



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ซึ่งประกอบด้วย งบฐานะการเงินรวมและงบฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นรวม และงบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเฉพาะกิจการ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ซึ่งรวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัท ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตาม ความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐาน การสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้ข้อสังเกตเหตุการณ์ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39 อธิบายเกี่ยวกับธุรกรรม การนำทรัพย์สินในธุรกิจ Cloud Solution ของ โครงการ INET-IDC3 เฟส 2 ไประดมทุนผ่านทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต (“INETREIT”) ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (SET) ซึ่งรายการ ดังกล่าวเป็นรายการที่มีสาระสำคัญอย่างมากต่องบการเงิน และไม่ได้เกิดขึ้นเป็นประจำตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ข้าพเจ้า มิได้แสดง ความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีดังกล่าวแต่อย่างใด

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้า ในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปีปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

การลงทุนในสินทรัพย์

ความเสี่ยง

ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 15 และ ข้อ 17 ในระหว่างปีบริษัทได้ซื้อและลงทุนในสินทรัพย์ทั้งที่มีตัวตนและไม่มีตัวตน รวมจำนวน 3,225.12 ล้านบาท และโอนเป็นสินทรัพย์ที่พร้อมใช้งานจำนวน 1,376.90 ล้านบาท ต้นทุนของสินทรัพย์ประกอบด้วยต้นทุนการก่อสร้างอาคารและระบบ IT infrastructure อุปกรณ์และค่าใช้จ่ายทางตรงอื่น และต้นทุนการกู้ยืม ผู้บริหารมีหน้าที่ในการกำหนดนโยบายให้บริษัท แยกส่วนประกอบของสินทรัพย์ต่าง ๆ และประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของแต่ละส่วนประกอบของสินทรัพย์ทั้งที่มีตัวตนและไม่มีตัวตนเพื่อกำหนดค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย การบันทึกบัญชีรายจ่ายฝ่ายทุนเป็นต้นทุนของสินทรัพย์แต่ละประเภทขึ้นอยู่กับลักษณะของรายจ่าย ความเกี่ยวข้องกับโครงการประเภทของสินทรัพย์ ความเหมาะสมของจำนวนเงินที่บันทึกบัญชีเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนที่เกี่ยวข้อง และการกำหนดอายุการให้ประโยชน์ของทรัพย์สินเพื่อกำหนดค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายต้องใช้ดุลยพินิจ

วิธีการตอบสนองความเสี่ยงโดยผู้สอบบัญชี

- ข้าพเจ้าได้ทำความเข้าใจการควบคุมภายในเกี่ยวกับวิธีการรับรู้ค่าใช้จ่ายทางตรงและการปันส่วนค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ขั้นตอนการตรวจรับงาน และการอนุมัติรายการที่เกี่ยวข้อง
- สุ่มเลือกรายการที่มีนัยสำคัญเพื่อ
 - ก) ตรวจสอบจำนวนเงินกับสัญญาและ/หรือเอกสารประกอบการจ่ายเงิน
 - ข) ตรวจสอบความเหมาะสมของการรวมต้นทุนทางตรงอื่นที่เกิดขึ้นจริง ตรวจสอบต้นทุนการกู้ยืมที่รวมเป็นต้นทุนของสินทรัพย์ รวมถึงระยะเวลาในการคำนวณรวมเป็นต้นทุนของสินทรัพย์ (ถ้ามี)
 - ค) พิจารณาความเหมาะสมของประมาณการเสื่อมราคาและอัตราคิดลดที่บริษัทใช้
 - ง) ตรวจสอบการแยกส่วนประกอบที่สำคัญในทะเบียนสินทรัพย์ทั้งที่มีตัวตนและไม่มีตัวตน
 - จ) ตรวจสอบความสมเหตุสมผลของประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์แต่ละประเภทโดยเปรียบเทียบกับกลุ่มอุตสาหกรรมเดียวกัน หรือสินทรัพย์ที่มีลักษณะคล้ายกัน

การรับรู้รายได้

ความเสี่ยง

รายได้หลักของบริษัทมาจากการให้บริการ โครงสร้างพื้นฐานด้านไอซีทีแบบครบวงจร ครอบคลุมตั้งแต่บริการ คลาวด์และดิจิทัลเซอร์วิส การเชื่อมต่อเครือข่ายอินเทอร์เน็ตเต็มรูปแบบ การให้บริการศูนย์ข้อมูลพร้อมอุปกรณ์ต่าง ๆ และ บริการแพลตฟอร์ม โดยแสดงมูลค่าในงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปี 2567 เป็นจำนวนเงิน 2,434.20 ล้านบาท ในการ ตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าให้ความสนใจการรับรู้รายได้จากการให้บริการข้างต้นเนื่องจากมีจำนวนเงินที่เป็นสาระสำคัญ และเป็นรายการที่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทโดยตรง นอกจากนี้ภายใต้ภาวะการแข่งขันของอุตสาหกรรม บริการข้างต้น เป็นเหตุให้มีการเปลี่ยนแปลงกลยุทธ์ด้านการตลาดและราคาอย่างสม่ำเสมอ ข้าพเจ้าจึงเห็นว่า การบัญชีที่ เกี่ยวข้องกับความถูกต้องในการรับรู้รายได้ เป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

วิธีการตอบสนองความเสี่ยงโดยผู้สอบบัญชี

- ข้าพเจ้าได้ทำความเข้าใจระบบสารสนเทศและระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ รับชำระเงิน และการควบคุมลูกหนี้ โดยการสอบถามผู้รับผิดชอบและเลือกตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่ ออกแบบไว้ให้เหมาะสมกับความเสี่ยงของบริษัท
- วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของรายการตลอดรอบ ระยะเวลาบัญชี
- วิเคราะห์อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทเพื่อให้แน่ใจว่า อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทมีความถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งประเมินว่า อัตรากำไรขั้นต้นมีความสอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจของกิจการภายใต้สภาวะการณัั้น ๆ
- เลือกรายการเพื่อตรวจสอบความถูกต้องของใบแจ้งหนี้ของลูกค้า และตรวจสอบการลดยอดและการให้ส่วนลด ในระบบเรียกเก็บเงิน รวมถึงตรวจสอบการรับชำระเงินกลับไปยังใบแจ้งหนี้
- ทดสอบการคำนวณเกี่ยวกับการรับรู้รายได้ตามรอบระยะเวลาของการให้บริการว่าบริษัทมีการรับรู้รายได้ ถูกต้องตามเอกสารที่ตกลงกับลูกค้า
- ตรวจสอบการกระหายยอดที่บริษัทจัดทำขึ้นจากระบบทางธุรกิจที่เกี่ยวข้องในการรับรู้รายได้ การเก็บเงินเพื่อ สอบยันกับบัญชีแยกประเภท เพื่อประเมินความถูกต้องและครบถ้วนของการรับรู้รายได้
- ตรวจสอบหลักฐานการบันทึกบัญชีที่จัดทำขึ้นด้วยมือ โดยผ่านใบสำคัญทั่วไปเข้าบัญชีรายได้ที่เกิดขึ้นใน ระหว่างปีแต่ยังไม่มีการออกใบแจ้งหนี้ เพื่อให้แน่ใจว่า การรับรู้รายได้มีหลักฐานประกอบที่เหมาะสมและ ถูกต้องตามรอบบัญชี
- ตรวจสอบหลักฐานการบันทึกบัญชีที่ได้รับเงินแล้วแต่ยังมีภาระผูกพันที่จะให้บริการแก่ลูกค้าในอนาคต รวมถึง ทดสอบการคำนวณ
- ตรวจสอบความถูกต้องของการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง “รายได้จากสัญญาที่ทำกับ ลูกค้า” มาใช้

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่อยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น) ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต้องบการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใด ๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว และหากสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอของบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทหรือหยุดดำเนินงาน หรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูง แต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริง แต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้บการเงินจากการใช้บการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัย
 เกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ประเมินและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจาก
 การทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น
 และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่
 ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจาก
 ข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการ
 แสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้
 เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุม
 ภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและ
 การเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุป
 จากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจ
 เป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่
 หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี
 ของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือหากเห็นว่าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะ
 แสดงความเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงาน
 ของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุด
 การดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจน
 ประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- รวบรวมเอกสารหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการ หรือของ
 กิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง
 การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของ
 ข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการ
 ตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการ
 ควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับ
 ความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามี
 เหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระและการดำเนินการเพื่อขจัดอุปสรรคหรือมาตรการป้องกัน
 ของข้าพเจ้า

จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

บริษัท สำนักงานสอบบัญชี ซี แอนด์ เอ จำกัด



(นางสาวจินตนา มหาวิน)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4687

กรุงเทพมหานคร : วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	9	358,624,383	445,081,010	320,695,282	432,092,561
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	10	633,740,644	422,042,974	591,360,330	405,465,419
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	11	25,472,346	18,169,956	15,304,346	18,009,156
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		17,403,325	29,577,291	10,033,800	21,224,576
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		1,035,240,698	914,871,231	937,393,758	876,791,712
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	12	1,573,037,769	1,013,255,075	1,257,332,985	825,000,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	13	-	-	209,999,660	209,999,660
เงินลงทุนในการร่วมค้า	14	-	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	15	6,358,732,268	6,260,160,075	6,172,772,268	5,998,145,789
สินทรัพย์สิทธิการใช้	16	369,126,008	535,924,145	351,606,214	477,654,756
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	17	5,980,472,181	3,972,349,249	5,992,822,361	3,983,583,403
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน					
ที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน	18	2,125,140	2,101,760	2,125,140	2,101,760
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่ายรอขอคืน		113,935,028	37,850,193	105,010,004	18,955,077
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	33	476,790,687	344,586,351	467,450,488	338,786,529
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		63,996,220	46,955,063	61,088,071	54,960,573
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		14,938,215,301	12,213,181,911	14,620,207,191	11,909,187,547
รวมสินทรัพย์		15,973,455,999	13,128,053,142	15,557,600,949	12,785,979,259

นายวิศักดิ์ กอนันต์กุล
(กรรมการ)

นางมรกต กุศลธรรมโยธิน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	19	544,611,271	1,174,139,367	544,611,271	1,174,139,367
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	20	468,714,515	609,789,543	461,519,474	588,186,028
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาหมุนเวียน	26	32,088,796	22,205,187	40,548,075	29,321,259
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	21	314,072,999	13,621,374	299,802,728	-
ส่วนของหุ้นกู้ที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	22	1,917,852,689	1,497,246,347	1,917,852,689	1,497,246,347
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึง					
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	23	139,576,401	235,618,899	130,813,865	222,413,645
เงินกู้ยืมระยะสั้น		-	50,000,000	-	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		5,560,381	-	-	-
หนี้สินทางการเงินหมุนเวียนอื่น	24	70,359,036	65,426,361	70,359,036	65,426,361
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		33,269,095	20,177,196	28,738,366	16,814,016
รวมหนี้สินหมุนเวียน		3,526,105,183	3,688,224,274	3,494,245,504	3,593,547,023
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว	21	15,716,789	328,150,774	-	299,427,871
หุ้นกู้	22	2,642,688,894	2,285,533,393	2,642,688,894	2,285,533,393
หนี้สินตามสัญญาเช่า	23	187,263,638	192,082,223	174,433,225	166,286,675
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาไม่หมุนเวียน	26	1,209,763	1,369,330	15,960,579	23,926,401
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
สำหรับผลประโยชน์พนักงาน	27	80,194,285	58,494,237	70,744,185	49,059,519

นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	หมายเหตุ	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
หนี้สินทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	24	61,049,051	93,298,438	61,049,051	93,298,438
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	25	6,029,266,447	3,851,446,267	6,024,702,014	3,851,446,267
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		12,234,574	9,563,892	10,428,966	7,758,285
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		9,029,623,441	6,819,938,554	9,000,006,914	6,776,736,849
รวมหนี้สิน		12,555,728,624	10,508,162,828	12,494,252,418	10,370,283,872
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	28				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 601,160,648 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		601,160,648		601,160,648	
หุ้นสามัญ 600,049,890 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท			600,049,890		600,049,890
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 596,740,267 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		596,740,267		596,740,267	
หุ้นสามัญ 500,967,207 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท			500,967,207		500,967,207
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	28	1,060,764,400	773,445,220	1,060,764,400	773,445,220
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
ทุนสำรองตามกฎหมาย	30	60,116,065	60,004,989	60,116,065	60,004,989
ยังไม่ได้จัดสรร		1,507,164,736	1,190,389,141	1,180,688,751	1,015,632,533
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		188,160,720	90,272,002	165,039,048	65,645,438
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		3,412,946,188	2,615,078,559	3,063,348,531	2,415,695,387
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		4,781,187	4,811,755	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		3,417,727,375	2,619,890,314	3,063,348,531	2,415,695,387
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		15,973,455,999	13,128,053,142	15,557,600,949	12,785,979,259

นายทวิศักดิ์ กอนันตกุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
รายได้จากการให้บริการ	2,531,124,000	2,089,186,732	2,434,202,766	2,024,902,497
รายได้จากการขาย	19,490	324,626	19,490	306,121
ต้นทุนในการให้บริการ	(1,138,577,591)	(1,008,563,695)	(1,095,940,580)	(979,549,697)
ต้นทุนขาย	(14,850)	(242,189)	(14,850)	(227,564)
กำไรขั้นต้น	1,392,551,049	1,080,705,474	1,338,266,826	1,045,431,357
รายได้อื่น	5,954,117	9,339,140	98,640,677	70,434,858
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	(67,414,270)	(58,328,587)	(68,222,492)	(57,968,163)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(239,718,844)	(247,391,704)	(215,104,085)	(230,189,272)
กำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน	(3,023,797)	(1,103,038)	(2,928,797)	(1,106,672)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน	3,964,683	2,782,054	988,853	1,208,045
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน	1,092,312,938	786,003,339	1,151,640,982	827,810,153
รายได้ทางการเงิน	3,359,171	1,426,768	3,012,512	1,343,176
ต้นทุนทางการเงิน	(985,074,886)	(691,032,990)	(981,890,769)	(685,094,781)
ผลกำไรและกลับรายการ(ขาดทุน)				
จากการด้อยค่า (TFRS9)	(10,579,717)	(4,031,954)	(9,068,438)	(3,435,454)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน				
ในบริษัทร่วม และร่วมค้า	12, 14	224,127,161	84,085,929	-
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	324,144,667	176,451,092	163,694,287	140,623,094
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	34	60,813,559	71,694,214	62,122,219
กำไร(ขาดทุน)รวมสำหรับปี	384,958,226	234,235,216	235,388,501	202,745,313

นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล
(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น :				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน				
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไรจากการตีราคาที่ดิน - สุทธิภาษี	15	101,120,600	92,754,521	99,450,573
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ ของผลประโยชน์พนักงานที่ กำหนดไว้ - สุทธิภาษี	27	(13,163,210)	(4,709,770)	(12,172,168)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น ของบริษัทร่วมและร่วมค้า	12, 14	(64,793)	(337,626)	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิ		<u>87,892,597</u>	<u>87,707,125</u>	<u>87,278,405</u>
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		<u>472,850,823</u>	<u>321,942,341</u>	<u>322,666,906</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน) :				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		384,988,794	234,567,054	235,388,501
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(30,568)	(331,838)	-
รวม		<u>384,958,226</u>	<u>234,235,216</u>	<u>235,388,501</u>
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม :				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		472,881,391	322,274,179	322,666,906
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(30,568)	(331,838)	-
รวม		<u>472,850,823</u>	<u>321,942,341</u>	<u>322,666,906</u>
กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	37	<u>0.75</u>	<u>0.47</u>	<u>0.46</u>
กำไรต่อหุ้นปรับลด	37	<u>0.75</u>	<u>0.47</u>	<u>0.41</u>

นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม												
		กำไรสะสม			องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น							
		ทุนเรือนหุ้น		จัดสรรแล้ว		การเปลี่ยนแปลง	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)	ส่วนเกินทุน	รวม			
		ที่ออกและ	ส่วนเกิน	ทุนสำรอง		สัดส่วนเงินลงทุน	จากเงินลงทุน	จากการตีราคา	องค์ประกอบอื่น	รวมส่วนของ	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	
หมายเหตุ		ชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ในบริษัทย่อย	ในบริษัทร่วม	สินทรัพย์	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	อำนาจควบคุม	
											ของผู้อื่น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567		500,967,207	773,445,220	60,004,989	1,190,389,141	(2,144,893)	(337,626)	92,754,521	90,272,002	2,615,078,559	4,811,755	2,619,890,314
การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ												
ซื้อหุ้นสามัญ	28, 29	95,773,060	287,319,180	-	-	-	-	-	-	383,092,240	-	383,092,240
สำรองตามกฎหมาย		-	-	111,076	(111,076)	-	-	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	30	-	-	-	(58,106,002)	-	-	-	-	(58,106,002)	-	(58,106,002)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	-	384,988,794	-	-	-	-	384,988,794	(30,568)	384,958,226
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	(13,163,210)	-	(64,793)	101,120,600	101,055,807	87,892,597	-	87,892,597
โอนส่วนเกินทุนจากการ												
ตีราคาสินทรัพย์ใหม่ไปกำไรสะสม	15	-	-	-	3,167,089	-	-	(3,167,089)	(3,167,089)	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,507,164,736	(2,144,893)	(402,419)	190,708,032	188,160,720	3,412,946,188	4,781,187	3,417,727,375
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566		500,041,575	770,205,508	50,004,158	1,023,581,423	(2,144,893)	-	-	(2,144,893)	2,341,687,771	5,143,593	2,346,831,364
การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ												
ซื้อหุ้นสามัญ	28, 29	925,632	3,239,712	-	-	-	-	-	-	4,165,344	-	4,165,344
สำรองตามกฎหมาย		-	-	10,000,831	(10,000,831)	-	-	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	30	-	-	-	(53,048,735)	-	-	-	-	(53,048,735)	-	(53,048,735)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	-	234,567,054	-	-	-	-	234,567,054	(331,838)	234,235,216
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	(4,709,770)	-	(337,626)	92,754,521	92,416,895	87,707,125	-	87,707,125
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566		500,967,207	773,445,220	60,004,989	1,190,389,141	(2,144,893)	(337,626)	92,754,521	90,272,002	2,615,078,559	4,811,755	2,619,890,314

.....
นายทวิศักดิ์ กอนันต์กุล
(กรรมการ)

.....
นางมรกต กุลธรรมโชติน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ							
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่น	รวม	
			จัดสรรแล้วทุน สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ของส่วนของผู้ถือหุ้น		
					ส่วนเกินทุนจากการ ตีราคาสินทรัพย์		ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567		500,967,207	773,445,220	60,004,989	1,015,632,533	65,645,438	2,415,695,387
การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	28, 29	95,773,060	287,319,180	-	-	-	383,092,240
สำรองตามกฎหมาย		-	-	111,076	(111,076)	-	-
เงินปันผลจ่าย	30	-	-	-	(58,106,002)	-	(58,106,002)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี		-	-	-	235,388,501	-	235,388,501
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	(12,172,168)	99,450,573	87,278,405
โอนส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ใหม่ไปกำไรสะสม	15	-	-	-	56,963	(56,963)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		596,740,267	1,060,764,400	60,116,065	1,180,688,751	165,039,048	3,063,348,531

.....
นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล
(กรรมการ)

.....
นางมรกต กุลธรรมโยธิน
(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ						
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
			จัดสรรแล้วทุน			
			สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนเกินทุนจากการ ตีราคาสินทรัพย์	ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	500,041,575	770,205,508	50,004,158	880,586,902	-	2,200,838,143
การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	28, 29	925,632	3,239,712	-	-	4,165,344
สำรองตามกฎหมาย	-	-	10,000,831	(10,000,831)	-	-
เงินปันผลจ่าย	30	-	-	(53,048,735)	-	(53,048,735)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี	-	-	-	202,745,313	-	202,745,313
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	(4,650,116)	65,645,438	60,995,322
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	500,967,207	773,445,220	60,004,989	1,015,632,533	65,645,438	2,415,695,387

นายทวิศักดิ์ กอนันต์กุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุศลธรรมโยธิน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	324,144,667	176,451,092	163,694,287	140,623,094
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	282,020,289	282,399,154	266,793,471	263,730,798
ค่าใช้จ่ายประมาณการหนี้สินสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	8,276,963	7,884,856	6,965,982	5,895,003
รายได้เงินปันผลรับ	(2,051,907)	(3,497,168)	(95,147,428)	(65,465,550)
(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุน	2,697,742	1,181,872	2,704,942	1,106,672
(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	326,055	(78,834)	223,855	-
(กำไร)ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	(2,176,810)	(1,880,749)	(221,259)	(948,596)
(กำไร)ขาดทุนที่เกิดจากรายการขายและเช่ากลับคืน	(1,673,558)	-	(767,594)	-
(กำไร)ขาดทุนจากการยกเลิกการใช้งานของสินทรัพย์	(114,315)	(901,305)	-	(259,449)
รายได้ทางการเงิน	(3,359,171)	(1,426,768)	(3,012,512)	(1,343,176)
ต้นทุนทางการเงิน	985,074,886	691,032,990	981,890,769	685,094,781
ผลขาดทุนจากการด้อยค่า	5,108,830	4,031,954	3,882,930	3,435,454
ส่วนแบ่ง(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และร่วมค้า	(224,127,161)	(84,085,929)	-	-
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	1,374,146,510	1,071,111,165	1,327,007,443	1,031,869,031
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(213,939,771)	(22,766,248)	(196,817,050)	(23,108,951)
สินค้าคงเหลือ	-	14,625	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	13,532,264	(9,218,702)	11,190,776	(3,559,222)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(11,570,321)	(11,095,731)	(656,660)	7,459,784

นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)				
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	15,441,397	(19,134,365)	19,028,753	(18,994,782)
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	9,724,042	2,909,810	1,891,373	(5,801,533)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13,091,899	(1,732,716)	11,924,350	(1,129,325)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	-	2,003,375	-	-
เงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน	1,200,426,020	1,012,091,213	1,173,568,985	986,735,002
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	(3,030,926)	(169,500)	(496,526)	-
เงินสดรับรายได้ทางการเงิน	3,238,349	1,426,768	3,012,512	1,343,176
เงินสดจ่ายต้นทุนทางการเงิน	(901,710,433)	(649,203,012)	(897,173,782)	(641,438,661)
เงินสดรับภาษีเงินได้	7,251,382	280,379	-	-
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(180,834,171)	(15,918,736)	(171,587,927)	(7,792,756)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	125,340,221	348,507,112	107,323,262	338,846,761
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ไม่ใช่เงินสด				
ที่เป็นหลักประกัน(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(23,380)	(12,560)	(23,380)	(12,560)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	7,399,318	-	7,399,318
เงินสดจ่ายจากการซื้อเงินลงทุน	(10,000,132)	(7,379,520)	(132)	(7,379,520)
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	1,697,500	47,495	1,685,000	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(443,566,055)	(12,331,065)	(434,241,840)	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์	79,449,257	23,697,988	78,209,427	1,769,593
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์	(2,103,046,261)	(1,685,012,225)	(2,190,801,790)	(1,675,164,714)
เงินปันผลรับ	107,886,580	82,043,285	95,147,428	65,465,550
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมลงทุน	(2,367,602,491)	(1,591,547,284)	(2,450,025,287)	(1,607,922,333)

นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(629,528,096)	198,123,896	(629,528,096)	198,123,896
เงินสัรับเงินกู้ยืมระยะยาว	-	299,250,000	-	299,250,000
เงินสัจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาว	(12,427,904)	(22,216,030)	-	(10,353,496)
เงินสัจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	(346,894,450)	(173,293,604)	(333,823,251)	(154,834,956)
เงินสัรับหุ้นกู้	2,256,651,117	1,583,234,562	2,256,651,117	1,583,234,562
เงินสัจ่ายหุ้นกู้	(1,500,000,000)	(300,000,000)	(1,500,000,000)	(300,000,000)
เงินสัรับเงินกู้ยืมระยะสั้น	-	50,000,000	-	-
เงินสัจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้น	(50,000,000)	(50,000,000)	-	-
เงินสัรับหนี้สินทางการเงินอื่น	42,320,000	46,366,650	42,320,000	46,366,650
เงินสัจ่ายหนี้สินทางการเงินอื่น	(69,809,928)	(67,472,418)	(69,809,928)	(67,472,418)
เงินสัจ่ายค่าธรรมเนียมและต้นทุนทำรายการสัญญากับทรัสต์	(189,873,881)	-	(189,873,881)	-
เงินสัรับเงินประกันสัญญากับทรัสต์	59,040,000	-	59,040,000	-
เงินสัจ่ายเงินประกันสัญญากับทรัสต์	(120,010,649)	(1,892,794)	(120,010,649)	(1,892,794)
เงินสัรับหนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	2,391,324,756	-	2,391,324,756	-
เงินสัรับจากการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนและ				
การใช้สิทธิในใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	383,092,240	4,165,344	383,092,240	4,165,344
เงินปันผลจ่าย	(58,077,562)	(52,997,685)	(58,077,562)	(52,997,685)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมจัดหาเงิน	2,155,805,643	1,513,267,921	2,231,304,746	1,543,589,103
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	(86,456,627)	270,227,749	(111,397,279)	274,513,531
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	445,081,010	174,853,261	432,092,561	157,579,030
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	358,624,383	445,081,010	320,695,282	432,092,561

นายทวีศักดิ์ กอนันต์กุล

(กรรมการ)

นางมรกต กุลธรรมโชติน

(กรรมการ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชน ซึ่งจัดตั้งและมีภูมิลำเนาอยู่ในประเทศไทย บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2544 และประกอบกิจการในการให้บริการโครงสร้างพื้นฐานด้านไอซีทีแบบครบวงจร ครอบคลุมตั้งแต่บริการคลาวด์และดิจิทัลเซอร์วิส การเชื่อมต่อเครือข่ายอินเทอร์เน็ตเต็มรูปแบบ การให้บริการศูนย์ข้อมูลพร้อมอุปกรณ์ต่าง ๆ และบริการแพลตฟอร์ม ที่อยู่ตามที่ตั้งทะเบียนของบริษัทอยู่ที่เลขที่ 1768 อาคารไทยซัมมิททาวเวอร์ ชั้น 10 - 12 และชั้นไอที ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

“บริษัท” หมายถึง บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) “กลุ่มบริษัท” หมายถึง บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชีฯ กฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับงบการเงินนี้นำเสนอเป็นเงินบาทซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของบริษัท นโยบายการบัญชีที่ใช้ได้ถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอสำหรับการเงินในรอบระยะเวลาที่รายงาน

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้วิจารณญาณ การประมาณการและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการปฏิบัติตามนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณการไว้ ประมาณการและข้อสมมติที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกโดยวิธีเปลี่ยนแปลงทันทีเป็นต้นไป

งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

2.2 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงินผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

2.2.1 สัญญาเช่า

การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่าในฐานะผู้เช่า

ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่า กลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

2. เกณฑ์ในการจัดทำทางการเงิน (ต่อ)

2.2 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

2.2.2 ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสิทธิภาพการเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสิทธิภาพในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัท อาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

2.2.3 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าของที่ดินด้วยราคาที่ตีใหม่ ซึ่งราคาที่ตีใหม่นี้ได้ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระโดยใช้วิธีเปรียบเทียบวิธีราคาตลาด วิธีสมมติฐานการพัฒนา และวิธีรายได้สำหรับสินทรัพย์ประเภทที่ดินในแต่ละกลุ่ม ซึ่งการประเมินมูลค่าดังกล่าวต้องอาศัยข้อสมมติฐานและการประมาณการบางประการ ตามที่ได้อธิบายไว้ในหมายเหตุข้อ 15

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

2.2.4 ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน

กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันในการรื้อถอนสิ่งตกแต่งและติดตั้ง และปรับปรุงพื้นที่เช่าคืนแก่ผู้ให้เช่าเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าได้บริษัทจะรับรู้ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอนเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะเกิดภาระผูกพันอันเป็นผลเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต และสามารถประมาณการจำนวนเงินที่ต้องจ่ายได้อย่างสมเหตุสมผล ในการประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน ฝ่ายบริหารใช้ดุลยพินิจในการคาดการณ์เกี่ยวกับต้นทุนรื้อถอนในอนาคต อัตราคิดลดและอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์

2.2.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มา ตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือ หน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้น ๆ

2.2.6 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

2.2.7 ผลประโยชน์หลังออกจากรางานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากรางานของพนักงาน ประเมินขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราภาระและอัตราการหมุนเวียนของพนักงาน เป็นต้น

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน (ต่อ)

2.3 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) อัตราการถือหุ้นของบริษัทในบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะของธุรกิจ	จัดตั้งขึ้น	อัตราร้อยละของการถือหุ้น	
		ในประเทศ	2567	2566
บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยบริษัท				
บริษัท แมนดาลา	การให้บริการกิจการโทรคมนาคม	ไทย	100	100
คอมมูนิเคชั่น จำกัด	และให้บริการอื่น			
บริษัท ไอเน็ต รีท	การเป็นผู้จัดการกองทรัสต์	ไทย	100	100
แมนเนจเม้นท์ จำกัด	เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์			
บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดย บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด				
บริษัท ไทย ดอท คอม จำกัด	การให้บริการจัดทำและพัฒนา	ไทย	50	50
	ระบบทางอิเล็กทรอนิกส์			
บริษัท พัฒนาเครือข่าย	พัฒนาแพลตฟอร์ม และการให้	ไทย	100	100
อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	บริการเกี่ยวกับระบบประกันภัย			
	ประกันสุขภาพ ประกันอุบัติเหตุ			
	ประกันวินาศภัย ในรูปแบบดิจิทัล			

3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะ มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่ผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

4. การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี

บริษัทข่อยได้เปลี่ยนแปลงประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของอาคารจากเดิมอายุการใช้งาน 20 ปี เป็นอายุการใช้งาน 30 ปี ผู้บริหารของบริษัทข่อย เชื่อว่าการเปลี่ยนแปลงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ดังกล่าวมีความเหมาะสมเพราะอายุการให้ประโยชน์ดังกล่าวสอดคล้องกับประโยชน์ที่บริษัทข่อยคาดว่าจะได้รับจากการใช้งานสินทรัพย์ในอนาคต ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงประมาณการดังกล่าว บริษัทข่อยได้ใช้วิธีเปลี่ยนทันที โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2567 เป็นต้นไป

ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่มีต่อฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และงบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่เดียวกัน ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	มูลค่าตามบัญชีตามอายุการให้ประโยชน์		
	ใหม่	เดิม	ผลต่าง
งบฐานะการเงิน :			
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร (ราคาทุน)	122,242,141	122,242,141	-
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม	(30,372,357)	(32,799,406)	2,427,049
มูลค่าตามบัญชี	91,869,784	89,442,735	2,427,049
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	485,410	-	485,410
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ :			
ค่าเสื่อมราคาอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	(3,732,305)	(6,159,354)	2,427,049
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(485,410)	-	(485,410)

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้ที่รับรู้ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

รายได้จากการขายสินค้า

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้ออนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว รายได้จากการขายแสดงมูลค่าตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม สำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักส่วนลดแล้ว

รายได้ค่าบริการ

รายได้ค่าบริการตามสัญญาจ้างดำเนินการรับรู้เป็นรายได้ตลอดช่วงเวลาที่ให้บริการ ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการขาดทุนจากสัญญาเต็มจำนวนทันทีที่คาดว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น

รายได้ค่าบริการตามสัญญาที่มีกำหนดระยะเวลา จะรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาให้บริการตามวิธีเส้นตรงตามระยะเวลาของสัญญา

รายได้ค่าบริการอื่นรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ให้บริการแล้ว หรือตลอดช่วงเวลาให้บริการโดยพิจารณาจากขั้นความสำเร็จของงาน

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย (ต่อ)

รายได้จากการขายสินค้าพร้อมให้บริการ

ในกรณีที่มีการขายสินค้าพร้อมการให้บริการ (Multiple Element Arrangements) องค์ประกอบของรายได้จะปันส่วนตามสัดส่วนให้กับสินค้าที่ส่งมอบและภาระที่ต้องปฏิบัติในการให้บริการที่รวมอยู่ในสัญญาโดยให้มีความสัมพันธ์กับราคาขายแบบเอกเทศของสินค้าหรือบริการที่แตกต่างกันตามข้อผูกพันตามสัญญา

รายได้ที่รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “ลูกหนี้การค้า” ภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียน

จำนวนเงินที่กิจการได้รับหรือมีสิทธิได้รับจากลูกค้าแต่ยังมีภาระที่ต้องปฏิบัติให้กับลูกค้าแสดงไว้เป็น “หนี้สินที่เกิดจากสัญญา” ภายใต้หนี้สินหมุนเวียนและไม่หมุนเวียน ซึ่งจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญา

ดอกเบี้ยรับและเงินปันผลรับ

ดอกเบี้ยรับถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

รายได้อื่นและค่าใช้จ่าย

รายได้อื่นและค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

5.2 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงถึงจำนวนเงินที่ลูกค้าจะต้องชำระสำหรับการขายสินค้าและการให้บริการตามปกติของธุรกิจ กลุ่มบริษัทรับรู้ลูกหนี้การค้าเมื่อเริ่มแรกด้วยจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนที่ปราศจากเงื่อนไขในการได้รับชำระ ในกรณีที่มีส่วนประกอบด้านการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญจะรับรู้ด้วยมูลค่าปัจจุบันของสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่าย (Simplified Approach) ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 ในการวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งกำหนดให้พิจารณาผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุหนี้และรับรู้ผลขาดทุนตั้งแต่การรับรู้รายการลูกหนี้การค้า ในการพิจารณาผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ลูกหนี้การค้าจะถูกจัดกลุ่มตามวันที่ครบกำหนดชำระ อัตราความเสียหายที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับประวัติการชำระเงินและข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตในอดีต ซึ่งมีการปรับเพื่อสะท้อนข้อมูลปัจจุบันและการคาดการณ์ล่วงหน้าเกี่ยวกับปัจจัยทางเศรษฐกิจที่มีผลต่อความสามารถของลูกหนี้ในการชำระหนี้ กลุ่มบริษัทรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในกำไรหรือขาดทุนภายใต้ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

5.3 เงินลงทุน

เงินลงทุนในการร่วมค้าและบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนสุทธิหักจากค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

เมื่อมีการจำหน่ายเงินลงทุน ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับกับมูลค่าตามบัญชีของเงินลงทุนจะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

5.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาที่ดินใหม่ อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดินในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นกลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ดินใหม่ ทั้งนี้กลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

กลุ่มบริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

- กลุ่มบริษัทบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและกลุ่มบริษัทได้รับรู้ราคาที่ลดลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว
- กลุ่มบริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”

ราคาทุนรวมถึงต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กลุ่มบริษัทก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนการกู้ยืม และต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์ สำหรับเครื่องมือที่ควบคุมโดยลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ซึ่งไม่สามารถทำงานได้โดยปราศจากลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์นั้นให้ถือว่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของอุปกรณ์

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ประมาณดังต่อไปนี้

ประเภท	จำนวน (ปี)
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	28
อาคาร และส่วนปรับปรุงอาคาร	5 -30
อุปกรณ์เครือข่ายและคอมพิวเตอร์	2 - 28
อุปกรณ์ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน	10 - 25
อุปกรณ์สำนักงาน	3 - 10
ยานพาหนะ	2 - 5

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน อาคารระหว่างก่อสร้าง และสินทรัพย์ระหว่างติดตั้ง

ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์กับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น) จะรับรู้ในส่วนกำไรหรือขาดทุนเมื่อกฎบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

5.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ประกอบด้วย ลิขสิทธิ์ ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ และต้นทุนการพัฒนาโปรแกรม

ลิขสิทธิ์ และซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ แสดงด้วยราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม ค่าตัดจำหน่าย คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณ 2 ปี ถึง 15 ปี

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ต่อ)

ต้นทุนการพัฒนาโปรแกรม เกิดจากรายจ่ายเกี่ยวกับเงินเดือน สวัสดิการต่าง ๆ ของพนักงาน และรายจ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องจากการพัฒนาโปรแกรมซอฟต์แวร์ขึ้นเองภายในกิจการ กลุ่มบริษัทจะรับรู้เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนเมื่อมีความเป็นไปได้ทางเทคนิคที่บริษัทจะทำสินทรัพย์ไม่มีตัวตนให้เสร็จสมบูรณ์เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ และบันทึกในจำนวนที่ไม่เกินต้นทุนในระหว่างการพัฒนาที่สามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ ส่วนรายจ่ายจากการวิจัยและการพัฒนาอื่นรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ต้นทุนการพัฒนาที่ได้รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายไปแล้วในปีก่อนไม่สามารถรับรู้เป็นสินทรัพย์ในปีถัดไป

ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนและปรับปรุงอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ให้เหมาะสม

5.6 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่ง เพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ทั้งนี้ พิจารณาถึงผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในเทคโนโลยี และ/หรือ การเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการต่ออายุของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นต้น

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล และหักด้วยสิ่งสูญเสียตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

ประเภท	จำนวน (ปี)
ที่ดิน	4 - 30
อาคาร และส่วนปรับปรุงอาคาร	2 - 6
อุปกรณ์เครือข่ายและคอมพิวเตอร์	2 - 7
อุปกรณ์สำนักงาน	5
ยานพาหนะ	4 - 5
ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	10

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงจะโอนให้แก่กลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.6 สัญญาเช่า (ต่อ)

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า (ต่อ)

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วย ค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งสูงใจตามสัญญาเช่า จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดลดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าโดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเติม วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของหนี้สินสัญญาเช่านั้น ไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากข้อมูลภายนอกหลายแห่งและได้ปรับปรุงบางส่วนเพื่อให้สะท้อนระยะเวลาของสัญญาเช่าและลักษณะของสินทรัพย์ที่เช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกจัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิงโดยการปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ อย่างไรก็ตาม ถ้ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้มีมูลค่าลดลงจนเป็นศูนย์แล้ว และมีการลดลงเพิ่มเติมจากการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทต้องรับรู้จำนวนคงเหลือของการวัดมูลค่าใหม่ในกำไรหรือขาดทุน

สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะถูกรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

รายการขายและเช่ากลับคืน

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เกิดจากการเช่ากลับคืนตามสัดส่วนของมูลค่าตามบัญชีเดิมของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับสิทธิในการใช้สินทรัพย์ที่ยังคงอยู่กับกลุ่มบริษัท โดยกลุ่มบริษัทจะรับรู้เฉพาะจำนวนเงินของผลกำไร/ขาดทุนที่เกี่ยวข้องกับสิทธิที่โอนไปยังผู้ให้เช่า

หากมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนสำหรับการขายสินทรัพย์ต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ กลุ่มบริษัทจะปรับปรุงส่วนต่างโดยถือเป็นการจ่ายล่วงหน้าของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า เพื่อวัดมูลค่าจำนวนเงินที่ได้รับจากการขายให้เป็นมูลค่ายุติธรรม

5.7 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้หรือสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัท หากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า และจะทำการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมเป็นรายปี กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้ มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึง มูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงความเสี่ยงในการประเมินมูลค่าในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสม

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.7 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน (ต่อ)

กับสินทรัพย์ ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้มาจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่ที่ดินซึ่งใช้วิธีการตีราคาใหม่และได้บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ในส่วนของผู้อื้อหุ้น ขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของผู้อื้อหุ้นไม่เกินไปกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่เคยบันทึกไว้

หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ยกเว้นค่าความนิยม) มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลง กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในงวดก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็น หากกิจการไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงวดก่อน ๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่สินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ดีใหม่ การกลับรายการส่วนที่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นถือเป็นกำไรจากการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม

5.8 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สิน เมื่อเกิดการระงับในปัจุบันตามกฎหมายหรือโดยอนุমানจากผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต การระงับดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องใช้ทรัพยากรเพื่อชำระตามภาระผูกพันและสามารถประมาณการจำนวนที่ต้องจ่ายได้อย่างน่าเชื่อถือ เมื่อได้ชำระประมาณการหนี้สินไปแล้ว หากแน่ใจว่าจะได้รับคืนอย่างแน่นอนให้บันทึกจ่ายที่จะได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก

5.9 หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย หมายความว่ารวมถึง เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาว หุ้นกู้ และหนี้สินทางการเงินอื่น

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย บันทึกเริ่มแรกในมูลค่ายุติธรรมหักค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเกิดหนี้สิน ภายหลังจากการบันทึกหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกต่อมาโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้เริ่มแรกและยอดหนี้เมื่อครบกำหนดไถ่ถอนจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุการกู้ยืม โดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

5.10 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้น

เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส ผลตอบแทนอื่น และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมและเงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

โครงการสมทบเงิน

กลุ่มบริษัทและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัท เงินที่บริษัทจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.10 ผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน (ต่อ)

โครงการผลประโยชน์

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็น โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

หนี้สินสำหรับโครงการผลประโยชน์จะรับรู้ในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งหลักการประมาณการดังกล่าวต้องใช้ข้อสมมติที่หลากหลายรวมถึงข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน อัตราการมรณะ และอัตราเงินเฟ้อ

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานทั้งหมดที่เกิดขึ้นจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้ค่าใช้จ่ายของโครงการผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้ในกำไรขาดทุน

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการหรือเมื่อมีการรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

5.11 การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์

มูลค่ายุติธรรมของจำนวนที่จ่ายให้แก่พนักงานจากราคาหุ้นที่เพิ่มขึ้นที่ชำระด้วยเงินสดรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายพร้อม ๆ ไปด้วยการเพิ่มขึ้นในส่วนของหนี้สิน ตลอดระยะเวลาที่พนักงานมีสิทธิได้รับชำระ หนี้สินถูกวัดมูลค่าใหม่ทุก ๆ วันที่ในรายงาน และวันที่จ่ายชำระการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของหนี้สินรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายพนักงานในกำไรหรือขาดทุน

5.12 อ้างอิงตามกฎหมาย

บริษัทใหญ่

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิประจำปี หักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน อ้างอิงตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลได้

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยในประเทศไทยจะต้องจัดสรรกำไรสุทธิน้อยร้อยละห้า เป็นสำรองตามกฎหมายทุกครั้งที่จะประกาศจ่ายเงินปันผลจนกว่าสำรองตามกฎหมายจะมีเท่ากับร้อยละสิบของทุนจดทะเบียน อ้างอิงนี้จะนำไปจ่ายเงินปันผลไม่ได้

5.13 การจ่ายเงินปันผล

เงินปันผลที่จ่ายบันทึกในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรอบระยะเวลาบัญชีซึ่งที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทที่เกี่ยวข้องได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผล

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.14 ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

ต้นทุนทางการเงินของเงินกู้ที่ใช้ในการได้มา การก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ที่ต้องใช้ระยะเวลานานในการทำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้หรือขาย ได้ถูกนำไปรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกว่าสินทรัพย์นั้นจะอยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามที่มุ่งประสงค์ ส่วนต้นทุนการกู้ยืมอื่นถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดรายการ ต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยและต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นจากการกู้ยืมนั้น

5.15 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน หรือที่คาดได้ค่อนข้างแน่นอนว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้เมื่อเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวต่อไปนี้ เกิดจากการรับรู้ค่าความนิยมเมื่อเริ่มแรก การรับรู้เมื่อเริ่มแรกซึ่งสินทรัพย์หรือหนี้สินซึ่งเกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจและรายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนทางบัญชีหรือทางภาษี และผลแตกต่างที่เกี่ยวข้องกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกันหากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราวในอนาคตอันใกล้

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลบได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.16 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงิน

รายการที่รวมในงบการเงินของแต่ละกิจการในกลุ่มบริษัทถูกวัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินของสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจหลักที่กิจการดำเนินงานอยู่ (สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน) งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงในสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้นำเสนองบการเงินของกลุ่มบริษัท

รายการและยอดคงเหลือ

รายการที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการและแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินเป็นตัวเงิน ซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศให้เป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบฐานะการเงิน รายการกำไรและรายการขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศ ได้บันทึกไว้ในกำไรหรือขาดทุน

5.17 ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่ผู้บริหารของบริษัท ประกอบด้วยค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน ได้แก่ เงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง รวมไปถึงผลประโยชน์ตอบแทนในรูปแบบอื่น ทั้งนี้ผู้บริหารของบริษัท หมายถึง บุคคลที่กำหนดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

5.18 การนำเสนอข้อมูลส่วนงานดำเนินงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่ได้รายงานต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน หมายถึง บุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากร และประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน

5.19 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่สินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่จะบวไ้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ จะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.19 เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมโดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง ตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุน ซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทจดทะเบียนถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้การค้า รวมทั้งสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

กลุ่มบริษัทอาจเลือกวัดมูลค่าหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน เพื่อเป็นการขจัดหรือลดความไม่สอดคล้องของการรับรู้รายการอย่างมีนัยสำคัญ

การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น ได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้เดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมา หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน การหักกลับของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลับกัน และแสดงด้วยยอดสุทธิในงบฐานะการเงิน ก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลับจำนวนเงินที่รับรู้ และกิจการมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.20 มูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม คือ ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่น โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

การวัดมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินเหล่านี้ถูกจัดประเภทอยู่ในระดับที่ต่างกันของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า นิยามของระดับต่างๆ มีดังนี้

ระดับ 1 : ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง

ระดับ 2 : ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 : ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

5.21 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมประกอบด้วย งบการเงินของบริษัท และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) และส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัทในบริษัทร่วม และการร่วมค้า

การรวมธุรกิจ

กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีสำหรับการรวมธุรกิจตามวิธีซื้อเมื่อการควบคุมถูกโอนไปยังกลุ่มบริษัท

การควบคุม หมายถึง อำนาจในการกำหนดนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานของกิจการเพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์จากกิจกรรมของกิจการนั้น ในการพิจารณาอำนาจในการควบคุม กลุ่มบริษัทต้องนำสิทธิในการออกเสียงที่เกิดขึ้นมารวมในการพิจารณาด้วย วันที่ซื้อกิจการคือวันที่อำนาจในการควบคุมนั้นได้ถูกโอนไปยังผู้ซื้อ การกำหนดวันที่ซื้อกิจการและการระบุเกี่ยวกับการโอนอำนาจควบคุมจากผู้ถูกซื้อไปยังผู้ซื้อต้องใช้ดุลยพินิจเข้ามาเกี่ยวข้อง

กลุ่มบริษัทบันทึกบัญชีการรวมธุรกิจโดยใช้วิธีการซื้อ สิ่งตอบแทนที่โอนให้สำหรับการซื้อบริษัทย่อย ต้องวัดด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ผู้ซื้อโอนให้และหนี้สินที่ก่อขึ้นและส่วนได้เสียในส่วนของผู้ถือหุ้นที่ออกโดยบริษัทและบริษัทย่อย รวมถึงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ หรือหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระ และวัดมูลค่าเริ่มแรกของสินทรัพย์ที่ได้มาที่ระบุได้และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในการรวมธุรกิจด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ซื้อ ในการรวมธุรกิจแต่ละครั้ง กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในผู้ถูกซื้อด้วยมูลค่ายุติธรรม หรือ มูลค่าของสินทรัพย์สุทธิที่ระบุได้ของผู้ถูกซื้อตามสัดส่วนของหุ้นที่ถือ

หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นของบริษัทที่ถูกซื้อที่รับมาจากการรวมธุรกิจ รับรู้เป็นหนี้สินหากมีภาระผูกพันในปัจจุบันซึ่งเกิดขึ้นจากเหตุการณ์ในอดีต และสามารถวัดมูลค่ายุติธรรมได้อย่างน่าเชื่อถือ

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมตามอัตราส่วนได้เสียในสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาจากผู้ถูกซื้อ

ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการซื้อของกลุ่มบริษัทที่เกิดขึ้นซึ่งเป็นผลมาจากการรวมธุรกิจ เช่น ค่าที่ปรึกษากฎหมาย ค่าธรรมเนียมวิชาชีพและค่าที่ปรึกษาอื่น ๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

5. นโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ (ต่อ)

5.21 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม (ต่อ)

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัท งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่ที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง และนโยบายการบัญชีของบริษัทย่อยได้ถูกเปลี่ยนตามความจำเป็นเพื่อให้เป็นนโยบายเดียวกันกับกลุ่มบริษัท

การสูญเสียการควบคุม

เมื่อกลุ่มบริษัทสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออก รวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้นกำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม

ส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัทในเงินลงทุนที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย ประกอบด้วย ส่วนได้เสียในบริษัทร่วมและการร่วมค้า บริษัทร่วมเป็นกิจการที่กลุ่มบริษัทมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญโดยมีอำนาจเข้าไปมีส่วนร่วมในการตัดสินใจเกี่ยวกับนโยบายทางการเงินและการดำเนินงานแต่ไม่ถึงระดับที่จะควบคุมหรือควบคุมร่วมในนโยบายดังกล่าว การร่วมค้าเป็นการร่วมการทำงานที่กลุ่มบริษัทมีการควบคุมร่วมในการทำงานนั้น โดยมีสิทธิในสินทรัพย์สุทธิของการร่วมการทำงานนั้นมากกว่าการมีสิทธิในสินทรัพย์และภาระผูกพันในหนี้สินที่เกี่ยวข้องกับการร่วมการทำงานนั้น

ส่วนได้เสียในบริษัทร่วมและการร่วมค้าบันทึกบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย โดยรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาทุน ภายหลังการรับรู้รายการเริ่มแรก ส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของเงินลงทุนที่บันทึกตามวิธีส่วนได้เสียของกลุ่มบริษัท จะถูกบันทึกในงบการเงินรวมจนถึงวันที่กลุ่มบริษัทสูญเสียความมีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญ หรือการควบคุมร่วมการตัดรายการในงบการเงินรวม

ยอดคงเหลือและรายการบัญชีระหว่างกิจการในกลุ่ม รวมถึงรายได้ หรือค่าใช้จ่ายที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมารายการระหว่างกิจการในกลุ่ม ถูกตัดรายการในการจัดทำงบการเงินรวม กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมารายการกับบริษัทร่วมและการร่วมค้าถูกตัดรายการกับเงินลงทุนเท่าที่กลุ่มบริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการที่ถูกลงทุนนั้นขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงถูกตัดรายการในลักษณะเดียวกับกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง แต่เท่าที่เมื่อไม่มีหลักฐานการด้อยค่าเกิดขึ้น

ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทและแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบฐานะการเงินรวม

5.22 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลด

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปี (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถาวรเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี และได้ปรับจำนวนหุ้นสามัญตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เกิดจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปีที่ เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยผลรวมของจำนวนถาวรเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปีกับจำนวนถาวรเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทอาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

6. การจัดประเภทบัญชีใหม่

รายการบางรายการในงบฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสิ้นสุดวันเดียวกันได้มีการจัดประเภทรายการใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการในงบฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสิ้นสุดวันเดียวกัน ผู้บริหารเห็นว่าการจัดประเภทรายการใหม่มีความเหมาะสม ทั้งนี้ การจัดประเภทรายการใหม่นั้น ไม่มีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกบริษัทควบคุม ไม่ว่าจะเป็นโดยตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายถึงบริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยตรงหรือทางอ้อม ซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัท

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีสาระสำคัญ ดังนี้
ความสัมพันธ์ระหว่างบริษัทและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังนี้

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
1. บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	บริษัทย่อย
2. บริษัท ไทย คอท คอม จำกัด	บริษัทย่อย	บริษัทย่อย
3. บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย	บริษัทย่อย
4. บริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	บริษัทย่อย	บริษัทย่อย
5. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
6. บริษัท ไอริครุท จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
7. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เม้นท์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
8. บริษัท ดิจิทัล เซลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
9. บริษัท ไทยไอเด็นติตี้ส์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
10. บริษัท ดี โซลูชัน คลาวด์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
11. บริษัท ทรานฟอรั่ม ยู จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
12. บริษัท อินเทลลิจิสต์ จำกัด (มหาชน)	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
13. บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
14. บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน)	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
15. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
16. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
17. บริษัท วันจีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
18. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
19. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
20. บริษัท เทค มูฟเม้นท์ จำกัด (ชื่อเดิมบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชัน จำกัด)	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
21. บริษัท เทอรอน อินโนเวชั่น จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
22. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
23. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
24. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
25. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
26. บริษัท ทูมอโรสไมล์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
27. บริษัท วัน สมาร์ท แอเคสเซส จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
28. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
29. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
30. บริษัท อะกริน โน้ เทค แอนด์ เซอร์วิสเสส จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
31. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
32. บริษัท แชน มี จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
33. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รูม จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
34. บริษัท เน็กซ์เจน ซอป จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
35. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
36. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
37. บริษัท บลิซเทค จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
38. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
39. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
40. บริษัท ไทย วิธ โฮลดิ้งแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
41. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
42. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
43. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และ สิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอนี้ด "ทรัสต์"	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
44. บริษัท โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
45. บริษัท ทุนทรัพย์ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
46. บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
47. บริษัท เอ็กเซลเลนท์เฮลท์แพลตฟอร์ม จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
48. บริษัท ไวท์พลาซ จำกัด	บริษัทร่วม	บริษัทร่วม
49. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	บริษัทร่วม	-
50. บริษัท ซีเคียวริตี้ไลฟ์ ไซเคิล จำกัด	บริษัทร่วม	-
51. สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ ("สวทช.")	ผู้ถือหุ้นของบริษัท และมีกรรมกร่วมกัน	
52. บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	ผู้ถือหุ้นของบริษัท และมีกรรมกร่วมกัน	

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการระหว่างกลุ่มบริษัทและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน มีนโยบายการกำหนดราคา ดังนี้

บริษัทย่อย

รายได้จากการให้บริการ
รายได้อื่น
เงินปันผล
ขายสินทรัพย์
ค่าบริการจ่าย
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร
ซื้อสินทรัพย์

นโยบายการกำหนดราคา

ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ตามที่ประกาศจ่าย
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน

บริษัทร่วมค้า

รายได้จากการให้บริการ
ค่าบริการจ่าย
ซื้อสินทรัพย์

ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน

บริษัทร่วม

รายได้จากการให้บริการ
ขายสินค้า
รายได้อื่น
เงินปันผล
ขายสินทรัพย์
ค่าเช่าอุปกรณ์จ่าย
ค่าบริการจ่าย
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร
ดอกเบี้ยจ่าย
ซื้อสินทรัพย์

ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ตามที่ประกาศจ่าย
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน
ตามสัญญา
ราคาทุนบวกกำไรตามที่ตกลงร่วมกัน

บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท)

รายได้จากการให้บริการ
ค่าบริการจ่าย
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร
ซื้อสินทรัพย์

ราคาตลาด
ราคาตลาด
ราคาตลาด
ราคาตลาด

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

7.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
บริษัทย่อย				
รายได้จากการให้บริการ	-	-	26,164,051	24,121,858
รายได้อื่น	-	-	-	218,697
เงินปันผลรับ	-	-	347,860	354,099
ค่าบริการจ่าย	-	-	66,084,839	44,210,381
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	-	-	982,716	694,000
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	16,970,104	22,621,230
ค่าเสื่อมราคา	-	-	375,066	-
ต้นทุนทางการเงิน	-	-	1,434,020	1,746,144
ซื้อสินทรัพย์	-	-	124,079,154	25,768,439
บริษัทร่วมค้า				
รายได้จากการให้บริการ	1,671,770	389,421	1,370,060	149,344
ค่าบริการจ่าย	-	226	-	-
ซื้อสินทรัพย์	2,582,600	4,200,000	2,582,600	4,200,000
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	7,500	-	7,500	-
บริษัทร่วม				
รายได้จากการให้บริการ	1,279,543,619	989,391,840	1,162,657,896	912,547,555
รายได้จากการขายสินค้า	19,490	306,121	19,490	306,121
รายได้อื่น	486	12,673	486	12,673
เงินปันผลรับ	107,271,433	81,702,045	94,194,010	64,779,000
ขายสินทรัพย์	2,473,644,183	1,715	2,468,774,183	1,715
ค่าบริการจ่าย	312,845,915	238,766,988	300,747,051	223,819,429
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	251,179	12,438	251,179	12,438
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	10,364,332	4,206,049	9,738,356	1,918,700
ต้นทุนทางการเงิน	611,052,705	401,011,206	610,494,372	398,945,789
ซื้อสินทรัพย์	1,064,674,688	1,040,450,757	1,064,674,688	1,036,450,757
เงินปันผลจ่าย	85,318	2,122	85,318	2,122

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

7.1 รายได้และค่าใช้จ่ายระหว่างกัน มีดังนี้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
(เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท)				
รายได้จากการให้บริการ	8,364,748	9,798,778	8,364,748	9,798,778
ค่าบริการจ่าย	2,049,203	1,028,181	2,049,203	1,028,181
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	245,438	410,064	245,438	410,064
ซื้อสินทรัพย์	4,937,657	7,062,363	4,937,657	7,062,363
เงินปันผลจ่าย	28,420,000	25,994,500	28,420,000	25,994,500

7.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	-	-	3,373,891	5,522,415
การร่วมค้า	100,565	58,971	72,631	34,970
บริษัทร่วม	359,761,427	186,799,539	315,664,910	148,757,870
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
(เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท)	3,864,565	3,787,421	3,864,565	3,787,421
รวม	363,726,557	190,645,931	322,975,997	158,102,676
ลูกหนี้ขายทรัพย์สิน				
บริษัทร่วม	8,447,314	4,563,032	-	-
รวม	8,447,314	4,563,032	-	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัทย่อย	-	-	11,384,573	37,519,013
บริษัทร่วม	14,207,571	4,174,559	14,166,876	4,169,041
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
(เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท)	-	6,098	-	6,098
รวม	14,207,571	4,180,657	25,551,449	41,694,152

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

7.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน มีดังนี้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
อื่น ๆ				
บริษัทย่อย	-	-	1,964,586	1,964,586
การร่วมค้า	7,800	-	7,800	-
บริษัทร่วม	567,760	17,495	567,760	-
รวม	<u>575,560</u>	<u>17,495</u>	<u>2,540,146</u>	<u>1,964,586</u>
สินทรัพย์สิทธิการใช้				
บริษัทย่อย	-	-	1,493,445	-
บริษัทร่วม	33,715,196	-	33,715,196	-
รวม	<u>33,715,196</u>	<u>-</u>	<u>35,208,641</u>	<u>-</u>
เงินประกันสัญญา				
บริษัทย่อย	-	-	400,000	400,000
บริษัทร่วม	17,525,046	12,054,208	17,525,046	12,054,208
รวม	<u>17,525,046</u>	<u>12,054,208</u>	<u>17,925,046</u>	<u>12,454,208</u>
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	-	-	644,616	255,387
บริษัทร่วม	23,301,424	52,559,302	14,311,809	42,891,430
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
(เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ)	412,667	552,196	412,667	552,196
รวม	<u>23,714,091</u>	<u>53,111,498</u>	<u>15,369,092</u>	<u>43,699,013</u>
ต้นทุนค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	3,501,027	1,371,044
การร่วมค้า	26	26	26	26
บริษัทร่วม	51,409,529	26,720,303	51,063,190	25,685,911
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
(เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ)	324,645	2,262	324,645	2,262
รวม	<u>51,734,200</u>	<u>26,722,591</u>	<u>54,888,888</u>	<u>27,059,243</u>

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

7.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน มีดังนี้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
เจ้าหนี้ซื้อทรัพย์สิน				
บริษัทย่อย	-	-	7,428,483	660,866
การร่วมค้า	3,845,422	4,139,702	3,845,422	4,139,702
บริษัทร่วม	103,226,192	135,745,736	103,226,192	131,745,736
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ)	861,280	1,246,547	861,280	1,246,547
รวม	107,932,894	141,131,985	115,361,377	137,792,851
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทร่วม	3,851	3,030,133	871	2,499,119
รวม	3,851	3,030,133	871	2,499,119
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	2,456,992	1,710
บริษัทร่วม	631,865	62,500	618,241	59,500
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ)	39,000	86,729	39,000	86,729
รวม	670,865	149,229	3,114,233	147,939
ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	68,601	-
บริษัทร่วม	69,895	9,547	69,895	9,547
รวม	69,895	9,547	138,496	9,547
เงินประกันรับล่วงหน้า				
บริษัทร่วม	1,216,822	1,216,822	-	-
รวม	1,216,822	1,216,822	-	-
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
บริษัทย่อย	-	-	22,558,069	29,649,175
บริษัทร่วม	69,108	323,325	69,108	323,325
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ)	2,538	168,159	2,538	168,159
รวม	71,646	491,484	22,629,715	30,140,659

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

7.2 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกัน มีดังนี้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินตามสัญญาเช่า				
บริษัทย่อย	-	-	7,834,312	-
บริษัทร่วม	75,056,437	-	75,056,437	-
รวม	75,056,437	-	82,890,749	-
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์				
บริษัทร่วม	6,419,232,019	4,047,539,645	6,419,232,019	4,047,539,645
รวม	6,419,232,019	4,047,539,645	6,419,232,019	4,047,539,645
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทร่วม				
ยอดคงเหลือต้นงวด	50,000,000	50,000,000	-	-
บวก กู้เพิ่ม	-	50,000,000	-	-
หัก จ่ายชำระ	(50,000,000)	(50,000,000)	-	-
ยอดคงเหลือปลายงวด	-	50,000,000	-	-
หุ้นกู้				
บริษัทร่วม	5,000,000	4,000,000	5,000,000	4,000,000
รวม	5,000,000	4,000,000	5,000,000	4,000,000

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมระยะสั้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ในรูปแบบสัญญากู้ยืมจำนวนหนึ่งจำนวน 50 ล้านบาท ได้รับเงินเมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2566 มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.10 ต่อปี แบ่งชำระดอกเบี้ยออกเป็น 6 งวด และกำหนดชำระคืนเงินต้นครั้งเดียวภายในวันที่ 22 ธันวาคม 2566 โดยนำสัญญาบริการบริษัทในเครือมาเป็นหลักค้ำประกันการกู้ยืม และเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2566 บริษัทย่อยได้ทำบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมแนบสัญญากู้ยืม โดยขยายเวลาชำระเงินตามสัญญากู้ยืมเดิม เป็นวันที่ 29 มีนาคม 2567 และปรับอัตราดอกเบี้ยเป็นร้อยละ 6.00 ต่อปี นับตั้งแต่วันที่ 23 ธันวาคม 2566 ซึ่งได้นำสัญญาบริการบริษัทในเครือมาเป็นหลักค้ำประกันการกู้ยืมเพิ่มเติมจำนวน 2 สัญญา ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2567 บริษัทย่อยได้จ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะสั้นเป็นที่เรียบร้อยแล้วทั้งจำนวน

7. รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

7.3 ค่าตอบแทนผู้บริหาร

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ผลประโยชน์ระยะสั้น	88,708,505	98,187,967	71,401,349	81,745,449
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	3,632,552	3,470,813	2,836,038	2,705,224
รวม	92,341,057	101,658,780	74,237,387	84,450,673

8. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับงบกระแสเงินสด

กลุ่มบริษัทมีรายการที่ไม่เกี่ยวกับเงินสดในงบกระแสเงินสดที่มีสาระสำคัญ ได้แก่

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้ขายสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ	7,894,686	4,264,516	-	-
เจ้าหนี้ซื้อสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ	148,580,035	327,146,748	156,008,518	323,780,960
หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้น	229,166,458	251,545,862	231,034,969	241,010,867
หนี้สินทางการเงินอื่นเพิ่มขึ้น	42,320,000	46,366,650	42,320,000	46,366,650
ต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	8,737,985	84,411	8,737,985	84,411
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย				
เป็นต้นทุนของสินทรัพย์	1,063,014,183	776,735,593	1,063,014,183	776,735,593
ปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้	2,468,143	743,412	-	14,416,083
โอนเงินมัดจำค่าที่ดินเป็น				
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	41,954,400	-	41,954,400
โอนค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้าเป็นต้นทุน				
การทำรายการภายใต้สัญญากับทรัสต์	9,191,676	-	13,782,866	-

9. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
เงินสด	274,624	145,538	64,377	66,678
เงินฝากธนาคารประเภทจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	356,928,266	444,797,605	320,619,838	432,014,871
เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง	1,421,493	137,867	11,067	11,012
รวม	358,624,383	445,081,010	320,695,282	432,092,561

10. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	363,726,557	190,645,931	322,975,997	158,102,676
บริษัทอื่น	215,497,443	153,924,754	214,282,312	153,348,975
รวมลูกหนี้การค้า	579,224,000	344,570,685	537,258,309	311,451,651
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้าน				
เครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(26,137,839)	(29,348,923)	(26,029,201)	(28,889,926)
รวมลูกหนี้การค้าสุทธิ	553,086,161	315,221,762	511,229,108	282,561,725
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
ลูกหนี้ขายทรัพย์สิน	8,447,314	4,563,032	-	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	41,625,306	27,780,041	51,513,147	52,156,897
ลูกหนี้กรมสรรพากร	17,431,202	63,313,794	15,035,742	58,770,502
อื่นๆ	13,150,661	11,164,345	13,582,333	11,976,295
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	80,654,483	106,821,212	80,131,222	122,903,694
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	633,740,644	422,042,974	591,360,330	405,465,419

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 บริษัทมีค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
(โอนกลับ)ผลขาดทุนด้านเครดิต				
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3,211,084	2,541,001	2,860,725	2,869,156

10. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (ต่อ)

ลูกหนี้ที่ค้างเกินกำหนดเกินกว่า 12 เดือน สำหรับลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน ฝ่ายบริหารพิจารณาไม่ได้ตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งฝ่ายบริหารกำลังติดตามอย่างใกล้ชิด

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทได้โอนสิทธิเรียกร้องทางการค้าที่มีอยู่กับลูกหนี้การค้ารวมกันไม่น้อยกว่า 58 ล้านบาท และ 13 ล้านบาท ตามลำดับ ให้กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อเป็นหลักประกันในการขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคารตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 19

ลูกหนี้การค้า แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	86,623,261	81,825,451	76,387,962	76,939,270
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	143,654,734	27,153,738	139,426,649	25,528,148
3 - 6 เดือน	27,351,013	14,918,968	26,095,671	13,595,433
6 - 12 เดือน	25,303,775	18,101,204	22,173,456	16,797,809
เกินกว่า 12 เดือน	55,789,997	36,767,738	36,030,803	16,083,195
รวม	338,722,780	178,767,099	300,114,541	148,943,855
ลูกหนี้การค้า-บริษัทที่เกี่ยวข้องกันรอเรียกเก็บ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	22,696,443	9,666,284	19,214,882	7,004,968
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1,571,587	2,131,007	1,898,713	2,097,479
3 - 6 เดือน	686,497	1,945	935,747	1,558
6 - 12 เดือน	18,016	43,541	794,380	43,541
เกินกว่า 12 เดือน	31,234	36,055	17,734	11,275
รวม	25,003,777	11,878,832	22,861,456	9,158,821
รวมลูกหนี้การค้า-บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	363,726,557	190,645,931	322,975,997	158,102,676
ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	91,628,433	69,140,252	91,501,964	69,022,552
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	27,958,738	17,511,063	27,943,738	17,501,063
3 - 6 เดือน	3,694,336	2,113,521	3,694,336	2,113,521
6 - 12 เดือน	2,834,564	4,061,771	2,834,564	4,061,486
เกินกว่า 12 เดือน	27,941,732	32,635,768	26,868,073	32,187,974
รวม	154,057,803	125,462,375	152,842,675	124,886,596

10. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (ต่อ)

ลูกหนี้การค้า แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระ ได้ดังนี้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า- บริษัทอื่นรอเรียกเก็บ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	44,315,375	26,605,808	44,315,372	26,605,808
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	14,010,053	1,566,846	14,010,053	1,566,846
3 - 6 เดือน	3,006,387	191,107	3,006,387	191,107
6 - 12 เดือน	87,412	98,618	87,412	98,618
เกินกว่า 12 เดือน	20,413	-	20,413	-
รวม	61,439,640	28,462,379	61,439,637	28,462,379
รวมลูกหนี้การค้า-บริษัทอื่น	215,497,443	153,924,754	214,282,312	153,348,975
รวมลูกหนี้การค้า	579,224,000	344,570,685	537,258,309	311,451,651

11. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ทางการเงิน-เงินฝากประจำ				
ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย	11,795,823	1,795,790	1,795,823	1,795,790
สินทรัพย์ทางการเงิน-เงินลงทุนที่วัดมูลค่า				
ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน				
- ตราสารทุน	13,250,673	15,961,002	13,250,673	15,961,002
- หน่วยลงทุน	425,850	413,164	257,850	252,364
รวมสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	25,472,346	18,169,956	15,304,346	18,009,156

11. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์ทางการเงิน - เงินลงทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่นต้นปี	16,374,166	17,575,856	16,213,366	17,339,856
<u>บวก</u> ลงทุนเพิ่มระหว่างงวด	100	7,379,500	100	7,379,500
<u>หัก</u> จำหน่ายเงินลงทุนระหว่างงวด	-	(7,106,122)	-	(7,106,122)
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลง มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน	(2,697,743)	(1,475,068)	(2,704,943)	(1,399,868)
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่นปลายปี	<u>13,676,523</u>	<u>16,374,166</u>	<u>13,508,523</u>	<u>16,213,366</u>

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

12.1 กระทบบยอดเงินลงทุนในบริษัทร่วม

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
ราคาตามบัญชี-สุทธิต้นปี	1,013,255,075	995,715,485
<u>บวก</u> ลงทุนเพิ่ม	443,566,053	13,877,940
<u>หัก</u> ขายเงินลงทุนระหว่างงวด	(1,685,000)	(1,619,370)
<u>บวก(หัก)</u> ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	224,127,161	84,085,928
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(64,793)	(337,626)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(326,055)	78,834
รายได้เงินปันผล	(105,834,672)	(78,546,116)
ราคาตามบัญชี-สุทธิปลายปี	<u>1,573,037,769</u>	<u>1,013,255,075</u>

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม

บริษัทร่วมทั้งหมดจัดตั้งในประเทศไทย มีรายละเอียด ดังนี้

		(หน่วย : บาท)					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2567	2566	2567	2566	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2566
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	ให้บริการออกแบบจัดทำและบริหารจัดการเกี่ยวกับระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ	37.49	37.49	5,000,000	5,000,000	21,191,391	16,669,438
2. บริษัท โอริครูท จำกัด	การให้บริการเทคโนโลยีสารสนเทศและคอมพิวเตอร์อื่น ๆ	32.49	32.49	2,750,000	2,750,000	-	-
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	การให้บริการในด้านระบบ Payment Gateway ผ่านระบบ Cloud computing	38.48	38.48	500,000	500,000	-	-
4. บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด	พัฒนาและรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับกิจการด้าน การสื่อสารโทรคมนาคมทุกประเภท	39.97	39.97	500,000	500,000	-	-
5. บริษัท ไทยไอเด็นติตี้ส์ จำกัด	บริการให้คำปรึกษาออกแบบ และพัฒนาซอฟต์แวร์ ฮาร์ดแวร์ ระบบงานรวมถึงจัดหาอุปกรณ์ที่จำเป็น	42.74	42.74	1,000,000	1,000,000	-	-
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	การให้บริการระบบบริหารการประชุมอิเล็กทรอนิกส์	29.97	29.97	1,000,000	1,000,000	1,123,801	578,498
7. บริษัท ทรานฟอรั่ม ยู จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการ ระบบคอมพิวเตอร์เสมือน (Cloud)	29.99	29.99	250,000	250,000	1,535,694	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)					
		งบการเงินรวม					
		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย					
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว			
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566
8. บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน)	พัฒนาซอฟต์แวร์และขาย License	26.64	26.64	20,000,000	20,000,000	-	-
9. บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด	ให้บริการ Call Center ให้บริการระบบบริหารจัดการข้อมูลภายในองค์กร	24.99	24.99	5,500,000	5,500,000	6,781,609	5,570,350
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์ สเตป จำกัด (มหาชน)	ให้บริการระบบคอมพิวเตอร์เสมือน (cloud)	37.49	37.49	1,000,000	1,000,000	-	-
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	การให้บริการระบบจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail)	29.99	29.99	250,000	250,000	-	-
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	การให้บริการโปรแกรมสำเร็จรูป และให้บริการซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	44.99	44.99	250,000	250,000	-	-
13. บริษัท วันจีโอ เซอร์เวีย จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการ โปรแกรมสำเร็จรูป ต่าง ๆ โปรแกรมทางด้านระบบแผนที่กายี และทะเบียนทรัพย์สินสำเร็จรูป	30.00	30.00	250,000	250,000	-	-
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการ ระบบโครงข่าย โทรคมนาคม (Broadband)	27.49	27.49	50,000,000	25,500,000	18,224,848	13,338,592

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว		งบการเงินรวม	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2567	2566	2567	2566	2567	2566
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	บริการให้คำปรึกษา การออกแบบ และวางแผนภาพรวมในด้านการก่อสร้าง และงานด้านสารสนเทศต่างๆ	18.99	18.99	1,250,000	1,250,000	-	-
16. บริษัท เทค มูฟเมนท์ จำกัด (ชื่อเดิมบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด)	ให้บริการโปรแกรมสำเร็จรูป และให้บริการซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	ให้บริการและจำหน่ายอุปกรณ์ เครื่องบินไร้คนขับที่ควบคุมด้วยวิทยุทางไกล	47.49	47.49	250,000	250,000	-	-
18. บริษัท วัน ออเท่น จำกัด	การให้บริการระบบการรับรองลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์	39.99	39.99	750,000	750,000	-	-
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	ประกอบกิจการให้บริการระบบใบกำกับภาษีอิเล็กทรอนิกส์ (Tax Invoice)	29.99	29.99	20,000,000	15,000,000	6,142,464	1,249,963
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	ประกอบกิจการให้บริการจัดเก็บข้อมูลที่สามารถเข้าถึงข้อมูลเดียวกัน แบบไม่ผ่านตัวกลาง (Blockchain)	41.99	41.99	250,000	250,000	-	-
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	ให้บริการระบบประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูลโดยระบบคอมพิวเตอร์	43.88	43.88	250,000	250,000	-	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)					
		งบการเงินรวม					
		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย					
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว			
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566
22. บริษัท ทุมอโรสไมล์ จำกัด	การให้บริการระบบ AI System เพื่อช่วยในการรักษาทางทันตกรรม	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส จำกัด	ให้บริการระบบการแสดงผลข้อมูลระหว่างผู้ใช้บริการและเป้าหมายส่งอุปกรณ์ผ่านสัญญาณบลูทูธ	29.99	29.99	250,000	250,000	-	-
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	ให้บริการพื้นฐานใน One Platform ในการรองรับ การใช้งานเพื่อส่งข้อความส่งไฟล์เอกสารไฟล์รูปภาพ ตลอดจนการสนทนาแบบหนึ่งต่อหนึ่ง หรือแบบกลุ่ม	37.49	37.49	250,000	250,000	-	-
25. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	ให้บริการระบบการประเมินผลออนไลน์ (E-Exam)	44.99	44.99	250,000	250,000	-	-
26. บริษัท อะกริโน เทคโนโลยี แอนด์ เซอร์วิส จำกัด	ให้บริการระบบในการบริหารจัดการ และให้คำปรึกษาทางด้านการเกษตรครบวงจร	47.49	47.49	250,000	250,000	-	-
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	ให้บริการระบบเรียกรถสาธารณะ (GO Songkhla)	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
28. บริษัท แชน มี จำกัด	ให้บริการตอบกลับอัตโนมัติผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์	47.49	47.49	250,000	250,000	-	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)					
		งบการเงินรวม					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
		2567	2566	2567	2566	2567	2566
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รูม จำกัด	ให้คำปรึกษา และแนวทางการจัดการด้านตลาด	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอป จำกัด	ประกอบกิจการค้าซอฟต์แวร์	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	ให้บริการระบบการเรียนรู้ออนไลน์ และระบบการทดสอบรับรองคุณวุฒิวิชาชีพ	24.99	24.99	250,000	250,000	-	-
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	ให้บริการด้านการให้คำปรึกษาด้าน มาตรฐานด้านไอทีในระดับสากล	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	ให้บริการโปรแกรมสำเร็จรูป และให้ บริการซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	24.99	24.99	250,000	250,000	-	-
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	ให้บริการระบบพบเภสัชกรทางไกล Tele- Pharmacy และบริหารคลินิกแบบครบวงจร	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอลชัลติง จำกัด	ให้บริการในการพัฒนา Platform ระบบ Virtual Application Platform	44.99	44.99	2,250,000	2,250,000	-	-
36. บริษัท ไทย วิธโฮลดิ้งแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	ให้บริการระบบนำส่งภาษี และข้อมูลภาษีหัก ณ ที่จ่ายแบบออนไลน์	34.99	34.99	250,000	250,000	-	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)					
		งบการเงินรวม					
		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย					
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว			
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	ให้บริการผลิต รับจ้างทำ จำหน่าย ต่อเติม ซ่อมแซมเครื่องมือ เครื่องใช้ในการแพทย์ และเวชภัณฑ์	30.00	30.00	5,000,000	5,000,000	32,724,418	31,308,430
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์และ สิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ไอเน็ต	ลงทุนในกรรมสิทธิ์อาคารและอุปกรณ์ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของโครงการ ศูนย์ปฏิบัติการข้อมูล INET-IDC3 เฟส 1 (อาคาร Data Center) และสิทธิการเช่าที่ดิน ที่เป็นที่ตั้งของอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย	26.16	25.00	5,044,760,000	3,300,000,000	1,484,031,433	942,278,158
39. บริษัท โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด	ให้บริการด้านขนส่ง และเครื่องมือด้านไอที เพื่ออำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับด้าน สุขภาพให้กับผู้ป่วย	39.99	39.99	250,000	250,000	-	-
40. บริษัท ทุนทรัพย์ จำกัด	ให้บริการด้านการจัดหาสินเชื่อ และพัฒนา โปรแกรมเกี่ยวกับสินเชื่อ	45.00	45.00	250,000	250,000	-	-
41. บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด	ให้บริการแพลตฟอร์มด้านการศึกษา การออก ใบรับรองการศึกษาในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ รวมถึงผลิตสื่อการเรียนการสอนต่าง ๆ	45.00	45.00	250,000	250,000	-	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)					
		งบการเงินรวม					
		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย					
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว			
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	2567	2566
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์	ให้บริการพัฒนาแพลตฟอร์มเทคโนโลยี						
แพลตฟอร์ม จำกัด	ของการทำงานธุรกิจคลินิกเอกชน	39.00	39.00	250,000	250,000	-	-
43. บริษัท ไวท์พลาย จำกัด	ให้บริการ iClaim ของโรงพยาบาลภาครัฐ						
	และเอกชน	47.05	47.05	9,309,375	9,309,375	1,126,353	2,261,646
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเกิลไลฟ์	ให้บริการคำปรึกษาด้านคอมพิวเตอร์สื่อสาร						
แพลตฟอร์ม จำกัด	การนำเสนอข้อมูล ซอฟต์แวร์ ระบบข่าวสาร	37.50	-	250,000	-	79,893	-
	เพื่อการบริการ						
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ ไลฟ์	ให้บริการคำปรึกษาด้าน Cyber Security รวมถึง						
ไซเคิล จำกัด	ปกป้อง รักษาความปลอดภัยของระบบจากการ						
	โจมตีทางไฟเบอร์	37.50	-	250,000	-	75,865	-
						<u>1,573,037,769</u>	<u>1,013,255,075</u>

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

เหตุการณ์ที่มีสาระสำคัญต่อเงินลงทุนในบริษัทร่วมในระหว่างปี 2567 มีดังนี้

- (1) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2566 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าซื้อหน่วยทรัสต์ที่ออกใหม่ตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์เดิม โดยจะไม่เกินร้อยละ 25 ของหน่วยทรัสต์ที่จะมีการออกและเสนอขายในการเพิ่มทุนครั้งนี้ และเมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ซื้อหน่วยทรัสต์ จำนวน 43,619,000 หน่วย ๆ ละ 8.80 บาท รวมเป็นมูลค่าจำนวนเงินทั้งสิ้น 383.85 ล้านบาท และนอกจากนี้ในระหว่างปีบริษัทได้มีการทยอยซื้อหน่วยทรัสต์ เพิ่มอีกจำนวน 50.39 ล้านบาท และจำหน่ายออกไปจำนวน 1.91 ล้านบาท ทำให้บริษัทมีสัดส่วนการถือหุ้นในปัจจุบัน ร้อยละ 26.16 และสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทและบริษัทมีขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนออกไปจำนวน 0.33 ล้านบาท และจำนวน 0.22 ล้านบาท ตามลำดับ
- (2) เมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2567 กองทรัสต์ฯ ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อกองทรัสต์จากเดิมชื่อ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต เป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต
- (3) เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2567 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ตได้เพิ่มจำนวนหน่วยต่อตลาดหลักทรัพย์ จำนวน 174,476,000 หน่วย ในอัตราหน่วยเดิมต่อหน่วยใหม่ 1.00 : 0.53 ราคาของซื้อ 8.80 บาทต่อหน่วย รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,535.39 ล้านบาท โดยเริ่มการซื้อขายเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2567
- (4) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติซื้อหุ้นเพิ่มทุนของบริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 50,000 หุ้น ในราคา 10 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.50 ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นเรียบร้อยแล้ว
- (5) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดالا คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 3/2567 เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567 ได้มีมติอนุมัติเข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนของ บริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 124,995 หุ้น ในราคา 10 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 1.25 ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นเรียบร้อยแล้ว
- (6) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ของบริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2567 ได้มีมติอนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 15 ล้านบาท เป็น 20 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2567
- (7) ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2567 มีมติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด เป็น บริษัท เทค มูฟเม้นท์ จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2567
- (8) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติให้จัดตั้งบริษัทใหม่จำนวน 3 บริษัท และให้เข้าซื้อหุ้นแต่ละบริษัทจำนวน 30,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น บริษัททั้ง 3 ประกอบกิจการให้บริการด้านขนส่งและเครื่องมือด้านไอที เพื่ออำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับด้านสุขภาพให้กับผู้ป่วยแต่ละภาคส่วน โดยมีรายชื่อดังนี้
 - (8.1) บริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด
 - (8.2) บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด
 - (8.3) บริษัท นอร์ทอีสเทิร์น โลเคิลไลฟ์ แพลตฟอร์ม จำกัด

ต่อมาตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 8/2567 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2567 ได้มีมติอนุมัติดังนี้

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

- จัดตั้งบริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ โซเคิล จำกัด เป็นบริษัทร่วม โดยเข้าซื้อหุ้นในอัตราร้อยละ 15 เป็นจำนวน 15,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 37,500 บาท
 - ยกเลิกมติอนุมัติจัดตั้งบริษัท เซาท์เทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอรม์ จำกัด และบริษัท นอร์ทอีสเทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอรม์ จำกัด
 - ปรับโครงสร้างและสัดส่วนการลงทุนของบริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอรม์ จำกัด จากเดิมที่จะถือหุ้นร้อยละ 30 เปลี่ยนเป็นร้อยละ 15 คิดเป็นจำนวน 15,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 37,500 บาท
- (9) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 5/2567 เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2567 ได้มีมติอนุมัติให้เข้าซื้อหุ้นของบริษัทจัดตั้งใหม่นี้
- (9.1) เข้าซื้อหุ้นในบริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ โซเคิล จำกัด ในอัตราร้อยละ 30 เป็นจำนวน 30,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 75,000 บาท
- (9.2) เข้าซื้อหุ้นในบริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอรม์ จำกัด ในอัตราร้อยละ 30 เป็นจำนวน 30,000 หุ้น ราคาพาร์ 10 บาท โดยชำระเงินร้อยละ 25 เป็นจำนวนเงิน 75,000 บาท
- (10) ตามรายงานการประชุมตั้งบริษัท บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ โซเคิล จำกัด เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2567 ได้มีมติให้เรียกชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้หุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นเงิน 250,000 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลฯ กับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2567

ตามมติที่ประชุมข้างต้นข้อ 8) - 10) ทำให้คงเหลือบริษัทที่มีการจัดตั้งใหม่นี้

บริษัท	ทุนจดทะเบียน		
	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่าที่ตราไว้ (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)
1. บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ โซเคิล จำกัด	100,000	10.00	1,000,000.00
2. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิล โลฟ แพลตฟอรม์ จำกัด	100,000	10.00	1,000,000.00

- (11) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2567 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล 2567 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี 2566 โดยคิดจากจำนวนหุ้น 5,000,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 5.445 บาท รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 27.22 ล้านบาท และกำหนดจ่ายเงินปันผลไม่เกิน 1 เดือนหลังมีมติที่ประชุม และได้มีมติให้จัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย จำนวน 0.52 ล้านบาท
- (12) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติเรียกเก็บค่าหุ้นที่ยังไม่ได้รับชำระจากผู้ถือหุ้นจำนวน 3,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 7 บาท รวมเป็นเงิน 24.50 ล้านบาท บริษัทฯ ได้รับชำระค่าหุ้นครบตามจำนวน

เหตุการณ์ที่มีสาระสำคัญต่อเงินลงทุนในบริษัทร่วมในระหว่างปี 2566 มีดังนี้

- (1) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2565 ครั้งที่ 7/2565 มีมติอนุมัติจัดตั้งบริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เซลท์ แพลตฟอรม์ จำกัด โดยมีทุนจดทะเบียน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงินจำนวนเงิน 1,000,000 บาท และเข้าซื้อหุ้นสามัญ จำนวน 39,000 หุ้นในราคาหุ้นละ 2.50 บาทต่อหุ้น รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 97,500 บาท ซึ่งได้มีการจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 4 มกราคม 2566

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

- (2) ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 มีมติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท ดี โซลูชั่น คอทคอม จำกัด เป็น บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 13 มกราคม 2566
- (3) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2566 ครั้งที่ 1/2566 ได้มีอนุมัติซื้อหุ้นสามัญบริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด จำนวน 4,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 0.01 ล้านบาท บริษัทได้ชำระค่าหุ้นเรียบร้อยแล้ว
- (4) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด เมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2566 ครั้งที่ 2/2566 ได้มีมติอนุมัติจัดตั้งบริษัท ไวท์พลาย จำกัด โดยมีทุนจดทะเบียน จำนวน 2,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท จำนวนเงิน 25 ล้านบาท และเข้าถือหุ้นอัตราร้อยละ 71.80 เป็นจำนวน 1,795,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 4.49 ล้านบาท และได้จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2566 เป็นการถือหุ้นชั่วคราวภายในปี 2566 บริษัทจะถือหุ้นดังกล่าวไม่เกินสัดส่วนการเป็นบริษัทร่วม และปัจจุบันมีการปรับลดสัดส่วนตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 12.2 (22)
- (5) ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2566 มีมติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท โอมาร์เทคโนโลยี จำกัด เป็น บริษัท ไทย วิธ โฮลดิ้งแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2566
- (6) ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 ได้มีมติแปรสภาพเป็น บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน) โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2566
- (7) ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 มีมติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท คอมไพลแอนซ์คอนซัลติง จำกัด เป็น บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด โดยบริษัทจดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566
- (8) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดالا คอมมูนิเคชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2566 ครั้งที่ 1/2566 มีมติอนุมัติดังนี้
 - (8.1) ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนบริษัท วัน ดีซี จำกัด จำนวน 75,992 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.19 ล้านบาท
 - (8.2) จำหน่ายหุ้นสามัญ บริษัท บลิซเทค จำกัด จากเดิมถือหุ้นอยู่จำนวน 37,498 หุ้น เป็นจำนวน 10,000 หุ้น ลดลงจำนวน 27,498 หุ้น ในราคาหุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นเงิน 0.07 ล้านบาท
 - (8.3) จำหน่ายหุ้นสามัญ บริษัท ไทย วิธ โฮลดิ้งแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด จากเดิมถือหุ้นอยู่จำนวน 48,998 หุ้น เป็นจำนวน 30,000 หุ้น ลดลงจำนวน 18,998 หุ้น ในราคาหุ้นละ 2.50 บาท รวมเป็นเงิน 0.05 ล้านบาท
 - (8.4) จำหน่ายหุ้นสามัญ บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด จากเดิมถือหุ้นอยู่จำนวน 7,197 หุ้น เป็นจำนวน 6,197 หุ้น ลดลงจำนวน 1,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 25.00 บาท รวมเป็นเงิน 0.03 ล้านบาท
- (9) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2566 ครั้งที่ 3/2566 ได้มีอนุมัติซื้อหุ้นสามัญ ดังนี้
 - (9.1) ซื้อหุ้นสามัญบริษัท บลิซเทค จำกัด จำนวน 30,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 0.08 ล้านบาท

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

- (9.2) ซื้อหุ้นสามัญบริษัท ไทย วิสโสดังแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 10,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.03 ล้านบาท
- (10) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ทอส์คหุมี จำกัด ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2566 ได้มีมติอนุมัติให้เรียกเก็บค่าหุ้นที่ยังไม่ได้รับชำระจากผู้ถือหุ้นทั้งหมด จำนวนเงิน 1.50 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 3 บาท) บริษัทได้จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงเงินที่ชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2566
- (11) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2566 ได้มีมติอนุมัติให้เรียกเก็บค่าหุ้นที่ยังไม่ได้รับชำระจากผู้ถือหุ้นทั้งหมด จำนวนเงิน 0.5 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5 บาท) บริษัทได้จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงเงินที่ชำระแล้วกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2566
- (12) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาดา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 17 เมษายน 2566 ได้มีมติเข้าซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนบริษัท วัน ออเท่น จำกัด จำนวน 69,996 หุ้น ในราคา 2.50 ต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 0.17 ล้านบาท
- (13) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 4/2566 เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2566 ได้มีมติเข้าซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ดังต่อไปนี้
- (13.1) ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนบริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 100,000 หุ้น ในราคา 10 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 1.00 ล้านบาท
- (13.2) ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนบริษัท วัน ออเท่น จำกัด จำนวน 20,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.05 ล้านบาท
- (14) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท แมนดาดา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 3/2566 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566 ได้มีมติเข้าซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนบริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด จำนวน 8,991 หุ้น ในราคา 25 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 100 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.22 ล้านบาท
- (15) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ของบริษัท ว็อกซ์ คอต เอไอ จำกัด เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2566 มีมติให้เปลี่ยนชื่อจากบริษัท ว็อกซ์ คอต เอไอ จำกัด เป็น บริษัท ทูมอโรสไมล์ จำกัด โดยบริษัทได้จดทะเบียนการเปลี่ยนแปลงกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2566
- (16) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ของบริษัท วัน ดีซี จำกัด เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 1 ล้านบาท เป็น 5 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 400,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท บริษัทเรียกชำระค่าหุ้นจำนวน 2.50 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2566
- (17) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 5 ล้านบาท เป็น 15 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 1,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาทบริษัทเรียกชำระค่าหุ้นจำนวน 10 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2566
- (18) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ของบริษัท ทอส์คหุมี จำกัด เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 5 ล้านบาท เป็น 10 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท บริษัทเรียกชำระค่าหุ้น จำนวน 5.50 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2566

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.2 รายละเอียดการลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

- (19) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียน จากจำนวน 1 ล้านบาท เป็น 4 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 30,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท บริษัทเรียกชำระค่าหุ้น จำนวน 25 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2566
- (20) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท วัน ออเทน จำกัด ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียน จากจำนวน 1 ล้านบาท เป็น 3 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท บริษัทเรียกชำระค่าหุ้น จำนวน 2.50 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2566
- (21) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียน จากจำนวน 1 ล้านบาท เป็น 3 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท บริษัทเรียกชำระค่าหุ้น จำนวน 7.50 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2566
- (22) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด ครั้งที่ 7/2566 เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566 และครั้งที่ 8/2566 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2566 ได้มีมติปรับลดสัดส่วนเงินลงทุนในบริษัท ไวท์พลาย จำกัด จำนวน 168,750 หุ้น และ 450,000 หุ้น ตามลำดับ ในราคา 2.50 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินจำนวน 1.55 ล้านบาท ทำให้บริษัทเปลี่ยนแปลงสัดส่วนเงินลงทุนจากเดิมถือหุ้นอยู่ร้อยละ 71.80 เปลี่ยนเป็นร้อยละ 65.05 และจากเดิมถือหุ้นร้อยละ 65.05 เปลี่ยนเป็นร้อยละ 47.05 ตามลำดับ กลุ่มบริษัทได้บันทึกผลกำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วม จำนวน 6,339 บาท โดยได้เสนอขายให้กับกลุ่มถือหุ้นที่มีความประสงค์จะซื้อหุ้นตั้งแต่นั้นแรก จากที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 12.2 (4) และปัจจุบันกลุ่มผู้ถือหุ้น จำนวน 1,223,750 หุ้น ได้ชำระค่าหุ้นให้กับบริษัท ไวท์พลาย จำกัด ในราคาหุ้นละ 5 บาท ทำให้บริษัท ไวท์พลาย จำกัด มีทุนที่เรียกชำระแล้วทั้งหมด 9,309,375 บาท และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566
- (23) ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2566 มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 15 ล้านบาท เป็น 50 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 3,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท บริษัทเรียกชำระค่าหุ้น จำนวน 3 บาท และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2566
- (24) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท แม่นาคา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน 2566 ได้มีมติซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด จำนวน 874,895 หุ้น ในราคา 3 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 2.62 ล้านบาท
- (25) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของบริษัท ไทย ดอท คอม จำกัด ครั้งที่ 12/2566 เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2566 ได้มีมติซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด จำนวน 175,000 หุ้น ในราคา 3 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุน จำนวน 0.52 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในทรัพย์สินเพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ตที่จดทะเบียนอยู่ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย มีจำนวน 1,134.76 ล้านบาท และจำนวน 804.38 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งจัดลำดับชั้นการวัดมูลค่ายุติธรรมอยู่ในลำดับที่ 2

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.3 เงินปันผลและส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		เงินลงทุนในบริษัทร่วม			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	4,681,781	2,881,975	(84,828)	(79,762)	74,999	374,997
2. บริษัท ไอริครุท จำกัด	-	-	-	-	-	-
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
4. บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
5. บริษัท ไทยไอดีเนตตี้ส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	627,868	35,564	(51,464)	(80,014)	31,102	276,431
7. บริษัท ทรานฟอร์ม ชู จำกัด	1,353,705	970,165	181,989	106,914	-	3,419,772
8. บริษัท อินเทลลิซิสต์ จำกัด (มหาชน)	-	(379,626)	-	(40,901)	-	-
9. บริษัท ทอส์คทูนี จำกัด	1,556,657	2,047,515	29,572	(37,825)	374,970	1,249,900
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	-	-
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	-	-	-	-	-	-
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	-	-	-	-	-	-
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	7,176,286	6,576,069	(255,944)	(115,586)	9,383,351	5,114,895
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	-	(189,980)	-	-	-	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.3 เงินปันผลและส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		เงินลงทุนในบริษัทร่วม			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
16. บริษัท เทค มูฟเมนต์ จำกัด (ซื้อเดิมบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด)	-	-	-	-	-	-
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	-	-	-	-	-	-
18. บริษัท วัน ออเท่น จำกัด	-	(224,990)	-	-	-	-
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	4,678,015	(119,995)	129,476	(90,452)	1,664,940	3,333,621
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	-	(10,000)	-	-	-	-
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	-	-	-	-	-	-
22. บริษัท ทูมอโรสไมล์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส จำกัด	-	-	-	-	-	-
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	-	-	-	-	-	-
25. บริษัท ดาต้า เน็กซ์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
26. บริษัท อะกรินโน เทคโนโลยี แอนด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	-	-	-	-	-	-
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	-	-	-	-	-	-
28. บริษัท แซท มี จำกัด	-	-	-	-	-	-
29. บริษัท เวอร์ซอล การ์เด็น รุม จำกัด	-	-	-	-	-	-
30. บริษัท เน็กซ์เจน ซอป จำกัด	-	-	-	-	-	-

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.3 เงินปันผลและส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		เงินลงทุนในบริษัทร่วม		รายได้เงินปันผล	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
32. บริษัท บาร์เรด ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	-	(2,324,355)	-	-	-	-
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	-	(6,255)	-	-	-	-
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติ้ง จำกัด	-	(899,940)	-	-	-	-
36. บริษัท ไทย วิธโซลคิงแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	-	(25,000)	-	-	-	-
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	1,540,773	2,911,548	(13,484)	-	111,300	-
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต ("ทรัสต์")	203,716,500	73,734,418	-	-	94,194,010	64,776,500
39. บริษัท โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	-	(37,990)	-	-	-	-
40. บริษัท ทุนทรัพย์ จำกัด	-	-	-	-	-	-
41. บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด	-	(70,377)	-	-	-	-
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์ แพลตฟอร์ม จำกัด	-	(97,500)	-	-	-	-
43. บริษัท ไวท์พลาย จำกัด	(1,135,182)	(685,317)	(110)	-	-	-
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลโลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	(32,607)	-	-	-	-	-
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ ไซเคิล จำกัด	(36,635)	-	-	-	-	-
	224,127,161	84,085,929	(64,793)	(337,626)	105,834,672	78,546,116

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม มีดังนี้

รายละเอียดกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม

(หน่วย : บาท)

บริษัท	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567				สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	204,643,982	14,316,987	(226,211)	14,090,776	152,756,662	3,920,338	(1,920,007)	2,000,331
2. บริษัท ไอร์กรุท จำกัด	118,065,221	1,823,322	3,002,912	4,826,234	111,500,659	1,399,646	(744,798)	654,848
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	37,985,925	557,681	(47,834)	509,847	43,087,477	371,024	247,813	618,837
4. บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด	16,996,089	731,748	521,585	1,253,333	11,939,360	573,470	(104,787)	468,683
5. บริษัท ไทยโอเคเนตตีตี้ จำกัด	54,630,997	1,030,719	(152,697)	878,022	54,885,987	533,328	(115,964)	417,364
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	26,057,735	1,810,604	(171,717)	1,638,887	20,471,169	631,114	(266,979)	364,135
7. บริษัท ทรานฟอรัม ยู จำกัด	9,771,336	(298,954)	605,106	306,152	45,986,412	712,344	356,403	1,068,747
8. บริษัท อินเทลลิเจสต์ จำกัด (มหาชน)	71,302,420	2,568,084	(308,174)	2,259,910	90,775,843	12,302,505	(153,521)	12,148,984
9. บริษัท ทอล์คทูมี จำกัด	92,730,715	7,122,124	118,298	7,240,422	84,385,182	8,403,826	(151,314)	8,252,512
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน)	68,051,290	872,000	(261,897)	610,103	64,227,154	315,853	(155,143)	160,710
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	105,002,459	2,797,958	959,558	3,757,516	98,113,188	797,650	(253,428)	544,222
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	33,223,745	501,144	(82,253)	418,891	9,174,450	179,779	(56,273)	123,506
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	34,070,026	407,057	(72,090)	334,967	65,850,674	(19,703)	68,513	48,810
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	347,770,180	26,655,115	(930,806)	25,724,309	273,541,550	22,111,247	(420,359)	21,690,888
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	84,813,113	11,378,299	(552,501)	10,825,798	90,901,073	3,578,547	653,502	4,232,049
16. บริษัท เทก มูฟเมนต์ จำกัด								
(ชื่อเดิมบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด)	2,432,278	552,533	(47,947)	504,586	1,045,826	(1,467,299)	83,647	(1,383,652)
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	9,019,677	380,593	(9,995)	370,598	4,737,030	460,892	335	461,227

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม (ต่อ)

รายละเอียดกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม

(หน่วย : บาท)

บริษัท	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567				สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
18. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	90,737,301	7,136,118	(389,350)	6,746,768	49,965,680	2,021,888	(116,675)	1,905,213
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	97,845,769	14,441,337	431,603	14,872,940	62,049,865	4,607,512	(301,516)	4,305,996
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	58,094,800	770,934	(113,686)	657,248	31,104,334	172,946	(100,818)	72,128
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	46,377,597	992,397	(142,573)	849,824	48,292,143	133,454	(131,763)	1,691
22. บริษัท ทูมอไรส์ไมล์ จำกัด	27,571,585	487,917	(23,888)	464,029	37,984,267	637,235	(72,035)	565,200
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอคเซส จำกัด	9,965,599	342,055	3,153	345,208	28,793,208	494,875	829	495,704
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	67,218,987	933,641	(276,393)	657,248	42,986,416	354,885	(229,114)	125,771
25. บริษัท คาต้า เน็กซ์ จำกัด	11,113,369	286,321	(76,893)	209,428	39,304,244	738,236	(45,113)	693,123
26. บริษัท อะกรีนโน้ เทค แอนด์ เชอร์วิสเฮส จำกัด	44,664,018	519,987	64,906	584,893	41,185,920	388,366	(43,898)	344,468
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	3,681,366	328,828	(21,947)	306,881	28,608,884	884,864	(15,579)	869,285
28. บริษัท แชนท์ มี จำกัด	31,452,277	447,655	(268,730)	178,925	11,400,576	321,937	(46,827)	275,110
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รูม จำกัด	26,359,644	321,100	(77,474)	243,626	29,485,178	220,717	(49,500)	171,217
30. บริษัท เน็กซ์ เจน ซอป จำกัด	50,795,980	310,724	(75,193)	235,531	26,523,863	369,385	(48,244)	321,141
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	22,235,663	783,524	(114,955)	668,569	22,606,592	678,730	(85,213)	593,517
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	71,080,120	910,611	(223,080)	687,531	56,889,231	82,599	-	82,599
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	20,044,798	246,037	68,427	314,464	20,460,733	(304,706)	2,722,642	2,417,936

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม (ต่อ)

รายละเอียดกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม

(หน่วย : บาท)

บริษัท	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567				สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	57,170,538	455,446	(206,420)	249,026	28,617,534	201,348	166,148	367,496
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	80,579,902	6,295,530	(89,200)	6,206,330	74,492,877	204,767	(179,221)	25,546
36. บริษัท ไทย วิธ โฮลดิ้งแทคซ์ เซอร์วิส จำกัด	21,345,556	351,083	(67,324)	283,759	26,132,729	33,834	-	33,834
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	20,120,065	5,135,910	(44,946)	5,090,964	23,525,788	10,147,634	-	10,147,634
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และ สิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต ("ทรัสต์")	617,928,163	435,968,738	336,319,452	772,288,190	400,427,283	310,014,133	(15,076,460)	294,937,673
39. บริษัท โลเคิล โลฟ แพดดฟอร์ม จำกัด	56,496,302	556,926	(188,020)	368,906	8,048,477	73,467	-	73,467
40. บริษัท ทุนทรัพย์ จำกัด	20,047,263	85,217	(10,509)	74,708	6,957,477	150,811	(69,468)	81,343
41. บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด	25,852,082	560,590	(98,428)	462,162	6,818,642	85,998	-	85,998
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์เฮลท์ แพดดฟอร์ม จำกัด	6,631,837	711,789	(450,296)	261,493	3,703,105	186,482	-	186,482
43. บริษัท ไวท์ฟลาย จำกัด	953,666	(2,412,714)	(279)	(2,412,993)	153,025	(1,443,101)	-	(1,443,101)
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลโลฟ แพดดฟอร์ม จำกัด	149	(36,951)	-	(36,951)	-	-	-	-
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟ ไซเคิล จำกัด	167	(47,693)	-	(47,693)	-	-	-	-
รวม	2,902,931,751	550,090,071	336,271,294	886,361,365	2,379,897,767	386,262,857	(16,654,185)	369,608,672

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม (ต่อ)

รายละเอียดสินทรัพย์สุทธิ

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
1. บริษัท ไอเน็ต แมเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	125,951,925	34,372,721	(78,990,089)	(8,170,354)	73,164,203
2. บริษัท ไอวีกรุท จำกัด	21,016,844	26,637,683	(30,058,768)	(1,107,792)	16,487,967
3. บริษัท ไทย คอต คอม เพย์เมนต์ จำกัด	6,040,420	1,439,455	(3,681,748)	(343,238)	3,454,889
4. บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด	9,661,778	709,799	(6,163,658)	(2,749,134)	1,458,785
5. บริษัท ไทยโอเคดีดีส์ จำกัด	27,609,972	1,523,200	(25,197,738)	(1,047,846)	2,887,588
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	13,397,147	9,695,000	(11,498,518)	(4,903,730)	6,689,899
7. บริษัท ทรานฟอรั่ม ยู จำกัด	20,684,428	8,486,729	(1,108,204)	(619,602)	27,443,351
8. บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน)	7,714,290	78,392,925	(35,524,488)	(3,124,983)	47,457,744
9. บริษัท ทอส์ทพูนี จำกัด	28,717,592	12,712,715	(6,627,332)	(3,712,672)	31,090,303
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน)	32,928,473	37,217,554	(49,369,258)	(3,306,712)	17,470,057
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	27,266,244	17,186,777	(28,176,190)	(1,575,693)	14,701,138
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	5,320,727	2,347,266	(1,603,269)	(833,464)	5,231,260
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์เวย์ จำกัด	7,512,645	19,467,906	(23,477,049)	(477,657)	3,025,845
14. บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด	142,800,544	39,419,358	(101,564,119)	(11,027,378)	69,628,405
15. บริษัท วัน ดีซี จำกัด	35,269,033	19,653,911	(10,623,164)	(7,664,966)	36,634,814
16. บริษัท เทค มูฟเมนต์ จำกัด (ชื่อเดิมบริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด)	1,724,750	921,772	(2,092,243)	(724,841)	(170,562)
17. บริษัท เอทรอน อินโนเวชั่น จำกัด	5,729,917	1,154,324	(2,740,005)	(54,835)	4,089,401
18. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	51,954,197	4,213,781	(34,737,113)	(5,751,586)	15,679,279
19. บริษัท วัน อิเล็กทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)	22,862,169	47,098,723	(26,234,191)	(3,229,137)	40,497,564
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	5,208,299	48,053,377	(49,400,995)	(607,125)	3,253,556
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	12,937,123	2,964,068	(11,483,932)	(1,225,630)	3,191,629
22. บริษัท ทูมอโรสไมล์ จำกัด	5,516,785	242,667	(4,060,853)	(328,924)	1,369,675
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอ็กเซส จำกัด	1,908,609	1,465,025	(2,681,969)	-	691,665
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	11,882,208	12,730,278	(15,681,885)	(4,240,544)	4,690,057
25. บริษัท คาด้า เน็กซ์ จำกัด	3,358,962	188,975	(642,064)	(607,492)	2,298,381
26. บริษัท อะกรีนโน เทคโนโลยี แอนด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	2,394,633	2,055,356	(2,850,274)	(137,816)	1,461,899
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	8,694,625	86,662	(1,208,100)	(142,421)	7,430,766

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม (ต่อ)

รายละเอียดสินทรัพย์สุทธิ

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
28. บริษัท แซท มี จำกัด	12,850,967	635,800	(11,181,724)	(679,618)	1,625,425
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รุม จำกัด	4,080,071	2,365,870	(1,530,477)	(314,790)	4,600,674
30. บริษัท เน็กซ์เจน ซอป จำกัด	4,242,698	471,839	(2,123,829)	(449,329)	2,141,379
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	8,915,473	1,441,904	(5,393,158)	(1,114,467)	3,849,752
32. บริษัท บาร์เรล ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	6,161,590	8,239,099	(3,204,961)	(3,877,806)	7,317,922
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	10,432,256	4,710,321	(5,418,268)	(1,121,746)	8,602,563
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	19,200,539	1,973,848	(15,717,813)	(1,087,734)	4,368,840
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	9,396,131	24,246,290	(12,624,939)	(2,773,242)	18,244,240
36. บริษัท ไทย วิช โฮลดิ้งเทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด	2,896,918	657,485	(1,039,296)	(431,734)	2,083,373
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	84,905,664	25,738,611	(3,962,420)	(990,384)	105,691,471
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอนี้ด ("ทรัสต์")	7,233,313,882	389,707,275	(15,612,753)	(1,933,774,528)	5,673,633,876
39. บริษัท โลเคิล โลฟี่ แพลตฟอร์ม จำกัด	20,075,552	341,815	(19,551,607)	(328,409)	537,351
40. บริษัท ทูมทรัพย์ จำกัด	1,630,775	404,636	(1,074,679)	(295,762)	664,970
41. บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด	1,816,737	462,131	(646,015)	(928,299)	704,554
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์ แพลตฟอร์ม จำกัด	3,210,509	269,334	(1,956,415)	(820,153)	703,275
43. บริษัท ไวท์พลาย จำกัด	5,588,494	210,207	(127,419)	(28,958)	5,642,324
44. บริษัท นอร์ทเทิร์น โลเคิลโลฟี่ แพลตฟอร์ม จำกัด	250,149	-	(37,100)	-	213,049
45. บริษัท ซีเคียวริตี้ โลฟี่ ไซเคิล จำกัด	250,187	-	(47,880)	-	202,307

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
1. บริษัท ไอนี้ด แมเนจด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	54,580,568	47,035,343	(34,625,525)	(7,716,958)	59,273,428
2. บริษัท ไอริคทูท จำกัด	23,320,574	26,477,425	(33,319,298)	(4,816,967)	11,661,734
3. บริษัท ไทย คอท คอม เพย์เมนต์ จำกัด	9,007,223	1,928,449	(7,760,744)	(229,885)	2,945,043
4. บริษัท ดิจิทัล เฮลท์แคร์ โซลูชันส์ จำกัด	4,367,896	731,184	(1,932,352)	(2,856,489)	310,239
5. บริษัท ไทยไอนี้ดดีส์ จำกัด	7,788,430	2,122,780	(7,143,377)	(758,267)	2,009,566

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม (ต่อ)

รายละเอียดสินทรัพย์สุทธิ

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
6. บริษัท ดี โซลูชั่น คลาวด์ จำกัด	9,864,956	10,692,836	(10,164,181)	(5,238,821)	5,154,790
7. บริษัท ทรานพอร์ม ยู จำกัด	21,064,652	11,525,079	(4,132,079)	(1,320,452)	27,137,200
8. บริษัท อินเทลลิเจสท์ จำกัด (มหาชน)	16,344,497	61,782,973	(30,342,804)	(2,586,833)	45,197,833
9. บริษัท ทอส์คูมี จำกัด	32,242,926	8,262,112	(11,671,071)	(3,483,780)	25,350,187
10. บริษัท โอเพ่นแลนด์สเคป จำกัด (มหาชน)	29,311,238	28,178,025	(38,134,296)	(2,495,014)	16,859,953
11. บริษัท วัน อีเมล จำกัด	20,037,360	18,096,850	(23,338,654)	(3,695,933)	11,099,623
12. บริษัท เน็กซ์พาย จำกัด	4,409,368	3,087,764	(2,079,058)	(605,745)	4,812,329
13. บริษัท วัน จีโอ เซอร์วิส จำกัด	3,907,911	23,165,482	(24,064,110)	(318,406)	2,690,877
14. บริษัท ไอเน็กซ์ พรอดเบนด์ จำกัด	77,335,744	38,551,277	(56,756,193)	(5,486,610)	53,644,218
15. บริษัท วัน ดิซี จำกัด	41,578,668	3,122,047	(11,826,726)	(7,064,973)	25,809,016
16. บริษัท เซอร์วิส วัน โซลูชั่น จำกัด	494,304	1,442,652	(2,024,216)	(587,889)	(675,149)
17. บริษัท เทอรอน อินโนเวชั่น จำกัด	4,953,289	1,207,030	(2,408,244)	(33,273)	3,718,802
18. บริษัท วัน ออเทน จำกัด	15,575,381	1,738,470	(7,007,816)	(830,539)	9,475,496
19. บริษัท วัน อีเล็กทรอนิกส์ บิลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	13,485,407	34,559,974	(18,555,918)	(3,314,839)	26,174,624
20. บริษัท วันสเปซ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	5,984,335	1,868,998	(4,854,537)	(402,488)	2,596,308
21. บริษัท แมเนจ เอไอ โซลูชั่น จำกัด	2,686,377	2,440,581	(1,831,239)	(953,912)	2,341,807
22. บริษัท ทูมอไรส์ไมล์ จำกัด	7,810,317	539,164	(7,274,235)	(169,601)	905,645
23. บริษัท วัน สมาร์ท แอเคสเซส จำกัด	4,775,203	1,462,781	(5,889,375)	(2,153)	346,456
24. บริษัท วัน เซ็นทริก จำกัด	6,894,049	8,885,805	(8,283,488)	(3,463,557)	4,032,809
25. บริษัท คาต้า เน็กซ์ จำกัด	3,293,273	730,272	(1,525,376)	(409,216)	2,088,953
26. บริษัท อะกรินโน้ เทค แอนด์ เซอร์วิสเชส จำกัด	5,487,686	2,521,223	(6,836,438)	(181,469)	991,002
27. บริษัท มาย แพลตฟอร์ม จำกัด	10,140,124	565,076	(3,507,373)	(92,429)	7,105,398
28. บริษัท แชน มี จำกัด	4,685,087	220,101	(3,182,947)	(813,201)	909,040
29. บริษัท เวอร์ชวล การ์เด็น รุม จำกัด	5,482,453	1,944,899	(2,889,018)	(181,280)	4,357,054
30. บริษัท เน็กซ์เจน ซอป จำกัด	2,273,277	1,676,350	(1,733,515)	(310,264)	1,905,848
31. บริษัท ออลเดมิกส์ จำกัด	5,087,645	1,595,491	(2,607,681)	(894,271)	3,181,184
32. บริษัท บาร์เรต ออฟ เอกเซลเลนซ์ จำกัด	8,619,934	6,284,870	(5,962,288)	(2,890,156)	6,052,360
33. บริษัท บลิซเทค จำกัด	10,544,959	5,336,491	(5,431,773)	(2,024,723)	8,424,954

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม (ต่อ)

12.4 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วม (ต่อ)

รายละเอียดสินทรัพย์สุทธิ

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์สุทธิ
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	
34. บริษัท ดิจิตอล เฮลท์ อินฟอร์เมติกส์ จำกัด	6,782,189	1,924,713	(3,858,960)	(728,128)	4,119,814
35. บริษัท ซอฟต์แวร์ คอนซัลติง จำกัด	4,728,759	13,736,422	(3,475,067)	(2,952,204)	12,037,910
36. บริษัท ไทย วิธ โฮลดิ้ง แอคซ์ เซอร์วิส จำกัด	3,948,668	951,738	(2,814,869)	(287,507)	1,798,030
37. บริษัท พิกซาเมด จำกัด	111,070,549	6,139,243	(13,480,733)	(4,367,630)	99,361,429
38. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอนี้ด ("ทรัสต์")	295,413,503	4,430,765,584	(9,669,658)	(947,396,794)	3,769,112,635
39. บริษัท โลเคิล โลฟ แพลตฟอร์ม จำกัด	3,542,345	31,620	(3,369,106)	(36,415)	168,444
40. บริษัท ทูมทรัพย์ จำกัด	1,271,897	208,370	(652,613)	(237,391)	590,263
41. บริษัท วัน อินโนเวทีฟ จำกัด	1,293,305	43,983	(377,221)	(717,675)	242,392
42. บริษัท เอ็กเซลเลนซ์ เฮลท์ แพลตฟอร์ม จำกัด	985,300	78,511	(461,367)	(160,662)	441,782
43. บริษัท ไวท์พลาย จำกัด	8,122,120	-	(247,950)	(7,895)	7,866,275

13. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยบริษัท

ชื่อบริษัท	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนเรียกชำระแล้ว (บาท)		ราคาทุน (บาท)	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
1. บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด	100	100	200,000,000	200,000,000	199,999,960	199,999,960
2. บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด	100	100	10,000,000	10,000,000	9,999,700	9,999,700
รวม					209,999,660	209,999,660

บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดย บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ชื่อบริษัท	งบการเงินรวม					
	สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนเรียกชำระแล้ว (บาท)		ราคาทุน (บาท)	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
1. บริษัท ไทย คอท คอม จำกัด	50	50	12,500,000	12,500,000	10,000,000	10,000,000
2. บริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	100	100	5,250,000	5,250,000	5,249,843	5,249,843
รวม					15,249,843	15,249,843

บริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดย บริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2566 ของบริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนจากจำนวน 1 ล้านบาท เป็น 6 ล้านบาท โดยเพิ่มหุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท บริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2566

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2566 ของบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด มีมติอนุมัติซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนบริษัท พัฒนาเครือข่ายอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด จำนวน 499,985 หุ้น ในราคา 10 บาทต่อหุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 5 ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทได้จ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

13. เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

รายละเอียดข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท ไทย คอท คอม จำกัด ที่มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมที่มีสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท โดยแสดงด้วยจำนวนก่อนการตัดรายการระหว่างกัน ดังนี้

งบฐานะการเงินรวมโดยสรุป

	(หน่วย : บาท)	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
สินทรัพย์หมุนเวียน	19,008,522	8,343,959
หนี้สินหมุนเวียน	(33,590,329)	(26,594,851)
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนสุทธิ	(14,581,807)	(18,250,892)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	36,340,453	41,057,093
หนี้สินไม่หมุนเวียน	(1,216,298)	(3,278,924)
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนสุทธิ	35,124,155	37,778,169
สินทรัพย์สุทธิ	20,542,348	19,527,277
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม-สุทธิ	10,271,482	9,763,931

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมโดยสรุป

	(หน่วย : บาท)	
	สำหรับปี สิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
รายได้	66,396,982	45,011,442
กำไรก่อนภาษี	1,321,914	192,706
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(148,759)	39,251
กำไรหลังภาษีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	1,173,155	231,957
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	(158,084)	(129,153)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ	1,015,071	102,804
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	507,551	51,403

งบกระแสเงินสดรวมโดยสรุป

เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมดำเนินงาน	5,970,437	8,450,092
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมลงทุน	(3,203,271)	(7,458,105)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(1,133,576)	(1,141,700)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	1,633,590	(149,713)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	1,126,027	1,275,740
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี	2,759,617	1,126,027

14. เงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า

14.1 รายละเอียดเงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	งบการเงินรวม					
		สัดส่วนเงินลงทุน (%)		ทุนชำระแล้ว		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
		2567	2566	2567	2566	2567	2566
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	ให้บริการในการพัฒนา Logistics & Supply Chain Application Platform	49.99	49.99	250,000	250,000	-	-
					รวม	-	-

14.2 เงินปันผลและส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม					
	ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จาก		ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น		รายได้เงินปันผล	
	เงินลงทุนในบริษัทร่วม		เงินลงทุนในบริษัทร่วม		รายได้เงินปันผล	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	-	-	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-	-	-

14. เงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า (ต่อ)

14.3 ข้อมูลทางการเงินภายใต้งบการเงินรวมของบริษัทร่วมค้า

รายละเอียดกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม

(หน่วย : บาท)

บริษัท	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567				สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566			
	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม	รายได้	กำไร(ขาดทุน)	เบ็ดเสร็จอื่น	เบ็ดเสร็จรวม
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	8,117,315	435,314	(63,594)	371,720	6,134,830	719,247	(38,319)	680,928
รวม	8,117,315	435,314	(63,594)	371,720	6,134,830	719,247	(38,319)	680,928

รายละเอียดสินทรัพย์สุทธิ

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	สุทธิ
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	5,681,486	258,452	(1,572,259)	(380,338)	3,987,341
รวม					

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
	สินทรัพย์		หนี้สิน		สินทรัพย์
	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	หมุนเวียน	ไม่หมุนเวียน	สุทธิ
1. บริษัท โมบิลิสต์ เทค จำกัด	4,686,612	126,556	(967,318)	(230,229)	3,615,621
รวม					

15. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม							
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์เครือข่าย และคอมพิวเตอร์	อุปกรณ์ผลิตไฟฟ้า จากพลังงานทดแทน	อุปกรณ์ สำนักงาน	งานระหว่าง ก่อสร้างและติดตั้ง	รวม
ราคาทุน								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	739,760,000	45,388,011	1,737,167,989	5,777,886,217	76,247,467	6,774,358	-	9,386,819,431
เพิ่มขึ้น/ตีราคาใหม่	161,288,751	-	75,589,672	313,721,603	29,262,921	585,944	16,702,969	740,987,804
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(62,268,751)	-	(814,512)	(33,227,455)	(752,909)	(4,628,874)	-	(101,692,501)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	113,065,748	888,080,091	6,354,523	-	9,866,432	350,025,951
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	838,780,000	45,388,011	1,925,008,897	6,946,460,456	111,112,002	2,731,428	480,090,490	10,376,140,685
ค่าเสื่อมราคาสะสม								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	3,828,655	626,577,944	2,430,745,372	59,982,532	5,524,853	-	3,126,659,356
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,876,233	91,068,210	715,836,358	7,898,393	195,592	302,238	817,177,024
ค่าเสื่อมราคา-								
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(699,549)	(32,810,914)	(745,675)	(4,628,872)	-	(38,885,010)
รับเข้า	-	-	21,283,743	85,539,829	5,633,475	-	-	112,457,047
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	5,704,888	738,230,348	3,199,310,645	72,768,725	1,091,573	302,238	4,017,408,417
มูลค่าสุทธิตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	838,780,000	39,683,123	1,186,778,549	3,747,149,811	38,343,277	1,639,855	26,267,163	6,358,732,268
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	739,760,000	41,559,356	1,110,590,045	3,347,140,845	16,264,935	1,249,505	-	6,260,160,075

15. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารส่วนปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์เครือข่ายและคอมพิวเตอร์	อุปกรณ์ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน	อุปกรณ์สำนักงาน	งานระหว่างก่อสร้างและติดตั้ง	รวม
ราคาทุน								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	567,531,245	47,334,711	1,625,241,069	5,787,980,145	59,037,120	5,422,333	-	9,096,992,878
เพิ่มขึ้น/ตีราคาใหม่	224,049,216	-	75,589,672	313,681,842	28,497,440	-	16,702,969	802,552,490
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(35,380,461)	-	(814,512)	(33,206,053)	(752,909)	(4,628,874)	-	(74,782,809)
รับเข้า (โอนออก)	-	-	89,155,747	888,856,963	2,914,603	-	9,874,453	322,676,031
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	756,200,000	47,334,711	1,789,171,976	6,957,312,897	89,696,254	793,459	480,351,871	10,147,438,590
ค่าเสื่อมราคาสะสม								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	3,646,415	602,964,997	2,433,541,705	53,282,072	5,411,900	-	3,098,847,089
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	1,693,993	86,725,500	717,133,600	5,127,709	10,429	302,330	810,993,561
ค่าเสื่อมราคา-								
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(699,549)	(32,789,513)	(745,675)	(4,628,872)	-	(38,863,609)
รับเข้า	-	-	15,611,340	85,539,829	2,538,112	-	-	103,689,281
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	5,340,408	704,602,288	3,203,425,621	60,202,218	793,457	302,330	3,974,666,322
มูลค่าสุทธิตามบัญชี								
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	756,200,000	41,994,303	1,084,569,688	3,753,887,276	29,494,036	2	480,351,871	6,172,772,268
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	567,531,245	43,688,296	1,022,276,072	3,354,438,440	5,755,048	10,433	1,004,446,255	5,998,145,789

15. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

สินทรัพย์ที่คำนวณค่าเสื่อมราคาหมดแล้ว แต่ยังใช้ดำเนินงานอยู่

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ราคาตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสม	1,142,450,495	597,298,040	1,134,904,758	595,857,329
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	15,327	11,242	14,623	10,698

ค่าเสื่อมราคาที่ดินที่เป็นส่วนหนึ่งของอุปกรณ์ที่อยู่ในระหว่างการพัฒนาและงบกำไรขาดทุน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	175,362,972	198,175,413	169,179,509	191,613,902
ส่วนของต้นทุนของสินทรัพย์	641,814,052	575,873,288	641,814,052	575,873,288

รายจ่ายทางการเงินที่ดินที่เป็นอุปกรณ์ที่อยู่ในระหว่างการพัฒนา

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	6,505,410	84,411	6,505,410	84,411

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระและใช้วิธีการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยแบ่งกลุ่มที่ดินออกเป็น 4 กลุ่ม ดังนี้ กลุ่มที่ 1 ใช้วิธีสมมติฐานการพัฒนา (Hypothetical Development Approach) ในการกำหนดมูลค่าทรัพย์สินกรรมสิทธิ์สมบูรณ์ (Freehold Value) และใช้วิธีรายได้ ในการกำหนดมูลค่าทรัพย์สินส่วนที่มีการรอนสิทธิ มูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 3 กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่ 3 และกลุ่มที่ 4 ใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Comparison Approach) ในการกำหนดมูลค่าทรัพย์สินมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 2

กลุ่มบริษัทได้บันทึกส่วนที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ดังกล่าว ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น

15. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

รายละเอียดของที่ดิน แสดงตามราคาที่ดินใหม่ ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ราคาทุน	600,394,959	623,816,849	549,901,190	485,474,448
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	238,385,041	115,943,151	206,298,810	82,056,797
ราคาตีใหม่	838,780,000	739,760,000	756,200,000	567,531,245

กลุ่มบริษัทมีรายการเคลื่อนไหวของส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ยอดยกมา - สุทธิ				
จากหนี้สินภายในได้รับการตัดบัญชี	92,754,521	-	65,645,438	-
บวก ตีราคาเพิ่มระหว่างปี	101,120,600	92,754,521	99,450,573	65,645,438
หัก โอนส่วนเกินทุนฯ-สุทธิ				
ไปกำไรสะสม	(3,167,089)	-	(56,963)	-
ยอดคงเหลือ - สุทธิ				
จากหนี้สินภายในได้รับการตัดบัญชี	190,708,032	92,754,521	165,039,048	65,645,438

บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2567 ของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการดังนี้

- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมซื้อที่ดินจากบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมภาระจำยอม โดยที่ดินของบริษัทเป็นแปลงภารทรัพย์
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมภาระจำยอม โดยที่ดินของบริษัทเป็นแปลงสามยทรัพย์

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2567 ของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการดังนี้

- การกำหนดราคาจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมขายที่ดินให้กับทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเลิกแบ่งก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดินรวมสองโฉนด
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเลิกแบ่งเช่าที่ดินกับทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมภาระจำยอมบางส่วน (ระหว่างแบ่งก่อตั้งการะติดพันในอสังหาริมทรัพย์)

15. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ต่อ)

บริษัทใหญ่

- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือสัญญาเช่าสิ่งปลูกสร้าง มีกำหนดยี่สิบสี่ปีสี่เดือนยี่สิบเก้าวันนับลงวันที่ 3 สิงหาคม 2564 และบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือสัญญาเช่าสิ่งปลูกสร้าง นับลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2565 กับทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต
- จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมการเช่าจากทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต

ในระหว่างปี 2567 ได้มีการทำสัญญาซื้อขายที่ดินระหว่างบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) "ผู้ซื้อ" กับบริษัท แมนดาลา คอมมูนิเคชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) "ผู้ขาย" โดยทำการตกลงซื้อขายที่ดิน จำนวน 4 แปลง รวมเป็นเงินจำนวน 99.73 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำการโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน โครงการ INET-IDC3 เฟส2 ที่กรมที่ดิน จังหวัดสระบุรี จากการพิจารณาธุรกรรมที่เกี่ยวข้องตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 25 บริษัทพิจารณาว่าธุรกรรมที่ทำกับทรัสต์ฯ ส่วนของอาคารและอุปกรณ์มิใช่การขายตามข้อกำหนดมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า ดังนั้นในทางบัญชีจึงไม่มีการโอนสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องออกจากอาคารและอุปกรณ์ และส่วนของที่ดินถือเป็นการขาย เนื่องจากมีการอำนาจการควบคุมของทรัสต์สิน ตามข้อกำหนดของมาตรฐานข้างต้น

ดังนั้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทและบริษัทจึงทำการโอนส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ ไปกำไรสะสม-สุทธิภายในงบการเงินรวมจำนวน 3.17 ล้านบาท และงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวน 0.06 ล้านบาท ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทได้นำที่ดินบางส่วนไปจดจำนองกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีตัวสัญญาใช้เงิน หนังสือค้ำประกัน และหนังสือค้ำประกันตามสัญญากับทรัสต์ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 19 ข้อ 25 และข้อ 38.1

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทได้ทำการโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน โครงการ INET-IDC3 เฟส 1 ที่กรมที่ดิน จังหวัดสระบุรี จากการพิจารณาธุรกรรมที่เกี่ยวข้องตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 25 บริษัทพิจารณาว่าธุรกรรมที่ทำกับทรัสต์ มิใช่การขาย เนื่องจากไม่มีการโอนการควบคุมทรัพย์สินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า ดังนั้นในทางบัญชีจึงไม่มีการโอนสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องออกจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 8/2566 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2566 มีมติ ดังนี้

1. อนุมัติดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสิทธิและนิติกรรมภาระจำยอมให้กับที่ดินบางส่วน จำนวน 5 แปลง ที่ตั้งอยู่ ตำบลทับทิม อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดสระบุรี (ที่ดินสามทรัพย์) ตามเงื่อนไขของกองทรัสต์ โดยไม่มีกำหนดระยะเวลา และไม่มีค่าตอบแทน สำหรับการใช้เป็นทางเข้าออก ทางเดิน ทางรถยนต์ต่าง ๆ ทางพาดผ่านสายไฟฟ้า รวมถึงการวางปักเสา พาดสาย การวางทางประปา โทรศัพท์ และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ บนดินและใต้ดิน
2. อนุมัติดำเนินการจดทะเบียนยกรที่ดินทั้งหมด จำนวน 4 แปลง และบางส่วน จำนวน 3 แปลง ที่ตั้งอยู่ ตำบลทับทิม อำเภอกำแพงเพชร จังหวัดสระบุรี ให้เป็นทางสาธารณประโยชน์

ทั้งนี้ ที่ดินบางส่วนอยู่ระหว่างดำเนินการจดทะเบียน

บริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทย่อยได้นำที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างบางส่วนนำไปจดจำนองกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งเพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 23.1

16. สินทรัพย์สิทธิการใช้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม						
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์เครือข่าย และคอมพิวเตอร์	อุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	ซอฟต์แวร์ คอมพิวเตอร์	รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	264,347,194	388,192,388	5,937,820	27,449,523	44,105,579	730,032,504
เพิ่มขึ้น	31,766,700	52,220,062	87,413,815	-	11,989,370	5,308,409	188,698,356
รับเข้า (โอนออก)	-	(107,920,950)	(236,167,183)	(5,937,820)	-	(23,690,635)	(373,716,588)
เปลี่ยนแปลงและยกเลิกสัญญา	-	(4,710,880)	-	-	-	-	(4,710,880)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	31,766,700	203,935,426	239,439,020	-	39,438,893	25,723,353	540,303,392
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	69,650,183	111,368,354	5,023,446	4,976,423	3,089,953	194,108,359
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	817,579	51,966,962	34,084,296	610,029	5,114,151	2,874,504	95,467,521
รับเข้า (โอนออก)	-	(21,283,743)	(85,539,829)	(5,633,475)	-	(3,584,397)	(116,041,444)
เปลี่ยนแปลงและยกเลิกสัญญา	-	(2,357,052)	-	-	-	-	(2,357,052)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	817,579	97,976,350	59,912,821	-	10,090,574	2,380,060	171,177,384
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	30,949,121	105,959,076	179,526,199	-	29,348,319	23,343,293	369,126,008
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	194,697,011	276,824,034	914,374	22,473,100	41,015,626	535,924,145

16. สินทรัพย์สิทธิการใช้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์เครื่องใช้ และคอมพิวเตอร์	อุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ	ซอฟต์แวร์ คอมพิวเตอร์	รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	213,002,123	388,192,388	2,497,900	5,455,276	44,105,580	653,253,267
เพิ่มขึ้น	41,488,958	52,220,062	87,413,815	-	11,989,370	5,308,409	198,420,614
รับเข้า (โอนออก)	-	(84,010,950)	(236,167,183)	(2,497,900)	-	(23,690,637)	(346,366,670)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	41,488,958	181,211,235	239,439,020	-	17,444,646	25,723,352	505,307,211
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	58,540,787	111,368,354	2,214,272	385,145	3,089,953	175,598,511
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1,394,776	44,819,950	34,084,296	323,840	1,878,798	2,874,504	85,376,164
รับเข้า (โอนออก)	-	(15,611,340)	(85,539,829)	(2,538,112)	-	(3,584,397)	(107,273,678)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	1,394,776	87,749,397	59,912,821	-	2,263,943	2,380,060	153,700,997
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	40,094,182	93,461,838	179,526,199	-	15,180,703	23,343,292	351,606,214
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	154,461,336	276,824,034	283,628	5,070,131	41,015,627	477,654,756

17. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		
	ซอฟต์แวร์		รวม
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	คอมพิวเตอร์ระหว่างพัฒนา	
ราคาทุน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	3,754,931,260	793,803,686	4,548,734,946
เพิ่มขึ้น	1,143,001,573	1,279,471,497	2,422,473,070
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(42,516,247)	(233,820)	(42,750,067)
รับเข้า (โอนออก)	734,596,889	(710,906,251)	23,690,638
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	5,590,013,475	1,362,135,112	6,952,148,587
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	576,385,697	-	576,385,697
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	432,301,928	-	432,301,928
ค่าตัดจำหน่าย-จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(40,595,616)	-	(40,595,616)
รับเข้า (โอนออก)	3,584,397	-	3,584,397
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	971,676,406	-	971,676,406
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	4,618,337,069	1,362,135,112	5,980,472,181
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	3,178,545,563	793,803,686	3,972,349,249

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ซอฟต์แวร์		รวม
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	คอมพิวเตอร์ระหว่างพัฒนา	
ราคาทุน			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	3,752,174,536	792,727,439	4,544,901,975
เพิ่มขึ้น	1,141,695,924	1,280,874,725	2,422,570,649
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(193,515)	-	(193,515)
รับเข้า (โอนออก)	732,460,240	(708,769,604)	23,690,636
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	5,626,137,185	1,364,832,560	6,990,969,745

17. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ซอฟต์แวร์		รวม
	ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	คอมพิวเตอร์ระหว่างพัฒนา	
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	561,318,572	-	561,318,572
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	433,437,928	-	433,437,928
ค่าตัดจำหน่าย-จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	(193,513)	-	(193,513)
รับเข้า (โอนออก)	3,584,397	-	3,584,397
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	998,147,384	-	998,147,384
มูลค่าสุทธิตามบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	4,627,989,801	1,364,832,560	5,992,822,361
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	3,190,855,964	792,727,439	3,983,583,403

กลุ่มบริษัทและบริษัทมุ่งเน้นการพัฒนาสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ในกลุ่มซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ เพื่อนำมาใช้ทดแทนเทคโนโลยีจากผู้ขายรายอื่น ลดต้นทุนการนำเข้า และเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานภายในองค์กร

ค่าตัดจำหน่ายที่บันทึกเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ระหว่างพัฒนาและงบกำไรขาดทุน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	34,862,456	22,576,423	35,910,457	22,407,916
ส่วนของต้นทุนของสินทรัพย์	397,527,471	170,238,306	397,527,471	170,238,306

รายจ่ายทางการเงินที่บันทึกเป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ระหว่างพัฒนาและงบกำไรขาดทุน

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ต้นทุนทางการเงินเป็นต้นทุนของสินทรัพย์	2,232,575	-	2,232,575	-

18. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทได้นำเงินฝากธนาคารไปค้ำประกันหนังสือค้ำประกันผลงานที่ออกโดยสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 38.1

19. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

(หน่วย : บาท)

	อัตราดอกเบี้ย (%)	ระยะเวลา	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
			ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
			2567	2566
เงินเบิกเกินบัญชี	MOR	-	33,450	13,074
ตั๋วสัญญาใช้เงิน	MLR-1.50%	6 เดือน	50,000,000	50,000,000
เจ้าหนี้แฟลคเตอร์িং	7.00%	-	-	99,871
ตั๋วแลกเงิน	4.50% - 6.00%	3 - 6 เดือน	-	1,150,000,000
หัก ส่วนลดตั๋วแลกเงิน			-	(25,973,578)
สุทธิ			-	1,124,026,422
หุ้นกู้ระยะสั้น	6.00% - 6.50%	179 - 183 วัน	500,000,000	-
หัก ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ลดบัญชี			(5,422,179)	-
สุทธิ			494,577,821	-
รวม			544,611,271	1,174,139,367

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินโดยออกตั๋วสัญญาใช้เงินโดยไม่มีหลักประกันบางส่วน และบางส่วนได้โอนสิทธิเรียกร้องทางการค้าที่มีอยู่กับลูกหนี้การคำนวณกันไม่น้อยกว่า 58 ล้านบาท เป็นหลักค้ำประกัน ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 10

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้ระยะสั้นเสี่ยงสูง ครั้งที่ 1/2567 จำนวน 200,000 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นเงิน 200 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 6.50 ต่อปี และชำระดอกเบี้ยครั้งเดียว ณ วันที่ครบกำหนดอายุ โดยหุ้นกู้ครบอายุไถ่ถอนวันที่ 28 มีนาคม 2568

เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2567 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้ระยะสั้นเสี่ยงสูง ครั้งที่ 2/2567 จำนวน 300,000 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นเงิน 300 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 6.00 ต่อปี และชำระดอกเบี้ยครั้งเดียว ณ วันที่ครบกำหนดอายุ โดยหุ้นกู้ครบอายุไถ่ถอนวันที่ 11 เมษายน 2568

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 หุ้นกู้ระยะสั้นดังกล่าวเป็นชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ค้ำประกัน ไม่มีหลักประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทออกตั๋วแลกเงินข้างต้นโดยไม่มีหลักประกัน ให้แก่นักลงทุนในวงจำกัดโดยผ่านสถาบันการเงินหลายแห่ง ซึ่งได้รับการแต่งตั้งเป็นตัวแทนของบริษัท

20. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	75,448,291	79,834,089	70,257,980	70,758,256
บริษัทอื่น	95,038,538	74,881,567	93,794,538	74,254,132
รวมเจ้าหนี้การค้า	170,486,829	154,715,656	164,052,518	145,012,388
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เจ้าหนี้ซื้อทรัพย์สิน	152,551,444	339,237,557	159,979,927	335,898,423
โบนัสค้างจ่าย	60,945,600	58,447,233	54,000,000	53,875,233
เจ้าหนี้อื่น	14,087,939	11,131,141	13,790,259	10,269,678
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	12,255,912	9,611,596	14,157,714	9,250,046
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	50,754,228	28,890,000	49,158,196	27,198,521
เงินปันผลค้างจ่าย	100,357	71,918	100,357	71,918
เจ้าหนี้กรมสรรพากร	7,532,206	7,684,442	6,280,503	6,609,821
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	298,227,686	455,073,887	297,466,956	443,173,640
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	468,714,515	609,789,543	461,519,474	588,186,028

21. เงินกู้ยืมระยะยาว

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	330,061,959	342,489,864	300,000,000	300,000,000
<u>หัก</u> ค่าธรรมเนียมทางการเงินรอตัดจ่าย	(272,171)	(717,716)	(197,272)	(572,129)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน-สุทธิ	329,789,788	341,772,148	299,802,728	299,427,871
<u>หัก</u> ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(314,072,999)	(13,621,374)	(299,802,728)	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน-สุทธิ				
จากส่วนที่เกินกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15,716,789	328,150,774	-	299,427,871

21. เงินกู้ยืมระยะยาว (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	341,772,148	64,467,122	299,427,871	10,346,400
<u>บวก</u> รับเงินกู้ยืมระหว่างปี	-	300,000,000	-	300,000,000
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการกู้ยืม	445,545	271,056	374,857	184,967
<u>หัก</u> จ่ายคืนเงินกู้ยืมระหว่างปี	(12,427,905)	(22,216,030)	-	(10,353,496)
ค่าใช้จ่ายในการกู้ยืมตัดจำหน่าย	-	(750,000)	-	(750,000)
ยอดคงเหลือปลายปี	329,789,788	341,772,148	299,802,728	299,427,871

บริษัทใหญ่

เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2566 บริษัทได้ทำสัญญาเงินกู้จำนวน 300 ล้านบาท กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง เพื่อชำระคืนหุ้นกู้ที่ครบกำหนดชำระ และเพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทั่วไป โดยมีระยะเวลาในการสัญญาเงินฉบับนี้มีระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่เบิกเงินกู้ โดยเบิกใช้วงเงินทั้งจำนวนเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2566 โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1% ต่อปี จ่ายชำระเป็นงวดรายเดือนภายในวันสุดท้ายของทุกเดือน นับตั้งแต่วันที่เบิกรับเงินกู้ และจ่ายชำระดอกเบี้ยงวดสุดท้ายพร้อมกับการชำระคืนเงินต้น โดยมีเงื่อนไขในสัญญาที่เป็นสาระสำคัญ ดังนี้

ผู้ขอที่จะดำเนินการจดทะเบียนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นประกันแก่ธนาคาร

ผู้ขอต้องดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามที่กำหนดในสัญญาไว้ตลอดระยะเวลาการกู้ยืม

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2561 บริษัททำสัญญากู้ยืมเงินระยะยาวจำนวน 2 ฉบับ วงเงินไม่เกิน 15.35 ล้านบาท และ 70 ล้านบาทกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 2.5% และตั้งแต่วันที่ 20 กันยายน 2564 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1.5% ต่อปี เพื่อใช้ลงทุนก่อสร้าง วางระบบ ตกแต่ง ออกแบบ พัฒนาที่ดินและอื่น ๆ สำหรับโครงการ Mandala Innovation Hub Khon Kaen ระยะเวลากู้ยืม 8 ปี กำหนดจ่ายชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนนับตั้งแต่เบิกเงินกู้และชำระคืนเงินต้นภายใน 1 ปี นับจากการรับเงินกู้งวดแรก โดยงวดสุดท้ายชำระหนี้ส่วนที่เหลือทั้งหมดทำให้เสร็จสิ้น ซึ่งบริษัทได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างค้ำประกันเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน

เงื่อนไขทางการเงินที่สำคัญ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 พบว่า อัตราส่วนทางการเงินเป็นไปตามเงื่อนไขในการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้างต้น

22. หุ้นกู้

								(หน่วย : บาท)	
								งบการเงินรวม และ	
								งบการเงินเฉพาะกิจการ	
								ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
หุ้นกู้ครั้งที่	จำนวน (หน่วย)	ราคาที่ ตราไว้ (บาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	วันที่ออกหุ้นกู้	วันที่ครบ กำหนดไถ่ถอน	อายุ หุ้นกู้ (วัน)	กำหนดชำระดอกเบี้ย	2567	2566
2/2564	500,000	1,000.00	4.90%	9 พ.ย. 2564	9 พ.ค. 2567	911	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	500,000,000
1/2565	600,000	1,000.00	4.90%	26 เม.ย. 2565	26 ม.ค. 2567	641	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	600,000,000
1/2565	400,000	1,000.00	5.15%	26 เม.ย. 2565	26 ต.ค. 2567	912	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	-	400,000,000
2/2565	700,000	1,000.00	5.15%	19 ก.ค. 2565	19 ม.ค. 2568	915	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	700,000,000	700,000,000
1/2566	500,000	1,000.00	5.15%	16 มี.ค. 2566	19 ม.ค. 2568	675	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	500,000,000	500,000,000
2/2566	300,000	1,000.00	5.05%	8 มิ.ย. 2566	19 ม.ค. 2568	591	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	300,000,000	300,000,000
3/2566	800,000	1,000.00	5.55%	7 ก.ย. 2566	7 ม.ค. 2569	854	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	800,000,000	800,000,000
1/2567	419,800	1,000.00	5.35%	23 ม.ค. 2567	23 ก.ค. 2568	548	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	419,800,000	-
1/2567	558,500	1,000.00	5.80%	23 ม.ค. 2567	23 ก.ค. 2569	913	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	558,500,000	-
2/2567	364,600	1,000.00	5.45%	9 ก.ค. 2567	9 ก.ค. 2569	732	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	364,600,000	-
2/2567	935,400	1,000.00	5.80%	9 ก.ค. 2567	9 ก.พ. 2570	947	จ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน	935,400,000	-
รวม								4,578,300,000	3,800,000,000
หัก ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้รอตัดบัญชี								(17,758,417)	(17,220,260)
สุทธิ								4,560,541,583	3,782,779,740
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี								(1,917,852,689)	(1,497,246,347)
หุ้นกู้-สุทธิจากส่วนที่เกินกำหนดชำระภายในหนึ่งปี								2,642,688,894	2,285,533,393

22. หุ้นกู้ (ต่อ)

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีหุ้นกู้ มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม และ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	3,782,779,740	2,482,330,896
<u>บวก</u> รับเงินกู้ยืมระหว่างงวด	2,278,300,000	1,600,000,000
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	21,110,726	17,214,282
<u>หัก</u> ไถ่ถอนหุ้นกู้	(1,500,000,000)	(300,000,000)
ค่าใช้จ่ายในการกู้ยืมตัดจำหน่าย	(21,648,883)	(16,765,438)
ยอดคงเหลือปลายปี	4,560,541,583	3,782,779,740

เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2567 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้ ออกเป็น 2 ชุด ได้แก่

- ชุดที่ 1 จำนวน 419,800 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 419.80 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 5.35 ต่อปีตลอดอายุสัญญา และชำระดอกเบี้ยทุก 3 เดือน โดยหุ้นกุดังกล่าวมีอายุ 1 ปี 6 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 23 กรกฎาคม 2568
- ชุดที่ 2 จำนวน 558,500 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 558.50 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 5.80 ต่อปีตลอดอายุสัญญา และชำระดอกเบี้ยทุก 3 เดือน โดยหุ้นกุดังกล่าวมีอายุ 2 ปี 6 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 23 กรกฎาคม 2569

เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2567 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้ ออกเป็น 2 ชุด ได้แก่

- ชุดที่ 1 จำนวน 364,600 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 364.60 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 5.45 ต่อปีตลอดอายุสัญญา และชำระดอกเบี้ยทุก 3 เดือน โดยหุ้นกุดังกล่าวมีอายุ 2 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 9 กรกฎาคม 2569
- ชุดที่ 2 จำนวน 935,400 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 935.40 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 5.80 ต่อปีตลอดอายุสัญญา และชำระดอกเบี้ยทุก 3 เดือน โดยหุ้นกุดังกล่าวมีอายุ 2 ปี 7 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2570

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2567 มีมติอนุมัติขยายกรอบวงเงินการออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติม 2,000 ล้านบาท รวมเป็นวงเงินไม่เกิน 7,000 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2566 มีมติอนุมัติให้บริษัทออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติมอีก 800 ล้านบาท รวมเป็นวงเงินไม่เกิน 3,300 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2566 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้จำนวน 500,000 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวน 500 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2566 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้ จำนวน 300,000 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวน 300 ล้านบาท

22. หุ้นกู้ (ต่อ)

ตามรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2566 มีอนุมัติออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติมอีก 1,700 ล้านบาท รวมเป็นวงเงินไม่เกิน 5,000 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2566 บริษัทได้เสนอขายหุ้นกู้ จำนวน 800,000 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 1,000 บาท รวมเป็นจำนวน 800 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 หุ้นกู้ระยะยาวเป็นชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกันและมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้ เช่น รักษาอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นตามงบการเงินรวมสำหรับปีตลอดระยะเวลาของหุ้นกู้ เป็นต้น

23. หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	562,738,155	453,649,212	539,749,107	411,417,362
หัก ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(235,898,116)	(25,948,090)	(234,502,017)	(22,717,042)
รวม	326,840,039	427,701,122	305,247,090	388,700,320
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(139,576,401)	(235,618,899)	(130,813,865)	(222,413,645)
หนี้สินตามสัญญาเช่า-สุทธิ				
จากส่วนที่เกินกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	187,263,638	192,082,223	174,433,225	166,286,675

23.1 รายการเคลื่อนไหว หนี้สินตามสัญญาเช่า ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	427,701,122	349,434,237	388,700,320	316,940,493
บวก เพิ่มขึ้นจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	486,739,474	269,518,091	488,830,598	257,601,256
ตัดจำหน่ายดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	28,150,425	17,882,276	26,675,603	15,486,894
ปรับปรุงมูลค่าตามวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย	77,300	-	77,300	-
รับเงินคืนเงินประกันสัญญากับทรัสต์สุทธิ	1,852,180	-	1,852,180	-
หัก ปรับสัญญา/ยกเลิกสัญญา	(2,468,143)	(743,412)	-	(14,416,083)
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยจ่ายรอตัดบัญชี	(236,463,084)	(17,214,190)	(236,685,698)	(16,590,390)
การจ่ายชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(375,044,875)	(191,175,880)	(360,498,853)	(170,321,850)
ปรับปรุงเนื่องจากส่วนต่างของเงินประกัน				
สัญญาเช่ากับทรัสต์ (Day-1 difference)	(3,704,360)	-	(3,704,360)	-
ยอดคงเหลือปลายปี	326,840,039	427,701,122	305,247,090	388,700,320

23. หนี้สินตามสัญญาเช่า (ต่อ)

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำสัญญาเช่ากับทรัสต์ฯ ในโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ส่วนของประเภทที่ดินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 15 ข้อ 16 และข้อ 39 นั้น บริษัทพิจารณาว่าธุรกรรมข้างต้นเป็นการขายและเช่ากลับคืน บริษัทจึงรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าที่คำนวณจากค่าเช่าเฉพาะส่วนของการเช่าที่ดินที่จะต้องจ่ายให้กับทรัสต์ฯ ในอนาคต ทั้งนี้ ค่าเช่าที่ต้องจ่ายเป็นค่าเช่าคงที่ และมีอัตราเติบโตตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า

23.2 ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับหนี้สินตามสัญญาเช่า ที่รับรู้ในรายการ ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566	
	ส่วนของกำไร หรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุน ของสินทรัพย์	ส่วนของกำไร หรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุน ของสินทรัพย์
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	71,794,861	23,672,660	61,254,161	30,623,999
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	19,478,041	8,217,347	18,499,727	-
รวม	91,272,902	31,890,007	79,753,888	30,623,999

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566	
	ส่วนของกำไร หรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุน ของสินทรัพย์	ส่วนของกำไร หรือขาดทุน	ส่วนของต้นทุน ของสินทรัพย์
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	61,703,505	23,672,660	49,708,980	30,623,999
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	18,071,820	8,217,347	16,104,344	-
รวม	79,775,325	31,890,007	65,813,324	30,623,999

23.3 การชำระค่าเช่าที่ไม่ได้รับรู้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่า

บริษัทและกลุ่มบริษัทเลือกไม่รับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีระยะเวลาสัญญาไม่เกิน 12 เดือน) และ/หรือ สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าดังกล่าวที่ไม่ได้รวมอยู่ในการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น	4,975,911	3,803,186	3,791,697	3,273,806
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่า ซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ	413,400	1,873,010	413,400	1,873,010
รวม	5,389,311	5,676,196	4,205,097	5,146,816

23. หนี้สินตามสัญญาเช่า (ต่อ)

23.4 กระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทและบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่า สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 จำนวน 380.73 ล้านบาท 196.85 ล้านบาท และจำนวน 364.70 ล้านบาท 175.47 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งรวมถึงกระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่าระยะสั้น สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ และค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา ทั้งนี้ กระแสเงินสดจ่ายในอนาคตเกี่ยวกับสัญญาเช่าซึ่งยังไม่เริ่มมีผลได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 38.3

24. หนี้สินทางการเงินอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	145,408,604	174,878,965
<u>หัก</u> ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(14,000,517)	(16,154,166)
รวม	131,408,087	158,724,799
<u>หัก</u> ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(70,359,036)	(65,426,361)
หนี้สินทางการเงินอื่น-สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	61,049,051	93,298,438

หนี้สินทางการเงินอื่น เกิดจากการทำสัญญาขายและเช่ากลับคืน ซึ่งถูกพิจารณาว่าเป็นการโอนสินทรัพย์ที่มีใช้การขายตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า ดังนั้น บริษัทจึงยังคงรับรู้สินทรัพย์ที่โอนเป็นสินทรัพย์ถาวรในงบการเงินต่อไป และรับรู้หนี้สินที่เกิดจากการทำสัญญาขายและเช่ากลับคืนเป็นหนี้สินทางการเงินอื่นเท่ากับจำนวนเงินที่ได้รับจากการโอนสินทรัพย์

มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินทางการเงินอื่น มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	158,724,799	179,535,268
<u>บวก</u> เพิ่มขึ้นจากหนี้สินทางการเงินอื่น	50,621,997	51,571,004
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมและต้นทุนการทำรายการ	173,215	295,299
ตัดจำหน่ายดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	10,282,430	13,015,863
<u>หัก</u> เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยจ่ายรอตัดบัญชี	(8,301,997)	(5,204,354)
การจ่ายชำระคืนหนี้สินทางการเงินอื่น	(80,092,357)	(80,488,281)
ยอดคงเหลือปลายปี	131,408,087	158,724,799

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทได้ร่วมต้นทุนทางการเงินเข้าเป็นต้นทุนของสินทรัพย์จำนวน 0.52 ล้านบาท

25. หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	3,851,446,267	3,832,897,310	3,851,446,267	3,832,897,310
บวก เพิ่มขึ้นจากสัญญาเช่ากับทรัสต์	2,391,324,756	4,873,939	2,391,324,756	4,873,939
ตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมและ				
ต้นทุนการทำรายการ	5,193,363	398,831,784	628,930	398,831,784
ตัดจำหน่ายดอกเบี้ยรอดับบัญชี	603,812,961	-	603,812,961	-
ปรับปรุงมูลค่าตามวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย	3,462,889	973,128	3,462,889	973,128
รับเงินคืนเงินประกันสัญญากับทรัสต์สุทธิ	57,187,820	-	57,187,820	-
หัก จ่ายชำระคืน	(569,720,412)	(386,129,894)	(569,720,412)	(386,129,894)
ค่าธรรมเนียมและต้นทุน				
การทำรายการรอดตัดจำหน่าย	(199,065,557)	-	(199,065,557)	-
ปรับปรุงเนื่องจากส่วนต่างของเงิน				
ประกันสัญญากับทรัสต์				
(Day-1 difference)	(114,375,640)	-	(114,375,640)	-
ยอดคงเหลือปลายปี	6,029,266,447	3,851,446,267	6,024,702,014	3,851,446,267

เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำสัญญาเช่ากับทรัสต์ในโครงการINET-IDC3 เฟส 2 ส่วนของประเภทอาคาร และอุปกรณ์ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39 โดยมีระยะเวลา 30 ปี สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2597 รวมถึงการทำธุรกรรมอื่น ๆ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดตามที่ระบุในสัญญาฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39

ในปี 2564 บริษัทได้เข้าทำสัญญาเช่ากับทรัสต์ในโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 อาคารสาธารณูปโภคส่วนกลางของโครงการINET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย โดยมีระยะเวลา 24 ปี 4 เดือน 29 วัน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2588 รวมถึงการทำธุรกรรมอื่น ๆ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดตามที่ระบุในสัญญาฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 39

จากการพิจารณาธุรกรรมที่เกี่ยวข้องตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 15 และข้อ 39 บริษัทจึงรับรู้เงินที่ได้รับจากทรัสต์เป็นหนี้สินทางการเงินอื่น ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน ภายใต้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาเช่า ทั้งนี้ ค่าเช่าที่ต้องจ่ายให้ทรัสต์ถือว่าการชำระคืนหนี้สินและรับรู้ดอกเบี้ยจ่าย ค่าเช่าที่ต้องจ่ายเป็นค่าเช่าคงที่ และมีอัตราเติบโตตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า

เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์

บริษัทได้คำนึงถึงผลต่างของมูลค่าเงินตามเวลา (Time value of money) ของเงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์ ทั้งนี้ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมสำหรับการรับรู้เริ่มแรกของรายการดังกล่าว และจะแสดงเป็นรายการปรับปรุงส่วนต่าง (Day-1 difference) โดยบันทึกกับบัญชีหนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญาเช่ากับทรัสต์ และจะทยอยตัดจำหน่ายตลอดอายุสัญญาเช่า ทั้งนี้ รายการบัญชียอดคงเหลือแสดงไว้อยู่ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

25. หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์ (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวสำหรับเงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์ มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566
เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์	157,503,123	96,532,474
หัก การปรับปรุงส่วนต่าง (Day-1 difference)	(138,280,496)	(84,478,266)
เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์ - สุทธิ	19,222,627	12,054,208

26. หนี้สินที่เกิดจากสัญญาและรายได้ตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าตามสัญญา				
- หมุนเวียน	32,088,796	22,205,187	40,548,075	29,321,259
- ไม่หมุนเวียน	1,209,763	1,369,330	15,960,579	23,926,401
รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญา	33,298,559	23,574,517	56,508,654	53,247,660

กลุ่มบริษัทมีรายได้ที่รับรู้ที่เคยมียอยู่ในยอดยกมาของหนี้สินที่เกิดจากสัญญา และรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นเฉพาะสัญญาที่มีอายุเกินกว่า 1 ปี โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
รายได้ที่รับรู้ที่เคยมียอยู่ในยอดยกมา ของหนี้สินที่เกิดจากสัญญา	22,229,155	20,407,399	22,229,155	27,396,570
รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยัง ปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น				
ภายใน 1 ปี	187,797,654	157,723,126	196,694,274	159,028,882
เกินกว่า 1 ปี	228,938,394	195,053,760	245,726,436	198,725,251
มากกว่า 5 ปี	12,241	18,114	12,244	18,114
รวม	416,748,289	352,795,000	442,432,954	357,772,247

รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นข้างต้นเป็นรายได้ที่มีอายุเกินกว่า 1 ปีเท่านั้น

27. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

การเปลี่ยนแปลงมูลค่าปัจจุบันของประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงานสำหรับปี มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	58,494,237	44,891,667	49,059,519	37,351,871
<u>บวก</u> รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	6,392,300	6,325,494	5,332,300	4,595,157
ต้นทุนทางการเงินระหว่างปี	1,884,663	1,559,362	1,633,682	1,299,846
<u>บวก(หัก)</u> ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่				
ใหม่ของผู้ถือหุ้นพนักงานที่กำหนดไว้				
สมมติฐานทางการเงิน	4,523,646	1,120,649	4,027,018	874,855
การปรับปรุงจากประสบการณ์	11,930,366	4,766,565	11,188,192	4,937,790
<u>หัก</u> ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	(3,030,927)	(169,500)	(496,526)	-
ยอดคงเหลือปลายปี	80,194,285	58,494,237	70,744,185	49,059,519

สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันประเมินสรุปได้ดังนี้

(หน่วย : ร้อยละ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
อัตราคิดลด	2.79 - 2.82	3.22 - 3.33	3.48	3.33
อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต	8.00	8.00	8.00	8.00

จำนวนเงินภาระผูกพันตามโครงการผลประโยชน์สำหรับปีปัจจุบันและ 4 ปีย้อนหลังแสดงได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	ภาระผูกพันตามโครงการผลประโยชน์	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ปี 2567	80,194,285	70,744,185
ปี 2566	58,494,237	49,059,519
ปี 2565	44,891,667	37,351,871
ปี 2564	46,463,525	38,587,375
ปี 2563	46,782,021	38,450,127

27. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด				
(เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	70,282,194	92,350,818	51,798,994	66,618,095
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต				
(เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	90,982,090	71,157,480	65,702,657	52,400,136
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
(เปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	68,287,924	97,542,626	50,732,418	69,539,416

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด				
(เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	61,993,699	81,519,353	43,292,481	56,076,853
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต				
(เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	80,285,722	62,783,080	55,257,902	43,834,991
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
(เปลี่ยนแปลงร้อยละ 20)	59,966,967	86,598,232	42,222,569	58,885,246

การวิเคราะห์การครบกำหนดของการจ่ายชำระผลประโยชน์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ภายใน 1 ปี	2,114,414	-
มากกว่า 1 ปี ไม่เกิน 5 ปี	12,154,382	11,160,779
มากกว่า 5 ปี	108,189,010	50,854,651

28. ทุนเรือนหุ้นและส่วนเกินมูลค่าหุ้น

การเปลี่ยนแปลงของทุนเรือนหุ้นสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีดังนี้

	ทุนจดทะเบียน		ทุนที่ออกและชำระแล้ว		ส่วนเกินมูลค่า
	จำนวนหุ้น	มูลค่าหุ้น	จำนวนหุ้น	มูลค่าหุ้น	หุ้นสามัญ
	(หุ้น)	(บาท)	(หุ้น)	(บาท)	(บาท)
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	600,049,890	600,049,890	500,967,207	500,967,207	773,445,220
บวก เพิ่มทุนจากการใช้สิทธิใบสำคัญ					
แสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	100,193,441	100,193,441	95,773,060	95,773,060	287,319,180
หัก ลดทุน	(99,082,683)	(99,082,683)	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	601,160,648	601,160,648	596,740,267	596,740,267	1,060,764,400

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2567 มีมติดังนี้

- ลดทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 600,049,890 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 500,967,207 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 500,967,207 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยตัดหุ้นสามัญจดทะเบียนที่สำรองไว้เพื่อการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ (INET-W2) ที่ครบกำหนดอายุจำนวน 99,082,683 หุ้น
 - ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ (INET-W3) จำนวนไม่เกิน 100,193,441 หน่วย เพื่อจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ตามสัดส่วนการถือหุ้น ออกวันที่ 15 พฤษภาคม 2567 และครบกำหนดอายุวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567 ประมาณ 6 เดือน 11 วัน โดยสามารถใช้สิทธิได้ 2 ครั้ง คือ วันที่ 23 สิงหาคม 2567 และวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567
 - เพิ่มทุนจดทะเบียนหุ้นสามัญใหม่ จำนวน 100,193,441 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 3 (INET-W3) และได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567
- ทั้งนี้ บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วจากการใช้สิทธิแปลงสภาพ ครั้งที่ 1 กับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2567

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2566 มีมติดังนี้

- มีมติอนุมัติการออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) จำนวนไม่เกิน 100,008,315 หน่วย (ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 (INET-W2))
- มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 100,008,315 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 (INET-W2) ซึ่งจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นตามที่ระบุในข้อ 1 ข้างต้น ในกรณีที่มิหุ้นเหลือเนื่องจากไม่มีการออกใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 (INET-W2) ให้แก่ผู้ถือหุ้น หรือมีหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวเหลือเนื่องจากไม่มีการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 (INET-W2) บริษัทจะนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาลดทุนจดทะเบียนสำหรับหุ้นดังกล่าวต่อไป
- มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทอีกจำนวน 100,008,315 บาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 100,008,315 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 500,041,575 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่เป็นจำนวน 600,049,890 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 600,049,890 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 (INET-W2) ซึ่งจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทตามสัดส่วน (Rights Offering) และบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2566

ทั้งนี้ บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วจากการใช้สิทธิแปลงสภาพ ครั้งที่ 1 และ 2 กับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2566 และวันที่ 4 ธันวาคม 2566

29. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

รายการเคลื่อนไหวของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิและสิทธิเลือกซื้อหุ้นสำหรับปี มีดังนี้

	(หน่วย : สิทธิ)	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่	
	31 ธันวาคม 2567	31 ธันวาคม 2566
ยอดคงเหลือต้นปี	-	-
บวก หน่วยที่ออกในระหว่างปี	100,182,615	99,997,469
หัก หน่วยที่ใช้สิทธิแปลงสภาพระหว่างปี	(95,773,060)	(925,632)
หัก หน่วยที่ใช้สิทธิแปลงสภาพหมดอายุระหว่างปี	(4,409,555)	(99,071,837)
ยอดคงเหลือปลายปี	-	-

รายละเอียดใบสำคัญแสดงสิทธิ	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566
1. ชื่อ	- ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ("ใบสำคัญแสดงสิทธิ" หรือ INET-W3)	- ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ("ใบสำคัญแสดงสิทธิ" หรือ INET-W2)
2. ประเภทและชนิด	- ชนิดระบุชื่อผู้ถือหุ้น และสามารถโอนเปลี่ยนมือได้ โดยจะจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น	- ชนิดระบุชื่อผู้ถือหุ้น และสามารถโอนเปลี่ยนมือได้ โดยจะจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น
3. จำนวนที่ออก/เสนอขาย	- ไม่เกิน 100,193,441 หน่วย	- ไม่เกิน 100,008,315 หน่วย
4. จำนวนที่จัดสรร	- 100,182,615 หน่วย	- 99,997,469 หน่วย
5. วิธีการจัดสรร	- กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับจัดสรรในวันที่ 7 พฤษภาคม 2567 (Rights Offering) ในอัตราส่วนจัดสรรที่ 5 หุ้นสามัญต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย	- กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับจัดสรรในวันที่ 3 พฤษภาคม 2566 (Rights Offering) ในอัตราส่วนจัดสรรที่ 5 หุ้นสามัญต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย
6. วันที่ออก และครบอายุ	- วันที่ออก คือ 15 พฤษภาคม 2567 และ - วันที่ครบอายุ คือ 25 พฤศจิกายน 2567	- วันที่ออก คือ 15 พฤษภาคม 2566 - วันที่ครบอายุ คือ 24 พฤศจิกายน 2566
7. อายุ	- 6 เดือน 11 วัน นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ	- 6 เดือน 10 วัน นับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
8. อัตราการใช้สิทธิซื้อ	- ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยมีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น เว้นแต่มีการปรับราคาใช้สิทธิตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ	- ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยมีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น เว้นแต่มีการปรับราคาใช้สิทธิตามเงื่อนไขการปรับสิทธิ
9. กำหนดวันใช้สิทธิ	- ครั้งแรก วันที่ 23 สิงหาคม 2567 - ครั้งสุดท้าย วันที่ 25 พฤศจิกายน 2567	- ครั้งแรก วันที่ 25 สิงหาคม 2566 - ครั้งสุดท้าย วันที่ 24 พฤศจิกายน 2566
10. มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	1 บาทต่อหุ้น	1 บาทต่อหุ้น
11. ราคาใช้สิทธิ	4 บาทต่อหุ้น	4.5 บาทต่อหุ้น

30. การจ่ายเงินปันผลและสำรองตามกฎหมาย

บริษัทใหญ่

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2567 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี 2566 ในอัตราหุ้นละ 0.116 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 500,967,207 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 58.11 ล้านบาท และกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 23 พฤษภาคม 2567

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2566 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิสำหรับปี 2565 ในอัตราหุ้นละ 0.106100000005 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 500,041,575 หุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 53.05 ล้านบาท และบริษัทกำหนดให้วันพุธที่ 3 พฤษภาคม 2566 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นผู้มีสิทธิได้รับเงินปันผล และกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันจันทร์ที่ 22 พฤษภาคม 2566

บริษัทย่อย

บริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลสำหรับผลประกอบการประจำปี 2566 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.4787 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 100,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้น 0.35 ล้านบาท และจัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.06 ล้านบาท

ตามรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลสำหรับผลประกอบการประจำปี 2565 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 3.5411 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 100,000 หุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้น 0.35 ล้านบาท และกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันจันทร์ที่ 22 พฤษภาคม 2566 และจัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย จำนวน 62,123.95 บาท

31. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผู้มีอำนาจในการตัดสินใจด้านการดำเนินงานของบริษัท ได้แก่ กรรมการผู้จัดการซึ่งมีหน้าที่ในการสอบทานรายงานของบริษัทอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประเมินผลการดำเนินงานและจัดสรรทรัพยากรให้แต่ละส่วนดำเนินงานอย่างเหมาะสม เกณฑ์การประเมินผลที่บริษัทเลือกใช้ ได้แก่ กำไรขาดทุนแยกตามส่วนงานซึ่งใช้มาตรฐานในการวัดผลเกี่ยวกับการจัดทำงานการเงิน

กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการใน 2 ส่วนงานหลัก คือ

- 1) การให้บริการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต และ
- 2) การให้บริการครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารส่วนงานดำเนินงานของบริษัท และบริษัทย่อย

31. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม			
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567			
	การให้บริการครบ วงจรที่เกี่ยวข้องกับ		
	การให้บริการเชื่อม ต่ออินเทอร์เน็ต	กับเทคโนโลยีสาร สนเทศและการสื่อสาร	รวม
รายได้จากการให้บริการและการขาย	194,665,367	2,336,478,123	2,531,143,490
ต้นทุนในการให้บริการและต้นทุนขาย	(87,566,950)	(1,051,025,491)	(1,138,592,441)
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	107,098,417	1,285,452,632	1,392,551,049
กำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน			(3,023,797)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน			3,964,683
รายได้อื่น			5,954,117
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายดำเนินงาน			1,399,446,052
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย			(67,414,270)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(239,718,844)
รวมค่าใช้จ่าย			(307,133,114)
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน			1,092,312,938
รายได้ทางการเงิน			3,359,171
ต้นทุนทางการเงิน			(985,074,886)
ผลกำไรและกลับรายการ(ขาดทุน)จากการด้อยค่า (TFRS9)			(10,579,717)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			224,127,161
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้			324,144,667
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้			60,813,559
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี			384,958,226

31. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566		
	การให้บริการครบ		
	วงจรที่เกี่ยวข้องกับ		
	การให้บริการเชื่อม	กับเทคโนโลยีสาร	
	ต่ออินเทอร์เน็ต	สนเทศและการสื่อสาร	รวม
รายได้จากการให้บริการและการขาย	199,343,894	1,890,167,464	2,089,511,358
ต้นทุนในการให้บริการและต้นทุนขาย	(96,242,259)	(912,563,625)	(1,008,805,884)
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	103,101,635	977,603,839	1,080,705,474
กำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน			(1,103,038)
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน			2,782,054
รายได้อื่น			9,339,140
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายดำเนินงาน			1,091,723,630
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย			(58,328,587)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(247,391,704)
รวมค่าใช้จ่าย			(305,720,291)
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน			786,003,339
รายได้ทางการเงิน			1,426,768
ต้นทุนทางการเงิน			(691,032,990)
ผลกำไรและกลับรายการ(ขาดทุน)จากการด้อยค่า (TFRS9)			(4,031,954)
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม			84,085,929
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้			176,451,092
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้			57,784,124
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี			234,235,216

กลุ่มบริษัทใช้เกณฑ์ในการกำหนดราคาระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 7

บริษัทและบริษัทย่อยไม่ได้จัดสรรต้นทุนและสินทรัพย์และหนี้สินระหว่างธุรกิจทั้งสองส่วนงานเนื่องจากส่วนงานทางธุรกิจทั้งสองส่วนงานใช้สินทรัพย์และหนี้สินที่ก่อให้เกิดรายได้ร่วมกัน

กลุ่มบริษัทมีลูกค้าน้อยรายใหญ่

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 จำนวน 1 ราย จากรายได้ให้บริการด้านโทรคมนาคมซึ่งรวมทั้งการให้บริการเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต จำนวนเงินรวม 48.70 ล้านบาท

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้ารายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ของบริษัท

31. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

รายงานแสดงข้อมูลการคำนวณรายได้ที่ต้องจัดสรรให้แก่กองทุนวิจัยและพัฒนาการกระจายเสียงกิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมของกลุ่มบริษัท มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
รายได้จากใบอนุญาตประกอบ				
กิจการอินเทอร์เน็ตแบบที่หนึ่ง	194,665,367	199,343,894	194,669,652	199,358,366
รายได้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับใบอนุญาต				
ประกอบกิจการโทรคมนาคม	2,336,458,633	1,889,842,838	2,239,533,114	1,825,544,131
รวมรายได้จากการให้บริการ	2,531,124,000	2,089,186,732	2,434,202,766	2,024,902,497

32. ค่าใช้จ่ายตามธรรมชาติ

รายการค่าใช้จ่ายตามธรรมชาติที่เป็นสาระสำคัญ มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ค่าเช่าและบริการจ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงาน				
- วงจร	13,772,773	19,376,026	13,772,773	19,376,026
- ที่ดิน อุปกรณ์ต่าง ๆ และยานพาหนะ	1,964,915	971,646	2,028,465	1,762,556
- บำรุงรักษา	79,727,735	83,445,019	79,644,580	82,909,950
- สำนักงาน	14,401,706	46,427,758	31,746,028	47,931,911
ค่าไฟฟ้า	112,066,435	126,505,691	108,399,282	122,767,111
ต้นทุนของสินค้าที่จำหน่าย	14,850	242,189	14,850	227,564
เงินเดือน ค่าแรง ค่าจ้าง และ				
ผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	467,422,136	285,866,126	438,925,249	263,928,351
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	290,470,008	1,944,403	265,567,258	1,485,406
ค่าเผื่อการด้อยค่าภาษีหัก ณ ที่จ่าย	6,544,796	-	6,380,669	1,485,406

33. สินทรัพย์และหนี้สินภายใต้การตัดบัญชี

สินทรัพย์และหนี้สินภายใต้การตัดบัญชีสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี	577,350,322	463,857,890	561,250,398	451,393,003
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี	(100,559,635)	(119,271,539)	(93,799,910)	(112,606,474)
ภายใต้การตัดบัญชี - สุทธิ	476,790,687	344,586,351	467,450,488	338,786,529

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภายใต้การตัดบัญชีที่เกิดขึ้นสำหรับปีมี ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม				
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่	
		31 ธันวาคม 2566	กำไร(ขาดทุน)		
			กำไรหรือขาดทุน		เบ็ดเสร็จอื่น
31 ธันวาคม 2567					
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี					
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,869,783	(642,347)	-	5,227,436	
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	11,698,847	1,049,207	3,290,802	16,038,856	
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	373,207,370	167,685,367	-	540,892,737	
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	62,286,855	(62,286,855)	-	-	
อื่น ๆ	10,795,035	4,396,258	-	15,191,293	
รวม	463,857,890	110,201,630	3,290,802	577,350,322	
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี					
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89,310,378	(45,386,477)	-	43,923,901	
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,004,533	270,939	-	4,275,472	
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	23,188,630	(791,772)	25,280,150	47,677,008	
อื่น ๆ	2,767,998	1,915,256	-	4,683,254	
รวม	119,271,539	(43,992,054)	25,280,150	100,559,635	
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	344,586,351			476,790,687	

33. สินทรัพย์และหนี้สินภายในเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
		กำไรหรือขาดทุน	กำไร(ขาดทุน)	
			เบ็ดเสร็จอื่น	
สินทรัพย์ภายในเงินได้รอตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,361,583	508,200	-	5,869,783
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	8,978,333	1,543,071	1,177,443	11,698,847
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	348,029,799	25,177,571	-	373,207,370
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	26,899,928	35,386,927	-	62,286,855
อื่น ๆ	12,676,842	(1,881,807)	-	10,795,035
รวม	401,946,485	60,733,962	1,177,443	463,857,890
หนี้สินภายในเงินได้รอตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89,121,798	188,580	-	89,310,378
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,690,810	(686,277)	-	4,004,533
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	-	-	23,188,630	23,188,630
อื่น ๆ	1,923,094	844,904	-	2,767,998
รวม	95,735,702	347,207	23,188,630	119,271,539
ภายในเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	306,210,783			344,586,351

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่
		กำไร(ขาดทุน)		
		กำไรหรือขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	
31 ธันวาคม 2566			31 ธันวาคม 2567	
สินทรัพย์ภายในเงินได้รอตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,777,985	(572,145)	-	5,205,840
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	9,811,902	1,293,891	3,043,042	14,148,835
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	373,207,370	167,685,367	-	540,892,737
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	62,286,855	(62,286,855)	-	-
อื่น ๆ	308,891	694,095	-	1,002,986
รวม	451,393,003	106,814,353	3,043,042	561,250,398

33. สินทรัพย์และหนี้สินภายใต้การตัดบัญชี (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	การเปลี่ยนแปลง			
	ณ วันที่	กำไร(ขาดทุน)		ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2566	กำไรหรือขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	31 ธันวาคม 2567
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89,422,583	(45,355,752)	-	44,066,831
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,004,533	(214,471)	-	3,790,062
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	16,411,359	(14,241)	24,862,643	41,259,761
อื่น ๆ	2,767,999	1,915,257	-	4,683,256
รวม	112,606,474	(43,669,207)	24,862,643	93,799,910
ภายใต้การตัดบัญชี - สุทธิ	338,786,529			467,450,488

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	การเปลี่ยนแปลง		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
		กำไรหรือขาดทุน	กำไร(ขาดทุน)	
			เบ็ดเสร็จอื่น	
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5,204,154	573,831	-	5,777,985
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	7,470,373	1,179,000	1,162,529	9,811,902
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	348,029,799	25,177,571	-	373,207,370
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	26,899,928	35,386,927	-	62,286,855
อื่น ๆ	62,829	246,062	-	308,891
รวม	387,667,083	62,563,391	1,162,529	451,393,003
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี				
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89,140,038	282,545	-	89,422,583
สินทรัพย์ที่ปรับอายุการใช้งาน	4,690,810	(686,277)	-	4,004,533
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	-	-	16,411,359	16,411,359
อื่น ๆ	1,923,094	844,905	-	2,767,999
รวม	95,753,942	441,173	16,411,359	112,606,474
ภายใต้การตัดบัญชี - สุทธิ	291,913,141			338,786,529

34. ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันสำหรับกำไรทางภาษี	93,380,125	2,602,632	78,789,346	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผล แตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการ ผลแตกต่างชั่วคราว	(154,193,684)	(60,386,756)	(150,483,560)	(62,122,219)
ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	(60,813,559)	(57,784,124)	(71,694,214)	(62,122,219)

ภาษีเงินได้ส่วนที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ผล(กำไร)ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	3,290,802	1,177,443	3,043,042	1,162,529
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์	(25,280,150)	(23,188,630)	(24,862,643)	(16,411,359)
รวม	(21,989,348)	(22,011,187)	(21,819,601)	(15,248,830)

การกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปีสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
กำไร(ขาดทุน)ทางบัญชี				
ก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	324,144,667	176,451,093	163,694,287	140,623,095
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	20%	20%	20%	20%
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
คูณอัตราภาษี	64,828,934	35,290,219	32,738,857	28,124,619
ขาดทุนสะสม	(135,511)	(28,944)	-	-

34. ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ :				
ค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นค่าใช้จ่าย				
ตามประมวลรัษฎากร	6,233,752	7,600,809	4,677,353	6,490,027
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น				
จากรายจ่ายที่จ่ายจริง	(5,973,351)	(4,805,634)	(5,843,800)	(4,328,284)
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	(1,696,828)	(2,403,563)	(344,202)	(137,310)
อื่น ๆ	(124,070,555)	(93,437,011)	(102,922,422)	(92,271,271)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	(60,813,559)	(57,784,124)	(71,694,214)	(62,122,219)
อัตรากำไรที่แท้จริงถัวเฉลี่ย (%)	(18.76%)	(32.75%)	(43.80%)	(44.18%)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทและบริษัทใช้อัตรากำไรเงินได้ร้อยละ 20 ในการคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคล
 สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทบางแห่งใช้อัตรากำไรเงินได้นิติบุคคลตามอัตราขั้นต่ำตามที่ได้พระราช
 กฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ 530) พ.ศ. 2554 สำหรับผู้ประกอบการ
 ซึ่งเป็นวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม

35. สิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทได้รับส่งเสริมการลงทุนตามบัตรส่งเสริมการลงทุนจำนวน 3 บัตร ได้แก่ เลขที่ 58-1841-1-00-2-0 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2558 เลขที่ 66-1102-1-00-2-0 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2566 ในการให้บริการด้าน Cloud Service และเลขที่ 59-1041-1-00-2-0 ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2559 ในการให้บริการด้าน Data Center จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ซึ่งได้รับใบอนุญาตให้เปิดดำเนินการได้ตั้งแต่วันที่ 19 พฤษภาคม 2558 โดยได้รับสิทธิประโยชน์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ตามมาตรา 25, 26, 28, 31, 34 และ 37 สิทธิประโยชน์ที่ได้รับรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับส่งเสริมการลงทุนรวมกันไม่เกินร้อยละ 100 ของเงินลงทุนไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนมีกำหนด 8 ปี นับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับส่งเสริมการลงทุน ซึ่งบริษัทเริ่มมีรายได้จากกิจการให้บริการด้าน Cloud Service และการให้บริการด้าน Data Center ที่ได้รับส่งเสริมการลงทุนเมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2558 วันที่ 1 พฤศจิกายน 2566 และ วันที่ 19 ธันวาคม 2560 ตามลำดับ

รายได้จากการบริการสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 เป็นรายได้ที่ได้รับสิทธิประโยชน์ตามการส่งเสริมการลงทุน จำนวน 2,220.85 ล้านบาท และ 1,772.97 ล้านบาท ตามลำดับ

36. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

กลุ่มบริษัทและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2552 โดยบริษัทและพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 - 15 ของเงินเดือนตามอายุงานของพนักงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นี้บริหารโดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนทหารไทย จำกัด (มหาชน) และจะจ่ายให้กับพนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัท

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทได้จ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนเป็นจำนวนเงิน 17.16 ล้านบาท และ 13.03 ล้านบาท ตามลำดับ ในขณะที่เงินเฉพาะกิจการจำนวน 15.36 ล้านบาท และ 11.41 ล้านบาท ตามลำดับ

37. กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
กำไรสุทธิต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของ				
ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ (หน่วย : บาท)	384,988,794	234,567,054	235,388,501	202,745,313
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
(หน่วย : จำนวนหุ้น)	510,387,508	500,362,369	510,387,508	500,362,369
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
(หน่วย : บาทต่อหุ้น)	0.75	0.47	0.46	0.41
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
กำไรสุทธิต่อหุ้นปรับลด				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของ				
ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ (หน่วย : บาท)	384,988,794	234,567,054	235,388,501	202,745,313
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
(หน่วย : จำนวนหุ้น)	510,387,508	500,362,369	510,387,508	500,362,369
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด				
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ				
ให้ผู้ถือหุ้นเดิม (หน่วย : จำนวนหุ้น)	5,932,468	8,365	5,932,468	8,365
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก				
ที่ใช้คำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด				
(หน่วย : จำนวนหุ้น)	516,319,976	500,370,734	516,319,976	500,370,734
กำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญสมมติว่า				
มีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจากใบสำคัญ				
แสดงสิทธิ (หน่วย : บาทต่อหุ้น)	0.75	0.47	0.46	0.41

38. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

38.1 หนี้สินค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทมีภาระจากการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันเป็นจำนวนเงิน 247.10 ล้านบาท และ 158.78 ล้านบาท เพื่อค้ำประกันสัญญาเช่ากองทรัสต์ และภาระผูกพันบางประการตามปกติธุรกิจ โดยได้นำที่ดิน และเงินฝากสถาบันการเงินไปเป็นหลักประกันค้ำประกัน ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 15 และข้อ 18

38.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทและบริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน เช่น ค่าอุปกรณ์ พร้อมค่าติดตั้ง และค่าก่อสร้าง เป็นต้น จำนวนเงิน 100.60 ล้านบาท และ 237.08 ล้านบาท

38.3 สัญญาเช่าและบริการ

กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานและสัญญาบริการ จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตตามสัญญา ดังกล่าวไม่สามารถยกเลิกได้ ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2567	2566	2567	2566
ไม่เกิน 1 ปี	293.94	190.35	307.90	225.71
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	66.25	84.43	67.21	102.54
รวม	360.19	274.78	375.11	328.25

อย่างไรก็ตาม สัญญาเช่าดำเนินงานดังกล่าวเป็นสัญญาเช่าระยะสั้น และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ ดังนั้นสัญญาเช่าเหล่านี้กลุ่มบริษัทรับรู้การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าเป็นค่าใช้จ่ายดำเนินงานด้วยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

39. ธุรกรรมทรัสต์

โครงการ INET-IDC3 เฟส 1

39.1 เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2564 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2564 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการจัดตั้งทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต (“INETREIT”)

39.2 เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2564 บริษัทและทรัสต์ ไปดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 ที่กรมที่ดินอำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี โดยมีรายละเอียดที่เป็นสาระสำคัญ ดังนี้

(1) สัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์

(1.1) มูลค่าตามสัญญา จำนวน 2,453.18 ล้านบาท (ไม่รวมค่าธรรมเนียม ภาษีธุรกิจเฉพาะ อากรแสตมป์ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ)

(1.2) ทรัพย์สินที่ขาย ได้แก่

- อาคารและส่วนควบของอาคาร และงานระบบที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการของโครงการ INET IDC เฟส 1 (อาคารศูนย์ข้อมูล (Data Center) และอาคารห้องเครื่อง (Utility)) ("อาคาร โครงการ INET-IDC3 เฟส 1")
- อาคารรับรองลูกค้า (Customer Center) อาคารจอดรถ อาคารห้องน้ำ อาคารถังเก็บน้ำและห้องเครื่องปั๊มน้ำ ป้อมยามและทางเชื่อมซึ่งเชื่อมกับอาคารรับรองลูกค้า (Customer Center) ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 ("อาคารสาธารณูปโภคส่วนกลางโครงการ INET-IDC3")

39. ธุรกรรมทรัพย์สิน (ต่อ)

- อาคารและส่วนควบของอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย (Substation) ซึ่งใช้สำหรับโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 และ เฟส 2 ("อาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย")
- มีข้อตกลงการจัดการทรัพย์สินของ INETREIT ภายในโครงการ INET-IDC3 ภายหลังจากครบกำหนดระยะเวลาตาม สัญญาเช่าพื้นที่กับเจ้าของทรัพย์สิน (ระหว่าง INET และ INETREIT) INET มีสิทธิซื้ออาคารกลับเมื่อสิ้นสุดระยะเวลา การใช้ประโยชน์ที่ดินการปฏิบัติตามสัญญาเช่าที่ดิน SCG (จะสิ้นสุดผลเมื่อมีการใช้สิทธิในการ Step in right)

(2) สัญญาซื้อขายสังหาริมทรัพย์ (โครงการ INET-IDC3 เฟส 1)

- (2.1) มูลค่าตามสัญญา จำนวน 1,635.45 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
- (2.2) ทรัพย์สินที่ขาย ได้แก่
 - เซิร์ฟเวอร์และอุปกรณ์สำหรับดำเนินงานภายในอาคารที่เป็นอสังหาริมทรัพย์ที่ซื้อขายที่เกี่ยวกับการประกอบกิจการ ศูนย์ปฏิบัติการข้อมูล (Data Center) (ที่ไม่ถือเป็นส่วนควบของอสังหาริมทรัพย์ที่ซื้อขาย)
 - ตู้ Rack พร้อมอุปกรณ์การเชื่อมต่ออื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องที่ใช้ในโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 ซึ่งรวมอุปกรณ์เทคโนโลยีขั้นสูง (Core Network) และหน่วยประมวลผลข้อมูลและหน่วยจัดเก็บข้อมูล จำนวน 492 Rack พร้อมซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องกับ อุปกรณ์ต่าง ๆ
 - เซิร์ฟเวอร์และอุปกรณ์สำหรับดำเนินงานภายในอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย

(3) สัญญาแบ่งเช่าที่ดิน (อาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย)

- (3.1) ระยะเวลาการเช่า
 - ประมาณ 24 ปี 4 เดือน 29 วัน นับแต่วันจดทะเบียนสิทธิการเช่า วันที่ 3 สิงหาคม 2564 จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2588
- (3.2) มูลค่าตามสัญญา
 - จำนวน 0.53 ล้านบาท (ไม่รวมค่าธรรมเนียมการจดทะเบียน และอากรแสตมป์ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง)
- (3.3) ทรัพย์สินที่เช่า ได้แก่
 - สิทธิการแบ่งเช่าที่ดิน เพื่อให้เป็นที่ตั้งอาคาร Substation1 จังหวัดสระบุรี

(4) สัญญาตกลงกระทำการ (โครงการ INET-IDC3 เฟส 1)

- (4.1) การประกอบกิจการของผู้ให้สัญญา
- (4.2) การดำรงสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์ในทรัสต์
 - ภายใน 8 ปีแรกนับตั้งแต่วันที่สัญญานี้มีผลใช้บังคับ INET จะถือหน่วยทรัสต์เป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ในทรัสต์ที่ออก และเสนอขายครั้งแรก
 - ในช่วง 9 ปี ถึง 16 ปี ของวันที่สัญญานี้มีผลใช้บังคับ INET จะถือหน่วยทรัสต์เป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ในทรัสต์ที่ออก และเสนอขายครั้งแรก
 - ในช่วง 17 ปี ถึง 31 ธันวาคม 2588 INET จะถือหน่วยทรัสต์เป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ในทรัสต์ที่ออกและเสนอขายครั้งแรก
- (4.3) การถือหุ้นและดำรงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด 99%
- (4.4) สิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า

39. ธุรกรรมทรัสต์ (ต่อ)

(5) สัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ

(5.1) ระยะเวลาการเช่า

- ประมาณ 24 ปี 4 เดือน 29 วัน นับแต่วันจดทะเบียนสิทธิการเช่า วันที่ 3 สิงหาคม 2564 จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2588

(5.2) มูลค่าตามสัญญา

- ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 7,001.46 ล้านบาท
- ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 4,667.64 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

(5.3) ค่าเช่าและเงินประกันการเช่า

- INET ชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน โดยกำหนดชำระภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน
- INET ตกลงวางเงินประกันการเช่าเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้เท่ากับจำนวนค่าเช่ารวม 6 เดือนในวันจดทะเบียนสิทธิการเช่าและตลอดระยะเวลาการเช่า โดยรูปแบบของเงินประกันเช่าจะต้องเป็นเงินสดไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งจำนวนทั้งหมด ทั้งนี้ ในกรณีอัตราค่าเช่ามีการปรับขึ้น INET จะต้องนำเงินประกันการเช่ามาวางเพิ่มเติมแก่ทรัสต์ให้ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ใน 15 วันนับแต่วันที่มีการปรับอัตราค่าเช่า และในกรณีที่ INET ผิดนัดการชำระค่าเช่าและ/หรือเงินค้างชำระอย่างใด ๆ ที่ INET มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่ทรัสต์ตามที่กำหนดในสัญญา ทรัสต์มีสิทธิหักเงินประกันการเช่าตามจำนวนที่ INET ผิดนัดชำระได้ ทั้งนี้ INET จะต้องนำเงินประกันการเช่ามาวางเพิ่มเติมแก่ทรัสต์ให้ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ในเอกสารภายใน 15 วัน สำหรับกรณีเงินประกันการเช่าเป็นเงินสด และภายใน 30 วัน สำหรับกรณีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ นับแต่วันที่ผิดชำระเงิน ซึ่งหาก INET ไม่นำเงินประกันการเช่ามาวางเพิ่มเติมตามกำหนดระยะเวลาดังกล่าวทรัสต์มีสิทธิเลิกสัญญาฉบับนี้ทันที

(5.4) หน้าที่อื่น ได้แก่

- INET จะไม่ลดทุนจดทะเบียน อย่างไรก็ดี การลดทุนจดทะเบียนไม่รวมถึงการลดทุนจดทะเบียนในส่วนของผู้ถือหุ้นที่ยังไม่ได้ออกและเสนอขาย และการลดมูลค่าหุ้นที่ตราไว้โดยเพิ่มจำนวนหุ้น ซึ่งไม่ทำให้ทุนจดทะเบียนของ INET เปลี่ยนแปลง
- INET ต้องดำรงไว้ซึ่งอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ไม่เกิน 3.75 เท่า ณ สิ้นไตรมาสใด ๆ เมื่อไม่เป็นไปตามข้อตกลง INET จะไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น และไม่สามารถก่อหนี้สินเพิ่มเติมได้เว้นแต่หนี้สินดังกล่าวจะเป็นหนี้ด้อยสิทธิกว่าหนี้ INET มีต่อทรัสต์
- INET จะไม่ให้กู้ยืมเงิน หรือกระทำการใด ๆ ให้ตนมีฐานะเป็นเจ้าหนี้ ซึ่งรวมถึงการค้ำประกัน หรือยอมรับผิดชดใช้ค่าเสียหาย หรือก่อหนี้เพื่อประโยชน์ของบุคคลอื่นหรือยอมรับโอนหนี้จากบุคคลอื่น ยกเว้น
 - 1) การให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย ร่วม และร่วมค้า
 - 2) บัญชีลูกหนี้ของ INET ที่เกิดขึ้นตามธุรกิจปกติ บนเงื่อนไขและข้อกำหนดทั่วไป และเป็นไปตามทางการค้าปกติ โดยการให้กู้ยืมดังกล่าวต้องไม่กระทบต่อความสามารถในการชำระค่าเช่าของ INET
- INET จะไม่ก่อหลักประกันหรือภาระผูกพันบนลูกหนี้รวมถึงสัญญาจัดหาประโยชน์จากผู้เช่าหรือลูกค้าของ INET ยกเว้นกรณีการก่อหลักประกันบนบัญชีลูกหนี้ INET ให้แก่เจ้าหนี้เงินกู้เพื่อนำเงินนั้นมาใช้ในการดำเนินธุรกิจปกติ ทั้งนี้ เป็นจำนวนทั้งหมดไม่เกินร้อยละ 10 ของรายได้รวมทั้งหมดของ INET โดยพิจารณาตามข้อมูลที่ปรากฏในงบการเงินล่าสุด

(5.5) การซ่อมแซมทรัพย์สินที่เช่า

- INET ตกลงจะจัดหาทดแทนและหรือซ่อมบำรุงรักษาเพื่อให้ทรัพย์สินที่เช่าอยู่ในสภาพที่ดี และเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

(5.6) การประกันภัย

- ประกันภัยความเสี่ยงทรัพย์สิน โดยทำการประกันภัยทรัพย์สินที่เช่าอย่างเพียงพอและเหมาะสมเพื่อคุ้มครองถึงความเสี่ยงภัยอันจะเกิดแก่ทรัพย์สินที่เช่าโดยวงเงินเอาประกันภัยพิจารณาตามมูลค่าต้นทุนทดแทน ไม่รวมต้นทุนค่าที่ดินและรากฐาน ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อทรัสต์เป็นผู้เอาประกันร่วมและเป็นผู้รับประโยชน์ร่วมกับ INET ในกรมธรรม์

39. ธุรกรรมทรัสต์ (ต่อ)

- ประกันภัยความเสี่ยงธุรกิจหยุดชะงัก โดยวงเงินเอาประกันภัยจะต้องครอบคลุมผลรวมของค่าเช่าคงที่ที่ต้องชำระให้แก่ ทรัสต์สำหรับระยะเวลา 12 เดือนภายในสัญญา โดยต้องระบุชื่อทรัสต์เป็นผู้เอาประกันภัยและเป็นผู้รับประโยชน์ร่วมกับ INET ในกรณีการรับประกันภัยความเสี่ยงธุรกิจหยุดชะงักสำหรับของค่าเช่าที่ทรัสต์มีสิทธิได้รับตามสัญญาฉบับนี้
- ประกันความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก ซึ่งมีจำนวนเงินเอาประกันภัยจะไม่ต่ำกว่า 50 ล้านบาท โดยวงเงินเอาประกันภัย พิจารณาจากโอกาสที่จะเกิดความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ซึ่งต้องระบุชื่อทรัสต์เป็นผู้เอาประกันภัยร่วมกับ INET ใน กรณีการรับประกันภัย

39.3 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2565 บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ("ไอน์เน็ต") บริษัท แมนดالا คอมมูนิเคชั่น จำกัด ("แมนดالا") และทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอน์เน็ต ("ทรัสต์") ได้ลงนามในสัญญาเพิ่มเติม และแก้ไขเพิ่มเติมเกี่ยวกับทรัพย์สิน โครงการ INET-IDC3 เฟส 1 กับกองทรัสต์ ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2565 จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2588 โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

(1) สัญญาเพิ่มเติม จำนวน 2 ฉบับ ได้แก่

(1.1) สัญญาตกลงกระทำการ (สิทธิในการปฏิเสธก่อน)

- ตลอดระยะเวลาข้างต้น หากไอน์เน็ต และ/หรือ แมนดالا และ/หรือกลุ่มบุคคลเดียวกัน มีความประสงค์จะขาย ให้เช่า จำหน่าย จ่าย โอน ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนของที่ดิน ที่มีไอน์เน็ตเป็นลักษณะการให้เช่าหรือให้บริการในการดำเนินธุรกิจ แก่ลูกค้าทั่วไปตามปกติทางการค้าจะตกลงให้กองทรัสต์ได้รับสิทธิในการปฏิเสธก่อนของการลงทุนในที่ดิน โครงการ INET-IDC3

(1.2) สัญญาตกลงกระทำการ (สำหรับหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับที่ดินอันเป็นที่ตั้งของอาคารที่กองทรัสต์เข้าลงทุน(โครงการ INET-IDC3 เฟส1))

- เจ้าของที่ดินตกลงให้สิทธิแก่กองทรัสต์ในการตั้งอาคารที่กองทรัสต์เข้าลงทุนเฟส 1 ในรูปแบบสิทธิเหนือพื้นดินบน พื้นที่ส่วนที่ตั้งของอาคารที่กองทรัสต์เข้าลงทุนเฟส 1 โดยไม่มีค่าตอบแทน และให้สิทธิใช้พื้นที่ส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 บนที่ดิน ในรูปแบบของภาระคิดค้นในอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งจะมีการใช้ร่วมกันกับไอน์เน็ต ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ ฯ โดยไม่มีค่าตอบแทน รวมทั้งจะต้องดำเนินการจัดให้มีทางเข้าออกโครงการเพิ่มเติม

(2) สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม โดยคู่สัญญาระหว่าง ไอน์เน็ตกับทรัสต์ จำนวน 5 ฉบับ ได้แก่

- (2.1) สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์ (อาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส 1, อาคารสาธารณูปโภค ส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย)
- (2.2) สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาแบ่งเช่าที่ดิน (อาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย)
- (2.3) สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาตกลงกระทำการ (โครงการ INET-IDC3 เฟส 1)
- (2.4) สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ (อาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส 1, อาคารสาธารณูปโภค ส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย)
- (2.5) สัญญาตกลงกระทำการเพิ่มเติมสำหรับหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับที่ดินอันเป็นที่ตั้งของอาคารที่กองทรัสต์เข้าลงทุน โครงการ INET-IDC3 เฟส 1

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมข้างต้น มีสาระสำคัญ คือ ที่ดิน ที่ตั้งของโครงการ INET-IDC3 เฟส 1 จากเดิมกรรมสิทธิ์เป็นของ บริษัทแห่งหนึ่ง แต่ปัจจุบันกรรมสิทธิ์เป็นของแมนดالا และแมนดالاได้จดทะเบียนแบ่งก่อตั้งสิทธิเหนือพื้นดิน ให้แก่ กองทรัสต์ และจดทะเบียนแบ่งก่อตั้งภาระคิดค้นในอสังหาริมทรัพย์ให้แก่กองทรัสต์และไอน์เน็ต

ทั้งนี้ การเข้าลงนามในสัญญาฉบับนี้ไม่ถือเป็นการยกเลิกสัญญาเดิม โดยทุกฝ่ายยังคงผูกพันตามข้อกำหนดและเงื่อนไข เดิมเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับฉบับใหม่ รวมทั้งสัญญาฉบับเดิมและใหม่เป็นสัญญาฉบับเดียวกันและเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเดิม และไม่กระทบถึงสิทธิและหน้าที่ใด ๆ ของคู่สัญญาภายใต้สัญญาเดิมที่เกิดขึ้นก่อนวันที่มีผลใช้บังคับ

39. ธุรกรรมทรัสต์ (ต่อ)

39.4 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 บริษัทได้ทำ การแก้ไขและแทนที่สัญญาเดิมทั้งหมด 6 ฉบับ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1). สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม (สัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์ อาคาร โครงการ INET-IDC3 เฟส1, อาคารสาธารณูปโภค ส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย) ครั้งที่ 2
- (2). สัญญายกเลิกสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม (สัญญาแบ่งเช่าที่ดิน (อาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย))
- (3). สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม (สัญญาตกลงกระทำการ (สิทธิในการปฏิเสธก่อน))
- (4). สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม (สัญญาตกลงกระทำการ (โครงการ INET-IDC3 เฟส1)) ครั้งที่ 2
- (5). สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม (สัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ (อาคาร โครงการ INET-IDC3 เฟส1, อาคารสาธารณูปโภคส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย)) ครั้งที่ 2
- (6). สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม (สัญญาตกลงกระทำการ (สำหรับหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับที่ดินอันเป็นที่ตั้งของอาคารที่กองทรัสต์เข้าลงทุน (โครงการ INET- IDC3 เฟส1))

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิมข้างต้น มีสาระสำคัญ คือ

- โฉนดและกองทรัสต์จดทะเบียนยกเลิกสิทธิเหนือพื้นดิน ที่ดินบางส่วนบนที่ดินที่ตั้งอาคารสาธารณูปโภคส่วนกลาง และเปลี่ยนกรรมสิทธิ์จากเดิมซึ่งเป็นของโฉนดเป็นกองทรัสต์
- แม่นดาลาและโฉนดดำเนินการจดทะเบียนภาระจำยอมบนที่ดิน ที่ดินที่ตั้งอาคารสาธารณูปโภคส่วนกลาง โครงการ INET-IDC3 ให้แก่โครงการ INET-IDC3 เฟส1-4 สำหรับใช้ประโยชน์เป็นทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3
- แม่นดาลาและโฉนดได้จดทะเบียนภาระจำยอมบนที่ดินถนนส่วนกลางรอบอาคาร โครงการ INET-IDC3 ให้แก่โครงการ INET-IDC3 เฟส1-4 สำหรับใช้ประโยชน์เป็นทางเข้าออก และหรืออื่น ๆ ของโครงการข้างต้น
- โฉนดและกองทรัสต์ยกเลิกสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมและแทนที่สัญญาเดิม(สัญญาแบ่งเช่าที่ดิน) และโฉนดคืนค่าเช่าล่วงหน้ากองทรัสต์ได้ชำระไว้แล้วให้แก่กองทรัสต์ และเปลี่ยนกรรมสิทธิ์จากเดิมที่เป็นโฉนด เป็นของกองทรัสต์
- แม่นดาลาและโฉนดดำเนินการจดทะเบียนภาระจำยอมบนที่ดินที่ตั้งอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย A (1&2) ให้แก่โครงการ INET-IDC3 เฟส1-2 สำหรับใช้ประโยชน์เป็นทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ INET-IDC3
- แม่นดาลาและโฉนดจดทะเบียนภาระจำยอมบนที่ดินถนนส่วนกลางในแปลง 9977 บางส่วน ให้แก่โครงการ INET-IDC3 เฟส1-4 สำหรับใช้ประโยชน์เป็นทางเข้าออก และหรืออื่น ๆ ของโครงการข้างต้น

ทั้งนี้ การเข้าลงนามในสัญญาลงฉบับนี้ไม่ถือเป็นการยกเลิกสัญญาเดิม โดยทุกฝ่ายยังคงผูกพันตามข้อกำหนดและเงื่อนไขเดิมเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับฉบับใหม่ รวมทั้งสัญญาลงฉบับเดิมและใหม่เป็นสัญญาลงฉบับเดียวกันและเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเดิมและไม่กระทบถึงสิทธิและหน้าที่ใด ๆ ของคู่สัญญาภายใต้สัญญาเดิมที่เกิดขึ้นก่อนวันที่มีผลใช้บังคับ

โครงการ INET-IDC3 เฟส2

39.5 ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2566 ได้อนุมัติให้โฉนด เข้าทำธุรกรรมการได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และธุรกรรมอื่น ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับธุรกรรมข้างต้นให้แก่ทรัสต์ เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โฉนด ("กองทรัสต์")

39.6 ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2566 เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2566 ได้อนุมัติแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ในส่วนของเงื่อนไขธุรกรรมเช่าทรัพย์สินเพื่อการดำเนินการ โครงการ INET-IDC3 เฟส2 จากกองทรัสต์

39.7 ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2567 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2567 ได้อนุมัติการกำหนดราคาจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินให้แก่กองทรัสต์โดยกำหนดราคาที่ 2,468.77 ล้านบาท

39.8 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2567 โฉนดได้ลงนามในสัญญาที่เกี่ยวข้องในโครงการ INET-IDC3 เฟส2 รวม 5 สัญญากับกองทรัสต์ โดยมีรายละเอียดที่เป็นสาระสำคัญ ดังนี้

39. ธุรกรรมทรัพย์สิน (ต่อ)

(1) สัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์

(1.1) มูลค่าตามสัญญา จำนวน 913.45 ล้านบาท (ไม่รวมค่าธรรมเนียม ภาษีธุรกิจเฉพาะ อากรแสตมป์ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ)

(1.2) ทรัพย์สินที่ขาย ได้แก่

- ที่ดิน ตำบลทับกวาง อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี จำนวน 4 แปลง ซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส2 อาคารสาธารณูปโภคส่วนกลาง INET-IDC3 บางส่วน และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย A (1&2)
- อาคารศูนย์ข้อมูล Data Center พื้นที่ประมาณ 1,912.75 ตารางเมตร และอาคารห้องเครื่อง (Utility) พื้นที่ประมาณ 1,987.50 ตารางเมตร รวมพื้นที่ประมาณ 3,900.25 ตารางเมตร ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินที่ตั้งอาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส2

(2) สัญญาจะซื้อจะขายอสังหาริมทรัพย์

(2.1) มูลค่าตามสัญญา จำนวน 1,555.33 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

(2.2) ทรัพย์สินที่ขาย ได้แก่

- เซิร์ฟเวอร์และอุปกรณ์สำหรับดำเนินงานภายในอาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการ ศูนย์ปฏิบัติการข้อมูล (Data Center) (ที่ไม่ถือเป็นส่วนควบของอาคารโครงการ INET-IDC 3 เฟส2)
- ตู้ Rack พร้อมอุปกรณ์การเชื่อมต่ออื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องที่ใช้ในโครงการ INET-IDC3 เฟส2 ซึ่งรวมอุปกรณ์เทคโนโลยี ขึ้นสูง (Core Network) และหน่วยประมวลผลข้อมูลและหน่วยจัดเก็บข้อมูล จำนวน 246 Rack พร้อมซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ต่าง ๆ

(3) สัญญาตกลงกระทำการ

- สิทธิในการปฏิเสธก่อน (Right of first Refusal) ของโครงการ INET-IDC3 เฟส3-4
- สิทธิในการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติม (Right to Invest) ของโครงการ INET-IDC3 เฟส2
- การถือหุ้นและดำรงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ไอเน็ต รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด 99%
- สิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า

(4) สัญญาเช่าทรัพย์สินเพื่อดำเนินการ

(4.1) ระยะเวลาการเช่า

- กำหนดระยะเวลา 30 ปี นับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาการเช่า วันที่ 25 มีนาคม 2567 จนถึงวันที่ 24 มีนาคม 2597

(4.2) มูลค่าตามสัญญา

- ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 3,561.20 ล้านบาท
- ค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 6,063.66 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
- ไอเน็ตชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน โดยกำหนดชำระภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน
- ไอเน็ตตกลงวางเงินประกันการเช่าเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้เท่ากับจำนวนค่าเช่ารวม 6 เดือนในวันเริ่มต้นระยะเวลาการเช่าและตลอดระยะเวลาการเช่า โดยรูปแบบของเงินประกันเช่าจะต้องเป็นเงินสดไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนทั้งหมด ทั้งนี้ ในกรณีอัตราค่าเช่ามีการปรับขึ้น ไอเน็ตจะต้องนำเงินประกันการเช่ามาวางเพิ่มเติมแก่กองทรัสต์ ให้ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ในภายใน 15 วันนับแต่วันที่มีการปรับอัตราค่าเช่า และในกรณีที่ไอเน็ตผิดนัดการชำระค่าเช่า และ/หรือเงินค้างชำระอย่างใด ๆ ที่ไอเน็ต มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กองทรัสต์ตามที่กำหนดในสัญญา กองทรัสต์มีสิทธิหักเงินประกันการเช่าตามจำนวนที่ไอเน็ตผิดนัดชำระได้ ทั้งนี้ ไอเน็ตจะต้องนำเงินประกันการเช่ามาวางเพิ่มเติมแก่กองทรัสต์ให้ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ในเอกสารภายใน 15 วัน สำหรับกรณีเงินประกันการเช่าเป็นเงินสด และภายใน 30 วัน สำหรับกรณีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ นับแต่วันที่ผิดชำระเงิน ซึ่งหากไอเน็ตไม่นำเงินประกันการเช่ามาวางเพิ่มเติมตามกำหนดระยะเวลาดังกล่าว กองทรัสต์มีสิทธิเลิกสัญญาฉบับนี้ทันที

39. ธุรกรรมทรัสต์ (ต่อ)

(4.3) หน้าที่อื่น ได้แก่

- โอนี้จะไม่ลดทุนจดทะเบียน อย่างไรก็ตาม การลดทุนจดทะเบียนไม่รวมถึงการลดทุนจดทะเบียนในส่วนของผู้ถือหุ้นที่ยังไม่ได้ออกและเสนอขาย และการลดมูลค่าหุ้นที่ตราไว้โดยเพิ่มจำนวนหุ้น ซึ่งไม่ทำให้ทุนจดทะเบียนของโอนี้เปลี่ยนแปลง
- โอนี้ต้องดำรงไว้ซึ่งอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ไม่เกิน 3.75 เท่า ณ สิ้นไตรมาสใด ๆ เมื่อไม่เป็นไปตามข้อตกลง โอนี้จะไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น และไม่สามารถก่อหนี้สินเพิ่มเติมได้ เว้นแต่หนี้สินดังกล่าวจะเป็นหนี้ค้ำประกันที่โอนี้มีต่อกองทรัสต์
- โอนี้จะไม่ให้กู้ยืมเงิน หรือกระทำการใด ๆ ให้ตนมีฐานะเป็นเจ้าหนี้ ซึ่งรวมถึงการค้ำประกัน หรือยอมรับผิดชำระค่าเสียหาย หรือก่อหนี้เพื่อประโยชน์ของบุคคลอื่นหรือยอมรับโอนหนี้จากบุคคลอื่น ยกเว้น
 - 1) การให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย ร่วม และร่วมค้า
 - 2) บัญชีลูกหนี้ของโอนี้ที่ก่อขึ้นตามธุรกิจปกติ บนเงื่อนไขและข้อกำหนดทั่วไป และเป็นไปตามทางการค้าปกติ โดยการให้กู้ยืมดังกล่าวต้องไม่กระทบต่อความสามารถในการชำระค่าเช่าของโอนี้
- โอนี้จะไม่ก่อหลักประกันหรือภาระผูกพันบนบัญชีลูกหนี้รวมถึงสัญญาจัดหาประโยชน์จากผู้เช่าหรือลูกค้าของโอนี้ ยกเว้นกรณีการก่อหลักประกันบนบัญชีลูกหนี้โอนี้ให้แก่เจ้าหนี้เงินกู้เพื่อนำเงินนั้นมาใช้ในการดำเนินธุรกิจปกติ ทั้งนี้ เป็นจำนวนทั้งหมดไม่เกินร้อยละ 10 ของรายได้รวมทั้งหมดของโอนี้ โดยพิจารณาตามข้อมูลที่ปรากฏในงบการเงินล่าสุด

(4.4) การซ่อมแซมทรัพย์สินที่เช่า

- โอนี้ตกลงจะจัดหาทดแทนและหรือซ่อมบำรุงรักษาเพื่อให้ทรัพย์สินที่เช่าอยู่ในสภาพที่ดี และเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

(4.5) การประกันภัย

- ประกันภัยความเสี่ยงทรัพย์สิน โดยทำการประกันภัยทรัพย์สินที่เช่าอย่างเพียงพอและเหมาะสมเพื่อคุ้มครองถึงความเสี่ยงภัยอันจะเกิดแก่ทรัพย์สินที่เช่าโดยวงเงินเอาประกันภัยพิจารณาตามมูลค่าต้นทุนทดแทน ไม่รวมต้นทุนค่าที่ดินและรากฐาน ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อทรัสต์เป็นผู้เอาประกันร่วมและเป็นผู้รับประโยชน์ร่วมกับโอนี้ในกรมธรรม์
- ประกันภัยความเสี่ยงธุรกิจหยุดชะงัก โดยวงเงินเอาประกันภัยจะต้องครอบคลุมผลรวมของค่าเช่าคงที่ที่ต้องชำระให้แก่ทรัสต์สำหรับระยะเวลา 12 เดือนภายในสัญญา โดยต้องระบุชื่อทรัสต์เป็นผู้เอาประกันร่วมและเป็นผู้รับประโยชน์ร่วมกับโอนี้ในกรมธรรม์ประกันภัยความเสี่ยงภัยธุรกิจหยุดชะงักสำหรับของค่าเช่าที่ทรัสต์มีสิทธิได้รับตามสัญญาฉบับนี้
- ประกันความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก ซึ่งมีจำนวนเงินเอาประกันปีละไม่ต่ำกว่า 50 ล้านบาท โดยวงเงินเอาประกันภัยพิจารณาจากโอกาสที่จะเกิดความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ซึ่งต้องระบุชื่อทรัสต์เป็นผู้เอาประกันร่วมกับโอนี้ในกรมธรรม์ประกันภัย

(5) บันทึกข้อตกลงภาระจำยอม

- (5.1) ตกลงว่าโครงการ INET-IDC3 มีทรัพย์สินส่วนกลางที่มีการใช้ร่วมกันสำหรับอาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส1-4 โดยคู่สัญญาตกลงและจะดำเนินการให้เจ้าของผู้เช่าและ/หรือ ผู้ประกอบการภายในอาคารโครงการ INET-IDC3 เฟส1-4 นั้นมีสิทธิใช้ที่ดินและอาคารส่วนกลาง ได้แก่
 - ที่ดินถนนส่วนกลางรอบอาคารโครงการ INET-IDC3
 - ที่ดินที่ตั้งอาคารสาธารณูปโภคส่วนกลางโครงการ INET-IDC3 แปลงที่ 1 และ 2
 - ที่ดินถนนส่วนกลางภายในแปลง 9977 ส่วนบนกับส่วนล่าง และที่ดินที่ตั้งอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย A
 - อาคารสาธารณูปโภคส่วนกลางโครงการ INET-IDC3 และอาคารควบคุมสถานีไฟฟ้าย่อย A (1&2)
- (5.2) ตกลงว่าจะดำเนินการจดทะเบียนภาระจำยอมบนที่ดินส่วนกลางตามที่ระบุไว้ข้างต้น
- (5.3) ตกลงว่าจะไม่มีการเรียกเก็บค่าเช่า ค่าบริการ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพื่อการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินส่วนกลาง

40. เครื่องมือทางการเงิน

40.1 ความเสี่ยงจากการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวกับลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้น กลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัว เนื่องจากบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่กลุ่มบริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือ มูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน

40.2 การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนของบริษัทเพื่อสร้างผลตอบแทนที่เหมาะสมต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น ตลอดจนเพื่อดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างของทุนที่เหมาะสมเพื่อให้มีความสอดคล้องและสามารถสนับสนุนแผนการบริหารเงินลงทุนหรือโอกาสในการลงทุนต่าง ๆ อันจะเป็นการสร้างมูลค่า และเสริมความมั่นคงทางการเงินให้กับกลุ่มบริษัท

40.3 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทไม่มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม เนื่องจาก ณ วันที่ในงบฐานะการเงิน สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศมียอดคงเหลืออยู่ ฝ่ายบริหารพิจารณาแล้วเห็นว่าความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอยู่ในระดับต่ำการบริหารความเสี่ยง

40.4 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย คือ ความเสี่ยงที่การเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคตจะส่งผลกระทบต่อภาระดำเนินงานและกระแสเงินสดของบริษัท บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากธนาคาร ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า สินทรัพย์ทางการเงินอื่น เงินกู้ยืมระยะสั้น เงินกู้ยืมระยะยาว หนี้สินตามสัญญาเช่า และหนี้สินทางการเงินอื่น ดังนั้น บริษัทจึงมีความเสี่ยงเกี่ยวกับความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในอนาคต

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.4 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยส่วนที่เป็นสาระสำคัญสามารถจัดตามประเภทได้ดังนี้

	งบการเงินรวม						(หน่วย : ล้านบาท)		(หน่วย : %)
	อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลง								
	ตามอัตราตลาด		มีอัตราดอกเบี้ยคงที่		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม		อัตราดอกเบี้ย
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	ร้อยละต่อปี
สินทรัพย์ทางการเงิน									
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	341.73	435.77	0.01	0.14	16.88	9.17	358.62	445.08	0.15 - 0.60
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	-	-	11.80	1.80	13.67	16.37	25.47	18.17	0.30 - 2.10
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน									
ที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน	-	-	2.13	2.10	-	-	2.13	2.10	1.23
เงินประกันสัญญาเช่ากับทรัสต์	-	-	17.53	12.05	-	-	17.53	12.05	10.11 - 10.91
หนี้สินทางการเงิน									
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น	50.03	50.01	49,458.00	1,124.13	-	-	49,508.03	1,174.14	หมายเหตุข้อที่ 19
เงินกู้ยืมระยะสั้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	50.00	-	-	-	50.00	หมายเหตุข้อที่ 7.2
เงินกู้ยืมระยะยาว	329.79	341.77	-	3,782.78	-	-	329.79	4,124.55	หมายเหตุข้อที่ 21
หุ้นกู้	-	-	4,560.54	3,782.78	-	-	4,560.54	3,782.78	หมายเหตุข้อที่ 22
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	-	326.84	427.70	-	-	326.84	427.70	2.08 - 10.98
หนี้สินทางการเงินอื่น	25.64	31.84	105.77	126.88	-	-	131.41	158.72	3.32 - 10.50
									Floating rate
หนี้สินทางการเงิน									0.05 + MOR
ภายใต้สัญญากับทรัสต์	-	-	6,029.27	3,851.45	-	-	6,029.27	3,851.45	10.11 - 10.91

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.5 มูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม				ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่า								
ยุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน								
- ตราสารทุน	13.25	-	-	13.25	13.25	-	-	13.25
- หน่วยลงทุน	-	0.43	-	0.43	-	0.26	-	0.26
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม								
หุ้นกู้	-	4,592.63	494.58	5,087.21	-	4,592.63	494.58	5,087.21
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่า								
ยุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน								
- ตราสารทุน	15.96	-	-	16.12	15.96	-	-	15.96
- หน่วยลงทุน	-	0.41	-	0.25	-	0.25	-	0.25
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม								
หุ้นกู้	-	3,788.49	-	3,788.49	-	3,788.49	-	3,788.49

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.5 มูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินบางส่วนจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราตลาดและเงินกู้ยืมสกุลเงินบาทที่มีอัตราดอกเบี้ยขึ้นลงตามอัตราตลาด ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัท จึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินดังกล่าวใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน มูลค่าตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	358,624,383	358,624,383	-	320,695,282	320,695,282
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	633,740,644	633,740,644	-	591,360,330	591,360,330
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	13,676,523	11,795,823	25,472,346	13,508,523	1,795,823	15,304,346
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน	-	2,125,140	2,125,140	-	2,125,140	2,125,140
รวมสินทรัพย์ทางการเงิน	13,676,523	1,006,285,990	1,019,962,513	13,508,523	915,976,575	929,485,098
หนี้สินทางการเงิน						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	544,611,271	544,611,271	-	544,611,271	544,611,271
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	468,714,515	468,714,515	-	461,519,474	461,519,474
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	329,789,788	329,789,788	-	299,802,728	299,802,728
หุ้นกู้	-	4,560,541,583	4,560,541,583	-	4,560,541,583	4,560,541,583
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	326,840,039	326,840,039	-	305,247,090	305,247,090

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.5 มูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567		
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม
หนี้สินทางการเงิน						
หนี้สินทางการเงินอื่น	-	131,408,087	131,408,087	-	131,408,087	131,408,087
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญาประกัน	-	6,029,226,447	6,029,226,447	-	6,024,702,014	6,024,702,014
รวมหนี้สินทางการเงิน	-	12,391,131,730	12,391,131,730	-	12,327,832,247	12,327,832,247

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566		
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	445,081,010	445,081,010	-	432,092,561	432,092,561
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	422,042,974	422,042,974	-	591,360,330	591,360,330
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	16,374,166	1,795,790	18,169,956	16,213,366	1,795,790	18,009,156
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ที่ไม่ใช่เงินสดที่เป็นหลักประกัน	-	2,101,760	2,101,760	-	2,101,760	2,101,760
รวมสินทรัพย์ทางการเงิน	16,374,166	871,021,534	887,395,700	16,213,366	1,027,350,441	1,043,563,807

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.5 มูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566			ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566		
	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม	มูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไรขาดทุน	ราคาทุน ตัดจำหน่าย	รวม
หนี้สินทางการเงิน						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	1,174,139,367	1,174,139,367	-	1,174,139,367	1,174,139,367
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	609,789,543	609,789,543	-	588,186,028	588,186,028
เงินกู้ยืมระยะสั้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	50,000,000	50,000,000	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	341,772,148	341,772,148	-	299,427,871	299,427,871
หุ้นกู้	-	3,782,779,740	3,782,779,740	-	3,782,779,740	3,782,779,740
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	427,701,122	427,701,122	-	388,700,320	388,700,320
หนี้สินทางการเงินอื่น	-	158,724,799	158,724,799	-	158,724,799	158,724,799
หนี้สินทางการเงินภายใต้สัญญากับทรัสต์	-	3,851,446,267	3,851,446,267	-	3,851,446,267	3,851,446,267
รวมหนี้สินทางการเงิน	-	10,396,352,986	10,396,352,986	-	10,243,404,392	10,243,404,392

กลุ่มบริษัทมีการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดคำนวณจากราคาเสนอซื้อครั้งสุดท้ายของงวด
- มูลค่ายุติธรรมของหน่วยลงทุนคำนวณจากมูลค่าสินทรัพย์สุทธิของหน่วยลงทุน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน
- มูลค่ายุติธรรมของตราสารหนี้ (หุ้นกู้) คำนวณโดยใช้อัตราผลตอบแทนที่ประกาศโดยสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย ณ สิ้นวันทำการสุดท้ายของงวด

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับของมูลค่ายุติธรรม

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.6 ความเสี่ยงจากสภาพคล่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่จะครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเมื่อเทียบกับมูลค่าตามบัญชีของหนี้สินดังกล่าวที่แสดงอยู่ในงบการเงิน กลุ่มบริษัทได้ประเมินการกระจุกตัวของความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินเพื่อนำไปชำระหนี้สินเดิม กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งของเงินทุนที่หลากหลายอย่างเพียงพอ

รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม					งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567					ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 ปี ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 ปี ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
รายการที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม										
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	544,611,271	-	-	544,611,271	-	544,611,271	-	-	544,611,271
เจ้าหนี้การค้าและ										
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	468,714,515	-	-	468,714,515	-	461,519,474	-	-	461,519,474
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	314,072,999	15,716,789	-	329,789,788	-	299,802,728	-	-	299,802,728
หุ้นกู้	-	1,917,852,689	2,642,688,894	-	4,560,541,583	-	1,917,852,689	2,642,688,894	-	4,560,541,583
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	139,576,401	112,207,201	75,056,437	326,840,039	-	130,813,865	99,376,788	75,056,437	305,247,090
หนี้สินทางการเงินอื่น	-	70,359,036	61,049,051	-	131,408,087	-	70,359,036	61,049,051	-	131,408,087
หนี้สินทางการเงินภายใต้										
สัญญากับทรัสต์	-	-	-	6,029,226,447	6,029,226,447	-	-	-	6,024,702,014	6,024,702,014
รวม	-	3,455,186,911	2,831,661,935	6,104,282,884	12,391,131,730	-	3,424,959,063	2,803,114,733	6,099,758,451	12,327,832,247

40. เครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

40.6 ความเสี่ยงจากสภาพคล่อง (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม					งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566					ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 ปี ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 ปี ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
รายการที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม										
ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	117,139,367	-	-	117,139,367	-	117,139,367	-	-	117,139,367
เจ้าหนี้การค้าและ										
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	609,789,543	-	-	609,789,543	-	588,186,028	-	-	588,186,028
เงินกู้ยืมระยะสั้นกับกิจการ										
ที่เกี่ยวข้องกัน	-	50,000,000	-	-	50,000,000	-	50,000,000	-	-	50,000,000
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	13,621,374	328,150,774	-	341,772,148	-	-	299,427,871	-	299,427,871
หุ้นกู้	-	1,497,246,347	2,285,533,393	-	3,782,779,740	-	1,497,246,347	2,285,533,393	-	3,782,779,740
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	235,618,899	192,082,223	-	427,701,122	-	222,413,645	166,286,675	-	388,700,320
หนี้สินทางการเงินอื่น	-	65,426,361	93,298,438	-	158,724,799	-	65,426,361	93,298,438	-	158,724,799
หนี้สินทางการเงินภายใต้										
สัญญากับทรัสต์	-	-	-	3,851,446,267	3,851,446,267	-	-	-	3,851,446,267	3,851,446,267
รวม	-	2,588,841,891	2,899,064,828	3,851,446,267	9,339,352,986	-	2,540,411,748	2,844,546,377	3,851,446,267	9,236,404,392

41. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาบัญชี

บริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน)

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2568 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568 มีรายละเอียดดังนี้

- (1) มีมติเห็นชอบ โดยจะเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติต่อไป
 - เห็นชอบการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรสุทธิ ประจำปี 2567 ในอัตราหุ้นละ 0.119 บาท โดยคิดจากจำนวนหุ้น 596,740,267 หุ้น เป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 71.01 ล้านบาท และจัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย จำนวน 0.1 ล้านบาท
 - เห็นชอบการลดทุนจดทะเบียน จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 601,160,648 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 596,740,267 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 596,740,267 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยการตัดหุ้นสามัญจดทะเบียนที่สำรองไว้เพื่อการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ (INET-W3) ที่ครบกำหนดอายุจำนวน 4,420,381 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
 - เห็นชอบขยายกรอบวงเงินการออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติม 1,000 ล้านบาท รวมเป็นวงเงินไม่เกิน 8,000 ล้านบาท
- (2) มีมติอนุมัติ
 - อนุมัติขยายกรอบวงเงินสินเชื่อหมุนเวียน วงเงินไม่เกิน 250 ล้านบาท โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท
 - อนุมัติออกและเสนอขายตราสาร Non-Rated ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน และ/หรือ ตัวแลกเปลี่ยนในกรอบวงเงินไม่เกิน 200 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและ/หรือใช้ในการชำระคืนตราสารที่ครบกำหนด
 - อนุมัติการออกและเสนอขายหุ้นกู้ระยะยาว Non-Rated ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ได้ก่อนครบกำหนด วงเงินไม่เกิน 900 ล้านบาท
 - อนุมัติแผนการลงทุนในโครงการศูนย์ปฏิบัติการคอมพิวเตอร์แห่งที่ 4 (INET-IDC4)

บริษัท แม่นครา คอมมูนิเคชั่น จำกัด

- (3) ตามรายงานการประชุมกรรมการบริษัท แม่นครา คอมมูนิเคชั่น จำกัด ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2567 พิจารณามติจัดตั้งและเข้าซื้อหุ้นบริษัท วัน ไคลเมท จำกัด โดยจะเข้าถือหุ้นจำนวน 30,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาท (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.08 ล้านบาท และได้จดทะเบียนจัดตั้งกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อ 23 มกราคม 2568

บริษัท ไทย คอต คอม จำกัด

- (4) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไทย คอต คอม จำกัด ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2568 มีมติอนุมัติร่วมทุนและเข้าซื้อหุ้นบริษัท เทคมูฟเม้นท์ จำกัด โดยจะเข้าถือหุ้นจำนวน 100,000 หุ้น ในราคา 2.50 บาท (มูลค่าที่ตราไว้ 10 บาท) รวมเป็นเงินลงทุนจำนวน 0.03 ล้านบาท

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต (“INETREIT”)

- (5) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการของผู้จัดการกองทรัสต์ ครั้งที่ 2/2568 ได้มีมติให้อนุมัติจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ฯ สำหรับระยะเวลา 1 ตุลาคม 2567 ถึง 31 ธันวาคม 2567 ให้กับผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ในอัตราหน่วยละ 0.2000 บาทคิดเป็นเงินรวม 100.9 ล้านบาท

บริษัท วัน ดีซี จำกัด

- (6) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท วัน ดีซี จำกัด ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 4 มกราคม 2568 มีมติอนุมัติลงทุนในหุ้นกู้ของบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ไม่เกินมูลค่า 20 ล้านบาท

41. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาบัญชี (ต่อ)

บริษัทร่วม (ต่อ)

บริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด

- (7) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท ไอเน็กซ์ บรอดแบนด์ จำกัด ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2568 มีมติอนุมัติรับทราบแผนการจ่ายเงินปันผลประจำปี 2567 ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทในอัตราหุ้นละ 2 บาท จำนวน 5 ล้านหุ้น รวมเป็นเงินปันผลจ่ายจำนวน 10 ล้านบาท โดยจะจ่ายปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นที่ปรากฏรายชื่อที่มีสิทธิได้รับเงินปันผลในวันที่ 1 มกราคม 2568 และจะจ่ายเงินปันผลไม่เกินวันที่ 30 เมษายน 2568 โดยให้นำเสนอที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นอนุมัติต่อไป

บริษัท วัน อีเล็คทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน)

- (8) ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท วัน อีเล็คทรอนิกส์ บิลลิ่ง จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2568 มีมติอนุมัติรับทราบแผนการจ่ายหุ้นเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้น และการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท จำนวน 1 ล้านหุ้น เป็นจำนวนเงิน 10 ล้านบาท โดยให้นำเสนอเพื่อขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นต่อไป

42. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัทแล้ว เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568