,882,930
ส่วนแบ่ง(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุน				
ในบริษัทร่วม และร่วมค้า	(151,584,574)	(224,127,161)	-	-
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	1,781,794,237	1,374,146,510	1,745,864,079	1,327,007,443

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)				
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	147,917,947	(212,266,847)	152,329,272	(195,144,126)
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ	(3,632,437)	-	(3,632,437)	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(1,582,431)	13,532,264	(7,245,368)	11,190,776
ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	(101,826,520)	(1,682,917)	(101,833,369)	9,593,633
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(32,169,641)	(11,560,328)	(32,149,639)	(11,923,217)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	155,931,181	15,441,397	187,462,628	19,028,753
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	11,783,931	9,724,042	2,123,264	1,891,373
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(7,756,872)	13,091,899	(9,401,941)	11,924,350
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	1,052,337	-	-	-
เงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน	1,951,511,732	1,200,426,020	1,933,516,489	1,173,568,985
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(3,646,000)	(3,030,926)	(3,646,000)	(496,526)
เงินสดรับรายได้ทางการเงิน	2,627,412	3,238,349	2,168,557	3,012,512
เงินสดรับภาษีเงินได้	4,360,865	7,251,382	-	-
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(85,284,400)	(180,834,171)	(71,391,935)	(171,587,927)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,869,569,609	1,027,050,654	1,860,647,111	1,004,497,044

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ไม่ใช่เงินสด				
ที่เป็นหลักประกัน(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(25,681)	(23,380)	(25,681)	(23,380)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุน	13,039,510	-	13,039,510	-
เงินสดจ่ายจากการซื้อเงินลงทุน	(4,227,928)	(10,000,132)	(4,018,935)	(132)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	299,657,890	1,697,500	294,257,010	1,685,000
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(504,245,383)	(443,566,055)	(488,847,320)	(434,241,840)
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์	13,357,278	79,449,257	5,261,996	78,209,427
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์	(2,854,908,536)	(2,103,046,261)	(2,855,086,843)	(2,190,801,790)
เงินปันผลรับ	119,571,413	107,886,580	100,848,049	95,147,428
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมลงทุน	(2,917,781,437)	(2,367,602,491)	(2,934,572,214)	(2,450,025,287)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	853,046,641	(629,528,096)	853,046,641	(629,528,096)
เงินสดรับเงินกู้ยืมระยะยาว	66,322,940	-	39,800,000	-
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาว	(340,081,961)	(12,427,904)	(303,300,000)	-
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	(318,969,625)	(346,894,450)	(308,334,350)	(333,823,251)
เงินสดรับหุ้นกู้	2,812,128,665	2,256,651,117	2,812,128,665	2,256,651,117
เงินสดจ่ายหุ้นกู้	(1,919,800,000)	(1,500,000,000)	(1,919,800,000)	(1,500,000,000)
เงินสดจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้น	-	(50,000,000)	-	-
เงินสดรับหนี้สินทางการเงินอื่น	105,089,800	42,320,000	105,089,800	42,320,000
เงินสดจ่ายหนี้สินทางการเงินอื่น	(87,137,828)	(69,809,928)	(87,137,828)	(69,809,928)

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน (ต่อ)				
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมและ				
ต้นทุนทำการรายการสัญญาบัตร	(164,152,586)	(189,873,881)	(164,152,586)	(189,873,881)
เงินสดรับเงินประกันสัญญาบัตร	60,220,800	59,040,000	60,220,800	59,040,000
เงินสดจ่ายเงินประกันสัญญาบัตร	(123,591,662)	(120,010,649)	(123,591,662)	(120,010,649)
เงินสดรับหนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญาบัตร	2,345,036,949	2,391,324,756	2,345,036,949	2,391,324,756
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนและ				
การใช้สิทธิในใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	-	383,092,240	-	383,092,240
เงินสดจ่ายต้นทุนทางการเงิน	(1,046,954,826)	(901,710,433)	(1,042,774,449)	(897,173,782)
เงินปันผลจ่าย	(70,844,348)	(58,077,562)	(70,844,348)	(58,077,562)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมจัดหาเงิน	2,170,312,959	1,254,095,210	2,195,387,632	1,334,130,964
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	1,122,101,131	(86,456,627)	1,121,462,529	(111,397,279)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	358,624,383	445,081,010	320,695,282	432,092,561
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี	1,480,725,514	358,624,383	1,442,157,811	320,695,282

นายวีระพงษ์ แพสุวรรณ

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนซึ่งจัดตั้งและมีภูมิลำเนาอยู่ในประเทศไทย บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2544

ที่อยู่ตามที่ตั้งทะเบียนของบริษัทอยู่ที่เลขที่ 1768 อาคารไทยซัมมิททาวเวอร์ ชั้น 10 - 12 และชั้นไอที ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

การประกอบธุรกิจของบริษัท คือ การให้บริการโครงสร้างพื้นฐานด้านไอซีทีแบบครบวงจร ครอบคลุมตั้งแต่บริการคลาวด์ และดิจิทัลเซอร์วิส การเชื่อมต่อเครือข่ายอินเทอร์เน็ตเต็มรูปแบบการให้บริการศูนย์ข้อมูลพร้อมอุปกรณ์ต่าง ๆ และบริการแพลตฟอร์ม

นอกจากนี้ บริษัทยังได้รับใบอนุญาตการประกอบธุรกิจบริการการชำระเงินภายใต้มาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติระบบการชำระเงิน พ.ศ.2560 จากกระทรวงการคลัง ทำให้บริษัทสามารถประกอบธุรกิจบริการการชำระเงินภายใต้การกำกับในประเภท ได้แก่ การให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์ การให้บริการโอนเงินด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ การให้บริการรับชำระเงินด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

“บริษัท” หมายถึง บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) “กลุ่มบริษัท” หมายถึง บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

งบการเงินได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความว่า มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2547 และข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นรายการบางประเภท ซึ่งใช้มูลค่ายุติธรรมตามที่อธิบายในนโยบายบัญชี

งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

งบการเงินจัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นสกุลเงินบาท

2.2 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงินผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

สัญญาเช่า - การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า

ในฐานะผู้เช่าในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่า กลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกหนี้ที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกันเป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกหนี้ที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคาในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์

ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าของที่ดินด้วยราคาที่ดีใหม่ ซึ่งราคาที่ตีใหม่นี้ได้ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระโดยใช้วิธีเปรียบเทียบวิธีราคาตลาด วิธีสมมติฐานการพัฒนาและวิธีรายได้ สำหรับสินทรัพย์ประเภทที่ดินในแต่ละกลุ่ม ซึ่งการประเมินมูลค่าดังกล่าวต้องอาศัยข้อสมมติฐานและการประมาณการบางประการ ตามที่ได้อธิบายไว้ในหมายเหตุข้อ 16

ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน

กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันในการรื้อถอนสิ่งตกค้างและติดตั้ง และปรับปรุงพื้นที่เช่าคืนแก่ผู้ให้เช่าเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าได้ บริษัทจะรับรู้ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอนเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะเกิดภาระผูกพันอันเป็นผลเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต และสามารถประมาณการจำนวนเงินที่ต้องจ่ายได้อย่างสมเหตุสมผล ในการประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน ฝ่ายบริหารใช้ดุลยพินิจในการคาดการณ์เกี่ยวกับต้นทุนรื้อถอนในอนาคต อัตราคิดลดและอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มา ตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลังฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือ หน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

ผลประโยชน์หลังออกจากราชการของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากราชการของพนักงาน ประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราภาษีและอัตราการหมุนเวียนของพนักงาน เป็นต้น

2.3 เกณฑ์ในการจัดทำการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) อัตราการถือหุ้นของบริษัทในบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีดังนี้

ชื่อบริษัท	อัตราร้อยละของการถือหุ้น	
	2568 (ร้อยละ)	2567 (ร้อยละ)
บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยบริษัท		
บริษัท แมนดالا คอมมูนิเคชั่น จำกัด	100	100
บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด	100	100
บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดย บริษัท แมนดالا คอมมูนิเคชั่น จำกัด		
บริษัท ไทย คอท คอม จำกัด	100	100
บริษัท พัฒนาเครือข่าย อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	100	100

3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

4. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ

4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้ที่รับรู้ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

รายได้จากการขายสินค้า

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว รายได้จากการขายแสดงมูลค่าตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม สำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักส่วนลดแล้ว

รายได้ทางการเงินจากสัญญาผ่อนชำระ

กลุ่มบริษัทบันทึกรายได้ทางการเงินจากการขายผ่อนชำระเป็นดอกเบี้ยที่ยังไม่ถึงเป็นรายได้ ณ วันที่เกิดรายการ และรับรู้รายได้ตามจำนวนงวดการผ่อนชำระ โดยวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

รายได้ค่าบริการ

รายได้ค่าบริการตามสัญญาจ้างดำเนินการรับรู้เป็นรายได้ตลอดช่วงเวลาที่ใช้บริการ ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการขาดทุนจากสัญญาเต็มจำนวนทันทีที่คาดว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น

รายได้ค่าบริการตามสัญญาที่มีกำหนดระยะเวลา จะรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาที่ใช้บริการตามวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาของสัญญา

รายได้ค่าบริการอื่นรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ให้บริการแล้ว หรือตลอดช่วงเวลาที่ใช้บริการ โดยพิจารณาจากขั้นความสำเร็จของงาน

รายได้จากการขายสินค้าพร้อมให้บริการ

ในกรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมการให้บริการ (Multiple Element Arrangements) องค์ประกอบของรายได้จะปันส่วนตามสัดส่วนให้กับสินค้าที่ส่งมอบและภาระที่ต้องปฏิบัติในการให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญาโดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบเอกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันตามสัญญา

รายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “ลูกหนี้การค้า” ภายใต้อสังหาริมทรัพย์หมุนเวียน

จำนวนเงินที่กิจการได้รับหรือมีสิทธิได้รับจากลูกค้าแต่ยังมีภาระที่ต้องปฏิบัติให้กับลูกค้าแสดงไว้เป็น “หนี้สินที่เกิดจากสัญญา” ภายใต้อสังหาริมทรัพย์หมุนเวียนและไม่หมุนเวียน ซึ่งจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญา

ดอกเบี้ยรับและเงินปันผลรับ

ดอกเบี้ยรับถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

รายได้อื่นและค่าใช้จ่าย

รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

4.3 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงถึงจำนวนเงินที่ลูกค้านำจะต้องชำระสำหรับการขายสินค้าและการให้บริการตามปกติของธุรกิจ กลุ่มบริษัทรับรู้ลูกหนี้การค้าเมื่อเริ่มแรกด้วยจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนที่ปราศจากเงื่อนไขในการได้รับชำระ ในกรณีที่มีส่วนประกอบด้านการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญจะรับรู้ด้วยมูลค่าปัจจุบันของสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่าย (Simplified Approach) ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 ในการวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งกำหนดให้พิจารณาผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุหนี้และรับรู้ผลขาดทุนตั้งแต่การรับรู้รายการลูกหนี้การค้า ในการพิจารณาผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ลูกหนี้การค้าจะถูกจัดกลุ่มตามวันที่ครบกำหนดชำระ อัตราความเสียหายที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับประวัติการชำระเงินและข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตในอดีต ซึ่งมีการปรับเพื่อสะท้อนข้อมูลปัจจุบันและการคาดการณ์ล่วงหน้าเกี่ยวกับปัจจัยทางเศรษฐกิจที่มีผลต่อความสามารถของลูกค้านำในการชำระหนี้กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในกำไรหรือขาดทุนภายใต้ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

4.4 ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ

ลูกหนี้ขายผ่อนชำระแสดงตามมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ โดยแสดงด้วยจำนวนหนี้ตามสัญญาหักด้วยดอกผลลดบัญชีและค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามวิธีอย่างง่าย (Simplified approach) ในการวัดมูลค่าของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุสำหรับลูกหนี้ขายผ่อนชำระทั้งหมด

4.5 เงินลงทุนในบริษัทย่อย การร่วมค้าและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในการร่วมค้าและบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะบริษัทแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนสุทธิหักจากค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

เมื่อมีการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับกับมูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนจะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

4.6 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาที่ดีใหม่ อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดินในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นกลุ่มบริษัทให้มีการประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ดีใหม่ ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

กลุ่มบริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

กลุ่มบริษัทบันทึกการราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและกลุ่มบริษัทได้รับรู้ราคาที่ลดลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว

กลุ่มบริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”

ราคาทุนรวมถึงต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กลุ่มบริษัทก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนการกู้ยืม และต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ สำหรับเครื่องมือที่ควบคุมโดยลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ซึ่งไม่สามารถทำงานได้โดยปราศจากลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์นั้นให้ถือว่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของอุปกรณ์

ส่วนประกอบของรายการอาคารและอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีอายุการให้ประโยชน์ไม่เท่ากันต้องบันทึกแต่ละส่วนประกอบที่มีนัยสำคัญแยกต่างหากจากกัน

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ประมาณดังต่อไปนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	28 ปี
อาคาร และส่วนปรับปรุงอาคาร	5 - 30 ปี
อุปกรณ์เครือข่ายและคอมพิวเตอร์	2 - 28 ปี
อุปกรณ์ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน	10 - 25 ปี
อุปกรณ์สำนักงาน	5 - 10 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน อาคารระหว่างก่อสร้าง และสินทรัพย์ระหว่างติดตั้ง

ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์กับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น) จะรับรู้ในส่วนของการกำไรหรือขาดทุนเมื่อกลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

ต้นทุนในการเปลี่ยนแทนส่วนประกอบจะรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของรายการอาคารและอุปกรณ์ (ถ้ามี) ความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ ชิ้นส่วนที่ถูกเปลี่ยนแทนจะถูกตัดจำหน่ายตามมูลค่าตามบัญชี ต้นทุนที่เกิดขึ้นในการซ่อมบำรุงอาคารและอุปกรณ์ที่เกิดขึ้นเป็นประจำจะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

4.7 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ประกอบด้วย ลิขสิทธิ์ ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ และต้นทุนการพัฒนาโปรแกรม

ลิขสิทธิ์ และซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม ค่าตัดจำหน่าย คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณ 5 ปี ถึง 15 ปี ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของการกำไรหรือขาดทุน

ต้นทุนการพัฒนาโปรแกรม เกิดจากรายจ่ายเกี่ยวกับเงินเดือน สวัสดิการต่าง ๆ ของพนักงาน และรายจ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องจากการพัฒนาโปรแกรมซอฟต์แวร์ขึ้นเองภายในกิจการ กลุ่มบริษัทจะรับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนเมื่อมีความเป็นไปได้ทางเทคนิคที่บริษัทจะทำสินทรัพย์ไม่มีตัวตนให้เสร็จสมบูรณ์เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ และบันทึกในจำนวนที่ไม่เกินต้นทุนในระหว่างการพัฒนาที่สามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ ส่วนรายจ่ายจากการวิจัยและการพัฒนาอื่นรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ต้นทุนการพัฒนาที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายไปแล้วในปีก่อนไม่สามารถรับรู้เป็นสินทรัพย์ในปีถัดไป

ทุกสิ้นปี กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสมและจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า

4.8 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ก็ต่อเมื่อสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ทั้งนี้ พิจารณาถึงผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในเทคโนโลยี และ/หรือ การเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการต่ออายุของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นต้น

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาค่าของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ประมาณการต้นทุนในการรื้อถอนและการขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง หรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงหรือสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิง และหักด้วยสิ่งสูญเสียตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาค่าโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาที่จะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดิน	4 - 30 ปี
อาคาร และส่วนปรับปรุงอาคาร	2 - 6 ปี
อุปกรณ์เครือข่ายและคอมพิวเตอร์	2 - 7 ปี
อุปกรณ์สำนักงาน	5 ปี
ยานพาหนะ	4 - 5 ปี
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10 ปี

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งสูญเสียตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดลดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าโดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของหนี้สินสัญญาเช่านั้นไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากข้อมูลภายนอกหลายแห่งและได้ปรับปรุงบางส่วนเพื่อให้สะท้อนระยะเวลาของสัญญาเช่าและลักษณะของสินทรัพย์ที่เช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกจัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

รายการขายและเช่ากลับคืน

กรณีการโอนสินทรัพย์ที่เป็นการขาย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เกิดจากการเช่ากลับคืนตามสัดส่วนของมูลค่าตามบัญชีเดิมของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับสิทธิในการใช้สินทรัพย์ที่ยังคงอยู่กับกลุ่มบริษัท โดยกลุ่มบริษัทจะรับรู้เฉพาะจำนวนเงินของผลกำไร/ขาดทุนที่เกี่ยวข้องกับสิทธิที่โอนไปยังผู้ให้เช่าเท่านั้น

กรณีการโอนสินทรัพย์ที่ไม่เป็นการขาย

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ที่โอนต่อไป และรับรู้หนี้สินทางการเงินตามมาตรฐานรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน

4.9 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัท หากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า และจะทำการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมเป็นรายปี กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้ มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึง มูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน โดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์ ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้มาจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่ที่ดินซึ่งใช้วิธีการตีราคาใหม่และได้บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินไปกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่เคยบันทึกไว้

หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ยกเว้นค่าความนิยม) มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลง กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในงวดก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็น หากกิจการไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงวดก่อน ๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่สินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ต่ำใหม่ การกลับรายการส่วนที่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นถือเป็นการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม

4.10 ประเมินการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สินเมื่อเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือโดยอนุমানจากผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องใช้ทรัพยากรเพื่อชำระตามภาระผูกพันและสามารถประมาณการจำนวนที่ต้องจ่ายได้อย่างน่าเชื่อถือ เมื่อได้ชำระประมาณการหนี้สินไปแล้ว หากแน่ใจว่าจะได้รับคืนอย่างแน่นอนให้บันทึกรายจ่ายที่จะได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก

4.11 หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย หมายความว่ารวมถึง เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาว หุ้นกู้ และหนี้สินทางการเงินอื่น

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย บันทึกเริ่มแรกในมูลค่ายุติธรรมหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเกิดหนี้สิน ภายหลังจากการบันทึกหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกต่อมาโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้เริ่มแรกและยอดหนี้เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุการกู้ยืมโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

4.12 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้น

เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส ผลตอบแทนอื่น และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมและเงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพ รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

โครงการสมทบเงิน

กลุ่มบริษัทและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัท เงินที่บริษัทจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

โครงการผลประโยชน์

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

หนี้สินสำหรับโครงการผลประโยชน์จะรับรู้ในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งหลักการประมาณการดังกล่าวต้องใช้ข้อสมมติที่หลากหลายรวมถึงข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน อัตราการมรณะ และอัตราเงินเฟ้อ

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานทั้งหมดที่เกิดขึ้นจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้ค่าใช้จ่ายของโครงการผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้ในกำไรขาดทุน

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการหรือเมื่อมีการรับรู้ต้นทุนการปรับ โครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

4.13 การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์

มูลค่ายุติธรรมของจำนวนที่จ่ายให้แก่พนักงานจากราคาหุ้นที่เพิ่มขึ้นที่ชำระด้วยเงินสดรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายพร้อม ๆ ไปด้วยการเพิ่มขึ้นในส่วนของหนี้สิน ตลอดระยะเวลาที่พนักงานมีสิทธิได้รับชำระ หนี้สินถูกวัดมูลค่าใหม่ทุก ๆ วันที่ในรายงาน และวันที่จ่ายชำระการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของหนี้สินรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายพนักงานในกำไรหรือขาดทุน

4.14 อ้างอิงตามกฎหมาย

บริษัทใหญ่

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี ส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปี หักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน อ้างอิงตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลได้

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยในประเทศไทยจะต้องจัดสรรกำไรสุทธิอย่างน้อยร้อยละห้า เป็นสำรองตามกฎหมายทุกครั้งที่จะประกาศจ่ายเงินปันผลจนกว่าสำรองตามกฎหมายจะมีเท่ากับร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน อ้างอิงนี้จะนำไปจ่ายเงินปันผลไม่ได้

4.15 การจ่ายเงินปันผล

เงินปันผลที่จ่ายบันทึกในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทในรอบระยะเวลาบัญชีซึ่งที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทที่เกี่ยวข้องได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผล

4.16 ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

ต้นทุนทางการเงินของเงินกู้ที่ใช้ในการได้มาจากการก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ที่ต้องใช้ระยะเวลานานในการทำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้หรือขาย ได้ถูกนำไปรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกว่าสินทรัพย์นั้นจะอยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามที่มุ่งประสงค์ ส่วนต้นทุนการกู้ยืมอื่นถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดรายการ ต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยและต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นจากการกู้ยืมนั้น

4.17 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่นอนว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้เมื่อเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวต่อไปนี้ เกิดจากการรับรู้ค่าความนิยมเมื่อเริ่มรับรู้รายการเริ่มแรก ซึ่งสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งเกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจและรายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนทางบัญชีหรือทางภาษี และผลแตกต่างที่เกี่ยวข้องกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกันหากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราวในอนาคตอันใกล้

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลบได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้น กิจการมีความตั้งใจจะชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

4.18 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงิน

รายการที่รวมในงบการเงินของแต่ละกิจการในกลุ่มบริษัทถูกวัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินของสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจหลักที่กิจการดำเนินงานอยู่ (สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน) งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทแสดงในสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงินของกลุ่มบริษัท

รายการและยอดคงเหลือ

รายการที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการและแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินเป็นตัวเงิน ซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศให้เป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบฐานะการเงิน รายการกำไรและรายการขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศ ได้บันทึกไว้ในกำไรหรือขาดทุน

4.19 ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่ผู้บริหารของบริษัท ประกอบด้วยค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน ได้แก่ เงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง รวมไปถึงผลประโยชน์ตอบแทนในรูปแบบอื่น ทั้งนี้ผู้บริหารของบริษัท หมายถึงบุคคลที่กำหนดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

4.20 การนำเสนอข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกราชงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่ได้รายงานต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน หมายถึง บุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากร และประเมินผล การปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน

4.21 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะใน กรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้า ที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลัง ด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และ สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการใน การจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับ กระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียง เงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่จะรับรู้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วน ของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมซึ่งรวมถึงดอกเบี้ยรับในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายความว่ารวมถึง ตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนใน ตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทจดทะเบียนถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้การค้ารวมทั้งสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้วมีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การหักกลบของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกัน และแสดงด้วยยอดสุทธิในงบฐานะการเงิน ก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกิจการมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

4.22 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่นโดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

4.23 เกณฑ์ในการจัดหางบการเงินรวม

งบการเงินรวมประกอบด้วย งบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) และส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัทในบริษัทร่วม และการร่วมค้า

การรวมธุรกิจ

กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีสำหรับการรวมธุรกิจตามวิธีซื้อเมื่อการควบคุมถูกโอนไปยังกลุ่มบริษัท

การควบคุม หมายถึง อำนาจในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของกิจการเพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์จากกิจกรรมของกิจการนั้น ในการพิจารณาอำนาจในการควบคุม กลุ่มบริษัทต้องนำสิทธิในการออกเสียงที่เกิดขึ้นมารวมในการพิจารณาด้วย วันที่ซื้อกิจการคือวันที่อำนาจในการควบคุมนั้นได้ถูกโอนไปยังผู้ซื้อ การกำหนดวันที่ซื้อกิจการและการระบุเกี่ยวกับการโอนอำนาจควบคุมจากผู้ถูกซื้อไปยังผู้ซื้อต้องใช้ดุลยพินิจเข้ามาเกี่ยวข้อง

กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีการรวมธุรกิจโดยใช้วิธีการซื้อ สิ่งตอบแทนที่โอนให้สำหรับการซื้อบริษัทย่อย ต้องวัดด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ผู้ซื้อโอนให้และหนี้สินที่ก่อขึ้นและส่วนได้เสียในส่วนของผู้ถือหุ้นที่ออกโดยบริษัทและบริษัทย่อยรวมถึงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ หรือหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระ และวัดมูลค่าเริ่มแรกของสินทรัพย์ที่ได้มาที่ระบุได้และหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นในการรวมธุรกิจด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อ ในการรวมธุรกิจแต่ละครั้ง กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อด้วยมูลค่ายุติธรรม หรือ มูลค่าของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ของผู้ถูกซื้อตามสัดส่วนของหุ้นที่ถือ

หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทที่ถูกซื้อที่รับมาจากการรวมธุรกิจ ระบุเป็นหนี้สินหากมีการผูกพันในปัจจุบันซึ่งเกิดขึ้นจากเหตุการณ์ในอดีต และสามารถวัดมูลค่ายุติธรรมได้อย่างน่าเชื่อถือ

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมตามอัตราส่วนได้เสียในสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาจากผู้ถูกซื้อ

ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อของกลุ่มบริษัทที่เกิดขึ้นซึ่งเป็นผลมาจากการรวมธุรกิจ เช่น ค่าที่ปรึกษากฎหมายค่าธรรมเนียมวิชาชีพและค่าที่ปรึกษาอื่น ๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัท งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง และนโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยได้ถูกเปลี่ยนตามความจำเป็นเพื่อให้เป็นนโยบายเดียวกันกับกลุ่มบริษัท

การสูญเสียการควบคุม

เมื่อกลุ่มบริษัทสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออกรวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้นกำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม

ส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัทในเงินลงทุนที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย ประกอบด้วย ส่วนได้เสียในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

บริษัทร่วมเป็นกิจการที่กลุ่มบริษัทมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญโดยมีอำนาจเข้าไปมีส่วนร่วมในการตัดสินใจเกี่ยวกับนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานแต่ไม่ถึงระดับที่จะควบคุมหรือควบคุมร่วมในนโยบายดังกล่าว การร่วมค้าเป็นการร่วมการงานที่กลุ่มบริษัทมีการควบคุมร่วมในการงานนั้น โดยมีสิทธิในสินทรัพย์สุทธิของการร่วมการงานนั้นมากกว่าการมีสิทธิในสินทรัพย์และการะผูกพันในหนี้สินที่เกี่ยวข้องกับการร่วมการงานนั้น

ส่วนได้เสียในบริษัทร่วมและการร่วมค้าบันทึกบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย โดยรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาทุน ภายหลังการรับรู้รายการเริ่มแรก ส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของเงินลงทุนที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัท จะถูกบันทึกในงบการเงินรวมจนถึงวันที่กลุ่มบริษัทสูญเสียความมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญ หรือการควบคุมร่วม

การตัดรายการในงบการเงินรวม

ยอดคงเหลือและรายการบัญชีระหว่างกิจการในกลุ่ม รวมถึงรายได้ หรือค่าใช้จ่ายที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมารายการระหว่างกิจการในกลุ่ม ถูกตัดรายการในการจัดทำงบการเงินรวม กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมารายการกับบริษัทร่วมและการร่วมค้าถูกตัดรายการกับเงินลงทุนเท่าที่กลุ่มบริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการที่ถูกลงทุนนั้นขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงถูกตัดรายการในลักษณะเดียวกับกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง แต่เท่าที่เมื่อไม่มีหลักฐานการด้อยค่าเกิดขึ้น

ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทและแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบฐานะการเงินรวม

4.24 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลด

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปี (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี และได้ปรับจำนวนหุ้นสามัญตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เกิดจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยผลรวมของจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปีกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทอาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

5. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกบริษัทควบคุมไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วม และบุคคลหรือกิจการที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัท

- 5.1 ความสัมพันธ์ที่มีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน นอกเหนือจากบริษัทย่อย บริษัทร่วมและการร่วมค้า (ดูหมายเหตุข้อ 13 ข้อ 14 และข้อ 15) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีดังนี้

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
1. สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ (“สวทช.”)	ผู้ถือหุ้นของบริษัทและมีกรรมการร่วมกัน	
2. บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	ผู้ถือหุ้นของบริษัทและมีกรรมการร่วมกัน	

- 5.2 นโยบายการกำหนดราคาระหว่างกันมีดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
บริษัทย่อย บริษัทร่วมและการร่วมค้า	
รายได้จากการให้บริการ	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ขายสินค้า	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
รายได้อื่น	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
เงินปันผล	ตามที่ประกาศจ่าย
ขายสินทรัพย์	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าอุปกรณ์จ่าย	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ซื้อสินทรัพย์	ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ดอกเบี้ยจ่าย	ตามสัญญา

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	
รายได้จากการให้บริการ	ราคาตลาด
ค่าบริการจ่าย	ราคาตลาด
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	ราคาตลาด
ซื้อสินทรัพย์	ราคาตลาด

5.3 รายการที่สำคัญกับบุคคล หรือบริษัทที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
บริษัทย่อย				
รายได้จากการให้บริการ	-	-	34,008,593	26,164,051
เงินปันผลรับ	-	-	4,165,165	347,860
ค่าบริการจ่าย	-	-	68,908,304	66,084,839
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	-	-	-	982,716
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	24,266,948	16,970,104
ค่าเสื่อมราคา	-	-	479,087	375,066
ต้นทุนทางการเงิน	-	-	1,057,764	1,434,020
ซื้อสินทรัพย์	-	-	22,837,949	124,079,154
ขายสินทรัพย์	-	-	17,309	-
การร่วมค้า				
รายได้จากการให้บริการ	38,105,053	1,671,770	37,762,576	1,370,060
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	11,880	7,500	11,880	7,500
ซื้อสินทรัพย์	41,461,050	2,582,600	41,461,050	2,582,600
บริษัทร่วม				
รายได้จากการให้บริการ	1,760,242,526	1,279,543,619	1,658,476,700	1,162,657,896
ขายสินค้า	-	19,490	-	19,490
รายได้อื่น	2,511	486	2,511	486
รายได้ทางการเงิน	727,231	-	727,231	-
เงินปันผล	129,081,046	107,271,433	106,205,992	94,194,010
ขายสินทรัพย์	47,947,292	2,473,644,183	47,947,292	2,468,774,183
ค่าบริการจ่าย	425,291,054	312,845,915	400,314,345	300,747,051
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	609,917	251,179	609,917	251,179
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	23,867,627	10,364,332	22,572,403	9,738,356
ต้นทุนทางการเงิน	694,581,988	611,052,705	694,581,988	610,494,372

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ซื้อสินทรัพย์	1,671,803,446	1,064,674,688	1,668,247,408	1,064,674,688
เงินปันผลจ่าย	623,808	85,318	623,808	85,318
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)				
รายได้จากการให้บริการ	15,266,034	8,364,748	15,266,034	8,364,748
ค่าบริการจ่าย	844,920	2,049,203	844,920	2,049,203
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	286,838	245,438	286,838	245,438
ซื้อทรัพย์สิน	6,709,069	4,937,657	6,709,069	4,937,657
เงินปันผลจ่าย	29,155,000	28,420,000	29,155,000	28,420,000
ผู้บริหารสำคัญ				
ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	87,271,712	88,708,505	72,574,474	71,401,349
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	1,846,743	3,632,552	1,046,171	2,836,038

5.4 ขอดคงเหลือกับบุคคล หรือบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	-	-	3,972,122	3,373,891
การร่วมค้า	68,894	100,565	39,055	72,631
บริษัทร่วม	237,357,626	359,761,427	203,503,312	315,664,910
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	7,804,030	3,864,565	7,804,030	3,864,565
รวม	245,230,550	363,726,557	215,318,519	322,975,997
ลูกหนี้ขายทรัพย์สิน				
บริษัทร่วม	1,910,663	8,447,314	-	-
รวม	1,910,663	8,447,314	-	-
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ-สุทธิ				
บริษัทร่วม	46,754,521	-	46,754,521	-
รวม	46,754,521	-	46,754,521	-

(หน่วย: บาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัทย่อย	-	-	-	11,384,573
บริษัทร่วม	153,346,225	14,207,571	153,300,743	14,166,876
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	1,370	-	1,370	-
รวม	153,347,595	14,207,571	153,302,113	25,551,449
เงินปันผลค้างรับ				
บริษัทร่วม	16,625,633	-	16,625,633	-
รวม	16,625,633	-	16,625,633	-
อื่น ๆ				
บริษัทย่อย	-	-	1,964,586	1,964,586
การร่วมค้า	-	7,800	-	7,800
บริษัทร่วม	7	567,760	-	567,760
รวม	7	575,560	1,964,586	2,540,146
สินทรัพย์สิทธิการใช้				
บริษัทย่อย	-	-	958,174	1,493,445
บริษัทร่วม	37,280,899	33,715,196	32,280,899	33,715,196
รวม	37,280,899	33,715,196	33,239,073	35,208,641
เงินประกันสัญญา				
บริษัทย่อย	-	-	400,000	400,000
บริษัทร่วม	18,405,900	17,525,046	18,405,900	17,525,046
รวม	18,405,900	17,525,046	18,805,900	17,925,046
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	-	-	12,946,123	644,616
บริษัทร่วม	76,051,976	23,301,424	67,003,333	14,311,809
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	412,667	412,667	412,667	412,667
รวม	76,464,643	23,714,091	80,362,123	15,369,092
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทย่อย	-	-	10,337,180	-
บริษัทร่วม	4,273,501	3,851	4,273,501	871
รวม	4,273,501	3,851	14,610,681	871

(หน่วย: บาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ต้นทุนค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	8,507,247	3,501,027
การร่วมค้า	26	26	26	26
บริษัทร่วม	48,926,028	51,409,529	48,335,357	51,063,190
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	684,659	324,645	684,659	324,645
รวม	49,610,713	51,734,200	57,527,289	54,888,888
เจ้าหนี้ข้อทฤษฎีสิน				
บริษัทย่อย	-	-	5,415,942	7,428,483
การร่วมค้า	2,285,161	3,845,422	2,285,161	3,845,422
บริษัทร่วม	130,558,077	103,226,192	130,558,077	103,226,192
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	1,214,789	861,280	1,214,789	861,280
รวม	134,058,027	107,932,894	139,473,969	115,361,377
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	7,712,264	2,456,992
บริษัทร่วม	1,075,377	631,865	987,302	618,241
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	39,000	39,000	39,000	39,000
รวม	1,114,377	670,865	8,738,566	3,114,233
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	75,006	68,601
บริษัทร่วม	183,559	69,895	183,559	69,895
รวม	183,559	69,895	258,565	138,496
เงินประกันรับล่วงหน้า				
บริษัทร่วม	2,287,850	1,216,822	-	-
รวม	2,287,850	1,216,822	-	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
บริษัทย่อย	-	-	14,753,229	22,558,069
บริษัทร่วม	20,126,099	69,108	19,907,583	69,108
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นบริษัท)	165,641	2,538	165,641	2,538
รวม	20,291,740	71,646	34,826,453	22,629,715

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
หนี้สินตามสัญญาเช่า				
บริษัทย่อย	-	-	7,480,022	7,834,312
บริษัทร่วม	75,993,685	75,056,437	75,993,685	75,056,437
รวม	75,993,685	75,056,437	83,473,707	82,890,749
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์				
บริษัทร่วม	8,738,488,532	6,419,232,019	8,738,499,532	6,419,232,019
รวม	8,738,488,532	6,419,232,019	8,738,499,532	6,419,232,019
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทร่วม				
ยอดคงเหลือต้นงวด	-	50,000,000	-	-
หัก: จ่ายชำระ	-	(50,000,000)	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	-	-	-
หุ้นกู้				
บริษัทร่วม	14,000,000	5,000,000	14,000,000	5,000,000
รวม	14,000,000	5,000,000	14,000,000	5,000,000

6. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับงบกระแสเงินสด

กลุ่มบริษัทมีรายการที่ไม่เกี่ยวกับเงินสดในงบกระแสเงินสดที่มีสาระสำคัญ ได้แก่

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ลูกหนี้ขายสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ	1,785,667	7,894,686	-	-
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ	51,579,729	-	51,579,729	-
เจ้าหนี้ซื้อสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ	180,352,516	148,580,035	185,717,761	156,008,518
หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้น	262,455,823	229,166,458	258,365,823	231,034,969
หนี้สินทางการเงินอื่นเพิ่มขึ้น	105,089,800	42,320,000	105,089,800	42,320,000
ต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	5,886,311	8,737,985	5,886,311	8,737,985
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	1,115,252,815	1,063,014,183	1,115,252,815	1,063,014,183
ปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้	545,140	2,468,143	562,449	-

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
โอนค่าใช้จ่ายล่วงหน้าเป็นต้นทุนการ				
ทำการภายใต้สัญญาบัตร	-	9,191,676	-	13,782,866

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
เงินสด	167,457	274,624	58,190	64,377
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	1,464,881,666	372,612,396	1,429,569,442	336,303,968
เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง	23,580,653	1,421,493	20,434,441	11,067
หัก เงินฝากธนาคารที่สามารถใช้เป็น				
การเฉพาะ	(5,753,441)	(13,558,990)	(5,753,441)	(13,558,990)
หัก เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	(2,150,821)	(2,125,140)	(2,150,821)	(2,125,140)
รวม	1,480,725,514	358,624,383	1,442,157,811	320,695,282

8. เงินฝากธนาคารที่สามารถใช้ในการเฉพาะ

ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยที่บังคับใช้กับผู้ประกอบธุรกิจการเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ บริษัทต้องฝากเงินสดที่รับล่วงหน้าจากลูกค้าไว้ในธนาคารเป็นจำนวนไม่น้อยกว่ามูลค่าคงเหลือของเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าของบริษัท และไม่สามารถนำไปใช้สำหรับวัตถุประสงค์อื่นนอกจากชำระให้แก่ผู้ให้บริการเท่านั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 เงินฝากธนาคารที่สามารถใช้ในการเฉพาะในกลุ่มบริษัทมีจำนวนเงิน 5.75 ล้านบาท และ 13.56 ล้านบาท ตามลำดับ

9. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	245,230,550	363,726,557	215,318,519	322,975,997
บริษัทอื่น	159,399,958	215,497,443	153,808,585	214,282,312
รวมลูกหนี้การค้า	404,630,508	579,224,000	369,127,104	537,258,309
หัก: ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(14,890,517)	(26,137,839)	(14,781,879)	(26,029,201)
รวมลูกหนี้การค้าสุทธิ	389,739,991	553,086,161	354,345,225	511,229,108
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
ลูกหนี้ขายทรัพย์สิน	1,910,663	8,447,314	-	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	78,937,682	39,952,381	77,695,899	49,840,222
ลูกหนี้กรรมสรรพากร	1,972,927	17,431,202	-	15,035,742
อื่น ๆ	25,610,818	13,150,661	26,420,292	13,582,333
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	108,432,090	78,981,558	104,116,191	78,458,297
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	498,172,081	632,067,719	458,461,416	589,687,405

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทได้โอนสิทธิเรียกร้องทางการค้าที่มีอยู่กับลูกหนี้การค้ารวมกันไม่น้อยกว่า 146.40 ล้านบาท และ 58 ล้านบาท ตามลำดับ ให้กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อเป็นหลักประกันในการขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคารตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 20

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุที่ค้างชำระได้ดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
ลูกหนี้การค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	116,548,847	86,623,261	103,201,544	76,387,962
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	32,994,134	143,654,734	29,198,227	139,426,649
3 - 6 เดือน	25,922,016	27,351,013	23,119,808	26,095,671
6 - 12 เดือน	14,647,017	25,303,775	6,137,783	22,173,456
เกินกว่า 12 เดือน	24,096,423	55,789,997	22,304,260	36,030,803
รวม	214,208,437	338,722,780	183,961,622	300,114,541

(หน่วย: บาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ลูกหนี้การค้ารอเรียกเก็บ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	21,657,775	22,696,443	18,546,351	19,214,882
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	6,970,155	1,571,587	7,380,848	1,898,713
3 - 6 เดือน	2,076,602	686,497	3,282,186	935,747
6 - 12 เดือน	85,815	18,016	2,099,538	794,380
เกินกว่า 12 เดือน	231,766	31,234	47,974	17,734
รวม	31,022,113	25,003,777	31,356,897	22,861,456
รวมลูกหนี้การค้า-บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	245,230,550	363,726,557	215,318,519	322,975,997
บริษัทอื่น				
ลูกหนี้การค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	77,599,607	91,628,433	77,241,997	91,501,964
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	25,402,130	27,958,738	25,398,385	27,943,738
3 - 6 เดือน	1,453,520	3,694,336	1,388,395	3,694,336
6 - 12 เดือน	2,615,477	2,834,564	1,452,543	2,834,564
เกินกว่า 12 เดือน	17,113,377	27,941,732	13,223,553	26,868,073
รวม	124,184,111	154,057,803	118,704,873	152,842,675
ลูกหนี้การค้ารอเรียกเก็บ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	28,670,289	44,315,375	28,558,152	44,315,372
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	4,919,686	14,010,053	4,919,686	14,010,053
3 - 6 เดือน	1,468,345	3,006,387	1,468,345	3,006,387
6 - 12 เดือน	89,654	87,412	89,654	87,412
เกินกว่า 12 เดือน	67,873	20,413	67,875	20,413
รวม	35,215,847	61,439,640	35,103,712	61,439,637
รวมลูกหนี้การค้า-บริษัทอื่น	159,399,958	215,497,443	153,808,585	214,282,312
รวมลูกหนี้การค้า	404,630,508	579,224,000	369,127,104	537,258,309

โดยปกติระยะเวลาการให้สินเชื่อการค้าแก่ลูกค้าของกลุ่มบริษัทและบริษัท มีระยะเวลาดังแต่ 15 วันถึง 90 วัน

ตารางต่อไปนี้แสดงการกระทบยอดค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่ได้รับรู้สำหรับลูกหนี้การค้า โดยการประเมินแบบกลุ่มซึ่งเป็นไปตามวิธีการอย่างง่ายที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	26,137,839	29,348,923	26,029,201	28,889,926
บวก(หัก): ผลขาดทุน(กลับรายการ)				
ด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	4,818,986	2,337,409	4,818,986	2,687,768
หัก: ตัดจำหน่ายเป็นหนี้สูญ	(16,274,970)	(5,548,493)	(16,274,970)	(5,548,493)
บวก: ได้รับคืน	208,662	-	208,662	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	14,890,517	26,137,839	14,781,879	26,029,201

ลูกหนี้ที่ค้างเกินกำหนดเกินกว่า 12 เดือน สำหรับลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน ฝ่ายบริหารพิจารณาไม่ได้ตั้งค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งฝ่ายบริหารกำลังคิดตามอย่างใกล้ชิด

10. ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ

	(หน่วย: บาท)	
	งบการเงินรวม	
	งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ	49,971,957	-
หัก: รายได้ทางการเงินรอรับรู้	(3,217,436)	-
รวม	46,754,521	-
หัก: ลูกหนี้ขายผ่อนชำระที่ถึงกำหนด		-
รับชำระภายในหนึ่งปี	(9,864,127)	-
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ-สุทธิ	36,890,394	-

ในระหว่างปี 2568 บริษัทได้มีสัญญาซื้อขายลิขสิทธิ์โปรแกรมคอมพิวเตอร์จำนวนหนึ่งระบบกับบริษัทแห่งหนึ่ง โดยมิใช่ระยะเวลาในการผ่อนชำระเป็นงวดที่ระบุในสัญญา

11. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
สินทรัพย์ทางการเงิน-เงินฝากประจำที่วัด				
มูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย	12,003,755	11,795,823	1,795,855	1,795,823
สินทรัพย์ทางการเงิน-เงินลงทุนที่วัดมูลค่า				
ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
- ตราสารทุน	5,168,668	13,250,673	5,168,668	13,250,673
- หน่วยลงทุน	372,909	425,850	154,169	257,850
รวมสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	17,545,332	25,472,346	7,118,692	15,304,346

การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์ทางการเงิน-เงินลงทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่นต้นปี	13,676,523	16,374,166	13,508,524	16,213,366
บวก: ลงทุนเพิ่มระหว่างปี	4,019,996	100	4,018,903	100
หัก: จำหน่ายระหว่างปี	(13,039,510)	-	(13,039,510)	-
บวก: กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	1,238,725	-	1,238,725	-
บวก(หัก): กำไร(ขาดทุน)จากการ				
เปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน	(354,157)	(2,697,743)	(403,805)	(2,704,943)
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่นปลายปี	5,541,577	13,676,523	5,322,837	13,508,523

12. ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่นประกอบด้วยต้นทุนบริการที่จ่ายล่วงหน้า ซึ่งเกี่ยวข้องกับการให้บริการแก่ลูกค้าในอนาคต โดยบริษัทจะรับรู้เป็นต้นทุนบริการในงบกำไรขาดทุนเมื่อได้ปฏิบัติตามภาระผูกพันในการให้บริการแล้ว ทั้งนี้ เนื่องจากระยะเวลาการให้บริการดังกล่าวคาดว่าจะเกินกว่าหนึ่งปีนับจากรอบระยะเวลารายงาน บริษัทจึงจัดประเภทต้นทุนบริการจ่ายล่วงหน้าดังกล่าวเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ภายใต้อยู่รายการลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น

13. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

13.1 การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในบริษัทร่วม มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ราคาตามบัญชี-สุทธิต้นปี	1,573,037,769	1,013,255,075	1,257,332,985	825,000,000
บวก: ลงทุนเพิ่ม	504,245,383	443,566,053	488,847,320	434,241,840
หัก: ขายเงินลงทุนระหว่างงวด	(299,889,140)	(1,685,000)	(291,236,038)	(1,908,855)
บวก(หัก):				
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)สุทธิจาก				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	151,584,574	224,127,161	-	-
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น				
จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,457,828)	(64,793)	-	-
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายเงินลงทุน				
ในบริษัทร่วม	(61,614,782)	(326,055)	-	-
รายได้เงินปันผล	(120,502,971)	(105,834,672)	-	-
ราคาตามบัญชี-สุทธิปลายปี	<u>1,745,403,005</u>	<u>1,573,037,769</u>	<u>1,454,944,267</u>	<u>1,257,332,985</u>

13. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

13.2 บริษัทร่วมทั้งหมดจัดตั้งขึ้นในประเทศไทย มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
1. บริษัท ไอเน็ต แมนเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	ให้บริการออกแบบจัดทำและบริหารจัดการเกี่ยวกับระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ	5,000,000	5,000,000	37.49	37.49	23,527,316	21,191,391
2. บริษัท ไอริครุท จำกัด	การให้บริการระบบรับสมัครทางอินเทอร์เน็ต บริการจัดสอบ จัดสถานที่สอบ และจัดหาสถานศึกษาในการจัดสอบ	2,750,000	2,750,000	32.49	32.49	-	-
3. บริษัท ไทย คอท คอมเพย์เมนต์ จำกัด	การให้บริการในด้านระบบ Payment Gateway ผ่านระบบ Cloud computing	500,000	500,000	38.48	38.48	-	-
4. บริษัท ดาต้า เวลธ์ จำกัด	ให้บริการระบบการจัดการข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์						
“เคมชี บริษัท ดิจิทัล เฮลท์ แคร์ โซลูชันส์ จำกัด”	ทางคอมพิวเตอร์รวมถึงการให้บริการรับฝากประมวลผล และดูแลข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์	500,000	500,000	39.97	39.97	-	-
5. บริษัท ไทยไอดีเอ็นดีดีส์ จำกัด	บริการให้คำปรึกษาออกแบบ และพัฒนาซอฟต์แวร์ ฮาร์ดแวร์ ระบบงานรวมถึงจัดหาอุปกรณ์ที่จำเป็น	1,000,000	1,000,000	42.74	42.74	-	-
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	การให้บริการระบบบริหารจัดการสำนักงานอิเล็กทรอนิกส์	1,000,000	1,000,000	29.97	29.97	4,436,104	1,123,801

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
7. บริษัท ทรานฟอรั่ม ยู จำกัด	ให้บริการระบบคอมพิวเตอร์เสมือน (Cloud) และพัฒนาออกแบบซอฟต์แวร์ระบบสารสนเทศ	250,000	250,000	29.99	29.99	2,696,689	1,535,694
8. บริษัท อินเทลลิจิสต์ จำกัด (มหาชน)	ให้บริการพัฒนาระบบบริหารจัดการข้อมูลและวิเคราะห์ข้อมูลภายในองค์กร	-	20,000,000	-	26.64	-	-
9. บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด	ให้บริการ Call Center ให้บริการระบบบริหารจัดการข้อมูลภายในองค์กร	5,500,000	5,500,000	24.99	24.99	7,556,896	6,781,609
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน)	ให้บริการระบบคอมพิวเตอร์เสมือน (cloud) และพัฒนาทางอิเล็กทรอนิกส์	1,000,000	1,000,000	37.49	37.49	-	-
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	การให้บริการระบบจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail)	250,000	250,000	29.99	29.99	-	-
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	การให้บริการโปรแกรมสำเร็จรูป และให้บริการซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	250,000	250,000	44.99	44.99	-	-
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการโปรแกรมสำเร็จรูปต่าง ๆ โปรแกรมทางด้านระบบแผนที่ภายในและทะเบียนทรัพย์สินสำเร็จรูป	250,000	250,000	30.00	30.00	-	-
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการ ระบบโครงข่ายโทรคมนาคม (Broadband)	50,000,000	50,000,000	27.49	27.49	23,164,556	18,224,848

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
15. บริษัท วัน ดิซี่ จำกัด	บริการให้คำปรึกษา การออกแบบ และวางแผนภาพรวมในด้านการก่อสร้าง และงานด้านสารสนเทศต่างๆ	1,250,000	1,250,000	25.00	18.99	-	-
16. บริษัท เทก มูฟเมนท์ จำกัด “ซื้อเคมบริษัฯ เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด”	ให้บริการ โปรแกรมสำเร็จรูป และให้บริการซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-
17. บริษัท เอเทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	ให้บริการและจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องบินไร้คนขับที่ควบคุมด้วยวิทยุทางไกลและพัฒนาซอฟต์แวร์การออกแบบโครงสร้างและเนื้อหาโปรแกรมคอมพิวเตอร์	250,000	250,000	47.49	47.49	-	-
18. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	พัฒนา Platform เพื่อให้บริการออกใบรับรองอิเล็กทรอนิกส์ (Certification Authority)	10,000,000	750,000	39.99	39.99	-	-
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	ประกอบกิจการให้บริการระบบใบกำกับภาษีอิเล็กทรอนิกส์ (Tax Invoice)	50,000,000	20,000,000	29.99	29.99	11,337,665	6,142,464
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการจัดเก็บข้อมูลที่สามารถเข้าถึงข้อมูลเดียวกัน แบบไม่ผ่านตัวกลาง (Blockchain)	250,000	250,000	41.99	41.99	-	-
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	ให้บริการระบบประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูลโดยระบบคอมพิวเตอร์	250,000	250,000	43.88	43.88	-	-

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
22. บริษัท ไทย เทคดิชั่นนอล เทรค จำกัด “เดิมชื่อบริษัท ทুমอไรส์ไมล์ จำกัด”	การให้บริการระบบ AI System เพื่อช่วยในการรักษาทางพันธุกรรม	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอสเซต จำกัด	ให้บริการระบบแสดงข้อมูลและส่งอุปกรณ์ผ่าน สัญญาณบลูทูธ	250,000	250,000	29.99	29.99	-	-
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	ให้บริการพื้นฐานใน One Platform ในการ รองรับ การใช้งานเพื่อส่งข้อความ ส่งไฟล์ เอกสารไฟล์รูปภาพ ตลอดจนการสนทนาแบบ หนึ่งต่อหนึ่ง หรือแบบกลุ่ม	250,000	250,000	37.49	37.49	-	-
25. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	ให้บริการระบบการประเมินผล ออนไลน์ (E-Exam)	250,000	250,000	44.99	44.99	-	-
26. บริษัท อะกรินโน้ เทค แอนด์ เซอร์วิสเฮส จำกัด	ให้บริการโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้บริการระบบ ในการบริหารจัดการและให้คำปรึกษา ทางด้านการเกษตรครบวงจร	250,000	250,000	47.49	47.49	-	-
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	ให้บริการแพลตฟอร์มรองรับส่งผู้ป่วย (Health Driver) และบริการแพทย์ทางไกล (Telemedicine)	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-
28. บริษัท แชน มี จำกัด	ให้บริการตอบกลับอัตโนมัติผ่านระบบ อิเล็กทรอนิกส์	250,000	250,000	47.49	47.49	-	-

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รุม จำกัด	ให้คำปรึกษา และแนวทางการจัดการด้านตลาด	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอป จำกัด	ให้บริการพัฒนาซอฟต์แวร์ การออกแบบ โครงสร้างและเนื้อหาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ และแพลตฟอร์มซื้อขายออนไลน์และบริการ อื่น ๆ	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-
31. บริษัท ออลเคมีคส์ จำกัด	ให้บริการระบบการเรียนรู้ออนไลน์และระบบ การทดสอบรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ	250,000	250,000	24.99	24.99	-	-
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	ให้บริการทางด้านดูแลและให้คำปรึกษาทางด้าน ระบบไอทีและฐานข้อมูล	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	ขายเวลาและพื้นที่สำหรับการโฆษณาเพื่อใช้สื่อ โฆษณาประเภทอื่นอย่างหลากหลาย เช่น วิทยู โทรทัศน์ อินเทอร์เน็ต ป้าย โฆษณา และสื่อ สิ่งพิมพ์	250,000	250,000	24.99	24.99	-	-
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	ให้บริการด้านการพัฒนาซอฟต์แวร์ และวาง โครงสร้างงานระบบเทคโนโลยีที่เกี่ยวข้อง ด้าน Health care อย่างครบวงจร	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		งบการเงินรวม					
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	ให้บริการ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ บริการให้ คำปรึกษา บริการใช้งานเครื่องคอมพิวเตอร์ เสมือน (Virtual Desktop Infrastructure) และ Digital Transformation	2,250,000	2,250,000	44.99	44.99	-	-
36. บริษัท ไทย วิสโฮลดิ้ง แทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	ให้บริการระบบนำส่งภาษี และข้อมูลภาษีหัก ณ ที่จ่ายแบบออนไลน์	250,000	250,000	34.99	34.99	-	-
37. บริษัท พิกชาเมด จำกัด	ให้บริการผลิต รับจ้างทำ จำหน่าย ต่อเติม ซ่อมแซมเครื่องมือ เครื่องใช้ในการแพทย์ และ เวชภัณฑ์	5,000,000	5,000,000	30.00	30.00	34,470,215	32,724,418
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์และสิทธิ การเช่าอสังหาริมทรัพย์ ไอเน็ต	ลงทุนในกรรมสิทธิ์อาคารและอุปกรณ์ที่ เกี่ยวเนื่องกับการดำเนินงานของโครงการศูนย์ ปฏิบัติการข้อมูล INET-IDC3 เฟส 1 (อาคาร Data Center) และสิทธิการเช่าที่ดินที่เป็นที่ตั้ง ของอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย	7,344,760,000	5,044,760,000	20.15	26.16	1,637,599,074	1,484,031,433
39. บริษัท โลเคิล โลฟ แฟลตฟอรั่ม จำกัด	ให้บริการด้านขนส่ง และเครื่องมือด้านไอทีเพื่อ อำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับด้านสุขภาพ ให้กับผู้ป่วย	250,000	250,000	39.99	39.99	-	-

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
40. บริษัท ทูมทรัพย์ จำกัด	ให้บริการระบบการขึ้นสินค้าอิเล็กทรอนิกส์ e-Factoring Platform สำหรับสถาบันการเงิน (Bank/Non-Bank)	250,000	250,000	45.00	45.00	-	-
41. บริษัท ยูแอฟแวลู จำกัด “เคมซีบริษัท วัน อิน โน เวทีฟ จำกัด”	ให้บริการแพลตฟอร์มด้านการศึกษา การออกใบรับรองการศึกษาในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ รวมถึงเป็นศูนย์ฝึกอบรมหลักสูตรผู้สัมผัสอาหารและผู้ประกอบกิจการด้านสุขภิบาลอาหาร ให้แก่บุคคล นิติบุคคล และองค์กรทั่วไป (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว)	250,000	250,000	45.00	45.00	-	-
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์ แพลตฟอร์ม จำกัด	ให้บริการพัฒนาแพลตฟอร์มเทคโนโลยีของการทำงานธุรกิจคลินิกเอกชน	250,000	250,000	39.00	39.00	-	-
43. บริษัท ไวท์พลาย จำกัด	ให้บริการ iClaim ของโรงพยาบาลภาครัฐและเอกชน	9,309,375	9,309,375	42.55	47.05	544,015	1,126,353
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิล ไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	ให้บริการคำปรึกษาด้านคอมพิวเตอร์สื่อสาร การนำเสนอข้อมูล	250,000	250,000	37.50	37.50	-	79,893
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ ไลฟ์ ไซเคิล จำกัด	ให้บริการบริการความปลอดภัยด้านไซเบอร์	250,000	250,000	37.50	37.50	31,834	75,865

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
46. บริษัท วัน ไคลเมท จำกัด	ให้บริการระบบคำนวณค่าการปล่อยก๊าซเรือนกระจกให้กับหน่วยงานภาครัฐและเอกชน						
	ให้บริการระบบใบกำกับภาษี	250,000	-	37.50	-	-	-
47. บริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิล	ให้คำปรึกษาทางด้านซอฟต์แวร์						
ไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด		250,000	-	37.50	-	38,641	-
รวม						1,745,403,005	1,573,037,769

13.3 เหตุการณ์ที่มีสาระสำคัญต่อเงินลงทุนในบริษัทร่วมระหว่างปี 2568 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2568 ได้มีมติอนุมัติร่วมทุนและเข้าซื้อหุ้นของบริษัท เทค มูฟเมนท์ จำกัด จำนวน 10,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.03 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 2/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 ตุลาคม 2567 ถึง 31 ธันวาคม 2567 ให้กับผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.20 บาท คิดเป็นเงินรวม 100.90 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 13 มีนาคม 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด ครั้งที่ 3/2568 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 ได้มีมติอนุมัติปรับลดสัดส่วนการถือหุ้นบริษัท ไวท์พลาย จำกัด จากเดิมถือหุ้นอยู่ร้อยละ 44.80 เปลี่ยนเป็นร้อยละ 42.55 และอนุมัติเสนอขายหุ้นบริษัท ไวท์พลาย จำกัด ให้กับโรงพยาบาลแห่งหนึ่ง จำนวน 56,250 หุ้น ในราคาพาร์ 10 บาท โดยเรียกชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวน 0.14 ล้านบาท ซึ่งบริษัทได้จำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าวเมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2568 และได้โอนหุ้นให้กับผู้ซื้อเรียบร้อยแล้ว ทำให้กลุ่มบริษัทมีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าว เป็นจำนวน 0.19 ล้านบาท (งบการเงินรวม)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 2/2568 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติ 1) ถอนหุ้นบริษัท อินเทลลิจิสต์ จำกัด (มหาชน) ที่บริษัทถืออยู่ จำนวน 532,838 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท รวมมูลค่าที่ชำระแล้วเป็นจำนวน 5.33 ล้านบาท โดยขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมในราคาหุ้นละ 10 บาท (ราคาตามมูลค่าที่ตราไว้) โดยบริษัทได้จำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าวเมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2568 และได้โอนหุ้นให้กับผู้ซื้อเรียบร้อยแล้ว ทั้งหมด ซึ่งทำให้กลุ่มบริษัทมีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนจำนวน 5.33 ล้านบาท (งบการเงินรวม) 2) ปรับลดสัดส่วนการถือหุ้นบริษัท เทค มูฟเมนท์ จำกัด ของบริษัทลงร้อยละ 5 จากเดิมมีสัดส่วนร้อยละ 40 เหลือร้อยละ 35 โดยจำหน่ายหุ้น 5,000 หุ้นให้แก่บริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ในราคาพาร์ 10 บาท รวมเป็นเงิน 50,000 (ชำระแล้ว 25% เป็นจำนวนเงิน 12,500 บาท)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 3/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 มกราคม 2568 ถึง 31 มกราคม 2568 ให้กับผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0666 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 9 เมษายน 2568)

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด เมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.16 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 3.83 บาท จากจำนวน 300,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 1.15 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2568 บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด เป็นบริษัท เบสท์ลีสก์ เอ็ดเทล จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2568

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสেস จำกัด เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 1.50 บาท จำนวน 2,000,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 3 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท วัน อีเมล จำกัด เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.17 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 9.80 บาท จากจำนวน 100,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 0.98 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด เมื่อวันที่ 12 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 1.32 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 2 บาท จากจำนวน 5,000,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 10 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.05 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติ 1) จัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 1 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท ในอัตราหุ้นละ 0.56 บาท จากจำนวน 2 ล้านหุ้น รวมเป็นจำนวนเงิน 1.12 ล้านบาท และจ่ายหุ้นปันผลในอัตรา 2 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นปันผลโดยจ่ายเป็นหุ้นปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วน (Right Offering) รวมเป็นจำนวนเงิน 10 ล้านบาท 2) เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากเดิมจำนวน 20 ล้านบาท เป็น 30 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 1 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 10 ล้านบาท เพื่อบริหารจัดการจ่ายหุ้นปันผล โดยบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2568

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.05 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 7.82 บาท จากจำนวน 40,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 0.31 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท วัน ออเพน จำกัด เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.10 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 7.38 บาท จากจำนวน 300,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 2.21 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.08 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 1.27 บาท จากจำนวน 1,000,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 1.27 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2568 บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด เป็นบริษัท คาต้า เวลธ์ จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2568

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 4/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 กุมภาพันธ์ 2568 ถึง 28 กุมภาพันธ์ 2568 ให้กับผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0667 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 16 พฤษภาคม 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 5/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 มีนาคม 2568 ถึง 31 มีนาคม 2568 ให้กับผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0667 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 5 มิถุนายน 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 3/2568 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดตั้งบริษัทร่วมทุน และเข้าซื้อหุ้นของบริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด จำนวน 30,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.08 ล้านบาท โดยจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2568

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 7/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 เมษายน 2568 ถึง 30 เมษายน 2568 ให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0666 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 9 กรกฎาคม 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ครั้งที่ 6/2568 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดตั้งบริษัทร่วมทุน และเข้าซื้อหุ้นของบริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด จำนวน 15,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.04 ล้านบาท โดยจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2568

ตามรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ไอเน็ต ครั้งที่ 2/2568 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2568 มีมติอนุมัติให้กองทรัสต์ลงทุนในทรัพย์สินเพิ่มเติมครั้งที่ 2 โดยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมจำนวนไม่เกิน 290 ล้านหน่วย เพื่อการลงทุนในทรัพย์สินในโครงการศูนย์ปฏิบัติการข้อมูลไอเน็ตแห่งที่ 3 เฟส 2 เพิ่มเติม โดยสินทรัพย์ที่จะลงทุนครั้งนี้จะประกอบด้วยตู้ Rack พร้อมอุปกรณ์การเชื่อมต่ออื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องที่ใช้ในพื้นที่อาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส 2 รวมถึงอุปกรณ์เทคโนโลยีขั้นสูง (Core Network) หน่วยประมวลผลข้อมูล และหน่วยจัดเก็บข้อมูลจำนวน 246 Rack พร้อมซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ต่าง ๆ โดยกองทรัสต์ฯ มีนโยบายที่จะดำเนินการจัดหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินที่เข้าลงทุนเพิ่มเติมนี้ โดยการให้เช่าทรัพย์สินดังกล่าวแก่บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการศูนย์ปฏิบัติการข้อมูล ทั้งนี้ กองทรัสต์ฯ ได้ยื่นแบบคำขอและแบบแสดงรายการขอเพิ่มทุนและการออกเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ด.) และเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2568 กองทรัสต์ฯ ได้รับการอนุมัติจากสำนักงาน ก.ล.ด. แล้ว

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2568 บริษัท เบสท์ลิงก์ เอ็ดเทค จำกัด เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท เบสท์ลิงก์ เอ็ดเทค จำกัด เป็นบริษัท ยูเอสเอฟแวลู จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2568

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2568 บริษัท วัน อีเล็คทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ปี 2568 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรที่ยังไม่ได้จัดสรร ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 ในอัตราหุ้นละ 0.75 บาท จากจำนวน 3 ล้านหุ้น รวมเป็นจำนวนเงิน 2.25 ล้านบาท และจ่ายหุ้นปันผลในอัตรา 3 หุ้นเดิมต่อ 2 หุ้นปันผล โดยจ่ายเป็นหุ้นปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วน (Right Offering) รวมเป็นจำนวนเงิน 20 ล้านบาท ทั้งนี้กำหนดจ่ายภายใน 1 เดือนนับแต่วันที่มิตินำให้จ่ายเงินปันผล

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 บริษัท วัน อีเล็คทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทจากเดิมทุนจดทะเบียน 30 ล้านบาท หุ้นสามัญจำนวน 3 ล้านหุ้น เพิ่มเป็น ทุนจดทะเบียน 50 ล้านบาท หุ้นสามัญจำนวน 5.00 ล้านบาท เพื่รองรับการจ่ายหุ้นปันผล โดยบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2568

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 8/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 พฤษภาคม 2568 ถึง 31 พฤษภาคม 2568 และกำไรสะสมให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0667 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 6 สิงหาคม 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 9/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 มิถุนายน 2568 ถึง 30 มิถุนายน 2568 และกำไรสะสมให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0667 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 5 กันยายน 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 10/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 กรกฎาคม 2568 ถึง 31 กรกฎาคม 2568 และกำไรสะสมให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0666 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 8 ตุลาคม 2568)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ครั้งที่ 10/2568 เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2568 ได้มีมติอนุมัติ

- 1) เข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนบริษัท วัน ออเทน จำกัด เป็นจำนวน 70,000 หุ้น ในราคาพาร์หุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงิน 700,000 บาท
- 2) จ่ายชำระค่าหุ้นบริษัท วัน ออเทน จำกัด ส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน 225,000 บาท คิดเป็นร้อยละ 75 ของจำนวนหุ้นตามมติเรียกชำระของบริษัท วัน ออเทน จำกัด
- 3) ปรับลดสัดส่วนการถือหุ้นบริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) ลงจำนวน 0.0002% คิดเป็นจำนวน 10 หุ้น โดยจำหน่ายหุ้นดังกล่าวจำนวน 10 หุ้น ให้แก่บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ในราคาหุ้นละ 1,000 บาท รวมเป็นเงิน 10,000 บาท

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 5/2568 เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2568 ได้มีมติอนุมัติ

- 1) เข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนบริษัท วัน ออเทน จำกัด เป็นจำนวน 244,986 หุ้น ในราคาพาร์ 10 บาท รวมเป็นเงิน 2,449,860 บาท
- 2) จ่ายชำระค่าหุ้นบริษัท วัน ออเทน จำกัด ส่วนที่เหลือเป็นจำนวนเงิน 787,455 บาท คิดเป็นร้อยละ 75 ของจำนวนหุ้นตามมติเรียกชำระของบริษัท วัน ออเทน จำกัด
- 3) เข้าซื้อหุ้นบริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) จากผู้ถือหุ้นเดิม คือ บริษัท ไทย คอท คอม จำกัด จำนวน 0.0002% คิดเป็นจำนวน 10 หุ้น ในราคาหุ้นละ 1,000 บาท รวมเป็นเงิน 10,000 บาท กับ บุคคลธรรมดา จำนวน 0.0008% คิดเป็นจำนวน 40 หุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงิน 400 บาท รวมทั้งหมดเป็นจำนวน 0.001% คิดเป็นจำนวนทั้งสิ้น 50 หุ้น รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 10,400 บาท
- 4) เข้าซื้อหุ้นบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด จากบุคคลธรรมดา รวมเป็นจำนวน 0.003% คิดเป็นจำนวนทั้งสิ้น 150 หุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,500 บาท
- 5) เข้าซื้อหุ้นบริษัท ทอล์คทูมี จำกัด จากบริษัทแห่งหนึ่ง จำนวน 0.002% คิดเป็นจำนวน 20 หุ้น ในราคาหุ้นละ 31.61 บาท (มูลค่าทางบัญชี) ชำระ 55% คิดเป็นราคาหุ้นละ 17.3855 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 347.71 บาท
- 6) เข้าซื้อหุ้นบริษัท วัน ดีซี จำกัด จากบริษัทแห่งหนึ่ง จำนวน 1.002% คิดเป็นจำนวน 5,010 หุ้น และจากบุคคลธรรมดา จำนวน 5% คิดเป็นจำนวน 25,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 68.15 บาท (มูลค่าทางบัญชี) ชำระร้อยละ 25 คิดเป็นราคาหุ้นละ 17.0375 บาท รวมเป็นจำนวนหุ้นทั้งสิ้น 30,010 หุ้น รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 511,295.38 บาท
- 7) เข้าซื้อหุ้นบริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด จากบุคคลธรรมดา จำนวน 0.002% คิดเป็นจำนวน 2 หุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท ชำระร้อยละ 25 คิดเป็นราคาหุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 5 บาท

ตามมติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท วัน ออเพน จำกัด ครั้งที่ 4/2568 เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2568 ได้มีมติ 1) อนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลปี 2568 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 34.28 บาท จำนวน 300,000 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงิน 10.28 ล้านบาท โดยจ่ายจากกำไรสุทธิที่ยังไม่ได้จัดสรร ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 จำนวน 12,097,287.97 บาท ซึ่งกำหนดจ่ายเงินปันผลภายใน 1 เดือนนับแต่วันที่มติให้จ่ายเงินปันผล และมีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.60 ล้านบาท 2) เห็นชอบเพิ่มทุนจดทะเบียนและแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิ ของบริษัทจากเดิมทุนจดทะเบียน 3,000,000 บาท เป็นหุ้นสามัญจำนวน 300,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เพิ่มเป็นทุนจดทะเบียน 10,000,000 บาท เป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,000,000 หุ้นมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท 3) เรียกเก็บค่าหุ้นที่ยังไม่ได้รับชำระจากผู้ถือหุ้นอีกร้อยละ 75 เป็นจำนวนเงิน 2.25 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 11/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 สิงหาคม 2568 ถึง 31 สิงหาคม 2568 และกำไรสะสมให้กับผู้ถือหุ้นทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0667 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 12 พฤศจิกายน 2568)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 13/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 กันยายน 2568 ถึง 30 กันยายน 2568 และกำไรสะสมให้กับผู้ถือหุ้นทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0667 บาท คิดเป็นเงินรวม 33.6 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 4 ธันวาคม 2568)

เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2568 แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์และหนังสือชี้ชวนการเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมสำหรับการเพิ่มทุนครั้งที่สอง มีผลบังคับใช้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ตามที่ได้รับอนุญาตให้เสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติม ในการเพิ่มทุนครั้งที่สอง จากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยมีข้อมูลสำคัญ 1) มีจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จะออกเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สองของกองทรัสต์ มีจำนวนทั้งสิ้นไม่เกิน 290,000,000 หน่วย โดยแบ่งออกเป็นส่วนที่ 1 เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์เดิมที่มีรายชื่อปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นทรัสต์ ตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ โดยไม่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์เดิมที่จะทำให้กองทรัสต์มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศไม่เกิน 230,000,000 หน่วย ส่วนที่ 2 เสนอขายหน่วยทรัสต์ส่วนที่เหลือจากการเสนอขายในส่วนที่ 1 ให้แก่บุคคลในวงจำกัด และหรือประชาชนทั่วไป ตามที่เห็นสมควร ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทบ.27/2559 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์ 2) อัตราส่วนในการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์เดิมที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ คือ 1 หน่วยทรัสต์เดิม ต่อ 0.4559 หน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติม 3) ราคาสูงสุดที่จะเสนอขายหน่วยทรัสต์ ไม่เกิน 10.90 บาทต่อหน่วยทรัสต์

เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2568 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต เพิ่มทุนโดยการออกหน่วยเพิ่มทุนจำนวน 230,000,000 หน่วย มูลค่า ที่ตราไว้หน่วยละ 10.00 บาท โดยเสนอขายมูลค่าหน่วยละ 10.50 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 2,415 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 17/2568 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 ตุลาคม 2568 ถึง 31 ตุลาคม 2568 และกำไรสะสมให้กับผู้ถือหุ้นทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0666 บาท คิดเป็นเงินรวม 48.92 ล้านบาท (มีกำหนดจ่ายในวันที่ 13 มกราคม 2569)

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2568 บริษัท ทูมอโรสไมล์ จำกัด เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท ทูมอโรสไมล์ จำกัด เป็นบริษัท ไทย เทรคดิชั่นนอล เทคโนโลยี จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2568

ในระหว่างปี 2568 บริษัทได้มีการซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มอีกจำนวน 488.85 ล้านบาท และจำหน่ายออกไปจำนวน 291.24 ล้านบาท (งบการเงินเฉพาะบริษัท) ทำให้บริษัทมีส่วนการถือหุ้นในปัจจุบัน ร้อยละ 20.15 โดยกลุ่มบริษัทและบริษัทมีขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนจำนวน 67.14 ล้านบาท และมีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนจำนวน 3.02 ล้านบาท ตามลำดับ

จากการที่กลุ่มบริษัทมีการจำหน่ายเงินลงทุนใน INETREIT และบริษัท ไวท์เพลย์ จำกัด ออกไปบางส่วน และถอนหุ้นบริษัท อินเทลลิจิสต์ จำกัด (มหาชน) ทั้งหมด ส่งผลให้เกิดขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนจำนวน 61.61 ล้านบาท

13.4 เหตุการณ์ที่มีสาระสำคัญต่อเงินลงทุนในบริษัทร่วมระหว่างปี 2567 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2566 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าซื้อหน่วยทรัสต์ที่ออกใหม่ตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์เดิม โดยจะไม่เกินร้อยละ 25 ของหน่วยทรัสต์ที่จะมีการออกและเสนอขายในการเพิ่มทุนครั้งนี้ และเมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ซื้อหน่วยทรัสต์ จำนวน 43,619,000 หน่วย ๆ ละ 8.80 บาท รวมเป็นมูลค่าจำนวนเงินทั้งสิ้น 383.85 ล้านบาท และนอกจากนี้ในระหว่างปีบริษัทได้มีการทยอยซื้อหน่วยทรัสต์ เพิ่มอีกจำนวน 50.39 ล้านบาท และจำหน่ายออกไปจำนวน 1.91 ล้านบาท ทำให้บริษัทมีส่วนการถือหุ้นในปัจจุบัน ร้อยละ 26.16 และสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทและบริษัทมีขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนออกไปจำนวน 0.33 ล้านบาท และจำนวน 0.22 ล้านบาท ตามลำดับ

เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2567 กองทรัสต์ฯ ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อกองทรัสต์จากเดิมชื่อ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต เป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต

เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2567 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ตได้เพิ่มจำนวนหน่วยต่อตลาดหลักทรัพย์ จำนวน 174,476,000 หน่วย ในอัตราหน่วยเดิมต่อหน่วยใหม่ 1.00 : 0.53 ราคาจองซื้อ 8.80 บาท ต่อหน่วย รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,535.39 ล้านบาท โดยเริ่มการซื้อขายเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2567

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติซื้อหุ้นเพิ่มทุนของบริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 50,000 หุ้น ในราคา 10 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.50 ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นเรียบร้อยแล้ว

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 3/2567 เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567 ได้มีมติอนุมัติเข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนของ บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 124,995 หุ้น ในราคา 10 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 1.25 ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นเรียบร้อยแล้ว

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ของบริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2567 ได้มีมติอนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 15 ล้านบาท เป็น 20 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2567

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2567 มีมติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด เป็น บริษัท เทค มูฟเมนท์ จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2567

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติให้จัดตั้งบริษัทใหม่จำนวน 3 บริษัท และให้เข้าซื้อหุ้นแต่ละบริษัทจำนวน 30,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น บริษัททั้ง 3 ประกอบกิจการให้บริการด้านขนส่งและเครื่องมือด้านไอที เพื่ออำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับด้านสุขภาพให้กับผู้ป่วยแต่ละภาคส่วนโดยมีรายชื่อ ได้แก่ บริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด และบริษัท นอร์ทอีสเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด ต่อมาตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 8/2567 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2567 ได้มีมติ 1) อนุมัติจัดตั้งบริษัท ซีเคียวริตี้ไลฟ์ ไซเคิล จำกัด เป็นบริษัทร่วม โดยเข้าซื้อหุ้นในอัตราร้อยละ 15 เป็นจำนวน 15,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 37,500 บาท 2) ยกเลิกมติอนุมัติจัดตั้งบริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด และบริษัท นอร์ทอีสเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด และ 3) ปรับโครงสร้างและสัดส่วนการลงทุนของบริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด จากเดิมที่จะถือหุ้นร้อยละ 30 เปลี่ยนเป็นร้อยละ 15 คิดเป็นจำนวน 15,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 37,500 บาท

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แม่นาคา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 5/2567 เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2567 ได้มีมติ 1) อนุมัติเข้าซื้อหุ้นในบริษัท ซีเคียวริตี้ไลฟ์ ไซเคิล จำกัด ในอัตราร้อยละ 30 เป็นจำนวน 30,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 75,000 บาท และ 2) เข้าซื้อหุ้นในบริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด ในอัตราร้อยละ 30 เป็นจำนวน 30,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 75,000 บาท

ตามรายงานการประชุมตั้งบริษัท บริษัท ซีเคียวริตี้ไลฟ์ ไซเคิล จำกัด เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2567 ได้มีมติให้เรียกชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้หุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นเงิน 250,000 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลฯ กับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2567

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2567 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล 2567 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี 2566 โดยคิดจากจำนวนหุ้น 5,000,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 5.445 บาท รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 27.22 ล้านบาท และกำหนดจ่ายเงินปันผลไม่เกิน 1 เดือนหลังมีมติที่ประชุม และได้มีมติให้จัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย จำนวน 0.52 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติเรียกเก็บค่าหุ้นที่ยังไม่ได้รับชำระจากผู้ถือหุ้นจำนวน 3,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 7 บาท รวมเป็นเงิน 24.50 ล้านบาท บริษัทฯได้รับชำระค่าหุ้นครบตามจำนวน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในทรัพย์สินเพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็กซ์ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย มีจำนวน 1,687.06 ล้านบาท และ 1,134.76 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งจัดลำดับชั้นการวัดมูลค่ายุติธรรมอยู่ในลำดับที่ 2

13.5 เงินปันผลและส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม มีดังนี้

(หน่วย: บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสেস จำกัด	3,922,077	4,681,781	(461,161)	(84,828)	(1,124,990)	74,999
2. บริษัท ไอริครุท จำกัด	-	-	-	-	-	-
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
4. บริษัท คาด้า เวลธ์ จำกัด						
“เคมซื่อ บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด”	-	-	-	-	-	-
5. บริษัท ไทยไอเค็นดีดีส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	3,576,524	627,868	(170,356)	(51,464)	(93,865)	31,102
7. บริษัท ทรานฟอรั่ม ยู จำกัด	1,186,795	1,353,705	(25,801)	181,989	-	-
8. บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	-	-
9. บริษัท ทอล์คทูมิ จำกัด	1,174,788	1,556,657	(82,374)	29,572	(317,475)	374,970
10. บริษัท โอเพ่นแลนคัสแคป จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	-	-
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	-	-	-	-	-	-
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	-	-	-	-	-	-
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	7,988,756	7,176,286	(300,556)	(255,944)	(2,749,993)	9,383,351

(หน่วย: บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
15. บริษัท วัน ดิซี่ จำกัด	(511,295)	-	-	-	-	-
16. บริษัท เทค มูฟเมนท์ จำกัด	(12,500)	-	-	-	-	-
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	-	-	-	-	-	-
18. บริษัท วัน ออเท่น จำกัด	(4,162,315)	-	-	-	-	-
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	4,739,854	4,678,015	(43,996)	129,476	(10,010,656)	1,664,940
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	-	-	-	-	-	-
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	-	-	-	-	-	-
22. บริษัท ไทย เทรคดิชั่นนอล เทรค จำกัด “เดิมชื่อบริษัท ทุมมอโรสไมล์ จำกัด”	-	-	-	-	-	-
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส จำกัด	-	-	-	-	-	-
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	-	-	-	-	-	-
25. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
26. บริษัท อะกรินโน เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด	-	-	-	-	-	-
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	-	-	-	-	-	-
28. บริษัท แชน มี จำกัด	-	-	-	-	-	-
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รุม จำกัด	-	-	-	-	-	-

(หน่วย: บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอปป จำกัด	-	-	-	-	-	-
31. บริษัท ออลเคมิคส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	(5)	-	-	-	-	-
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	-	-	-	-	-	-
34. บริษัท คิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	-	-	-	-	-	-
36. บริษัท ไทย วิช โฮลดิ้ง แแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	-	-	-	-	-	-
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	1,727,860	1,540,773	17,936	(13,484)	-	111,300
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า อสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต “ทรัสต์”	132,328,319	203,716,500	-	-	(106,205,992)	94,194,010
39. บริษัท โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	-	-	-	-	-	-
40. บริษัท ทูมทรัพย์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
41. บริษัท ยูแอฟเวลู จำกัด “เดิมชื่อบริษัท วัน อิน โนเวทีฟ จำกัด”	-	-	-	-	-	-
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์ แพลตฟอร์ม จำกัด	-	-	-	-	-	-
43. บริษัท ไวท์พลาซ จำกัด	(493,342)	(1,135,182)	321	(110)	-	-
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	(79,893)	(32,607)	-	-	-	-

(หน่วย: บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ โซเคิล จำกัด	347,810	(36,635)	(391,841)	-	-	-
46. บริษัท วัน ไคลเมท จำกัด	(75,000)	-	-	-	-	-
47. บริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	(73,859)	-	-	-	-	-
รวม	151,584,574	224,127,161	(1,457,828)	(64,793)	(120,502,971)	105,834,672

13.6 กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม

(หน่วย: บาท)

บริษัท	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568				สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)		รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	
			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสেস จำกัด	141,150,150	8,629,510	(1,229,774)	7,399,736	204,643,982	14,316,987	(226,211)	14,090,776
2. บริษัท ไอริค Ruth จำกัด	35,377,471	2,049,708	(437,598)	1,612,110	118,065,221	1,823,322	3,002,912	4,826,234
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	86,586,808	708,790	(130,907)	577,883	37,985,925	557,681	(47,834)	509,847
4. บริษัท ดาต้า เวลธ์ จำกัด “เดิมชื่อบริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด”	28,906,298	992,806	2,243,665	3,236,471	16,996,089	731,748	521,585	1,253,333

(หน่วย: บาท)

บริษัท	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568				สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)
			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
5. บริษัท ไทยโอเคเอ็นดีดีส์ จำกัด	99,312,449	1,055,652	(223,615)	832,037	54,630,997	1,030,719	(152,697)	878,022
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	55,155,930	14,799,127	(568,421)	14,230,706	26,057,735	1,810,604	(171,717)	1,638,887
7. บริษัท ทรานฟอร์ม ยู จำกัด	10,384,915	(497,160)	86,008	(411,152)	9,771,336	(298,954)	605,106	306,152
8. บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน)	16,169,788	(8,564,548)	-	(8,564,548)	71,302,420	2,568,084	(308,174)	2,259,910
9. บริษัท ทอล์คทูน จำกัด	81,226,153	4,142,229	(329,522)	3,812,707	92,730,715	7,122,124	118,298	7,240,422
10. บริษัท โอเพนแลนด์ สเตป จำกัด (มหาชน)	127,438,617	798,305	563,048	1,361,353	68,051,290	872,000	(261,897)	610,103
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	141,110,260	7,215,885	158,557	7,374,442	105,002,459	2,797,958	959,558	3,757,516
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	54,723,274	1,134,823	(96,852)	1,037,971	33,223,745	501,144	(82,253)	418,891
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวซ จำกัด	25,731,641	190,965	(56,074)	134,891	34,070,026	407,057	(72,090)	334,967
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	473,421,355	31,220,437	(1,092,934)	30,127,503	347,770,180	26,655,115	(930,806)	25,724,309
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	148,872,067	1,038,292	(262,265)	776,027	84,813,113	11,378,299	(552,501)	10,825,798
16. บริษัท เทค มูฟเมนท์ จำกัด	25,703,363	1,955,298	514,513	2,469,811	2,432,278	552,533	(47,947)	504,586
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	53,025,202	463,880	(15,357)	448,523	9,019,677	380,593	(9,995)	370,598
18. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	99,476,287	6,732,888	(300,539)	6,432,349	90,737,301	7,136,118	(389,350)	6,746,768
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	141,474,717	23,917,555	-	23,917,555	97,845,769	14,441,337	431,603	14,872,940
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	128,598,974	1,179,041	126,329	1,305,370	58,094,800	770,934	(113,686)	657,248

(หน่วย: บาท)

บริษัท	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568				สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)
			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	84,045,314	835,736	(164,646)	671,090	46,377,597	992,397	(142,573)	849,824
22. บริษัท ไทย เทคดิชั่นนอล เทค จำกัด “เคมชีอบริษัท ทูมอไรส์ไมล์ จำกัด”	49,133,393	655,804	(205,334)	450,470	27,571,585	487,917	(23,888)	464,029
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส จำกัด	11,070,451	1,055,153	(841,958)	213,195	9,965,599	342,055	3,153	345,208
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	102,149,979	918,661	(17,588)	901,703	67,218,987	933,641	(276,393)	657,248
25. บริษัท คาด้า เน็กซ์ จำกัด	1,321,610	(547,402)	587,255	39,853	11,113,369	286,321	(76,893)	209,428
26. บริษัท อะกรินโน้ เทค แอนด์ เซอร์วิส เชส จำกัด	58,776,177	791,917	(61,305)	730,612	44,664,018	519,987	64,906	584,893
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	39,779,881	881,130	(29,790)	851,340	3,681,366	328,828	(21,947)	306,881
28. บริษัท แชน มี จำกัด	50,490,344	512,753	(49,095)	463,658	31,452,277	447,655	(268,730)	178,925
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รุม จำกัด	25,301,863	1,025,857	49,417	1,075,274	26,359,644	321,100	(77,474)	243,626
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอป จำกัด	65,359,696	1,031,438	(761,038)	270,400	50,795,980	310,724	(75,193)	235,531
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	57,966,536	344,862	965,994	1,310,856	22,235,663	783,524	(114,955)	668,569
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	88,102,548	2,209,182	(276,745)	1,932,438	71,080,120	910,611	(223,080)	687,531
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	12,908,643	76,766	207,258	284,024	20,044,798	246,037	68,427	314,464
34. บริษัท คิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	92,196,852	273,028	(126,829)	146,199	57,170,538	455,446	(206,420)	249,026
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	118,462,365	7,878,928	(157,315)	7,721,613	80,579,902	6,295,530	(89,200)	6,206,330

(หน่วย: บาท)

บริษัท	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568				สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)
		เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม	
36. บริษัท ไทย วิสโฮลดิ้งแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	52,093,785	782,815	(87,493)	695,322	21,345,556	351,083	(67,324)	283,759
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	32,238,353	9,202,660	59,788	9,262,448	20,120,065	5,135,910	(44,946)	5,090,964
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอนี้ด (“ทรัสต์”)	724,854,688	551,650,737	(11,877,653)	539,773,084	617,928,163	435,968,738	336,319,452	772,288,190
39. บริษัท โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	96,234,947	62,205	(433,889)	(371,683)	56,496,302	556,926	(188,020)	368,906
40. บริษัท ทูมทรัพย์ จำกัด	68,376,260	937,736	(43,521)	894,215	20,047,263	85,217	(10,509)	74,708
41. บริษัท ยูแซฟแวลู จำกัด “เดิมชื่อบริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด”	56,100,921	2,836,802	(1,211,863)	1,624,939	25,852,082	560,590	(98,428)	462,162
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์ แพลตฟอร์ม จำกัด	8,903,229	798,782	(182,991)	615,791	6,631,837	711,789	(450,296)	261,493
43. บริษัท ไวท์พลาซ จำกัด	1,864,315	(1,116,172)	(1,115,417)	(2,231,589)	953,666	(2,412,714)	(279)	(2,412,993)
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลโลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	4,932,040	384,425	(15,616)	368,809	149	(36,951)	-	(36,951)
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ ไซเคิล จำกัด	33,965,417	2,270,361	(1,044,910)	1,225,451	167	(47,693)	-	(47,693)
46. บริษัท วัน ไคลเมท จำกัด	4,451,962	777,137	(530,790)	246,347	-	-	-	-
47. บริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	254	(146,957)	-	(146,957)	-	-	-	-

13.7 สินทรัพย์สุทธิภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม

(หน่วย: บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568				สินทรัพย์สุทธิ
	สินทรัพย์		หนี้สิน		
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสেস จำกัด	76,563,514	53,336,162	(37,582,731)	(14,753,006)	77,563,939
2. บริษัท ไอริค Ruth จำกัด	17,857,511	21,783,292	(20,272,366)	(1,269,719)	18,098,718
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์ เมนท์ จำกัด	6,892,615	1,300,238	(3,583,572)	(576,508)	4,032,773
4. บริษัท ดาต้า เวลธ์ จำกัด “เดิมชื่อบริษัท คิจิทัล เฮลท์ แคร่ โซลูชันส์ จำกัด”	5,676,953	243,944	(934,893)	(294,354)	4,691,650
5. บริษัท ไทยไอเค็นดิตตี้ส์ จำกัด	5,810,597	2,577,922	(3,215,321)	(1,456,943)	3,716,255
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	30,019,046	15,810,370	(20,178,948)	(5,043,061)	20,607,407
7. บริษัท ทรานฟอร์ม ชู จำกัด	21,220,518	7,305,284	(1,150,823)	(514,796)	26,860,183
8. บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	-
9. บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด	32,234,261	18,307,898	(13,250,695)	(3,658,256)	33,633,208
10. บริษัท โอเพ่นแลนดส์เคป จำกัด (มหาชน)	27,890,425	41,423,498	(47,061,004)	(4,547,604)	17,705,315
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	66,580,713	14,914,816	(58,761,824)	(1,645,102)	21,088,603
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	6,320,934	2,533,952	(1,481,421)	(1,104,275)	6,269,190
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	4,860,719	17,515,937	(18,583,895)	(632,026)	3,160,735
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	173,612,914	30,643,446	(100,836,700)	(13,690,394)	89,729,266
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	47,201,461	35,033,937	(31,572,301)	(15,111,187)	35,551,910
16. บริษัท เทล มูฟเมนท์ จำกัด	6,152,740	1,367,478	(5,053,792)	(168,710)	2,297,716
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	4,288,591	2,014,735	(1,679,013)	(86,389)	4,537,924
18. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	40,964,096	28,513,191	(46,727,590)	(3,885,166)	18,864,531

(หน่วย: บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
19. บริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์					
บิลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	39,298,012	110,291,484	(46,969,890)	(42,566,818)	60,052,788
20. บริษัท วันสเปซ คอร์					
ปอเรชั่น จำกัด	19,211,551	2,734,845	(16,787,044)	(853,084)	4,306,268
21. บริษัท แมเนจ เอไอ					
โซลูชั่น จำกัด	15,585,426	2,829,928	(13,001,805)	(1,550,829)	3,862,720
22. บริษัท ไทย เทรคดิชั่นนอล					
เทรค จำกัด “เดิมชื่อบริษัท					
ทুমอโรสไมล์ จำกัด”	2,857,863	147,211	(448,874)	(736,055)	1,820,145
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส					
จำกัด	2,077,101	1,684,232	(1,804,024)	(1,052,447)	904,862
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	24,820,962	36,286,291	(51,475,044)	(4,180,588)	5,451,621
25. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	2,463,222	21,821	(146,809)	-	2,338,234
26. บริษัท อะกริน โน้ เทล					
แอนด์ เซอร์วิส จำกัด	2,786,477	2,276,318	(2,634,476)	(235,807)	2,192,512
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม					
จำกัด	8,960,921	370,320	(839,596)	(209,539)	8,282,106
28. บริษัท แทพ มี จำกัด	12,448,123	1,057,183	(10,534,637)	(881,585)	2,089,084
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น					
รูม จำกัด	5,387,393	1,603,072	(1,004,141)	(310,369)	5,675,955
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอป					
จำกัด	4,904,134	1,202,154	(2,215,117)	(1,479,391)	2,411,780
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	7,373,944	1,523,025	(4,130,425)	-	4,766,544
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอก					
เซลเลนซ์ จำกัด	9,960,465	7,282,057	(2,278,972)	(5,713,190)	9,250,360
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	9,048,585	2,724,482	(2,489,000)	(397,480)	8,886,587
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อิน					
ฟอร์เมติกส์ จำกัด	12,173,081	1,547,439	(7,959,211)	(1,246,270)	4,515,039
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัล					
ติง จำกัด	17,771,711	34,907,520	(25,263,444)	(2,604,006)	24,811,781
36. บริษัท ไทย วิช โฮลดิ้ง					
แพคซ์ เซอร์วิส จำกัด	2,840,372	1,091,510	(530,392)	(622,795)	2,778,695

(หน่วย: บาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568					
บริษัท	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
37. บริษัท พิกษาเมค จำกัด	117,170,644	3,212,596	(4,398,274)	(1,203,825)	114,781,141
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต (“ทรัสต์”)	9,560,176,801	475,094,197	(133,285,794)	(1,774,211,809)	8,127,773,395
39. บริษัท โลเคิลไลฟ์แพลตฟอร์ม จำกัด	29,204,519	19,331,075	(34,191,995)	(14,177,932)	165,667
40. บริษัท ทูมทรัพย์ จำกัด	3,150,702	694,881	(1,882,796)	(403,602)	1,559,185
41. บริษัท ยูแอฟเวลู จำกัด “เดิมชื่อบริษัท วัน อิน โนวเทิร์ฟ จำกัด”	5,410,240	553,880	(1,085,142)	(2,549,486)	2,329,492
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เซลท์แพลตฟอร์ม จำกัด	6,995,697	853,505	(5,397,206)	(1,132,930)	1,319,066
43. บริษัท ไวท์พลาซ จำกัด	4,545,141	53,627	(210,684)	(50,178)	4,337,906
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์แพลตฟอร์ม จำกัด	1,606,329	69,897	(952,713)	(137,752)	585,761
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ไลฟ์ไซเคิล จำกัด	27,749,521	261,228	(25,276,853)	(1,306,138)	1,427,758
46. บริษัท วัน โคลเมท จำกัด	1,398,904	132,698	(371,767)	(663,488)	496,347
47. บริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิลไลฟ์แพลตฟอร์ม จำกัด	142,722	1	(39,680)	-	103,043

(หน่วย: บาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567					
บริษัท	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์เซอร์วิสเชส จำกัด	125,951,925	34,372,721	(78,990,089)	(8,170,354)	73,164,203
2. บริษัท ไอริคрут จำกัด	21,016,844	26,637,683	(30,058,768)	(1,107,792)	16,487,967
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	6,040,420	1,439,455	(3,681,748)	(343,238)	3,454,889

(หน่วย: บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
4. บริษัท คาด้า เวลธ์ จำกัด “เดิมชื่อ บริษัท ดิจิทัล เฮลท์ แคร์ โซลูชันส์ จำกัด”	9,661,778	709,799	(6,163,658)	(2,749,134)	1,458,785
5. บริษัท ไทยโอเค็นดิคส์ จำกัด	27,609,972	1,523,200	(25,197,738)	(1,047,846)	2,887,588
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	13,397,147	9,695,000	(11,498,518)	(4,903,730)	6,689,899
7. บริษัท ทรานฟอรั่ม ยู จำกัด	20,684,428	8,486,729	(1,108,204)	(619,602)	27,443,351
8. บริษัท อินเทลลิจิสต์ จำกัด (มหาชน)	7,714,290	78,392,925	(35,524,488)	(3,124,983)	47,457,744
9. บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด	28,717,592	12,712,715	(6,627,332)	(3,712,672)	31,090,303
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์ สเตป จำกัด (มหาชน)	32,928,473	37,217,554	(49,369,258)	(3,306,712)	17,470,057
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	27,266,244	17,186,777	(28,176,190)	(1,575,693)	14,701,138
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	5,320,727	2,347,266	(1,603,269)	(833,464)	5,231,260
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	7,512,645	19,467,906	(23,477,049)	(477,657)	3,025,845
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอด แบนด์ จำกัด	142,800,544	39,419,358	(101,564,119)	(11,027,378)	69,628,405
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	35,269,033	19,653,911	(10,623,164)	(7,664,966)	36,634,814
16. บริษัท เทล มูฟเมนต์ จำกัด	1,724,750	921,772	(2,092,243)	(724,841)	(170,562)
17. บริษัท เอทรอน อิน โนเวชั่น จำกัด	5,729,917	1,154,324	(2,740,005)	(54,835)	4,089,401
18. บริษัท วัน ออเพน จำกัด	51,954,197	4,213,781	(34,737,113)	(5,751,586)	15,679,279
19. บริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	22,862,169	47,098,723	(26,234,191)	(3,229,137)	40,497,564
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ ปอเรชั่น จำกัด	5,208,299	48,053,377	(49,400,995)	(607,125)	3,253,556
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	12,937,123	2,964,068	(11,483,932)	(1,225,630)	3,191,629

(หน่วย: บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
22. บริษัท ไทย เทรคดิชั่นนอล เทรค จำกัด “เดิมชื่อ บริษัท ทুমอโรสไมล์ จำกัด”	5,516,785	242,667	(4,060,853)	(328,924)	1,369,675
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส จำกัด	1,908,609	1,465,025	(2,681,969)	-	691,665
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	11,882,208	12,730,278	(15,681,885)	(4,240,544)	4,690,057
25. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	3,358,962	188,975	(642,064)	(607,492)	2,298,381
26. บริษัท อะกรินโน เทล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด	2,394,633	2,055,356	(2,850,274)	(137,816)	1,461,899
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	8,694,625	86,662	(1,208,100)	(142,421)	7,430,766
28. บริษัท แทพ มี จำกัด	12,850,967	635,800	(11,181,724)	(679,618)	1,625,425
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รูม จำกัด	4,080,071	2,365,870	(1,530,477)	(314,790)	4,600,674
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอป จำกัด	4,242,698	471,839	(2,123,829)	(449,329)	2,141,379
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	8,915,473	1,441,904	(5,393,158)	(1,114,467)	3,849,752
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอก เซลเลนซ์ จำกัด	6,161,590	8,239,099	(3,204,961)	(3,877,806)	7,317,922
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	10,432,256	4,710,321	(5,418,268)	(1,121,746)	8,602,563
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	19,200,539	1,973,848	(15,717,813)	(1,087,734)	4,368,840
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	9,396,131	24,246,290	(12,624,939)	(2,773,242)	18,244,240
36. บริษัท ไทย วิช โฮลดิ้ง แทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	2,896,918	657,485	(1,039,296)	(431,734)	2,083,373
37. บริษัท พิกซามิค จำกัด	84,905,664	25,738,611	(3,962,420)	(990,384)	105,691,471
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าอสังหาริมทรัพย์ไอนี้ด (“ทรัสต์”)	7,233,313,882	389,707,275	(15,612,753)	(1,933,774,528)	5,673,633,876

(หน่วย: บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
39. บริษัท โลเคิล ไลฟ์					
แพลตฟอร์ม จำกัด	20,075,552	341,815	(19,551,607)	(328,409)	537,351
40. บริษัท ทูณทรัพย์ จำกัด	1,630,775	404,636	(1,074,679)	(295,762)	664,970
41. บริษัท ยูแซฟแวลู จำกัด					
“เดิมชื่อบริษัท วัน อิน โน					
เวทีย จำกัด”	1,816,737	462,131	(646,015)	(928,299)	704,554
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์					
แพลตฟอร์ม จำกัด	3,210,509	269,334	(1,956,415)	(820,153)	703,275
43. บริษัท ไวท์พลาย จำกัด	5,588,494	210,207	(127,419)	(28,958)	5,642,324
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิล					
ไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	250,149	-	(37,100)	-	213,049
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ ไลฟ์					
ไซเคิล จำกัด	250,187	-	(47,880)	-	202,307

14. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

14.1 บริษัทย่อยที่ถือหุ้น โดยบริษัท

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	งบการเงินเฉพาะบริษัท					
		ทุนชำระแล้ว (บาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		ราคาทุน (บาท)	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
1. บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด	การให้บริการกิจการโทรคมนาคม และ ให้บริการอื่น	200,000,000	200,000,000	100	100	199,999,960	199,999,960
2. บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด	การเป็นผู้จัดการกองทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	10,000,000	10,000,000	100	100	9,999,700	9,999,700
รวม						<u>209,999,660</u>	<u>209,999,660</u>

14.2 บริษัทย่อยที่ถือหุ้น โดยบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	งบการเงินรวม					
		ทุนชำระแล้ว (บาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)		ราคาทุน (บาท)	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
1. บริษัท ไทย คอต คอม จำกัด	การให้บริการจัดทำและพัฒนาระบบทาง อิเล็กทรอนิกส์	12,500,000	12,500,000	50	50	10,000,000	10,000,000
2. บริษัท พัฒนาเครือข่าย อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	พัฒนาแพลตฟอร์ม และการให้บริการเกี่ยวกับ ระบบประกันภัย ประกันสุขภาพ ประกัน อุบัติเหตุ ประกันวินาศภัย ในรูปแบบดิจิทัล	5,250,000	5,250,000	100	100	5,249,843	5,249,843
รวม						<u>15,249,843</u>	<u>15,249,843</u>

- 14.3 รายละเอียดงบการเงิน โดยสรุปของบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ที่มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมที่มีสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท โดยแสดงด้วยจำนวนก่อนการตัดรายการระหว่างกัน ดังนี้

งบฐานะการเงินรวมโดยสรุป

	(หน่วย: บาท)	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
สินทรัพย์หมุนเวียน	23,265,762	19,008,522
หนี้สินหมุนเวียน	(26,834,827)	(33,590,329)
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนสุทธิ	(3,569,065)	(14,581,807)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	35,018,939	36,340,453
หนี้สินไม่หมุนเวียน	(3,701,480)	(1,216,298)
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนสุทธิ	31,317,459	35,124,155
สินทรัพย์สุทธิ	27,748,394	20,542,348
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม-สุทธิ	13,874,613	10,271,482

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมโดยสรุป

	(หน่วย: บาท)	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
รายได้	42,021,360	66,396,982
กำไรก่อนภาษี	8,153,358	1,321,914
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(1,069,253)	(148,759)
กำไรหลังภาษีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	7,084,105	1,173,155
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	121,940	(158,084)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ	7,206,045	1,015,071
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	3,603,131	507,551

งบกระแสเงินสดรวมโดยสรุป

เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมดำเนินงาน	6,039,717	5,970,437
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมลงทุน	(836,076)	(3,203,271)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(94,366)	(1,133,576)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	5,109,275	1,633,590
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	2,759,617	1,126,027
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี	7,868,892	2,759,617

15. เงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า

15.1 รายละเอียดเงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า มีดังนี้

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	(หน่วย: บาท)		(ร้อยละ)		(หน่วย: บาท)	
						งบการเงินรวม	
		ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	ให้บริการในการพัฒนา Logistics & Supply Chain						
	Application Platform	250,000	250,000	49.99	49.99	-	-
รวม						-	-

15.2 เงินปันผลและส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า มีดังนี้

บริษัท	(หน่วย: บาท)					
	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น			
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม		รายได้เงินปันผล	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-

15.3 กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วมค้า

(หน่วย: บาท)

บริษัท	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568				สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)		รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	
			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม			เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	44,920,709	213,794	(53,166)	160,628	8,117,315	435,314	(63,594)	371,720
รวม	<u>44,920,709</u>	<u>213,794</u>	<u>(53,166)</u>	<u>160,628</u>	<u>8,117,315</u>	<u>435,314</u>	<u>(63,594)</u>	<u>371,720</u>

15.4 สินทรัพย์สุทธิภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วมค้า

(หน่วย: บาท)

บริษัท	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568					สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน		หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	4,979,921	408,856	(700,127)	(541,689)	4,146,961	5,681,486	258,452	(1,572,259)	(380,338)	3,987,341

16. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

16.1 การเปลี่ยนแปลงของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม								
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์ เครื่องใช้ และ คอมพิวเตอร์	อุปกรณ์ผลิต ไฟฟ้าพลังงาน ทดแทน	อุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้างและ ติดตั้ง	รวม
ราคาทุน									
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	838,780,000	45,388,011	1,925,008,897	6,946,460,456	26,569,401	111,112,002	2,731,428	480,090,490	10,376,140,685
เพิ่มขึ้น/ติราคาใหม่	50,680,000	2,898,980	16,472,725	843,940,058	59,034	11,164,028	2,000,000	468,114,448	1,395,329,273
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(4,170,000)	(76,414,128)	-	(2,503,945)	(4,393,500)	-	(87,481,573)
รับเข้า (โอนออก)	-	26,022,662	7,582,923	404,773,548	-	2,101,189	4,370,000	(202,629,779)	242,220,543
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	889,460,000	74,309,653	1,944,894,545	8,118,759,934	26,628,435	121,873,274	4,707,928	745,575,159	11,926,208,928
ค่าเสื่อมราคาสะสม									
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	5,704,888	738,230,348	3,199,310,645	302,238	72,768,725	1,091,573	-	4,017,408,417
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,881,767	88,533,442	803,617,736	1,208,249	10,388,196	237,748	-	905,867,138
ค่าเสื่อมราคา-จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(4,169,999)	(75,808,962)	-	(2,476,911)	(2,268,196)	-	(84,724,068)
รับเข้า	-	-	-	44,094,249	-	-	2,244,699	-	46,338,948
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	-	7,586,655	822,593,791	3,971,213,668	1,510,487	80,680,010	1,305,824	-	4,884,890,435
มูลค่าสุทธิตามบัญชี									
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	889,460,000	66,722,998	1,122,300,754	4,147,546,266	25,117,948	41,193,264	3,402,104	745,575,159	7,041,318,493
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	838,780,000	39,683,123	1,186,778,549	3,747,149,811	26,267,163	38,343,277	1,639,855	480,090,490	6,358,732,268

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะบริษัท

	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์ เครื่องใช้ และ คอมพิวเตอร์	อุปกรณ์ผลิต ไฟฟ้าพลังงาน ทดแทน	อุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้างและ ติดตั้ง	รวม
ราคาทุน									
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	756,200,000	47,334,711	1,789,171,976	6,957,312,897	26,577,422	89,696,255	793,459	480,351,870	10,147,438,590
เพิ่มขึ้น/ตีราคาใหม่	49,170,000	2,911,907	16,141,351	843,891,469	59,034	11,176,365	-	465,087,117	1,388,437,243
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(4,170,000)	(76,157,691)	-	(2,432,833)	-	-	(82,760,524)
รับเข้า (โอนออก)	-	26,186,342	7,582,923	404,773,548	-	2,169,716	-	(202,861,987)	237,850,542
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	805,370,000	76,432,960	1,808,726,250	8,129,820,223	26,636,456	100,609,503	793,459	742,577,000	11,690,965,851
ค่าเสื่อมราคาสะสม									
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	5,340,408	704,602,288	3,203,425,621	302,330	60,202,218	793,457	-	3,974,666,322
ค่าเสื่อมราคาสําหรับปี	-	1,954,035	83,442,685	805,001,461	1,208,570	8,326,184	-	-	899,932,935
ค่าเสื่อมราคา-จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(4,169,999)	(75,569,939)	-	(2,430,623)	-	-	(82,170,561)
รับเข้า	-	-	-	44,094,249	-	-	-	-	44,094,249
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	-	7,294,443	783,874,974	3,976,951,392	1,510,900	66,097,779	793,457	-	4,836,522,945
มูลค่าสุทธิตามบัญชี									
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	805,370,000	69,138,517	1,024,851,276	4,152,868,831	25,125,556	34,511,724	2	742,577,000	6,854,442,906
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	756,200,000	41,994,303	1,084,569,688	3,753,887,276	26,275,092	29,494,037	2	480,351,870	6,172,772,268

16.2 สินทรัพย์ที่คำนวณค่าเสื่อมราคาหมดแล้ว แต่ยังใช้ดำเนินงานอยู่ มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ราคาตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสม	1,430,829,685	1,142,450,495	1,423,517,575	1,134,904,758
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	16,136	15,327	15,448	14,623

16.3 ค่าเสื่อมราคาที่ดินที่เป็นส่วนหนึ่งของอุปกรณ์ที่อยู่ในระหว่างการพัฒนาและงบกำไรขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	274,443,810	175,362,972	268,509,605	169,179,509
ส่วนของต้นทุนของสินทรัพย์	631,423,329	641,814,052	631,423,329	641,814,052

16.4 รายจ่ายทางการเงินที่ดินที่เป็นอุปกรณ์ที่อยู่ในระหว่างการพัฒนา มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	2,009,125	6,505,410	2,009,125	6,505,410

16.5 การตีราคาใหม่ มีรายละเอียดดังนี้

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระและใช้วิธีการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยแบ่งกลุ่มที่ดินออกเป็น 5 กลุ่ม ดังนี้ กลุ่มที่ 1 ใช้วิธีสมมติฐานการพัฒนา (Hypothetical Development Approach) ในการกำหนดมูลค่าทรัพย์สินกรรมสิทธิ์สมบูรณ์ (Freehold Value) และใช้วิธีรายได้ ในการกำหนดมูลค่าทรัพย์สินส่วนที่มีการรอนสิทธิ์ มูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 3 กลุ่มที่ 2 ถึง กลุ่มที่ 5 ใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Comparison Approach) ในการกำหนดมูลค่าทรัพย์สินมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 2

กลุ่มบริษัทได้บันทึกส่วนที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่นี้ดังกล่าว ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น

16.5.1 รายละเอียดของที่ดิน แสดงตามราคาที่ดินใหม่ ดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ราคาทุน	651,095,077	600,394,959	599,069,995	549,901,190
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	238,364,923	238,385,041	206,300,005	206,298,810
ราคาที่ดินใหม่	889,460,000	838,780,000	805,370,000	756,200,000

ในระหว่างปี 2568 กลุ่มบริษัทได้มีการซื้อที่ดินเพิ่มขึ้น จำนวน 50.70 ล้านบาท และ ณ วันสิ้นปี กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีการประเมินที่ดิน โดยผู้ประเมินอิสระซึ่งใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด มูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 2 ส่งผลทำให้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท มีกำไรจากการตีราคาที่ดินสุทธิจากภาษีเงินได้ จำนวน 956 บาท และมีขาดทุนจากการตีราคาที่ดินในงบการเงินรวมจำนวน 0.02 ล้านบาท

16.5.2 รายละเอียดของที่ดิน แสดงตามราคาที่ดินใหม่ ดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ยอดยกมา-สุทธิจากหนี้สินภาษีเงินได้				
รายการตัดบัญชี	190,708,032	92,754,521	165,039,048	65,645,438
บวก: ตีราคาเพิ่มระหว่างปี	956	101,120,600	956	99,450,573
หัก: โอนส่วนเกินทุน-สุทธิ				
ไปกำไรสะสม	-	(3,167,089)	-	(56,963)
ยอดยกไป-สุทธิจากหนี้สินภาษีเงินได้				
รายการตัดบัญชี	190,708,988	190,708,032	165,040,004	165,039,048

บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2568 เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติจดทะเบียนโอนการจ้างที่ดินบางส่วน รวมถึงอาคารและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินกับสถาบันการเงิน โดยบริษัทได้ดำเนินการโอนแล้ว เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2568

เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2568 บริษัทได้ทำสัญญาจะซื้อขายสินทรัพย์เข้ากองทรัสต์โดยสัญญาต่างๆ ซึ่งมีรายละเอียดที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 26 และข้อ 40

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2567 ของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการ 1) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมซื้อที่ดินจากบริษัท แม่นาคาลาคอมมูนิเคชั่น จำกัด 2) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมภาระจำยอม โดยที่ดินของบริษัทเป็นแปลงการยทรัพย์ 3) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมภาระจำยอม โดยที่ดินของบริษัทเป็นแปลงสามยทรัพย์

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2567 ของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการ 1) การกำหนดราคาจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต 2) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมขายที่ดินให้กับทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต 3) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเลิกแบ่งก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดินรวมสองโฉนด 4) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเลิกแบ่งเช่าที่ดินกับทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต 5) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมการจ่ายออมบางส่วน (ระหว่างแบ่งก่อตั้งภาระค้ำประกันในอสังหาริมทรัพย์) 6) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือสัญญาเช่าสิ่งปลูกสร้าง มีกำหนดยี่สิบสี่ปีสี่เดือนยี่สิบเก้าวันนับลงวันที่ 3 สิงหาคม 2564 และบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือสัญญาเช่าสิ่งปลูกสร้าง นับลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2565 กับทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต 7) จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมการเช่าจากทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต

ในระหว่างปี 2567 ได้มีการทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินระหว่างบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) "ผู้จะซื้อ" กับบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) "ผู้จะขาย" โดยทำการตกลงซื้อขายที่ดิน จำนวน 4 แปลง รวมเป็นเงินจำนวน 99.73 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำการโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ที่กรมที่ดิน จังหวัดสระบุรี จากการพิจารณาธุรกรรมที่เกี่ยวข้องตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 26 บริษัทพิจารณาว่าธุรกรรมที่ทำกับทรัสต์ฯ ส่วนของอาคารและอุปกรณ์มิใช่การขายตามข้อกำหนดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า ดังนั้นในทางบัญชีจึงไม่มีการโอนสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องออกจากอาคารและอุปกรณ์ และส่วนของที่ดินถือเป็นการขาย เนื่องจากมีการโอนอำนาจการควบคุมของทรัพย์สิน ตามข้อกำหนดของมาตรฐานข้างต้น

ดังนั้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทและบริษัทจึงทำการโอนส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ไปกำไรสะสม-สุทธิภายในงบการเงินรวมจำนวน 3.17 ล้านบาท และงบการเงินเฉพาะบริษัทจำนวน 0.06 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทได้นำที่ดินบางส่วนไปจดจำนองกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีตัวสัญญาใช้เงิน หนังสือค้ำประกัน และหนังสือค้ำประกันตามสัญญากับทรัสต์ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 20 ข้อ 39.1

บริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทย่อยได้นำที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างบางส่วนนำไปจดจำนองกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งเพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 22

17. สินทรัพย์สิทธิการใช้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม					รวม
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์เครือข่าย และคอมพิวเตอร์	ยานพาหนะ	ซอฟต์แวร์ คอมพิวเตอร์	
ราคาทุน						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	31,766,700	203,935,426	239,439,020	39,438,893	25,723,353	540,303,392
เพิ่มขึ้น	-	18,527,601	240,952,659	5,191,730	-	264,671,990
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(28,188,108)	-	-	-	(28,188,108)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	(237,850,543)	(4,370,000)	(25,723,353)	(267,943,896)
เปลี่ยนแปลงและยกเลิกสัญญาเช่า	-	(20,608,807)	-	-	-	(20,608,807)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	31,766,700	173,666,112	242,541,136	40,260,623	-	488,234,571
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	817,579	97,976,350	59,912,821	10,090,574	2,380,060	171,177,384
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,072,324	57,126,274	48,524,752	5,861,360	218,332	112,803,042
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(28,188,109)	-	-	-	(28,188,109)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	(44,094,249)	(2,244,699)	(2,598,392)	(48,937,340)
เปลี่ยนแปลงและยกเลิกสัญญาเช่า	(14,110)	(7,946,629)	-	-	-	(7,960,739)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	1,875,793	118,967,886	64,343,324	13,707,235	-	198,894,238
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	29,890,907	54,698,226	178,197,812	26,553,388	-	289,340,333
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	30,949,121	105,959,076	179,526,199	29,348,319	23,343,293	369,126,008

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์เครื่องใช้ และคอมพิวเตอร์	ยานพาหนะ	ซอฟต์แวร์ คอมพิวเตอร์	รวม
ราคาทุน						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	41,488,958	181,211,235	239,439,020	17,444,646	25,723,352	505,307,211
เพิ่มขึ้น	-	18,527,600	240,952,659	1,101,730	-	260,581,989
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(28,188,108)	-	-	-	(28,188,108)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	(237,850,543)	-	(25,723,352)	(263,573,895)
เปลี่ยนแปลงและยกเลิกสัญญาเช่า	(70,293)	(20,608,807)	-	-	-	(20,679,100)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	41,418,665	150,941,920	242,541,136	18,546,376	-	453,448,097
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	1,394,776	87,749,397	59,912,821	2,263,943	2,380,060	153,700,997
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,798,925	51,565,765	48,524,752	2,850,050	218,332	104,957,824
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(28,188,109)	-	-	-	(28,188,109)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	(44,094,248)	-	(2,598,392)	(46,692,640)
เปลี่ยนแปลงและยกเลิกสัญญาเช่า	(14,110)	(7,946,629)	-	-	-	(7,960,739)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	3,179,591	103,180,424	64,343,325	5,113,993	-	175,817,333
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	38,239,074	47,761,496	178,197,811	13,432,383	-	277,630,764
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	40,094,182	93,461,838	179,526,199	15,180,703	23,343,292	351,606,214

18. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

18.1 การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ระหว่างพัฒนา	รวม	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ระหว่างพัฒนา	รวม
ราคาทุน						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	5,590,013,475	1,362,135,112	6,952,148,587	5,626,137,185	1,364,832,560	6,990,969,745
เพิ่มขึ้น	1,778,649,027	827,956,727	2,606,605,754	1,781,033,649	830,579,206	2,611,612,855
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(87,009,554)	-	(87,009,554)	(74,611,221)	-	(74,611,221)
รับเข้า (โอนออก)	1,242,012,666	(1,216,289,313)	25,723,353	1,243,540,480	(1,217,817,127)	25,723,353
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	8,523,665,614	973,802,526	9,497,468,140	8,576,100,093	977,594,639	9,553,694,732
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	971,676,406	-	971,676,406	998,147,384	-	998,147,384
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	660,481,678	-	660,481,678	661,901,846	-	661,901,846
ค่าตัดจำหน่าย-จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(39,715,626)	-	(39,715,626)	(27,446,681)	-	(27,446,681)
รับเข้า (โอนออก)	2,598,392	-	2,598,392	2,598,392	-	2,598,392
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	1,595,040,850	-	1,595,040,850	1,635,200,941	-	1,635,200,941
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	6,928,624,764	973,802,526	7,902,427,290	6,940,899,152	977,594,639	7,918,493,791
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	4,618,337,069	1,362,135,112	5,980,472,181	4,627,989,801	1,364,832,560	5,992,822,361

กลุ่มบริษัทและบริษัทมุ่งเน้นการพัฒนาสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ในกลุ่มซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ เพื่อนำมาใช้ทดแทนเทคโนโลยีจากผู้ขายรายอื่น ลดต้นทุนการนำเข้า และเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานภายในองค์กร

18.2 ค่าตัดจำหน่าย และค่าเสื่อมราคาที่ดินที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ระหว่างพัฒนาและงบกำไรขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	191,149,318	34,862,456	192,569,486	35,910,457
ส่วนของต้นทุนของสินทรัพย์	469,332,360	397,527,471	469,332,360	397,527,471

18.3 รายจ่ายทางการเงินที่ดินที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ระหว่างพัฒนาและงบกำไรขาดทุน มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	3,877,187	2,232,575	3,877,187	2,232,575

19. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทได้นำเงินฝากธนาคารไปค้ำประกันหนังสือค้ำประกันผลงานที่ออกโดยสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39.1

20. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

(หน่วย: บาท)				
งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
	อัตราดอกเบี้ย (%)	ระยะเวลา	2568	2567
เงินเบิกเกินบัญชี	MOR	-	17,458	33,450
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	MLR + 1.50%	6 เดือน	50,000,000	50,000,000
เจ้าหนี้แฟคเตอร์িং	7.50%	-	146,397,503	-
หุ้นกู้ระยะสั้น	5.25% - 6.50%	176 ถึง 271 วัน	1,200,000,000	500,000,000
หัก: ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้รอตัดบัญชี			(7,123,038)	(5,422,179)
สุทธิ			1,192,876,962	494,577,821
เงินกู้ยืมระยะสั้น	MRR + 0.70%	12 เดือน	8,400,000	-
หัก: ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้รอตัดบัญชี			(34,011)	-
สุทธิ			8,365,989	-
รวม			1,397,657,912	544,611,271

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินโดยทำสินเชื่อแฟคเตอร์িং โดยได้โอนสิทธิเรียกร้องทางการค้าที่มีอยู่กับลูกหนี้การคำนวณกันไม่น้อยกว่า 146.80 ล้านบาท และ 58 ล้านบาท ตามลำดับ เป็นหลักค้ำประกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 9

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 หุ้นกู้ระยะสั้นดังกล่าวเป็นชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

21. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	126,075,356	75,448,291	137,889,412	70,257,980
บริษัทอื่น	71,880,005	95,038,538	70,686,766	93,794,538
รวมเจ้าหนี้การค้า	197,955,361	170,486,829	208,576,178	164,052,518
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เจ้าหนี้ซื้อทรัพย์สิน	187,920,392	152,551,444	193,336,334	159,979,927
โบนัสค้างจ่าย	68,263,300	60,945,600	61,000,000	54,000,000
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	85,571,166	50,754,228	85,646,172	49,158,196
เจ้าหนี้อื่น	20,449,659	14,087,939	30,529,020	13,790,259
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	10,102,324	12,255,912	17,287,252	14,157,714
เจ้าหนี้กรมสรรพากร	120,888,108	7,532,206	118,704,007	6,280,503
เงินปันผลค้างจ่าย	264,281	100,357	264,281	100,357
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	493,459,230	298,227,686	506,767,066	297,466,956
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	691,414,591	468,714,515	715,343,244	461,519,474

22. เงินกู้ยืมระยะยาว

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	56,780,000	330,061,959	36,700,000	300,000,000
หัก: ค่าธรรมเนียมทางการเงินรอตัดจ่าย	(325,437)	(272,171)	(169,426)	(197,272)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน-สุทธิ	56,454,563	329,789,788	36,530,574	299,802,728
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(32,971,013)	(314,072,999)	(19,668,329)	(299,802,728)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน-สุทธิ				
จากส่วนที่เกินกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	23,483,550	15,716,789	16,862,245	-

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	329,789,788	341,772,148	299,802,728	299,427,871
บวก: รับเงินกู้ยืมระหว่างปี	66,800,000	-	40,000,000	-
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการกู้ยืม	423,796	445,545	227,846	374,857
หัก: จ่ายคืนเงินกู้ยืมระหว่างปี	(340,081,961)	(12,427,905)	(303,300,000)	-
ค่าใช้จ่ายในการกู้ยืมตัดจำหน่าย	(477,060)	-	(200,000)	-
ยอดคงเหลือปลายปี	56,454,563	329,789,788	36,530,574	299,802,728

เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2568 บริษัทได้ทำสัญญาเงินกู้จำนวน 40 ล้านบาท กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท โดยมีระยะเวลาในการชำระคืนเงินกู้และดอกเบี้ย จำนวน 24 งวด นับจากวันที่เบิกเงินกู้ โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR + 0.70% ต่อปี จ่ายชำระเป็นงวดรายเดือน นับตั้งแต่วันที่เบิกรับเงินกู้ และจ่ายชำระดอกเบี้ยงวดสุดท้ายพร้อมกับการชำระคืนเงินต้น โดยมีหลักประกันเป็นสัญญาการให้บริการของบริษัท ตามที่เงื่อนไขที่สถาบันการเงินดังกล่าวกำหนด

เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2566 บริษัทได้ทำสัญญาเงินกู้จำนวน 300 ล้านบาท กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อชำระคืนหุ้นกู้ที่ครบกำหนดชำระ และเพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทั่วไป โดยมีระยะเวลาในการสัญญาเงินกู้ฉบับนี้มีระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่เบิกเงินกู้ โดยเบิกใช้วงเงินทั้งจำนวนเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2566 โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR -1% ต่อปี จ่ายชำระเป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน นับตั้งแต่วันที่เบิกรับเงินกู้ และจ่ายชำระดอกเบี้ยงวดสุดท้ายพร้อมกับการชำระคืนเงินต้น โดยมีเงื่อนไขในสัญญาที่เป็นสาระสำคัญ 1) ผู้กู้จะดำเนินการจดทะเบียนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นประกันแก่ธนาคาร 2) ผู้กู้ต้องดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามที่กำหนดในสัญญาไว้ตลอดระยะเวลาการกู้ยืม ในระหว่างปีบริษัทได้ชำระเงินกู้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ถอนหลักทรัพย์ที่ไปค้ำประกันออก

เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2561 บริษัทขอยืมทำสัญญาเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 2 ฉบับ วงเงินไม่เกิน 15.35 ล้านบาท และ 70 ล้านบาทกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.5% และตั้งแต่วันที่ 20 กันยายน 2564 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1.5% ต่อปี เพื่อใช้ลงทุนก่อสร้าง วางระบบ ตกแต่ง ออกแบบ พัฒนาที่ดินและอื่น ๆ สำหรับโครงการ Mandala Innovation Hub Khon Kaen ระยะเวลาสัญญา 8 ปี กำหนดจ่ายชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนนับตั้งแต่เบิกเงินกู้และชำระคืนเงินต้นภายใน 1 ปีนับจากการรับเงินกู้งวดแรก โดยงวดสุดท้ายชำระหนี้ส่วนที่เหลือทั้งหมดให้เสร็จสิ้น ซึ่งบริษัทขอยุ้มนำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างค้ำประกันเป็นหลักประกันค้ำประกัน

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2568 บริษัทขอยืมได้ทำสัญญาเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 2 ฉบับ ในวงเงิน 26.80 ล้านบาท และ 81.00 ล้านบาท กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-1.00% เพื่อใช้ลงทุนสำหรับ Mandala Innovation Hub Khon Kaen มีระยะเวลาในการกู้ยืมจำนวน 2 ปี และ 7 ปี ตามลำดับ โดยนำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างจดทะเบียนเป็นประกัน

เงื่อนไขทางการเงินที่สำคัญ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 พบว่า อัตราส่วนทางการเงินเป็นไปตามเงื่อนไขในการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้างต้น

23. หุ้นกู้

(หน่วย: บาท)

หุ้นกู้ครั้งที่	จำนวน (หน่วย)	ราคาที่ ตราไว้ (บาท)	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละ)	วันที่ ออกหุ้นกู้	วันที่ ครบกำหนด ไถ่ถอน	อายุหุ้นกู้	กำหนดชำระดอกเบี้ย	งบการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
								2568	2567
2/2565	700,000	1,000.00	5.15%	19 ก.ค. 2565	19 ม.ค. 2568	915	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	700,000,000
1/2566	500,000	1,000.00	5.15%	16 มี.ค. 2566	19 ม.ค. 2568	675	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	500,000,000
2/2566	300,000	1,000.00	5.05%	8 มิ.ย. 2566	19 ม.ค. 2568	591	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	300,000,000
3/2566	800,000	1,000.00	5.55%	7 ก.ย. 2566	7 ม.ค. 2569	854	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	800,000,000	800,000,000
1/2567	419,800	1,000.00	5.35%	23 ม.ค. 2567	23 ก.ค. 2568	548	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	419,800,000
1/2567	558,500	1,000.00	5.80%	23 ม.ค. 2567	23 ก.ค. 2569	913	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	558,500,000	558,500,000
2/2567	364,600	1,000.00	5.45%	9 ก.ค. 2567	9 ก.ค. 2569	732	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	364,600,000	364,600,000
2/2567	935,400	1,000.00	5.80%	9 ก.ค. 2567	9 ก.พ. 2570	946	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	935,400,000	935,400,000
1/2568	439,800	1,000.00	5.45%	10 ม.ค. 2568	10 ก.ค. 2570	912	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	439,800,000	-
1/2568	1,113,200	1,000.00	5.80%	10 ม.ค. 2568	10 ก.พ. 2571	1,127	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	1,113,200,000	-
2/2568	337,900	1,000.00	5.30%	4 เม.ย. 2568	4 ต.ค. 2569	549	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	337,900,000	-
2/2568	447,600	1,000.00	5.70%	4 เม.ย. 2568	4 ก.ค. 2570	822	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	447,600,000	-
3/2568	500,000	1,000.00	5.60%	1 ก.ค. 2568	1 มิ.ย. 2571	1,067	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	500,000,000	-
รวม								5,497,000,000	4,578,300,000
หัก: ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้รอดบัญชี								(23,725,675)	(17,758,417)
สุทธิ								5,473,274,325	4,560,541,583
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี								(2,057,060,314)	(1,917,852,689)
หุ้นกู้-สุทธิจากส่วนที่เกินกำหนดชำระภายในหนึ่งปี								3,416,214,011	2,642,688,894

การเปลี่ยนแปลงของหุ้นกู้ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท มีรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	4,560,541,583	3,782,779,740
บวก: รับเงินกู้ยืมระหว่างงวด	2,838,500,000	2,278,300,000
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	20,404,076	21,110,726
หัก: ไถ่ถอนหุ้นกู้	(1,919,800,000)	(1,500,000,000)
ค่าใช้จ่ายในการกู้ยืมตัดจำหน่าย	(26,371,334)	(21,648,883)
ยอดคงเหลือปลายปี	5,473,274,325	4,560,541,583

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 หุ้นกู้ระยะยาวเป็นชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ค้ำยสิทธิ์ ไม่มีหลักประกันและ
มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิ์และหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้ เช่น รักษาอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระ
ดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นตามงบการเงินรวมสำหรับปีตลอดระยะเวลาของหุ้นกู้ เป็นต้น

24. หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	479,203,114	562,738,155	463,003,950	539,749,107
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(222,110,649)	(235,898,116)	(221,032,652)	(234,502,017)
รวม	257,092,465	326,840,039	241,971,298	305,247,090
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(127,967,076)	(139,576,401)	(121,513,609)	(130,813,865)
หนี้สินตามสัญญาเช่า-สุทธิจากส่วนที่เกิน กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	129,125,389	187,263,638	120,457,689	174,433,225

24.1 รายการเคลื่อนไหวของหนี้สินตามสัญญาเช่า มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	326,840,039	427,701,122	305,247,090	388,700,320
บวก: เพิ่มขึ้นจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	275,067,204	486,739,474	270,427,104	488,830,598
ตัดจำหน่ายดอกเบี้ยรอตดับบัญชี	11,975,506	28,150,425	11,598,025	26,675,603
ปรับปรุงมูลค่าตามวิธีราคาทุน				
ตัดจำหน่าย	13,229,616	77,300	12,731,961	77,300
รับเงินคืนเงินประกันสัญญา				
กับทรัสต์สุทธิ	-	1,852,180	-	1,852,180
หัก: ปรับสัญญา/ยกเลิกสัญญา	(13,207,318)	(2,468,143)	(13,280,811)	-
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยจ่ายรอตดับบัญชี	(12,611,381)	(236,463,084)	(12,061,281)	(236,685,698)
การจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(344,164,157)	(375,044,875)	(332,653,746)	(360,498,853)
ปรับปรุงเนื่องจากส่วนต่างของเงิน				
ประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์				
(Day-1 difference)	(37,044)	(3,704,360)	(37,044)	(3,704,360)
ยอดคงเหลือปลายปี	257,092,465	326,840,039	241,971,298	305,247,090

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำสัญญาเช่ากับทรัสต์ฯ ในโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ส่วนของประเภทที่ดินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 16 นั้น บริษัทพิจารณาว่าธุรกรรมข้างต้นเป็นการขายและเช่ากลับคืน บริษัทจึงรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าที่คำนวณจากค่าเช่าเฉพาะส่วนของการเช่าที่ดินที่จะต้องจ่ายให้กับทรัสต์ฯ ในอนาคต ทั้งนี้ ค่าเช่าที่ต้องจ่ายเป็นค่าเช่าคงที่ และมีอัตราเติบโตตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า

24.2 ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับหนี้สินตามสัญญาเช่าที่รับรู้ในรายการ มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567	
	ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุนของสินทรัพย์	ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุนของสินทรัพย์
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	99,032,517	14,497,126	71,794,861	23,672,660
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	23,561,411	1,355,720	19,478,041	8,217,347
ยอดคงเหลือปลายปี	122,593,928	15,852,846	91,272,902	31,890,007

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567	
	ส่วนของกำไร หรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุน ของสินทรัพย์	ส่วนของกำไร หรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุน ของสินทรัพย์
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	90,460,699	14,497,126	61,703,505	23,672,660
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	22,617,674	1,355,720	18,071,820	8,217,347
ยอดคงเหลือปลายปี	113,078,373	15,852,846	79,775,325	31,890,007

24.3 การชำระค่าเช่าที่ไม่ได้รับรู้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่า

บริษัทและกลุ่มบริษัทเลือกไม่รับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีระยะเวลาสัญญาไม่เกิน 12 เดือน) และ/หรือ สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าดังกล่าวที่ไม่ได้รวมอยู่ในการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น	30,296,623	4,975,911	15,185,353	3,791,697
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่า ซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ	609,500	413,400	521,900	413,400
รวม	30,906,123	5,389,311	15,707,253	4,205,097

24.4 กระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทและบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่า สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 จำนวน 374.46 ล้านบาท 343.57 ล้านบาท และจำนวน 380.73 ล้านบาท 196.85 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งรวมถึงกระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่าระยะสั้น สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ และค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา ทั้งนี้ กระแสเงินสดจ่ายในอนาคตเกี่ยวกับสัญญาเช่าซึ่งยังไม่เริ่มมีผลได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 38.3

25. หนี้สินทางการเงินอื่น

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	165,381,343	145,408,604
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(15,971,448)	(14,000,517)
รวม	149,409,895	131,408,087
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(69,221,889)	(70,359,036)
หนี้สินทางการเงินอื่น-สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	80,188,006	61,049,051

หนี้สินทางการเงินอื่น เกิดจากการทำสัญญาขายและเช่ากลับคืน ซึ่งถูกพิจารณาว่าเป็นการโอนสินทรัพย์ที่มีไว้การขายตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า ดังนั้น บริษัทจึงยังคงรับรู้สินทรัพย์ที่โอนเป็นสินทรัพย์ถาวรในงบการเงินต่อไป และรับรู้หนี้สินที่เกิดจากการทำสัญญาขายและเช่ากลับคืนเป็นหนี้สินทางการเงินอื่นเท่ากับจำนวนเงินที่ได้รับจากการโอนสินทรัพย์

มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินทางการเงินอื่น มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	131,408,087	158,724,799
บวก: เพิ่มขึ้นจากหนี้สินทางการเงินอื่น	117,852,351	50,621,997
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมและต้นทุนการทำรายการ	49,837	173,215
ตัดจำหน่ายดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	10,741,783	10,282,430
หัก: เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยจ่ายรอตัดบัญชี	(12,762,551)	(8,301,997)
การจ่ายชำระคืนหนี้สินทางการเงินอื่น	(97,879,612)	(80,092,357)
ยอดคงเหลือปลายปี	149,409,895	131,408,087

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทได้นำต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์จำนวน 2.81 ล้านบาท และ 0.52 ล้านบาท ตามลำดับ

26. หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	6,029,266,447	3,851,446,267	6,024,702,014	3,851,446,267
บวก: เพิ่มขึ้นจากสัญญาเช่ากับทรัสต์	2,345,036,949	2,391,324,756	2,345,036,949	2,391,324,756
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมและ				
ต้นทุนการทำรายการ	5,964,582	5,193,363	5,962,663	628,930
ตัดจำหน่ายดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	684,908,763	603,812,961	684,908,763	603,812,961
ปรับปรุงมูลค่าตามวิธีราคาทุน				
ตัดจำหน่าย	871,994	3,462,889	871,994	3,462,889
รับเงินคืนเงินประกันสัญญา				
กับทรัสต์สุทธิ	60,220,800	57,187,820	60,220,800	57,187,820
หัก: จ่ายชำระคืน	(650,596,700)	(569,720,412)	(650,596,700)	(569,720,412)
ค่าธรรมเนียมและต้นทุนการทำรายการ				
รอตัดจำหน่าย	(164,152,586)	(199,065,557)	(164,152,586)	(199,065,557)
ปรับปรุงเนื่องจากส่วนต่างของเงิน				
ประกันสัญญากับทรัสต์				
(Day-1 difference)	(123,554,619)	(114,375,640)	(123,554,619)	(114,375,640)
ยอดคงเหลือปลายปี	8,187,965,630	6,029,266,447	8,183,399,278	6,024,702,014
หัก: ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(3,768,363)	-	(3,768,363)	-
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์-				
สุทธิจากส่วนที่เกินกำหนดชำระหนึ่งปี	8,184,197,267	6,029,266,447	8,179,630,915	6,024,702,014

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2568 เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2568 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าทำธุรกรรมการได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และธุรกรรมอื่น ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับธุรกรรมได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต และอนุมัติให้บริษัท และหรือกลุ่มบุคคลเดียวกันของบริษัท เข้าทำธุรกรรมเกี่ยวกับการได้มาซึ่งหน่วยลงทุนของกองทรัสต์

เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2568 บริษัทได้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายสินทรัพย์กับกองทรัสต์ ประกอบด้วยตู้ Rack พร้อมอุปกรณ์การเชื่อมต่ออื่นๆที่เกี่ยวข้องที่ใช้ในพื้นที่อาคาร โครงการ INET-IDC3 เฟส 2 รวมถึงอุปกรณ์เทคโนโลยีขั้นสูง (Core Network) หน่วยประมวลผลข้อมูล และหน่วยจัดเก็บข้อมูล จำนวน 246 Rack พร้อมซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ต่างๆ บริษัทจะได้รับเงินจากกองทรัสต์ฯ จำนวน 2,345 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2568 บริษัทตกลงเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ภาษีมูลค่าเพิ่มของรายการขายอุปกรณ์ และในวันเดียวกันนั้น บริษัทได้เข้าทำสัญญาเช่ากลับทรัสต์สินโครงการดังกล่าวกับกองทรัสต์ โดยสัญญาเช่าจะสิ้นสุดในวันที่ 24 มีนาคม 2597

ทั้งนี้ สัญญาเช่ากำหนดให้ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาทรัพย์สิน ค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนทดแทนอุปกรณ์ที่ให้ผู้เช่าหรืออะไหล่ต่างๆ ค่าเบี้ยประกันภัยในทรัพย์สิน ภาษีป้าย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน อากรแสตมป์ รวมถึงภาษีอื่นๆ ที่เรียกเก็บบนทรัพย์สินที่เช่าตลอดระยะเวลาเช่าดังกล่าว รวมถึงต้องส่งมอบสินทรัพย์ที่จัดหาทดแทนให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกองทรัสต์ฯ โดยกองทรัสต์ฯ ให้สิทธิผู้เช่าในการใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินดังกล่าวตลอดระยะเวลาเช่า

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำสัญญาเช่ากับทรัสต์ในโครงการINET-IDC3 เฟส 2 ส่วนของประเภทอาคาร และอุปกรณ์ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 40 โดยมีระยะเวลา 30 ปี สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2597 รวมถึงการทำธุรกรรมอื่น ๆ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดตามที่ระบุในสัญญาฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 40

ในปี 2564 บริษัทได้เข้าทำสัญญาเช่ากับทรัสต์ในโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 อาคารสาธิตรูปโมดูลส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย โดยมีระยะเวลา 24 ปี 4 เดือน 29 วัน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2588 รวมถึงการทำธุรกรรมอื่น ๆ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดตามที่ระบุในสัญญาฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 40

จากการพิจารณาธุรกรรมเฉพาะส่วนของประเภทอาคารและอุปกรณ์ พร้อมทั้งซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ต่างๆ ที่ทำธุรกรรมการขายและเช่ากลับคืนจากกองทรัสต์ ตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทพิจารณาว่าธุรกรรมดังกล่าวไม่ถือเป็นการขายตามข้อกำหนดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้ตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า ดังนั้น ในทางบัญชีจึงรับรู้เป็นสินทรัพย์เหมือนเดิม และรับรู้เงินที่ได้จากทรัสต์ ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน ภายใต้ข้อหนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์ และวัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายโดยคำนึงถึงอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาเช่า ทั้งนี้ ค่าเช่าที่ต้องจ่ายให้ทรัสต์ถือว่าการชำระคืนหนี้สินและรับรู้ดอกเบี้ยจ่ายค่าเช่าที่ต้องจ่ายเป็นค่าเช่าคงที่ และมีอัตราเติบโตตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า

เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์

บริษัทได้คำนึงถึงผลต่างของมูลค่าเงินตามเวลา (Time value of money) ของเงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์ ทั้งนี้ ในการประเมินมูลค่าชุดธรรมสำหรับการรับรู้เริ่มแรกของรายการดังกล่าว และจะแสดงเป็นรายการปรับปรุงส่วนต่าง (Day-1 difference) โดยบันทึกหักกับบัญชีหนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์ และจะทยอยตัดจำหน่ายตลอดอายุสัญญาเช่า ทั้งนี้ รายการบัญชียอดคงเหลือแสดงไว้อยู่ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์	220,873,986	157,503,123
หัก: การปรับปรุงส่วนต่าง (Day-1 difference)	(202,466,355)	(138,280,496)
เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์-สุทธิ	18,407,631	19,222,627

27. หนี้สินที่เกิดจากสัญญาและรายได้ตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าตามสัญญา				
- หมุนเวียน	42,978,400	32,088,796	51,338,528	40,548,075
- ไม่หมุนเวียน	2,104,090	1,209,763	8,278,675	15,960,579
รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญา	45,082,490	33,298,559	59,617,203	56,508,654

กลุ่มบริษัทมีรายได้ที่รับรู้ที่โดยรวมอยู่ในยอดคงมาของหนี้สินที่เกิดจากสัญญา และรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นเฉพาะสัญญาที่มีอายุเกินกว่า 1 ปี โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
รายได้ที่รับรู้ที่โดยรวมอยู่ในยอดคงมาของ				
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	11,567,994	22,229,155	32,818,820	22,229,155
รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น				
ภายใน 1 ปี	301,071,966	187,797,654	301,888,121	196,694,274
เกินกว่า 1 ปี	364,119,332	228,938,394	364,535,202	245,726,436
มากกว่า 5 ปี	18,344	12,241	18,344	12,244
รวม	665,209,642	416,748,289	666,441,667	442,432,954

รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นข้างต้นเป็นรายได้ที่มีอายุเกินกว่า 1 ปีเท่านั้น

28. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

28.1 การเปลี่ยนแปลงมูลค่าปัจจุบันของประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานสำหรับปี มีดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	80,194,285	58,494,237	70,744,185	49,059,519
บวก: รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	8,733,557	6,392,300	7,510,446	5,332,300
ต้นทุนทางการเงินระหว่างปี	2,254,666	1,884,663	1,991,007	1,633,682
บวก(หัก): ผล(กำไร)ขาดทุนจากการ				
วัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงาน				
ที่กำหนดไว้				
สมมติฐานทางการเงิน	4,088,416	4,523,646	3,675,398	4,027,018
การปรับปรุงจากประสบการณ์	5,670,158	11,930,366	4,412,284	11,188,192
หัก: ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	(3,646,000)	(3,030,927)	(3,646,000)	(496,526)
ยอดคงเหลือปลายปี	97,295,082	80,194,285	84,687,320	70,744,185

28.2 สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันประเมินสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ร้อยละ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2568	2567	2568	2567
อัตราคิดลด	2.46 – 2.47	2.79 - 2.82	2.47	3.48
อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต	8.00	8.00	8.00	8.00

28.3 จำนวนเงินภาระผูกพันตามโครงการผลประโยชน์สำหรับปีปัจจุบันและ 4 ปีย้อนหลังแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัท
ปี 2568	97,295,082	84,687,320
ปี 2567	80,194,285	70,744,185
ปี 2566	58,494,237	49,059,519
ปี 2565	44,891,667	37,351,871
ปี 2564	46,463,525	38,587,375

28.4 การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด				
(การเปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	84,956,421	112,564,577	70,282,194	92,350,818
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต				
(การเปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	108,822,496	88,068,270	90,982,090	71,157,480
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
(การเปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	81,948,687	120,132,087	68,287,924	97,542,626

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด				
(การเปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	73,809,671	98,218,542	61,993,699	81,519,353
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต				
(การเปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	96,729,253	74,731,823	80,285,722	62,783,080
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
(การเปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	70,782,747	105,586,083	59,966,967	86,598,232

28.5 การวิเคราะห์การครบกำหนดของการจ่ายชำระผลประโยชน์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะบริษัท
ภายใน 1 ปี	11,427,187	11,427,187
มากกว่า 1 ปี ไม่เกิน 5 ปี	4,571,960	4,571,960
มากกว่า 5 ปี	126,364,501	108,814,421

29. พุนเรือหนี้และส่วนเกินมูลค่าหุ้น

การเปลี่ยนแปลงของพุนเรือหนี้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีดังนี้

	พุนจดทะเบียน		พุนที่ชำระแล้ว		ส่วนเกิน
	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่าหุ้น (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่าหุ้น (บาท)	มูลค่าหุ้นสามัญ (บาท)
ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	601,160,648	601,160,648	596,740,267	596,740,267	1,060,764,400
หัก: ลดทุน	(4,420,381)	(4,420,381)	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	596,740,267	596,740,267	596,740,267	596,740,267	1,060,764,400
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	600,049,890	600,049,890	500,967,207	500,967,207	773,445,220
บวก: เพิ่มทุนจากการใช้ สิทธิใบสำคัญแสดง สิทธิซื้อหุ้นสามัญ	100,193,441	100,193,441	95,773,060	95,773,060	287,319,180
หัก: ลดทุน	(99,082,683)	(99,082,683)	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	601,160,648	601,160,648	596,740,267	596,740,267	1,060,764,400

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติลดทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 601,160,648 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่เป็นจำนวน 596,740,267 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 596,740,267 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยตัดหุ้นสามัญจดทะเบียนที่สำรองไว้เพื่อการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ (INET-W3) ที่ครบกำหนดอายุจำนวน 4,420,381 หุ้น ซึ่งจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าเมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2568

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2567 มีมติ 1) ลดทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 600,049,890 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 500,967,207 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 500,967,207 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยตัดหุ้นสามัญจดทะเบียนที่สำรองไว้เพื่อการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ (INET-W2) ที่ครบกำหนดอายุจำนวน 99,082,683 หุ้น 2) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ (INET-W3) จำนวนไม่เกิน 100,193,441 หน่วย เพื่อจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทตามสัดส่วนการถือหุ้น ออกวันที่ 15 พฤษภาคม 2567 และครบกำหนดอายุวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567 ประมาณ 6 เดือน 11 วัน โดยสามารถใช้สิทธิได้ 2 ครั้ง คือ วันที่ 23 สิงหาคม 2567 และวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567 3) เพิ่มทุนจดทะเบียนหุ้นสามัญใหม่ จำนวน 100,193,441 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 3 (INET-W3) และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567 ทั้งนี้ บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วจากการใช้สิทธิแปลงสภาพ ครั้งที่ 1 กับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2567

30. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

รายการเคลื่อนไหวของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิและสิทธิเลือกซื้อหุ้นสำหรับปี มีดังนี้

	(หน่วย: บาท)	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-
บวก: หน่วยที่ออกในระหว่างปี	-	100,182,615
หัก: หน่วยที่ใช้สิทธิแปลงสภาพระหว่างปี	-	(95,773,060)
หน่วยที่ใช้สิทธิแปลงสภาพหมดอายุระหว่างปี	-	(4,409,555)
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-

รายละเอียดใบสำคัญแสดงสิทธิ

- ชื่อ ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ("ใบสำคัญแสดงสิทธิ" หรือINET-W3)
- ประเภทและชนิด ชนิดระบุชื่อผู้ถือหุ้น และสามารถโอนเปลี่ยนมือได้ โดยจะจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น
- จำนวนที่ออก/เสนอขาย ไม่เกิน 100,193,441 หน่วย
- จำนวนที่จัดสรร 100,182,615 หน่วย
- วิธีการจัดสรร กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับจัดสรรในวันที่ 7 พฤษภาคม 2567 (Rights Offering) ในอัตราส่วนจัดสรรที่ 5 หุ้นสามัญต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย
- วันที่ออก และครบอายุ วันที่ออก คือ 15 พฤษภาคม 2567 และวันที่ครบอายุ คือ 25 พฤศจิกายน 2567
- อายุ 6 เดือน 11 วัน นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
- อัตราการใช้สิทธิซื้อ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยมีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น เว้นแต่มีการปรับราคาใช้สิทธิตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ
- กำหนดวันใช้สิทธิ ครั้งแรก วันที่ 23 สิงหาคม 2567 และครั้งสุดท้าย วันที่ 25 พฤศจิกายน 2567
- มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น 1 บาทต่อหุ้น
- ราคาใช้สิทธิ 4 บาทต่อหุ้น

31. การจ่ายเงินปันผลและสำรองตามกฎหมาย

บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2568 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี 2567 ในอัตราหุ้นละ 0.119 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 596,740,267 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 71.01 ล้านบาท และกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 23 พฤษภาคม 2568 และอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมาย จำนวน 0.11 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2567 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี 2566 ในอัตราหุ้นละ 0.116 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 500,967,207 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 58.11 ล้านบาท และกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 23 พฤษภาคม 2567

บริษัทย่อย

บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2568 ได้มีมติอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิปี 2567 เป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.85 ล้านบาท และจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 41.6529 บาท จากจำนวน 100,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 4.17 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลสำหรับผลประกอบการประจำปี 2566 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.4787 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 100,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้น 0.35 ล้านบาท และจัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.06 ล้านบาท

32. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผู้มีอำนาจในการตัดสินใจด้านการดำเนินงานของบริษัท ได้แก่ กรรมการผู้จัดการซึ่งมีหน้าที่ในการสอบทานรายงานของบริษัทอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประเมินผลการดำเนินงานและจัดสรรทรัพยากรให้แก่ส่วนดำเนินงานอย่างเหมาะสม เหนือกว่าการประเมินผลที่บริษัทเลือกใช้ ได้แก่ กำไรขาดทุนแยกตามส่วนงานซึ่งใช้มาตรฐานในการวัดผลเดียวกับการจัดทำงบการเงินกลุ่มบริษัทดำเนินกิจการใน 2 ส่วนงานหลัก คือ

- 1) การให้บริการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต และ
- 2) การให้บริการครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารส่วนงานดำเนินงานของบริษัท และบริษัทย่อย

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568		
	การให้บริการ เชื่อมต่อ อินเทอร์เน็ต	การให้บริการ ครบวงจรที่เกี่ยวข้อง กับเทคโนโลยี สารสนเทศและ การสื่อสาร	รวม
รายได้จากการให้บริการและการขาย	194,471,139	2,950,266,872	3,144,738,011
ต้นทุนในการให้บริการและต้นทุนขาย	(94,007,611)	(1,426,162,981)	(1,520,170,592)
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	100,463,528	1,524,103,891	1,624,567,419
กำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน			(60,730,215)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน			864,053
รายได้อื่น			17,026,092
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายดำเนินงาน			1,581,727,349
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย			(107,481,768)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(302,815,275)
รวมค่าใช้จ่าย			(410,297,043)

(หน่วย: บาท)

งบการเงินรวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

	การให้บริการครบ วงจรที่เกี่ยวข้อง	
	การให้บริการ เชื่อมต่อ อินเทอร์เน็ต	กับเทคโนโลยี สารสนเทศและ การสื่อสาร
		รวม
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน		1,171,430,306
รายได้ทางการเงิน		3,894,517
ต้นทุนทางการเงิน		(1,143,473,679)
ผลกำไรและกลับรายการ(ขาดทุน)จากการค้ำประกัน (TFRS9)		(7,093,975)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม		151,584,574
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		176,341,743
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้		68,414,886
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี		244,756,629

(หน่วย: บาท)

งบการเงินรวม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

	การให้บริการครบ วงจรที่เกี่ยวข้อง	
	การให้บริการ เชื่อมต่อ อินเทอร์เน็ต	กับเทคโนโลยี สารสนเทศและ การสื่อสาร
		รวม
รายได้จากการให้บริการและการขาย	194,665,367	2,336,478,123
ต้นทุนในการให้บริการและต้นทุนขาย	(87,951,530)	(1,055,641,421)
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	106,713,837	1,280,836,702
กำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน		(3,023,797)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน		3,964,683
รายได้อื่น		5,954,117
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายดำเนินงาน		1,394,445,542
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		(71,989,909)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(230,142,695)
รวมค่าใช้จ่าย		(302,132,604)

(หน่วย: บาท)

งบการเงินรวม		
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567		
	การให้บริการครบ	
	วงจรที่เกี่ยวข้อง	
	การให้บริการ	กับเทคโนโลยี
	เชื่อมต่อ	สารสนเทศและ
	อินเทอร์เน็ต	การสื่อสาร
		รวม
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน		1,092,312,938
รายได้ทางการเงิน		3,359,171
ต้นทุนทางการเงิน		(985,074,886)
ผลกำไรและกลับรายการ(ขาดทุน)จากการค้อยค่า (TFRS9)		(10,579,717)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม		224,127,161
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		324,144,667
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้		60,813,559
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี		384,958,226

กลุ่มบริษัทใช้เกณฑ์ในการกำหนดคราการระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 5

บริษัทและบริษัทย่อยไม่ได้จัดสรรต้นทุนและสินทรัพย์และหนี้สินระหว่างธุรกิจทั้งสองส่วนงานเนื่องจากส่วนงานทางธุรกิจทั้งสองส่วนงานใช้สินทรัพย์และหนี้สินที่ก่อให้เกิดรายได้ร่วมกัน

ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้านายใหญ่

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้าที่มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้

รายงานแสดงข้อมูลการคำนวณรายได้ที่ต้องจัดสรรให้แก่กองทุนวิจัยและพัฒนาการกระจายเสียงกิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมของกลุ่มบริษัท มีดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
รายได้จากใบอนุญาตประกอบกิจการ				
อินเทอร์เน็ตแบบที่หนึ่ง	194,405,681	194,665,367	194,471,139	194,669,652
รายได้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับใบอนุญาตประกอบ				
กิจการโทรคมนาคม	2,950,332,330	2,336,458,633	2,880,529,698	2,239,533,114
รวมรายได้จากการให้บริการ	3,144,738,011	2,531,124,000	3,075,000,837	2,434,202,766

33. ค่าใช้จ่ายตามธรรมชาติ

รายการค่าใช้จ่ายแบ่งตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ค่าเช่าและบริการจ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงาน				
- วังจร	2,562,301	13,772,773	2,563,709	13,772,773
- ที่ดิน อุปกรณ์ต่าง ๆ และยานพาหนะ	1,074,168	1,964,915	3,634,480	2,028,465
- บำรุงรักษา	77,638,947	79,727,735	77,616,715	79,644,580
- สำนักงาน	45,472,310	14,401,706	61,202,014	31,746,028
ค่าไฟฟ้า	114,474,012	112,066,435	111,280,515	108,399,282
ต้นทุนของสินค้าที่จำหน่าย	-	14,850	-	14,850
เงินเดือน ค่าแรง ค่าจ้าง				
และผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	487,681,779	467,422,136	467,007,967	438,925,249
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	564,751,600	290,470,008	551,539,790	265,567,258
ค่าเพื่อการด้อยค่าภาษีหัก ณ ที่จ่าย	2,116,751	6,544,796	1,349,495	6,380,669

34. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

กลุ่มบริษัทและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2552 โดยบริษัทและพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 - 15 ของเงินเดือนตามอายุงานของพนักงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นับว่าบริหารโดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนทหารไทย จำกัด (มหาชน) และจะจ่ายให้กับพนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัท

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนเป็นจำนวนเงิน 22.67 ล้านบาท และ 17.16 ล้านบาท ตามลำดับ ในงบการเงินเฉพาะบริษัทจำนวน 20.77 ล้านบาท และ 15.36 ล้านบาท ตามลำดับ

35. สิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทได้รับส่งเสริมการลงทุนตามบัตรส่งเสริมการลงทุนจำนวน 3 บัตร ได้แก่ เลขที่ 58-1841-1-00-2-0 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2558 เลขที่ 66-1102-1-00-2-0 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2566 ในการให้บริการด้าน Cloud Service และเลขที่ 59-1041-1-00-2-0 ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2559 ในการให้บริการด้าน Data Center จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ซึ่งได้รับใบอนุญาตให้เปิดดำเนินการได้ตั้งแต่วันที่ 19 พฤษภาคม 2558 โดยได้รับสิทธิประโยชน์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ตามมาตรา 25, 26, 28, 31, 34 และ 37 สิทธิประโยชน์ที่ได้รับรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับส่งเสริมการลงทุนรวมกันไม่เกินร้อยละ 100 ของเงินลงทุนไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนมีกำหนด 8 ปี นับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับส่งเสริมการลงทุน ซึ่งบริษัทเริ่มมีรายได้จากกิจการให้บริการด้าน Cloud Service และการให้บริการด้าน Data Center ที่ได้รับส่งเสริมการลงทุนเมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2558 วันที่ 1 พฤศจิกายน 2566 และ วันที่ 19 ธันวาคม 2560 ตามลำดับ

รายได้จากการบริการสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 เป็นรายได้ที่ได้รับสิทธิประโยชน์ตามการส่งเสริมการลงทุน จำนวน 2,860.41 ล้านบาท และ 2,220.85 ล้านบาท ตามลำดับ

36. ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันสำหรับกำไรทางภาษี	60,898,983	93,380,125	52,821,710	78,789,346
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผล				
แตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผล				
แตกต่างชั่วคราว	(129,313,869)	(154,193,684)	(129,426,581)	(150,483,560)
ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	(68,414,886)	(60,813,559)	(76,604,871)	(71,694,214)

จำนวนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของ				
ผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	1,951,715	3,290,802	1,617,536	3,043,042
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์	(239)	(25,280,150)	(239)	(24,862,643)
รวม	1,951,476	(21,989,348)	1,617,297	(21,819,601)

รายการกระทบยอดระหว่างกำไรทางบัญชีกับค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้มีดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	176,341,743	324,144,667	172,221,762	163,694,287
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	20%	20%	20%	20%
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
คูณอัตราภาษี	35,268,349	64,828,934	34,444,353	32,738,857
ขาดทุนสะสม	-	(135,511)	-	-
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:				
ค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นค่าใช้จ่าย				
ตามประมวลรัษฎากร	15,065,823	6,233,752	13,127,563	4,677,353
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้นจากรายจ่าย				
ที่จ่ายจริง	(5,717,004)	(5,973,351)	(5,674,900)	(5,843,800)
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	(3,664,154)	(1,696,828)	(899,604)	(344,202)
อื่น ๆ	(109,367,900)	(124,070,555)	(117,602,283)	(102,922,422)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไร				
ขาดทุนเบ็ดเสร็จ	(68,414,886)	(60,813,559)	(76,604,871)	(71,694,214)
อัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ย (%)	(38.80%)	(18.76%)	(44.48%)	(43.80%)

37. สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	702,899,747	577,350,322	686,074,646	561,250,398
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(94,843,715)	(100,559,635)	(87,580,280)	(93,799,910)
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	608,056,032	476,790,687	598,494,366	467,450,488

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภายใต้การตัดบัญชีที่เกิดขึ้นสำหรับปีมี ดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไร(ขาดทุน)	31 ธันวาคม
	2567	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2568
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,227,436	(2,574,747)	-	2,652,689
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	16,038,856	1,468,443	1,951,715	19,459,014
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	540,892,737	124,676,961	-	665,569,698
อื่น ๆ	15,191,293	27,053	-	15,218,346
รวม	577,350,322	123,597,710	1,951,715	702,899,747
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	43,923,901	(7,234,258)	-	36,689,643
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,275,472	(14,559)	-	4,260,913
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	47,677,008	(4,263)	239	47,672,985
อื่น ๆ	4,683,254	1,536,921	-	6,220,176
รวม	100,559,635	(5,716,159)	239	94,843,715
ภายใต้การตัดบัญชี - สุทธิ	476,790,687			608,056,032

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไร(ขาดทุน)	31 ธันวาคม
	2566	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2567
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,869,783	(642,347)	-	5,227,436
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	11,698,847	1,049,207	3,290,802	16,038,856
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	373,207,370	167,685,367	-	540,892,737
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	62,286,855	(62,286,855)	-	-
อื่น ๆ	10,795,035	4,396,258	-	15,191,293
รวม	463,857,890	110,201,630	3,290,802	577,350,322

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไร(ขาดทุน)	31 ธันวาคม
	2566	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2567
หนี้สินภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89,310,378	(45,386,477)	-	43,923,901
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,004,533	270,939	-	4,275,472
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	23,188,630	(791,772)	25,280,150	47,677,008
อื่น ๆ	2,767,998	1,915,256	-	4,683,254
รวม	119,271,539	(43,992,054)	25,280,150	100,559,635
ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	344,586,351			476,790,687

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไร(ขาดทุน)	31 ธันวาคม
	2567	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2568
สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,205,840	(2,677,031)	-	2,528,809
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	14,148,835	1,171,091	1,617,536	16,937,462
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	540,892,737	124,676,961	-	665,569,698
อื่น ๆ	1,002,986	35,691	-	1,038,677
รวม	561,250,398	123,206,712	1,617,536	686,074,646
หนี้สินภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	44,066,831	(7,258,147)	-	36,808,684
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	3,790,062	(498,643)	-	3,291,419
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	41,259,761	-	239	41,260,000
อื่น ๆ	4,683,256	1,536,921	-	6,220,177
รวม	93,799,910	(6,219,869)	239	87,580,280
ภายใต้เงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	467,450,488			598,494,366

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไร(ขาดทุน)	31 ธันวาคม
	2566	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2567
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,777,985	(572,145)	-	5,205,840
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	9,811,902	1,293,891	3,043,042	14,148,835
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	373,207,370	167,685,367	-	540,892,737
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	62,286,855	(62,286,855)	-	-
อื่น ๆ	308,891	694,095	-	1,002,986
รวม	451,393,003	106,814,353	3,043,042	561,250,398
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89,422,583	(45,355,752)	-	44,066,831
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,004,533	(214,471)	-	3,790,062
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	16,411,359	(14,241)	24,862,643	41,259,761
อื่น ๆ	2,767,999	1,915,257	-	4,683,256
รวม	112,606,474	(43,669,207)	24,862,643	93,799,910
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	338,786,529			467,450,488

38. กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
กำไรสุทธิต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ (หน่วย: บาท)	241,679,135	384,988,794	248,826,633	235,388,501
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย: จำนวนหุ้น)	596,740,267	510,387,508	596,740,267	510,387,508
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (หน่วย: บาทต่อหุ้น)	0.40	0.75	0.42	0.46

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
กำไรสุทธิต่อหุ้นปรับลด				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ (หน่วย: บาท)	241,679,135	384,988,794	248,826,634	235,388,501
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หน่วย: จำนวนหุ้น)	596,740,267	510,387,508	596,740,267	510,387,508
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญให้ ผู้ถือหุ้นเดิม (หน่วย: จำนวนหุ้น)	-	5,932,468	-	5,932,468
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ใช้ คำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด (หน่วย: จำนวนหุ้น)	596,740,267	516,319,976	596,740,267	516,319,976
กำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญสมมติ ว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจากใบสำคัญ แสดงสิทธิ (หน่วย: บาทต่อหุ้น)	0.40	0.75	0.42	0.46

39. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

39.1 หนี้สินค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทมีภาระจากการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันเป็นจำนวนเงิน 317.26 ล้านบาท และ 247.10 ล้านบาท ตามลำดับ เพื่อค้ำประกันสัญญาเช่ากองทรัสต์ และภาระผูกพันบางประการตามปกติธุรกิจ โดยได้นำที่ดิน และเงินฝากสถาบันการเงินไปเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 16 และ ข้อ 19

39.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทและบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน เช่น ค่าอุปกรณ์ พร้อมค่าติดตั้ง และพัฒนาสินทรัพย์ไม่มีตัวตนต่าง ๆ เป็นต้น จำนวนเงิน 115.17 ล้านบาท และ 100.60 ล้านบาท ตามลำดับ

39.3 สัญญาเช่าและบริการ

กลุ่มบริษัทมีการระบุพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานและสัญญาบริการ จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญาดังกล่าวไม่สามารถยกเลิกได้ ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
ไม่เกิน 1 ปี	359.03	293.94	337.84	307.90
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	299.67	66.25	294.30	67.21
รวม	658.70	360.19	632.14	375.11

อย่างไรก็ตาม สัญญาเช่าดำเนินงานดังกล่าวเป็นสัญญาเช่าระยะสั้น และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ ดังนั้นสัญญาเช่าเหล่านี้กลุ่มบริษัทรับรู้การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าเป็นค่าใช้จ่ายดำเนินงานด้วยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

40. ธุรกิจกองทรัสต์

โครงการ INET-IDC3 เฟส 1 และเฟส 2

40.1 การจัดตั้งทรัสต์และการโอนทรัพย์สิน โครงการ INET-IDC3 เฟส1

เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2564 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทของ บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) (“ไอเน็ต”) มีมติอนุมัติให้บริษัทดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการจัดตั้งทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ไอเน็ต (“INETREIT”) เพื่อโอนทรัพย์สินโครงการ INET-IDC3 เฟส1 และเช่ากลับมาใช้ในการดำเนินธุรกิจ

ต่อมาเมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2564 ไอเน็ตและ INETREIT ได้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 ณ กรมที่ดิน อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี โดยมีสาระสำคัญดังนี้

(1) สัญญาจะซื้อขายอสังหาริมทรัพย์

มูลค่าตามสัญญา 2,453.18 ล้านบาท (ไม่รวมค่าธรรมเนียม ภาษี และค่าใช้จ่ายอื่น) ครอบคลุมอาคารศูนย์ข้อมูล (Data Center) อาคารห้องเครื่อง (Utility) อาคารรับรองลูกค้า อาคารจอดรถ อาคารสาธารณูปโภคส่วนกลาง รวมถึงอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย ซึ่งใช้รองรับโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 และบางส่วนของเฟส 2 ทั้งนี้ มีข้อตกลงให้ไอเน็ตเป็นผู้บริหารจัดการทรัพย์สินภายหลัง และมีสิทธิซื้อทรัพย์สินกลับเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเงื่อนไขในสัญญาเช่าที่ดิน

(2) สัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์

มูลค่าตามสัญญา 1,635.45 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ประกอบด้วยเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ดำเนินงาน ตู้ Rack และอุปกรณ์เทคโนโลยีขั้นสูง (Core Network ระบบประมวลผลและจัดเก็บข้อมูล) รวมจำนวน 492 Rack พร้อมซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้อง

(3) สัญญาแบ่งเช่าที่ดิน (อาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย)

กำหนดระยะเวลาเช่าประมาณ 24 ปี 4 เดือน 29 วัน ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม 2564 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2588 มูลค่าตามสัญญา 0.53 ล้านบาท

(4) สัญญาตกลงกระทำการ

กำหนดเงื่อนไขสำคัญ ได้แก่ การดำรงสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ของไอเน็ตใน INETREIT ในอัตราขั้นต่ำตามช่วงเวลา (25%, 20% และ 15%) การถือหุ้นในบริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 99 และสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า

(5) สัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ

ไอเน็ตเช่าทรัพย์สินกลับจากทรัสต์เป็นระยะเวลาประมาณ 24 ปี 4 เดือน 29 วัน ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2588 โดยมีค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์รวม 7,001.46 ล้านบาท และค่าเช่าสังหาริมทรัพย์รวม 4,667.64 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) พร้อมข้อกำหนดเรื่องเงินประกันการเช่า การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น การห้ามลดทุน การจำกัดการก่อหนี้ การซ่อมแซมทรัพย์สิน และการจัดทำประกันภัยทรัพย์สิน ประกันภัยธุรกิจหุ้ดชะงัก และประกันความรับผิดชอบบุคคลภายนอก

40.2 การแก้ไขและเพิ่มเติมสัญญา-โครงการ INET-IDC3 เฟส1

เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2565 ไอเน็ต บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด และทรัสต์ ได้ลงนามในสัญญาเพิ่มเติมและแก้ไขเพิ่มเติมหลายฉบับ เพื่อปรับโครงสร้างสิทธิในที่ดิน สิทธิเหนือพื้นดิน และภาระจำยอม รวมถึงกำหนดสิทธิในการปฏิเสธก่อน (Right of First Refusal) ในการลงทุนในที่ดินโครงการ INET-IDC3 ทั้งนี้ การแก้ไขดังกล่าวไม่ถือเป็นการยกเลิกสัญญาเดิม และทุกฝ่ายยังคงผูกพันตามสัญญาเดิมเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม

ต่อมาเมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 คู่สัญญาได้ลงนามในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิมรวม 6 ฉบับ โดยมีสาระสำคัญ ได้แก่ การปรับเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินบางส่วนให้เป็นของกองทรัสต์ การยกเลิกสิทธิเหนือพื้นดินบางรายการ การจดทะเบียนภาระจำยอมเพื่อใช้ทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 เฟส 1-4 และการคืนค่าเช่าล่วงหน้าบางส่วน ทั้งนี้ การแก้ไขดังกล่าวไม่กระทบสิทธิและหน้าที่ที่เกิดขึ้นก่อนวันที่มีผลใช้บังคับ

40.3 ธุรกรรมโครงการ INET-IDC3 เฟส2

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทในปี 2566–2567 ไอเน็ตได้อนุมัติให้ดำเนินธุรกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินและเช่ากลับโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ให้แก่ INETREIT โดยกำหนดราคาจำหน่ายรวม 2,468.77 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 ไอเน็ตได้ลงนามในสัญญาที่เกี่ยวข้องรวม 5 สัญญา สรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

- (1) สัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์ มูลค่า 913.45 ล้านบาท ครอบคลุมที่ดินและอาคารศูนย์ข้อมูลและอาคารห้องเครื่องของโครงการ
- (2) สัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์ มูลค่า 1,555.33 ล้านบาท ครอบคลุมอุปกรณ์และตู้ Rack จำนวน 246 Rack พร้อมระบบและซอฟต์แวร์
- (3) สัญญาตกลงกระทำการ กำหนดสิทธิในการปฏิเสธก่อนสำหรับโครงการเฟส 3-4 สิทธิในการลงทุนเพิ่มเติม และการถือหุ้นในบริษัทจัดการทรัสต์
- (4) สัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ กำหนดระยะเวลาเช่า 30 ปี ตั้งแต่วันที่ 25 มีนาคม 2567 ถึงวันที่ 24 มีนาคม 2597 โดยมีค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์รวม 3,561.20 ล้านบาท และค่าเช่าสังหาริมทรัพย์รวม 6,063.66 ล้านบาท พร้อมเงื่อนไขด้านเงินประกันการเช่า การจำกัดการก่อหนี้ การซ่อมแซม และการประกันภัยในลักษณะเดียวกับโครงการเฟส1

(5) บันทึกข้อตกลงการจำหน่าย เพื่อให้โครงการ INET-IDC3 เฟส 1-4 ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกัน โดยไม่มีการเรียกเก็บค่าเช่าหรือค่าบริการเพิ่มเติม

INET-IDC3 เฟส 2 ส่วนขยาย

เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2568 ไอเน็ตได้ลงนามในสัญญาที่เกี่ยวข้องรวม 3 สัญญา สรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

(1) สัญญาจะซื้อจะขายสังหาริมทรัพย์ มูลค่า 2,345.04 ล้านบาท ครอบคลุมอุปกรณ์และตู้ Rack จำนวน 246 Rack พร้อมระบบและซอฟต์แวร์

(2) สัญญาตกลงกระทำการ กำหนดสิทธิในการปฏิเสธก่อนสำหรับโครงการเฟส 2 ส่วนขยาย สิทธิในการลงทุนเพิ่มเติม และการถือหุ้นในบริษัทจัดการทรัสต์

(3) สัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ กำหนดระยะเวลาเช่า 28 ปี 3 เดือน 17 วัน ตั้งแต่วันที่ 8 ธันวาคม 2568 ถึงวันที่ 24 มีนาคม 2597 โดยมีค่าเช่าสังหาริมทรัพย์รวม 184.36 ล้านบาท และค่าเช่าสังหาริมทรัพย์รวม 9,033.59 ล้านบาท พร้อมเงื่อนไขด้านเงินประกันการเช่า การจัดการก่อนหนี้ การซ่อมแซม และการประกันภัยในลักษณะเดียวกับโครงการเฟส 2

ทั้งนี้สัญญาเช่ากำหนดให้ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาทรัพย์สิน ค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนทดแทนอุปกรณ์ที่ให้เช่าหรืออะไหล่ต่างๆ ค่าเบี้ยประกันภัยในทรัพย์สิน ภาษีป้าย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน อากรแสตมป์ รวมถึงภาษีอื่นๆ ที่เรียกเก็บบนทรัพย์สินที่เช่าตลอดระยะเวลาการเช่าดังกล่าว รวมถึงต้องส่งมอบสินทรัพย์ที่จัดหาทดแทนให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกองทรัสต์ฯ โดยกองทรัสต์ฯ ให้สิทธิผู้เช่าในการใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินดังกล่าวตลอดระยะเวลาการเช่า

41. เครื่องมือทางการเงิน

ความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวกับลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้น กลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัว เนื่องจากบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่กลุ่มบริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน

การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนของบริษัทเพื่อสร้างผลตอบแทนที่เหมาะสมต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น ตลอดจนเพื่อบำรุงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสมเพื่อให้มีความสอดคล้องและสามารถสนับสนุนแผนการบริหารเงินลงทุนหรือโอกาสในการลงทุนต่าง ๆ อันจะเป็นการสร้างมูลค่า และเสริมความมั่นคงทางการเงินให้กับกลุ่มบริษัท

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทไม่มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย คือ ความเสี่ยงที่การเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคตจะส่งผลกระทบต่อการค้าดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัท บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากธนาคาร ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า สินทรัพย์ทางการเงินอื่น เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาว หนี้กู้ หนี้สินตามสัญญาเช่า และหนี้สินทางการเงินอื่นดั่งนั้น บริษัทจึงมีความเสี่ยงเกี่ยวกับความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในอนาคต

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยส่วนที่เป็นสาระสำคัญสามารถจัดตามประเภทได้ดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)								(หน่วย: %)
	งบการเงินรวม								
	อัตราดอกเบี้ย								
	ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด		มีอัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย
	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	ร้อยละต่อปี
สินทรัพย์ทางการเงิน									
เงินสดและรายการเทียบเท่า									
เงินสด	1,437.06	341.73	23.58	0.01	20.09	16.88	1,480.73	358.62	0.10 ถึง 0.60
เงินฝากธนาคารที่สามารถ									
ใช้เป็นการเฉพาะ	5.75	13.56	-	-	-	-	5.75	13.56	0.10 ถึง 0.60
ลูกหนี้การค้าและ									
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	498.17	632.07	498.17	632.07	-
ลูกหนี้ขายผ่อนชำระ	-	-	46.76	-	-	-	46.76	-	3.16
สินทรัพย์ทางการเงิน									
หมุนเวียนอื่น	-	-	12.00	11.80	5.54	13.67	17.54	25.47	1.20
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน									
ที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็น									
หลักประกัน		-	2.15	2.13	-	-	2.15	2.13	0.10 ถึง 0.40
เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์		-	18.41	17.53	-	-	18.41	17.53	10.11 ถึง 11.78
หนี้สินทางการเงิน									
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม									
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	58.38	50.03	1,339.28	49,458.00	-	-	1,397.66	49,508.03	หมายเหตุข้อที่ 20
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	-	-	-	-	5.75	13.56	5.75	13.56	-
เจ้าหนี้การค้าและ									
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	691.41	468.71	691.41	468.71	-
เงินกู้ยืมระยะยาว	56.45	329.79	-	-	-	-	56.45	329.79	หมายเหตุข้อที่ 22

	(หน่วย: ล้านบาท)								(หน่วย: %)
	งบการเงินรวม								
	อัตราดอกเบี้ย								
	ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด		มีอัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย
	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	ร้อยละต่อปี
หุ้นกู้	-	-	5,473.27	4,560.54	-	-	5,473.27	4,560.54	หมายเหตุข้อที่ 22
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	-	257.09	326.84	-	-	257.09	326.84	2.10 ถึง 8.94
หนี้สินทางการเงินอื่น	5.08	25.64	144.33	105.77	-	-	149.41	131.41	3.43 ถึง 10.50
									Floating
									rate MOR
หนี้สินทางการเงิน									
ภายใต้สัญญากับทรัสต์	-	-	5,946.81	6,029.27	-	-	5,946.81	6,029.27	10.11 ถึง 11.78

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือเปิดเผยมูลค่ายุติธรรม โดยแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)							
งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะบริษัท			
ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม				ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม			
ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่าน

กำไรหรือขาดทุน								
- ตราสารทุน	5.17	-	-	5.17	5.17	-	-	5.17
- หน่วยลงทุน	-	0.37	-	0.37	-	0.15	-	0.15

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะบริษัท			
	ลำดับชั้นของมูลค่าสุทธิธรรม				ลำดับชั้นของมูลค่าสุทธิธรรม			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่าสุทธิธรรม								
หุ้นกู้	-	5,546.94	1,200	6,746.94	-	5,546.94	1,200	6,746.94
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิธรรม								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่าสุทธิธรรมผ่าน								
กำไรหรือขาดทุน								
- ตราสารทุน	13.25	-	-	13.25	13.25	-	-	13.25
- หน่วยลงทุน	-	0.43	-	0.43	-	0.26	-	0.26
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่าสุทธิธรรม								
หุ้นกู้	-	4,592.63	494.58	5,087.21	-	4,592.63	494.58	5,087.21

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน

กลุ่มบริษัทมีวิธีการและสมมติฐานที่ใช้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน ดังนี้

- ก) สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ลูกหนี้ผ่อนชำระ เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น หนี้สินตามสัญญาเช่า หนี้สินทางการเงินอื่น หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์ และเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน
- ข) เงินลงทุนในตราสารทุนและหน่วยลงทุนแสดงมูลค่ายุติธรรมตามราคาตลาด
- ค) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน
- ง) หนี้กู้ยืมแสดงมูลค่ายุติธรรมตามราคาตลาดของสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย โดยใช้ราคาปิด ณ วันที่รายงาน โดยมีมูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2568	2567	2568	2567
มูลค่าตามบัญชี	5,497.00	4,578.30	5,497.00	4,578.30
มูลค่ายุติธรรม	5,546.94	5,087.21	5,546.94	5,087.21

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับของมูลค่ายุติธรรม

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่จะครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเมื่อเทียบกับมูลค่าตามบัญชีของหนี้สินดังกล่าวที่แสดงอยู่ในงบการเงิน กลุ่มบริษัทได้ประเมินการกระจุกตัวของความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินเพื่อนำไปชำระหนี้สินเดิม กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งของเงินทุนที่หลากหลายอย่างเพียงพอ

รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: บาท)

รายการที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์	งบการเงินรวม					งบการเงินเฉพาะบริษัท				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 ปีถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 ปีถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น										
จากสถาบันการเงิน	-	1,397,657,912	-	-	1,397,657,912	-	1,397,657,912	-	-	1,397,657,912
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	691,414,591	-	-	691,414,591	-	715,343,244	-	-	715,343,244
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	32,971,013	23,483,550	-	56,454,563	-	19,668,329	16,862,245	-	36,530,574
หุ้นกู้	-	2,057,060,314	3,416,214,011	-	5,473,274,325	-	2,057,060,314	3,416,214,011	-	5,473,274,325
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	127,967,076	53,651,004	75,993,685	257,611,765	-	121,513,609	44,464,004	75,993,685	241,971,298
หนี้สินทางการเงินอื่น	-	69,221,889	80,188,006	-	149,409,895	-	69,221,889	80,188,006	-	149,409,895
หนี้สินทางการเงิน										
ภายใต้สัญญากับทรัสต์	-	3,768,363	113,234,855	8,066,396,060	8,183,399,278	-	3,768,363	113,234,855	8,066,396,060	8,183,399,278
รวม	-	4,380,061,158	3,686,771,426	8,142,389,745	16,209,222,329	-	4,384,233,660	3,670,963,121	8,142,389,745	16,197,586,526
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น										
จากสถาบันการเงิน	-	544,611,271	-	-	544,611,271	-	544,611,271	-	-	544,611,271
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	468,714,515	-	-	468,714,515	-	461,519,474	-	-	461,519,474
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	314,072,999	15,716,789	-	329,789,788	-	299,802,728	-	-	299,802,728
หุ้นกู้	-	1,917,852,689	2,462,688,894	-	4,380,541,583	-	1,917,852,689	2,642,688,894	-	4,560,541,583
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	139,576,401	112,207,201	75,056,437	326,840,039	-	130,813,865	99,376,788	75,056,437	305,247,090
หนี้สินทางการเงินอื่น	-	70,359,036	61,049,051	-	131,408,087	-	70,359,036	61,049,051	-	131,408,087
หนี้สินทางการเงิน										
ภายใต้สัญญากับทรัสต์	-	-	-	6,029,226,447	6,029,226,447	-	-	-	6,024,702,014	6,024,702,014
รวม	-	3,455,186,911	2,651,661,935	6,104,282,884	12,391,131,730	-	3,424,959,063	2,803,114,733	6,099,758,451	12,327,832,247

42. การจัดประเภทบัญชีใหม่

บริษัทจัดประเภทรายการใหม่บางรายการในงบฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่เดียวกัน เพื่อให้สอดคล้องกับการแสดงรายการในงบการเงินปัจจุบัน การจัดประเภดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อกำไรสุทธิ และส่วนของผู้ถือหุ้นที่ได้รายงานไว้ การจัดประเภทรายการใหม่มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		
	ก่อนจัด ประเภทใหม่	จัดประเภทรายการ	หลังจัด ประเภทใหม่
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินฝากธนาคารที่สามารถใช้เป็นการเฉพาะ	-	13,558,990	13,558,990
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	633,740,644	(1,672,925)	632,067,719
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	-	1,699,502	1,699,502
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	63,996,220	(26,577)	63,969,643
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	-	13,558,990	13,558,990
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
ต้นทุนในการให้บริการ	1,138,577,591	5,000,510	1,143,578,101
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	67,414,270	4,575,639	71,989,909
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	239,718,844	(9,576,149)	230,142,695

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	ก่อนจัด ประเภทใหม่	จัดประเภทรายการ	หลังจัด ประเภทใหม่
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินฝากธนาคารที่สามารถใช้เป็นการเฉพาะ	-	13,558,990	13,558,990
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	591,360,330	(1,672,925)	589,687,405
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	-	1,672,925	1,672,925
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	-	13,558,990	13,558,990

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	ก่อนจัด	หลังจัด	
	ประเภทใหม่	จัดประเภทรายการ	ประเภทใหม่
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
ต้นทุนในการให้บริการ	1,095,940,580	5,000,510	1,100,941,090
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	68,222,492	4,575,638	72,798,130
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	215,104,085	(9,576,148)	205,527,937

43. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

บริษัทใหญ่

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน)

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2569 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569 ได้มีมติอนุมัติ 1) ขยายกรอบวงเงิน การออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติม 1,000 ล้านบาท รวมเป็นวงเงินไม่เกิน 9,000 ล้านบาท 2) ออกหุ้นกู้ระยะยาววงเงินไม่เกิน 800 ล้านบาท 3) ขยายกรอบวงเงินสินเชื่อกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง จำนวน 50 ล้านบาท เป็นวงเงินรวม 350 ล้านบาท 4) โครงการ EJIP (Employee Joint Investment Program) สำหรับผู้บริหารและพนักงาน

บริษัทร่วม

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต (“INETREIT”)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 1/2569 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 พฤศจิกายน 2568 ถึง 30 พฤศจิกายน 2568 และกำไรสะสม ให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0675 บาท คิดเป็นเงินรวม 49.6 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 2/2569 ได้มีมติอนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 ธันวาคม 2568 ถึง 31 ธันวาคม 2568 และกำไรสะสม ให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.0675 บาท คิดเป็นเงินรวม 49.6 ล้านบาท

บริษัท ไอเน็ตซ์ บรอดแบนด์ จำกัด

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไอเน็ตซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 1/2569 เมื่อวันที่ 21 มกราคม 2569 มีมติอนุมัติหลักการจ่ายเงินปันผลสำหรับผลประกอบการประจำปี 2568 ให้แก่ผู้ถือหุ้น ในอัตราหุ้นละ 4 บาท จำนวน 5 ล้านหุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้น 20 ล้านบาท

44. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2569